

PROTOKÓŁ NR 5/2018
z posiedzenia Komisji Gospodarki
w dniu 22.05.2018 r.

Obecni:

Według załączonej listy obecności, stanowiącej załącznik do protokołu.

Porządek posiedzenia:

1. Sprawozdanie z wykonania inwestycji i remontów w gminie Bieruń w 2017 r.
2. Sprawozdanie Burmistrza Miasta z wykonania budżetu za 2017 r.
3. Sprawy bieżące.
4. Przyjęcie Protokołu nr 4/2018 z posiedzenia komisji w dniu 17.04.2018 r.

Wiceprzewodniczący komisji Jarosław Mokry przywitał zaproszonych gości oraz członków komisji. Stwierdził, że posiedzenie komisji zostało zwołane prawidłowo oraz obecnych jest ponad 50% członków komisji, wobec tego może ona podejmować wiążące wnioski, opinie, stanowiska. Następnie przedstawił wyżej podany porządek posiedzenia, do którego nie wniesiono uwag.

Ad 1

Skarbnik miasta omówiła wykonanie inwestycji i remontów w gminie Bieruń w 2017 roku.

Radna B. Panek-Bryła zapytała, czy w ramach poprawy bezpieczeństwa na ul. Krakowskiej były zamontowane tylko progi zwalniające czy również wymieniono barierki na mostku nad Potokiem Stawowym.

Inspektor ds. dróg odpowiedziała, że były zamontowane tylko progi zwalniające.

Radna M. Sitko zapytała, czy zrealizowane w zaplanowanym zakresie zadanie „Budowa kanalizacji Ściernie” dotyczyło dokumentacji projektowej - etap IV.

Zastępca Naczelnika Wydziału IR poinformował, że jest to dokumentacja projektowa na aktualizację dokumentacji Ścierni. Została wydzielona dokumentacja na skanalizowanie Policji, Centrum Inicjatyw Gospodarczych, Starostwa Powiatowego oraz rozszerzenie dokumentacji na ul. Bazaltowej.

Wiceprzewodniczący komisji zapytał, czym spowodowane jest niskie wykonanie wydatków majątkowych w dziale 900 Gospodarka komunalna i ochrona środowiska.

Skarbnik Miasta poinformowała, że większość zadań w ramach tego działu, czyli oświetlenia ulic, placów i dróg była z dofinansowaniem do realizacji wieloletniej, jego wykonanie zależy od konkretnych etapów zrealizowanych w roku 2017. W związku z tym nie dokonano korekt wydatków w tym zakresie.

Radny M. Nyga poinformował, że analizując realizację inwestycji i zadań z budżetu 2017 r. należy stwierdzić, iż to wszystko, co zostało wpisane w budżet w znaczącej większości zostało zrealizowane. Budżet zmieniał się w ciągu roku i pewne zmiany nastąpiły, ale rada brała udział w procesie decyzyjnym. Wyraził zadowolenie, że w skali miasta pewne drobne, ale ważne zadania zostały zrealizowane. Zapytał o aktualny stan realizacji zadania dotyczącego projektowania przebudowy ul. Łysinowej i Marcina, na które zaplanowano w budżecie 75 000,- zł.

Inspektor Wydziału IR G. Kończal poinformowała, że projektant zobowiązał się dokończyć opracowanie dokumentacji i przedstawić kompletny projekt do końca lipca.

Wiceprzewodniczący komisji, wobec braku dalszych głosów w dyskusji, poddał pod głosowanie stanowisko:

Komisja Gospodarki zapoznała się ze sprawozdaniem z wykonania inwestycji i remontów w gminie Bieruń w 2017 roku.

Radny M. Nyga wyraził opinię, że na tym etapie analizowania sprawozdania burmistrza komisja powinna w tym zakresie wyrazić opinię pozytywną bądź negatywną.

Wiceprzewodniczący komisji poinformował, że w jego ocenie nie należy dublować opiniowania informacji, które będą omawiane w kolejnym punkcie dotyczącym wykonania budżetu za 2017 rok.

Radny M. Nyga stwierdził, że ma odmienne zdanie w tym zakresie. Wyraził opinię, że jest to sprawozdanie w określonej tematyce i komisja powinna się do niego odnieść w sposób pozytywny albo negatywny.

Wiceprzewodniczący komisji poddał pod głosowanie, aby stanowisko komisji nie ograniczało się tylko do zapoznania, ale pozytywnego zaopiniowania sprawozdania w tym zakresie.

za – 8 głosów

przeciw – 0 głosów

wstrzym. – 1 głos

Wiceprzewodniczący komisji, wobec powyższego wyniku głosowania poddał pod głosowanie następującą opinię:

Opinia 1

Komisja Gospodarki zapoznała się i pozytywnie opiniuje „Sprawozdanie z wykonania inwestycji i remontów w gminie Bieruń w 2017 roku”.

za – 9 głosów

przeciw – 0 głosów

wstrzym. – 0 głosów

*Opinia została przyjęta jednogłośnie.
W głosowaniu brało udział 9 radnych.*

Ad 2

Skarbnik Miasta poinformowała, że sprawozdanie z wykonania budżetu wraz z informacją o stanie mienia komunalnego otrzymała Regionalna Izba Obrachunkowa oraz Rada Miejska w Bieruniu w ustawowym terminie. Do tych dokumentów Regionalna Izba Obrachunkowa wydała pozytywną opinię bez uwag. Wniosek Komisji Rewizyjnej w sprawie udzielenia absolutorium burmistrzowi został również pozytywnie zaopiniowany przez Regionalną Izbę Obrachunkową. Następnie omówiła wykonanie dochodów i wydatków, w tym majątkowych w zakresie kompetencji komisji.

