

PROTOKÓŁ NR 2/2017
z posiedzenia Komisji Gospodarki
w dniu 07.02.2017 r.

Obecni:

Według załączonej listy obecności, stanowiącej załącznik do protokołu.

Porządek posiedzenia:

1. Zatwierdzenie taryf dla zbiorowego odprowadzania ścieków, ustalonych przez BPIK Sp. z o.o.
2. Sprawy bieżące.
3. Przyjęcie Protokołu Nr 1/2017 z posiedzenia komisji w dniu 17.01.2017 r.

Przewodniczący komisji Marcin Nyga przywitał zaproszonych gości oraz członków komisji.

Stwierdził, że posiedzenie komisji zostało zwołane prawidłowo oraz obecnych jest ponad 50% członków komisji, wobec tego może ona podejmować wiążące wnioski, opinie, stanowiska.

Ad 1

Naczelnik Wydziału Gospodarki Komunalnej Piotr Buchta przedstawił projekt uchwały w sprawie przedłużenia czasu obowiązywania dotychczasowej taryfy dla zbiorowego odprowadzenia ścieków dla mieszkańców gminy Bieruń, ustalonej przez Bieruńskie Przedsiębiorstwo Inżynierii Komunalnej Sp. z o.o. wraz z uzasadnieniem jej podjęcia.

Radny A. Rozmus poruszył sprawę modernizacji oczyszczalni ścieków przy ul. Soleckiej oraz zapytał, na jakim etapie są przygotowania oraz kiedy koszty planowanej modernizacji przełożą się na wysokość taryfy za ścieki.

Przewodniczący komisji zapytał o propozycję dopłat do ścieków na przyszłość.

Zastępca Burmistrza poinformował, że z uwagi na fakt, iż taryfa nie jest zmieniona planuje się zrezygnować z dopłat w ogóle a oszczędności, które powstaną przeznaczyć na zimowe utrzymanie dróg.

Radny J. Mokry zwrócił się o doprecyzowanie, kiedy faktycznie nastąpi zejście z dopłat do ścieków oraz jaka wysokość środków brakuje na zimowe utrzymanie. Jednocześnie zapytał czy były analizowane wyliczenia taryfy.

Zastępca Burmistrza poinformował, że zejście z dopłat byłoby od maja br. do kwietnia roku przyszłego.

Posiedzenie komisji opuścił radny A. Rozmus.

Od tej chwili w posiedzeniu bierze udział 9 radnych.

Naczelnik Wydziału GK podał kwoty, jakie zostały już wydatkowane na zimowe utrzymanie oraz porównał je do kwot, które były zabezpieczone w roku ubiegłym. Przesunięcie około 150.000,- zł na zimowe utrzymanie dróg wystarczy do końca tego roku.

Jednocześnie Naczelnik Wydziału GK poinformował, że kalkulacja do taryfy jest składana każdorazowo, jeżeli zmianie ulega jej wysokość. Natomiast, jeżeli przedsiębiorstwo przedłuży taryfę kalkulacja nie jest obowiązkowa.

Radna N. Grosman zapytała o wysokość opłat za ścieki w okolicznych miejscowościach oraz od kiedy i o ile może wzrosnąć opłata za ścieki w związku z modernizacją oczyszczalni ścieków.

Zastępca Burmistrza poinformował, że obowiązujące stawki za m³ wynoszą: Bieruń – 6,46 zł z uwzględnieniem zejścia z dopłat; Tychy – 6,84 zł; Imielin – 7,50 zł; Chełm Śląski – 8,99 zł; Łędziny – 9,45 zł; Bojszowy – 10,83 zł.

Radny S. Jurecki wyraził opinię żeby nie podwyższać taryfy na ścieki skoro nie została podwyższona taryfa na wodę.

Przewodniczący komisji, wobec braku dalszych głosów w dyskusji, poddał kolejno pod głosowanie:

Opinia 1

Komisja Gospodarki pozytywnie opiniuje projekt uchwały w sprawie przedłużenia czasu obowiązywania dotychczasowej taryfy dla zbiorowego odprowadzenia ścieków dla mieszkańców gminy Bieruń, ustalonej przez Bieruńskie Przedsiębiorstwo Inżynierii Komunalnej Sp. z o.o.

za – 9 głosów

przeciw – 0 głosów

wstrzym. – 0 głosów

Opinia została przyjęta jednogłośnie.

Stanowisko 1

Komisja Gospodarki stoi na stanowisku, aby obniżyć dopłatę do ścieków z obecnie obowiązujących 30 groszy do zera a oszczędności, które na tym powstaną w kwocie około 146.000,- zł przesunąć na zimowe utrzymanie dróg.

za – 4 głosów

przeciw – 0 głosów

wstrzym. – 5 głosów

Stanowisko zostało przyjęte większością głosów.

Ad 2

1. **Naczelnik Wydziału Gospodarki Przestrzennej i Nieruchomości Łukasz Odelga** przedstawił projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w rejonie obszaru Staromiejskiego i Grobli wraz z uzasadnieniem jej podjęcia.

