

**PROTOKÓŁ NR 2/2015**  
**z posiedzenia Komisji Gospodarki Miejskiej**  
**w dniu 17.02.2015 r.**

**Obecni:**

Według załączonej listy obecności, stanowiącej załącznik do protokołu.

**Porządek posiedzenia:**

1. Opiniowanie taryf na ścieki.
2. Gospodarka odpadami – analiza specyfikacji do nowego przetargu.
3. Realizacja wniosków komisji za IV kwartał 2014 r.
4. Sprawy bieżące.
5. Przyjęcie Protokołu Nr 1/2015 z posiedzenia komisji w dniu 20.01.2015 r.

**Przewodniczący komisji Marcin Nyga** przywitał zaproszonych gości, mieszkańców oraz członków komisji.

Stwierdził, że posiedzenie komisji zostało zwołane prawidłowo oraz obecnych jest ponad 50% członków komisji, wobec tego może ona podejmować wiążące wnioski, opinie, stanowiska.

Następnie przedstawił wyżej podany porządek posiedzenia, do którego nie wniesiono uwag.

**Ad.1.**

**Naczelnik wydziału GK** poinformował, że zgodnie z obowiązującymi przepisami taryfę dla zbiorowego odprowadzania ścieków ustala się na 12 miesięcy. BPIK Sp. z o.o. w dniu 21.01.2015 r. złożyło wniosek o zatwierdzenie taryfy dla zbiorowego odprowadzania ścieków na kwotę 5,86 zł/m<sup>3</sup> netto + 8% VAT. Po dokonaniu weryfikacji przedstawionej dokumentacji wniosku taryfowego burmistrza w dniu 02.02.2015 r. wniósł o obniżenie marży zysku. BPIK Sp. z o.o. przychyliło się do wniosku burmistrza i dokonało korekty taryfy na kwotę 5,82 zł/m<sup>3</sup> netto + 8% VAT. Zwrócił się zaopiniowanie projektów uchwał dotyczących

zatwierdzenia taryfy dla zbiorowego odprowadzania ścieków oraz dopłaty do taryfy dla zbiorowego odprowadzania ścieków.

**Prezes BPIK Sp. z o.o.** przekazał informacje dotyczące struktury organizacyjnej spółki, prowadzonej działalności, rodzaju i struktury taryfy, wysokości cen i stawek, warunków stosowania cen i stawek opłat oraz zakresu świadczonych usług dla poszczególnych taryfowych grup odbiorców.

W czasie dyskusji:

**Radny A. Rozmus** zapytał o ile zwiększył się zrzut ścieków w poprzednim roku oraz ile wynoszą ceny w sąsiednich gminach.

**Członek zarządu BPIK Sp. z o.o.** poinformował, że praktycznie od 1999 r., co roku zwiększa się ilość ścieków, które w niektórych latach były skokowe o kilka tysięcy metrów sześciennych. W 2014 roku zostało przyłączonych 50 gospodarstw indywidualnych w związku, z czym wzrosła ilość ścieków.

**Naczelnik wydziału GK** poinformował o wysokości cen za ścieki w ościennych gminach.

**Radny S. Jurecki** zapytał, co zostało zrobione, aby obniżyć taryfę za ścieki w świetle kilkukrotnej obniżki cen paliwa.

**Prezes BPIK Sp. z o.o.** poinformował, że paliwo jest pomijalną rzeczą w taryfie na ścieki.

**Przewodniczący komisji** zapytał, jakie czynniki mają wpływ na wysokość taryfy.

**Prezes BPIK Sp. z o.o.** poinformował, że wpływ na wysokość taryfy mają: amortyzacja, wynagrodzenia z narzutami, materiały, energia, opłaty za korzystanie ze środowiska, usługi obce, podatki i opłaty inne, usługi obce, pozostałe koszty.

**Radny J. Mokry** zapytał ile z planowanych przychodów zamierza się przeznaczyć na rozwój przedsiębiorstwa, w tym inwestycje, które przełożą się na zwiększenie jakości świadczonych usług, czy bieżące utrzymanie oczyszczalni ścieków.

**Członek zarządu BPIK Sp. z o.o.** poinformował, że rozpoczęte są dwie inwestycje, tj. przebudowa i modernizacja oczyszczalni ścieków przy ul. Soleckiej oraz budowa rurociągu odprowadzającego wody oczyszczone z oczyszczalni ścieków przy

ul. Chemików. Na inwestycje te zostaną przeznaczone w 2015 r. środki finansowe w wysokości około 700 tys. zł.