Radny M. Nyga zwrócił uwagę, jaki to był budżet i w jaki sposób został realizowany podając wysokość planowanych dochodów, wydatków, w tym majątkowych i deficytu. Wyraził opinię, że globalnie są to wyniki bardzo satysfakcjonujące, efekt dla miasta jest bardzo dobry.

Wiceprzewodniczący komisji zwrócił uwagę, że nie wszystko udało się zrealizować i jako przykład podał przeprojektowanie dokumentacji ul. Granitowej, Mieszka I z powodu braku zgłoszenia się wykonawcy tego zadania. Należy podkreślić, że faktycznie większość zaplanowanych zadań została zrealizowana przy bardzo niskim deficycie.

Wiceprzewodniczący komisji, wobec braku dalszych głosów w dyskusji, poddał pod głosowanie następującą opinię:

Opinia 2

Komisja Gospodarki pozytywnie opiniuje wykonanie budżetu miasta Bierunia za 2017 rok w rozdziałach i działach będących w kompetencji komisji.

za – 9 głosów	przeciw – 0 głosów	wstrzym. – 0 głosów
---------------	--------------------	---------------------

*Opinia została przyjęta jednogłośnie.
W głosowaniu brało udział 9 radnych.*

Ad 3

1. Naczelnik Wydziału Gospodarki Komunalnej przedstawił:

- a) projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr II/11/2015 Rady Miejskiej w Bieruniu z dnia 26 lutego 2015 r. dotyczącej określenia zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy Bieruń wraz z uzasadnieniem jej podjęcia.

Wiceprzewodniczący komisji zapytał:

- czy wniosek aplikacyjny będzie obejmował tylko budynki wyszczególnione w projekcie uchwały,
- czy w żadnym z tych budynków w chwili obecnej nie jest prowadzona działalność gospodarcza,
- czym jest spowodowany zakaz prowadzenia działalności gospodarczej.

Naczelnik Wydziału Gospodarki Przestrzennej i Nieruchomości poinformował, że jest 5 obiektów, które gmina chce poddać termomodernizacji, oprócz wymienionych w projekcie uchwały dodatkowo jest to budynek przy ul. Licealnej 17a (obecnie Szkoła Podstawowa nr 1), w żadnym z tych obiektów nie jest prowadzona działalność gospodarcza. Jednocześnie wyjaśnił, dlaczego zostały wprowadzone zapisy dotyczące zakazu prowadzenia działalności gospodarczej w tych budynkach.

Wiceprzewodniczący komisji, wobec braku dalszych głosów w dyskusji, poddał pod głosowanie następującą opinię:

Opinia 3

Komisja Gospodarki pozytywnie opiniuje projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr II/11/2015 Rady Miejskiej w Bieruniu z dnia 26 lutego 2015 r. dotyczącej określenia zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy Bieruń.

za – 9 głosów

przeciw – 0 głosów

wstrzym. – 0 głosów

Opinia została przyjęta jednogłośnie.

W głosowaniu brało udział 9 radnych.

- b) informację odnośnie wniosku radnego P. Świerkosza dotyczącego standardów technicznych mieszkań komunalnych i socjalnych przeznaczonych do wynajmu.

Radny P. Świerkosz zapytał ile mieszkań zostało wyremontowanych w ramach kwoty zaplanowanej na ten cel w 2017 roku oraz zwrócił się o wyjaśnienie sprawy generalnego remontu mieszkania.

Naczelnik Wydziału Gospodarki Komunalnej przekazał informacje dotyczące poniesionych kosztów w ubiegłym roku na remont poszczególnych mieszkań. Duży remont zostanie przeprowadzony w mieszkaniu po eksmisji.

Posiedzenie komisji opuściła radna B. Panek-Bryła.

Od tej chwili w posiedzeniu bierze udział 8 radnych.

Radny P. Świerkosz poinformował, że jako członek Społecznej Komisji Mieszkaniowej zna standard tych mieszkań. Mieszkańcy, którzy są eksmitowani albo opuszczają te mieszkania z różnych przyczyn pozostawiają je w stanie bardzo złym. Z drugiej strony są mieszkańcy, którzy chcą być zasiedleni w mieszkaniach, które powinny spełniać jakieś minimum. Wyraził opinię, że Społeczna Komisja

Mieszkaniowa w momencie opiniowania przydzielenia mieszkania powinna mieć maksymalną wiedzę w temacie standardu danego mieszkania i ewentualnie zwracać się do burmistrza z prośbą, aby mieszkanie zostało w jakiś sposób doprowadzone do porządku, jeżeli jego stan będzie zły. Zaproponował przyjęcie wniosku:

Komisja Gospodarki wnioskuję do Burmistrza by wraz z przedłożeniem do zaopiniowania Społecznej Komisji Mieszkaniowej przydziału poszczególnych mieszkań szczegółowo zaznajomić jej członków z obecnym stanem technicznym mieszkania.