Radny S. Ficek zapytał, czy uchwała określa granice miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego i czy pokrywają się one z granicami parków kulturowych.

Naczelnik Wydziału GN udzielił odpowiedzi twierdzącej.

Radna N. Grosman zapytała, jaki jest powód tych rozbieżności.

Naczelnik Wydziału GN poinformował, że proponowane skorygowanie załącznika graficznego ma na celu nie dopuścić do uchylenia uchwały przez organ nadzorczy.

Radny S. Ficek zapytał, kiedy nastąpi wyłożenie i przyjęcie tego planu.

Naczelnik wydziału GN poinformował, że gmina otrzymała Grant na przeprowadzenie konsultacji przedmiotowego planu zagospodarowania oraz przedstawił harmonogram przeprowadzenia tych konsultacji.

Przewodniczący komisji, wobec braku dalszych głosów w dyskusji, poddał pod głosowanie następującą opinię:

Opinia 2

Komisja Gospodarki pozytywnie opiniuje projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w rejonie obszaru Staromiejskiego i Grobli.

za – 9 głosów

przeciw – 0 głosów

wstrzym. – 0 głosów

Opinia została przyjęta jednogłośnie.

Na posiedzenie komisji wrócił radny A. Rozmus.

Od tej chwili w posiedzeniu bierze udział 10 radnych.

2. **Prezes BPIK Sp. z o.o.** odpowiadając na wcześniej zadane pytania poinformował, że:

- przedsiębiorstwo otrzymało dotację z Unii Europejskiej na budowę nowej oczyszczalni ścieków przy ul. Soleckiej, prace będą zgodnie z harmonogramem przyjętym w studium wykonalności, w kwietniu br. nastąpi wybór wykonawcy budowy oczyszczalni,
- pierwsza amortyzacja będzie w 2020 roku i wpłynie na cenę ścieków około 1,- zł/m³.

Radny R. Budny zapytał, przez jaki okres będzie amortyzowana oczyszczalnia.

Prezes BPIK Sp. z o.o. poinformował, że amortyzacja będzie trwać 10 lat.

Radny J. Mokry zapytał o stan sieci kanalizacji sanitarnej w mieście.

Prezes BPIK Sp. z o.o. poinformował, że prace konserwacyjne prowadzone są na bieżąco, jest dużo sieci nowej, stara sieć jest na osiedlach. Wykonano parę nowych odcinków kanalizacji oraz została wybudowana kanalizacja w Ścierniach. Zwrócił uwagę, że przedsiębiorstwo posiada stałą umowę z kopalnią na naprawę kanalizacji, która została uszkodzona na skutek ruchu zakładu górniczego. Niemniej wiele awarii sieci kanalizacji sanitarnej jest spowodowane wrzucaniem do niej ręczników papierowych lub chusteczek higienicznych.

Przewodniczący komisji zaproponował, aby upowszechniać np. w formie ulotki informacje, czego nie wolno wrzucać do kanalizacji sanitarnej.

Radny J. Mokry zapytał o plany modernizacyjne na 2017 rok i jakie środki rocznie spółka przeznacza na prace w tym zakresie.

Prezes BPIK Sp. z o.o. odpowiedział, że prace modernizacyjne prowadzone są na bieżąco w miarę potrzeb.

3. Zastępca Burmistrza przedstawił oraz omówił założenia do programu ograniczania emisji związanego z wymianą kotłów na kotły niskoemisyjne.

Radny S. Ficek zapytał, czy istnieje możliwość częściowego umorzenia pożyczki na zasadzie sfinansowania następnego programu ekologicznego.

Zastępca Burmistrza odpowiedział, że byłaby ewentualnie możliwość umorzenia do wysokości 20% lub 40% w przypadku gdyby gmina nie brała dotacji.

Radna N. Grosman poinformowała, że:

- zwiększenie ilości pieców do wymiany jest bardzo dobrym krokiem,
- gmina powinna pójść nie tylko w kierunku pilotażowej wymiany pieców, ale nawet stworzyć pewną kampanię społeczną mającą na celu próbę ograniczenia zanieczyszczeń powietrza,
- warto podjąć rozmowy z okolicznymi miejscowościami w sprawie przeciwdziałania zanieczyszczeniu powietrza,
- należy zastanowić się nad przeprowadzeniem akcji promocyjnej wśród mieszkańców jak poprawnie palić w kotłach.

Jednocześnie radna N. Grosman zapytała, czy przeprowadzone kontrole przez Straż Miejską coś dały, czy mogą przyczynić się do wytypowania kotłów, które będą na wymianę i czy Straż Miejska może w czasie kontroli udzielić instruktażu w zakresie poprawnego palenia w kotle.