**Radny H. Mazgaj** zapytał:

- ile musiałaby wynosić cena za ścieki, żeby gmina nie musiała do nich dopłacać,
- jaka ilość ścieków powinna być przyjmowana przez przedsiębiorstwo, aby ono się samofinansowało,
- czy podłączenie Ścierń pozwoli w przyszłości na to, aby gmina nie musiała dopłacać do ścieków.

**Prezes BPIK Sp. z o.o.** poinformował, że przedsiębiorstwo jest samofinansujące się, ceną ścieków bez dopłaty jest kwota z taryfy, dopłata powoduje to, że mieszkańcy płacą mniej.

**Burmistrz** w uzupełnieniu powyższej wypowiedzi poinformował, że gmina Bieruń ma najniższą cenę za ścieki w okolicy. Przy obecnej stawce dopłaty do 1 m<sup>3</sup> w kwocie 0,85 zł gmina rocznie ponosi koszty w wysokości ponad 400 tys. zł.

**Radny S. Jurecki:**

- zapytał, jaka kwota z BPIK Sp. z o.o. wpływa do budżetu gminy.

**Prezes BPIK Sp. z o.o.** poinformował, że do gminy wpływa kwota z podatku od nieruchomości w wysokości około 427 tys. zł.

- zwrócił uwagę, że BPIK Sp. z o.o. kupuje samochody i spłaca je kosztem podwyżek cen za ścieki.

**Członek zarządu BPIK Sp. z o.o.** poinformował, że przedsiębiorstwo zakupiło samochód specjalistyczny do czyszczenia kanalizacji sanitarnej o parametrach zdecydowanie lepszych od samochodu, który posiadali. Służy on głównie mieszkańcom na osiedlach przy ul. Węglowej i Granitowej, bo tam jest najwięcej problemów, jeżeli chodzi o drożność kanalizacji.

**Radny J. Mokry** zapytał, jaka jest korzyść dla mieszkańca przeciętnie opłacającego rachunki, jeżeli gmina dopłaca 0,85 zł do 1 m<sup>3</sup> ścieków. Może należy zastanowić się, aby tę dopłatę zlikwidować, a środki wykorzystać na inny cel.

**Burmistrz** poinformował, że przyjmując, że zużycie na mieszkańca jest około 2 m<sup>3</sup> miesięcznie to dopłata wynosi 1,70 zł miesięcznie do mieszkańca.

**Komisja Gospodarki Miejskiej** większością głosów, przy 10 głosach za, 1 wstrzymującym się przyjęła następującą opinię:

### **Opinia 1**

Komisja Gospodarki Miejskiej pozytywnie opiniuje projekt uchwały w sprawie zatwierdzenia taryfy dla zbiorowego odprowadzania ścieków dla mieszkańców gminy Bieruń, ustalonej przez Bieruńskie Przedsiębiorstwo Inżynierii Komunalnej Sp. z o.o., na okres od dnia 03.04.2015 r. do dnia 02.04.2016 r.

W toku dalszej dyskusji:

**Przewodniczący komisji** zaproponował zmniejszenie dopłaty do 1 m<sup>3</sup> ścieków z 0,85 zł na 0,50 zł i uzasadnił swoją propozycję.

**Radny P. Świerkosz** zwrócił uwagę, że zmniejszenie dopłaty jest zasadne, ale trzeba robić to ostrożnie.

**Radny R. Budny** zaproponował przyjęcie dopłaty w wysokości 0,40 zł/m<sup>3</sup>.

**Radny J. Mokry** zapytał, na co zostaną przeznaczone oszczędności z obniżenia dopłaty.

**Burmistrz** poinformował, że oszczędności te można by przeznaczyć na remonty sieci wodociągowej w ciągach komunikacyjnych gdzie jest to niezbędne dla remontów tych dróg.

**Radna K. Wróbel** zaproponowała obniżenie dopłaty o 0,20 zł.

**Przewodniczący komisji** kolejno poddał pod głosowanie:

- wniosek, aby dopłatę dla zbiorowego odprowadzania ścieków dla gminy Bieruń obniżyć do kwoty 0,40 zł,

Za przyjęciem wniosku oddano:

2 głosy za, 5 przeciw, 3 wstrzymujące się

Wniosek nie uzyskał wymaganej większości głosów.

- wniosek, aby kwotę dopłaty obniżyć z 0,85 zł na 0,50 zł,

Za przyjęciem wniosku oddano:

3 głosy za, 3 przeciw, 5 wstrzymujących się

Wniosek nie uzyskał wymaganej większości głosów.