Radna K. Wróbel wyraziła opinię, że komisja powinna widzieć mieszkanie, które przydziela. Propozycje dotyczące przydziału wolnych lokali mieszkalnych i socjalnych przeznaczonych do remontu są dobre.

Radny M. Nyga zwrócił uwagę, że jest to problem złożony. Większe uaktywnienie tej komisji jest jak najbardziej zasadne. Sprawy są różne i do każdej trzeba podchodzić indywidualnie. Po to jest ta komisja żeby, jako organ opiniodawczy sygnalizowała pewne sprawy i wtedy mniej będzie sytuacji wątpliwych. Wyraził opinię, że wniosek radnego P. Świerkosza jest zasadny.

Burmistrz Miasta zwrócił uwagę, że problem mieszkaniowy jest jednym z największych problemów, który przez mieszkańców jest poruszany podczas przyjmowania skarg i wniosków w każdy poniedziałek miesiąca. Trzeba sobie zdawać sprawę, że większość z mieszkań to są mieszkania o minimalnym metrażu, które w bardzo wielu przypadkach nie spełniają i nie nadają się do tego żeby zaspokoić potrzeby rodziny wielodzietnej. Sytuacje są różne, jeżeli chodzi o kwestie remontów i tego czy najemca wykona go samodzielnie, czy chce, aby wykonała go gmina.

Wiceprzewodniczący komisji, wobec braku dalszych głosów w dyskusji, poddał pod głosowanie wniosek radnego P. Świerkosza:

Wniosek 1

Komisja Gospodarki wnioskuję do Burmistrza Miasta by wraz z przedłożeniem do zaopiniowania przez Społeczną Komisję Mieszkaniową przydziału poszczególnych mieszkań szczegółowo zaznajamiać jej członków z ich obecnym stanem technicznym.

za – 8 głosów

przeciw – 0 głosów

wstrzym. – 0 głosów

Wniosek został przyjęty jednogłośnie.

W głosowaniu brało udział 8 radnych.

2. Radny M. Nyga zwrócił uwagę na akty wandalizmu na Grobli oraz zapytał, czy teren ten jest na bieżąco monitorowany i kontrolowany we współpracy ze Strażą Miejską.

Burmistrz Miasta poinformował, że teren ten jest objęty szczególnym zainteresowaniem Straży Miejskiej i Policji. Straż Miejska miała przez długi czas w zadaniowaniu dodatkowe patrole w tym

miejscu, aby zniechęcić potencjalnych wandalii. Materiał z monitoringu obrazujący akt wandalizmu, który miał miejsce ostatnio został zgrany i przekazany Policji do dalszego postępowania.

Radny M. Nyga stwierdził, że bardzo ważne jest, aby szedł sygnał do wszystkich osób, które nie szanują społecznego mienia, że nie będą bezkarne, bo jest to również element wychowawczy. Trzeba działać na wielu płaszczyznach i edukacyjnie, ale też prewencyjnie i ze wzmożoną czujnością na te problemy zwracać uwagę.

3. Radny P. Świerkosz zwrócił się w imieniu mieszkańców o podjęcie intensywnych działań w sprawie lokatora zajmującego mieszkanie komunalne przy ul. Chemików 45, który stwarza zagrożenie dla pozostałych członków wspólnoty i mienia.

Burmistrz Miasta poinformował, że gmina musi mieć udokumentowane takie przypadki i to robi zanim będzie mogła skorzystać z kroków prawnych.

4. Radny R. Budny zwrócił się o rozeznanie sprawy udroźnienia drogi dla ciężkiego sprzętu przez Bijasowice - powiat zniósł znaki w Jedlinie i Bijasowicach i zezwolił na przejazd ciężkim sprzętem tylko jednej firmie.

Burmistrz Miasta poinformował, że nie posiada w chwili obecnej wiedzy w tym zakresie, odpowiedź zostanie udzielona przed sesją.

Ad 4

Przewodniczący komisji poddał pod głosowanie treść Protokołu Nr 4/2018 z posiedzenia komisji w dniu 17.04.2018 r.

za – 8 głosów

przeciw – 0 głosów

wstrzym. – 0 głosów

Protokół został przyjęty jednogłośnie.

W głosowaniu brało udział 8 radnych.

Integralną część protokołu stanowi nagranie opublikowane w Biuletynie Informacji Publicznej.

Na tym protokół zakończono.

Wiceprzewodniczący Komisji Gospodarki

Protokołowała:
Janina Berger

JAROSŁAW MOKRY