Zastępca Burmistrza poinformował, że kontrole są coraz częstsze, Komendant Straży Miejskiej został umocowany do rozważania różnych możliwości, w jaki sposób jednostka może przeciwdziałać temu, co jest w nieprawidłowy sposób spalane w kotłach. Rozważana jest możliwość przeszkolenia strażników miejskich w kierunku nadania im uprawnień do pobierania i w prawidłowy sposób przechowywania próbek paliwa spalanego w piecu i z popielnika. Odnosząc się do akcji promocyjnej poinformował, że BFIG w momencie wdrożenia programu ograniczenie niskiej emisji w życie jest właściwym podmiotem, który powinien przeprowadzić akcję propagandową dotyczącą pokazu jak w prawidłowy sposób palić w kotłach. Stwierdził, że gminy są świadome zanieczyszczenia powietrza, niemniej zostaną rozesłane do nich materiały informacyjne dotyczące możliwości skorzystania ze środków pomocowych WFOŚiGW.

*Na posiedzenie komisji przybyła radna K. Wróbel.
Od tej chwili w posiedzeniu bierze udział 11 radnych.*

Radny H. Mazgaj zapytał, czy jest zdiagnozowana potrzeba wymiany kotłów w Bieruniu.

Zastępca Burmistrza poinformował, że zostały złożone wnioski na wymianę 150 kotłów, są to wnioski, które składano w oparciu o ówczesne założenia do programu. Przewiduje się, że w pierwszej kolejności będą wymieniane kotły, którym podaje się paliwo ręcznie.

Radny H. Mazgaj zapytał, czy są przewidywane rozmowy z mieszkańcami, których kotły szczególnie dymią.

Radny J. Mokry zgłosił wniosek formalny o przerwanie dyskusji z uwagi na fakt, że ta tematyka jest omawiana na innej komisji.

za – 8 głosów

przeciw – 0 głosów

wstrzym. – 3 głosy

Wniosek został przyjęty wymaganą większością.

4. **Naczelnik Wydziału Gospodarki Przestrzennej i Nieruchomości Łukasz Odelga** zwrócił się o zajęcie stanowiska w sprawie prawa pierwokupu Domu Zbornego, który znajduje się przy Placu Alfreda Nobla. Udzielił dodatkowych szczegółowych informacji w tym zakresie.

Radny A. Rozmus zwrócił uwagę, że na tyle gmina posiada własnych lokali, co do przeznaczenia, których i źródeł finansowania nie ma pomysłu, że kolejny tylko budzić będzie dodatkowe problemy. Jeżeli jest zainteresowany nabywca, który dysponuje planem biznesowym to budynek ten będzie zabezpieczony.

Radny S. Ficek zapytał, czy wycena obejmuje również działkę, na której jest posadowiony ten budynek.

Naczelnik Wydziału Gospodarki Przestrzennej i Nieruchomości Łukasz Odelga poinformował, że grunt jest własnością Skarbu Państwa, oddany w użytkowanie wieczyste.

Przewodniczący komisji, wobec braku dalszych głosów w dyskusji, poddał pod głosowanie następujące stanowisko:

Stanowisko 2

Komisja Gospodarki stoi na stanowisku, aby w przypadku Domu Zbornego, znajdującego się przy Placu Alfreda Nobla nie skorzystać z prawa pierwokupu.

za – 10 głosów

przeciw – 0 głosów

wstrzym. – 1 głos

Stanowisko zostało przyjęte większością głosów.

5. **Radna K. Wróbel** zwróciła się w imieniu mieszkańca o zamontowanie lustra przy wyjeździe z bocznej Barbórki na ul. Barbórki.
6. **Radny S. Ficek** zaproponował, aby w rejonie ulic: Torowa, Barańcowa, Kocyndra postawić tablicę informującą, że w tym rejonie obowiązuje „reguła prawej ręki”.
7. **Przewodniczący komisji** poinformował o poruszaniu się z nadmierną prędkości mikrobusu linii „B” ul. Bojszowską.
8. **Radny R. Budny** zwrócił się o uzupełnienie ubytków w nawierzchni łącznika Majowa–Zarzyna.
9. **Radny S. Jurecki** zaapelował, aby wystosować pismo do kopalni „Piast” w sprawie uzupełnienia ubytków w nawierzchni drogi od ronda w stronę kopalni.
10. **Mieszkaniec Bierunia L. Gawin** przekazał sprawy zgłoszone przez internautów:
 - dziura na ul. Wawelskiej przy przejeździe kolejowym,
 - co dalej z przystankiem powrotnym (kierunek Łędziny) linii autobusowej 536 i 262,
 - zalegające przyzmy śniegu w okolicy osiedla Homera,
 - jak wygląda sprawa przedłużenia linii autobusowej 686 do dworca PKP w Tychach.

Ad 3

Przewodniczący komisji poddał pod głosowanie Protokół Nr 1/2017 z posiedzenia komisji w dniu 17.01.2017 r.

za – 9 głosów

przeciw – 0 głosów

wstrzym. – 2 głosy

Protokół został przyjęty większością głosów, bez uwag.

Integralną część protokołu stanowi nagranie opublikowane w Biuletynie Informacji Publicznej.

Na tym protokół zakończono.

Protokołowała:
Janina Berger

**Przewodniczący
Komisji Gospodarki**

MARCIN NYGA