- wniosek, aby dopłatę obniżyć z 0,85 zł na 0,65 zł,

Za przyjęciem wniosku oddano:

7 głosów za, 4 wstrzymujące

Wniosek uzyskał wymaganą większość.

**Komisja Gospodarki Miejskiej** większością głosów, przy 9 głosach za, 2 wstrzymujących się przyjęła następującą opinię:

### **Opinia 2**

Komisja Gospodarki Miejskiej pozytywnie opiniuje projekt uchwały w sprawie dopłaty do taryfy dla zbiorowego odprowadzania ścieków dla gminy Bieruń, na okres od dnia 03.04.2015 r. do dnia 02.04.2016 r. w wysokości 0,65 zł/m<sup>3</sup> brutto.

### **Ad.2.**

**Naczelnik wydziału GPN oraz podinspektor ds. gospodarki odpadami** przedstawili w formie multimedialnej oraz omówili proponowane zmiany w systemie gospodarki odpadami w gminie Bieruń.

W czasie dyskusji:

**Radny A. Rozmus:**

- zwrócił uwagę na braku informacji, czy podniesione stawki za gospodarowanie odpadami komunalnymi pokryją koszty związane z odbiorem odpadów oraz zapytał, czy są już zweryfikowane koszty,

**Podinspektor ds. gospodarki odpadami** poinformowała, że całość wpływów będzie znana po 10 kwietnia br., gdy wpłyną płatności za I kwartał.

- zapytał, czy koniecznym jest tak dalece rozbijanie odpadów na te elementy, które są w gminie, czy faktycznie wystarczyłaby frakcja sucha i mokra i z czym by się to wiązało,

**Podinspektor ds. gospodarki odpadami** poinformowała, że nie można rozbić odpadów tylko na te dwie frakcje, ponieważ nie będzie frakcji odpadów zmieszanych, która zgodnie z nowelizacją obowiązujących przepisów musi być.

- zapytał, czy dużym problemem jest odbiór zużytego sprzętu elektrycznego i elektronicznego sprzed posesji,

**Podinspektor ds. gospodarki odpadami** poinformowała, że ten odpad będzie odbierany nieodpłatnie w punktach selektywnej zbiórki odpadów komunalnych. Planuje się również, tak jak dotychczas, akcyjne zbiórki na terenie gminy.

**Przewodniczący komisji** poinformował, że pewne ograniczenia w zakresie ilości frakcji są jak najbardziej sensowne. Wyraził wątpliwość, co do limitu odpadów zielonych, pozostałe propozycje są uzasadnione i usprawnią system. Zasugerował, aby informację dla mieszkańców w tym zakresie tak skonstruować, aby nie tylko mówić, jakie są ich obowiązki, ale również, co z tym odpadem dzieje się dalej.

**Radny J. Mokry** odnosząc się do odpadów zielonych zapytał, czy istnieje możliwość wprowadzenia mechanizmu premiowania mieszkańców, którzy korzystają z kompostowników np. poprzez obniżenie stawki za odpady.

**Podinspektor ds. gospodarki odpadami** poinformowała, że zgodnie z obowiązującymi przepisami gminy mogą stosować zwolnienia podmiotowe, czyli mogą niektórych właścicieli zwolnić całkowicie z opłaty lub jej części, ale kryterium jest wysokość dochodu.

**Radna K. Wróbel** zwróciła uwagę, że idea kompostowania jest słuszna.

**Komisja Gospodarki Miejskiej** w podsumowaniu powyższego tematu jednogłośnie, przy 11 głosach za, przyjęła następujące stanowisko:

### **Opinia 3**

Komisja Gospodarki Miejskiej pozytywnie opiniuje proponowane zmiany w systemie gospodarki odpadami w gminie Bieruń.

**Komisja Gospodarki Miejskiej** przystąpiła do zaopiniowania następujących projektów uchwał:

a/ w sprawie przyjęcia Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie gminy Bieruń.

**Radny A. Rozmus** zaproponował, aby przeanalizować zapis ujęty w Rozdziale 2., § 3.1. ppkt 3) w/w projekcie uchwały w kontekście wyroku Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Gliwicach z dnia 09.01.2015 r., który uznał, że zapis taki narusza prawo.

**Komisja Gospodarki Miejskiej** jednogłośnie, przy 11 głosach za, przyjęła następującą opinię:

#### **Opinia 4**

Komisja Gospodarki Miejskiej pozytywnie opiniuje projekt uchwały w sprawie przyjęcia Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie gminy Bieruń.

b/ w sprawie wyboru metody ustalenia za gospodarowanie odpadami komunalnymi.

**Radni** nie zgłosili pytań.

**Komisja Gospodarki Miejskiej** jednogłośnie, przy 11 głosach za, przyjęła następującą opinię:

#### **Opinia 5**

Komisja Gospodarki Miejskiej pozytywnie opiniuje projekt uchwały w sprawie wyboru metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi.

c/ w sprawie określenia szczegółowego sposobu i zakresu odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości z terenu gminy Bieruń i zagospodarowania tych odpadów, w zamian za uiszczoną przez właścicieli nieruchomości opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi.

**Radni** nie zgłosili pytań.

**Komisja Gospodarki Miejskiej** jednogłośnie, przy 11 głosach za, przyjęła następującą opinię:

**Opinia 6**

Komisja Gospodarki Miejskiej pozytywnie opiniuje projekt uchwały w sprawie określenia szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości z terenu gminy Bieruń i zagospodarowania tych odpadów, w zamian za uiszczoną przez właściciela nieruchomości opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi.

d/ w sprawie ustalenia stawki opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi.

**Radni** nie zgłosili pytań.

**Komisja Gospodarki Miejskiej** jednogłośnie, przy 11 głosach za, przyjęła następującą opinię:

**Opinia 7**

Komisja Gospodarki Miejskiej pozytywnie opiniuje projekt uchwały w sprawie ustalenia stawki opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi.

e/ w sprawie ustalenia stawki opłaty za pojemnik o określonej pojemności.

**Radni** nie zgłosili pytań.

**Komisja Gospodarki Miejskiej** jednogłośnie, przy 11 głosach za, przyjęła następującą opinię:

**Opinia 8**

Komisja Gospodarki Miejskiej pozytywnie opiniuje projekt uchwały w sprawie ustalenia stawki opłaty za pojemnik o określonej pojemności.

**Radny J. Mokry** zaproponował, aby w miarę możliwości, ująć w specyfikacji przetargowej na świadczenie usług odbierania i zagospodarowania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości na terenie gminy Bieruń wprowadzenie,



na wzór rybnicki, aplikacji na telefony komórkowe zapewniającej dostęp do informacji o gospodarce odpadami.

**Radny A. Rozmus** zapytał, na jaki okres będzie przetarg.

**Naczelnik wydziału GPN** poinformował, że od 1,5 do 2,5 roku.

**Przewodniczący komisji ogłosił 10-minutową przerwę w posiedzeniu komisji.**

### **Ad. 3.**

W temacie dotyczącym realizacji wniosków Komisji Gospodarki Miejskiej za IV kwartał 2014 roku radny P. Świerkosz zapytał, jakie jest stanowisko pana P. Czarnynogi odnośnie poparcia inicjatywy wybudowania przejazdu podziemnego pod torami kolejowymi na ul. Wawelskiej w Bieruniu.

**Naczelnik wydziału GPN** poinformował, że jest planowane spotkanie z udziałem pana P. Czarnynogi w sprawie dróg wojewódzkich, które znajdują się na terenie gminy Bieruń.

**Komisja Gospodarki Miejskiej** jednogłośnie, przy 11 głosach za, przyjęła następującą opinię:

### **Opinia 9**

Komisja Gospodarki Miejskiej pozytywnie opiniuje realizację wniosków komisji za IV kwartał 2014 r.

### **Ad. 4.**

1. **Kierownik referatu RZM** wniosła o zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie określenia zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy Bieruń oraz omówiła ją zgodnie z uzasadnieniem.

**Radni** nie zgłosili pytań.

**Komisja Gospodarki Miejskiej** jednogłośnie, przy 11 głosach za, przyjęła następującą opinię:

### **Opinia 10**

Komisja Gospodarki Miejskiej pozytywnie opiniuje projekt uchwały w sprawie określenia zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy Bieruń.

2. **Naczelnik wydziału GPN** zwrócił się zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów położonych pomiędzy ul. Chemików, ul. Turyńską i linią kolejową relacji Tychy-Lędziny – etap I oraz omówił ją zgodnie z uzasadnieniem. Poinformowała, że nieuwzględnione przez burmistrza uwagi zostały zamieszczone w załączniku nr 2 projektu uchwały oraz zwrócił się o zajęcie stanowiska w tej kwestii.

Jednocześnie udzielił szczegółowych odpowiedzi na pytania radnych: S. Ficka, S. Jureckiego i M. Nyga dotyczące: łącznika pomiędzy ul. Staromłyńską i Klasztorną, terminu opracowania II etapu planu.

**Komisja Gospodarki Miejskiej** przyjęła następujące stanowiska oraz opinię:

#### **Stanowisko 1**

Komisja Gospodarki Miejskiej przychyła się do decyzji Burmistrza odnośnie nieuwzględnienia uwagi nr 4 wniesionej przez panią G.L. do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów położonych pomiędzy ul. Chemików, ul. Turyńską i linią kolejową relacji Tychy-Lędziny – etap I.

(stanowisko zostało przyjęte większością głosów, przy 9 głosach za, 2 wstrzymujących się)

#### **Stanowisko 2**

Komisja Gospodarki Miejskiej przychyła się do decyzji Burmistrza odnośnie nieuwzględnienia uwagi nr 5 wniesionej przez panią G.F. do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów położonych pomiędzy ul. Chemików, ul. Turyńską i linią kolejową relacji Tychy-Lędziny – etap I.

(stanowisko zostało przyjęte większością głosów, przy 9 głosach za, 2 wstrzymujących się)

### **Stanowisko 3**

Komisja Gospodarki Miejskiej przychyliła się do decyzji Burmistrza odnośnie nieuwzględnienia uwagi nr 7 wniesionej przez pana M.N. do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów położonych pomiędzy ul. Chemików, ul. Turyńską i linią kolejową relacji Tychy-Lędziny – etap I.

(stanowisko zostało przyjęte większością głosów, przy 9 głosach za, 2 wstrzymujących się)

### **Stanowisko 4**

Komisja Gospodarki Miejskiej przychyliła się do decyzji Burmistrza odnośnie nieuwzględnienia uwagi nr 8 wniesionej przez panią A.Ć. do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów położonych pomiędzy ul. Chemików, ul. Turyńską i linią kolejową relacji Tychy-Lędziny – etap I.

(stanowisko zostało przyjęte większością głosów, przy 9 głosach za, 2 wstrzymujących się)

### **Stanowisko 5**

Komisja Gospodarki Miejskiej przychyliła się do decyzji Burmistrza odnośnie nieuwzględnienia uwagi nr 11 wniesionej przez panią Z.B. do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów położonych pomiędzy ul. Chemików, ul. Turyńską i linią kolejową relacji Tychy-Lędziny – etap I.

(stanowisko zostało przyjęte większością głosów, przy 9 głosach za, 2 wstrzymujących się)

### **Opinia 11**

Komisja Gospodarki Miejskiej pozytywnie opiniuje projekt uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów położonych pomiędzy ul. Chemików, ul. Turyńską i linią kolejową relacji Tychy-Lędziny – etap I.

(opinia została przyjęta jednogłośnie, przy 11 głosach za)

3. **Radny S. Jurecki** zapytał o postęp odnośnie dokończenia drogi na ul. Granitowej przy garażach.

**Burmistrz** poinformował, że analizowany jest stan prawny. Okazało się, że część działek jest obciążona prawami osób trzecich, poddawane jest to szczegółowej analizie prawnej.

4. **Radny P. Świerkosz** zwrócił się o wyjaśnienie w PKP, czy obligatoryjne jest zamykanie przejazdu kolejowego w ciągu ul. Wawelskiej 10-15 minut wcześniej przed przejazdem pociągu.

5. **Przewodniczący komisji** poruszył sprawy dotyczące:

- rozeznania możliwość wyczyszczenia opraw lamp oświetlenia ulicznego przy okazji wymiany żarówek,
- efektów działań odnośnie poprawy estetyki miasta (ogłoszenia na słupach),
- znalezienia miejsca na zabytkowe rzeczy (stroje, meble, itd.), które Koło Emerytów z Bierunia Starego używa do różnych przedstawień, a docelowo planuje przekazać bieruńskiemu muzeum.

**Burmistrz** poinformował, że:

- w kwestii zamykania przejazdu kolejowego wyjdzie stosowne pismo do PKP,
- będzie zwrócona uwaga wykonawcy wymiany żarówek żeby obligatoryjnie czyścił oprawy,
- Straż Miejska została zobligowana do zajęcia się tematem ogłoszeń na słupach, na bieżąco przekazuje sprawozdania w tym zakresie. W niektórych przypadkach osoby wieszające ogłoszenia usuwają je same, są przypadki gdzie ich nie usuwają i wtedy jest prowadzona procedura dotycząca ukarania sprawców.
- znajdzie się miejsce dla eksponatów Koła Emerytów z Bierunia Starego.

#### **Ad. 5.**

Protokół Nr 1/2015 z posiedzenia komisji w dniu 20.01.2015 r. został przyjęty większością głosów, przy 10 głosach za, 1 wstrzymującym się.

Na tym protokół zakończono.

Protokołowała:  
Janina Berger