

**PROTOKÓŁ NR 3/2021**  
**z posiedzenia Komisji Gospodarki**  
**w dniu 16.03.2021 r.**

**Obecni:**

Według załączonej listy obecności, stanowiącej załącznik do protokołu.

**Porządek posiedzenia:**

1. Oświetlenie w mieście – stan i perspektywy rozwoju infrastruktury miejskiej oraz infrastruktury spółki TAURON.
2. Zasób nieruchomości komunalnych – stan, potrzeby, propozycje rozwoju i zagospodarowania.
3. Realizacja wniosków komisji za IV kwartał 2020 r.
4. Opiniowanie projektu uchwały w sprawie przystąpienia do opracowania Strategii Rozwoju Miasta Bierunia na lata 2021-2035.
5. Sprawy bieżące.
6. Przyjęcie Protokołu nr 2/2021 ze wspólnego posiedzenia Komisji Gospodarki i Komisji Bezpieczeństwa w dniu 15 i 16.02.2021 r.

**Przewodniczący komisji Piotr Świerkosz** otworzył i prowadził posiedzenie komisji, które odbyło się w zdalnym trybie przy wsparciu systemów informatycznych eSesja oraz Microsoft Teams w związku z sytuacją związaną z wirusem COVID-19.

Na podstawie informacji uzyskanej z systemu informatycznego eSesja stwierdził, że liczba zalogowanych do systemu radnych pozwala na prawomocne obradowanie oraz podejmowanie wniosków. Przywitał wszystkich uczestniczących zdalnie w posiedzeniu oraz zapytał czy wszyscy radni otrzymali zawiadomienie z zaproponowanym porządkiem posiedzenia i czy wnoszą do niego uwagi.

**Radna Agnieszka Demska-Furgał** zawnioskowała o wykreślenie z porządku posiedzenia w sprawach bieżących informacji dotyczącej miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w rejonie obszaru Staromiejskiego i Grobli z uwagi na fakt, że radni otrzymali materiały późno.

**Radny Damian Gerycki** poparł wniosek radnej Agnieszki Demskiej-Furgał i uzasadnił swoje stanowisko.

**Przewodniczący komisji** poinformował, że o tym temacie dowiedział się w ubiegłym tygodniu, kiedy otrzymał projekt zawiadomienia. Materiały miały być przesłane w czwartek, po jego interwencji w dniu wczorajszym materiały zostały przesłane. Dzisiaj materiały, które członkowie komisji otrzymywali w ciągu dnia były efektem prowadzonej korespondencji e-mailowej z Burmistrzem Miasta i Naczelnikiem Wydziału Gospodarki Przestrzennej i Nieruchomości.

**Naczelnik Wydziału Gospodarki Przestrzennej i Nieruchomości Łukasz Odelga** poinformował, że zamiarem było przedstawienie stanu istniejącego na dziś.

**Zastępca Burmistrza** poinformował, że jest to kwestia informacyjna, jeżeli chodzi o stopień zaawansowania i nowe rozstrzygnięcia, które się pojawiły. Nie jest obowiązkowe to co się robi i nie wynika z żadnej procedury związanej z planowaniem przestrzennym. Pojawiły się nowe warunki narzucone przez Wody Polskie i chcieliśmy o tym poinformować radnych, tym bardziej że wszystkim bardzo zależy na tym planie, który nie tylko wpływa na zamierzenia inwestycyjne osób prywatnych, ale i gminne. Zaapelował o racjonalne zastanowienie się i podejście, czy ta informacja nie powinna dzisiaj być radnym przedstawiona w kwestiach informacyjnych.

**Radny Marcin Nyga** stwierdził, że jest to temat ważny dla gminy, niech zostanie przedstawiony stan faktyczny, aby radni mieli możliwość dowiedzenia się co się tam dzieje.

**Przewodniczący komisji** poddał pod głosowanie wniosek, aby usunąć z dzisiejszego porządku posiedzenia w sprawach bieżących informacji w zakresie projektu planu zagospodarowania przestrzennego obszaru Staromiejskiego i Grobli.

za – 8 głosów

przeciw – 4 głosy

wstrzym. – 0 głosów

*Wniosek został przyjęty większością głosów.*

**Przewodniczący komisji** poddał pod głosowanie porządek posiedzenia w zmienionej formie.

za – 9 głosów

przeciw – 3 głosy

wstrzym. – 0 głosów

*Zmieniony porządek posiedzenia został przyjęty większością głosów.*

## **Ad 1**

Temat oświetlenie w mieście – stan i perspektywy rozwoju infrastruktury miejskiej oraz infrastruktury spółki TAURON **przedstawił Naczelnik Wydziału Gospodarki Komunalnej Tomasz Pawlus.**

W czasie dyskusji, w której udział wzięli radni Natalia Grosman, Edward Andrejczuk, Jarosław Mokry, Marcin Nyga, Damian Gerycki, Walenty Magiera, Maria Sitko, Piotr Świerkosz, poruszono sprawy dotyczące m. in.: budowy nowego oświetlenia tam gdzie go nie ma (ul. Letnia, Wiosenna, Warszawska); terenów z niewystarczającym oświetleniem; możliwości wykorzystania infrastruktury planowanej do budowy w ramach Polski Cyfrowej do tego żeby właśnie nowe oświetlenie się pojawiło; synchronizacji oświetlenia tak żeby w całym mieście o tej samej godzinie ono się włączało i wyłączało; różnicy w zaangażowaniu w modernizację oświetlenia między miastem a firmą TAURON; harmonogramu w jakiej kolejności będzie budowane nowe oświetlenie w bieżącym roku; posiadanej dokumentacji na oświetlenie ul. Satynowej; prowadzonych rozmów z Tyskim Klastrem Energii; potrzeby opracowania dokumentacji projektowej oświetlenia na ul. Krakowskiej; rozważenia możliwości opracowania wizualizacji istniejącego, planowanego i braku oświetlenia ulicznego na terenie gminy; zamontowania czujników zmierzchowych na oświetleniu ulicznym; oświetlenia fotowoltaicznego w Mini Arboretum; problemu z brakiem oświetlenia na Górcie Bijasowickiej w kierunku południowym; braku oświetlenia na ul. Słonecznej; korespondencji i efektów dyskusji w sprawie oświetlenia skojarzonego wzdłuż ulicy powiatowej Chemików; wykonania siłami gminy modernizacji oświetlenia na osiedlu Chemików od wjazdu przy sklepie "Kasia" do sklepu "Euro".

*Około godz. 15:30 do posiedzenia komisji dołączyła radna Barbara Panek-Bryła.*

*Od tej chwili w posiedzeniu uczestniczy 13 radnych.*

**Zastępca Burmistrza** oraz **Naczelnik Wydziału Gospodarki Komunalnej** udzielili odpowiedzi oraz szczegółowych wyjaśnień na poruszone w czasie dyskusji sprawy.

**Przewodniczący komisji**, wobec braku dalszych głosów w dyskusji, poddał pod głosowanie:

### **Wniosek 1**

*Komisja Gospodarki pozytywnie opiniuje politykę gminy w zakresie modernizacji oświetlenia ulicznego w mieście i wnioskuje do Burmistrza Miasta o prowadzenie intensywnych rozmów z właścicielem sieci skojarzonej oświetlenia - Spółką TAURON Nowe Technologie S.A. w celu jej modernizacji.*

Ponadto Komisja Gospodarki wnioskuje do Burmistrza Miasta o przygotowanie materiału obejmującego wykaz ulic wymagających budowy nowego oświetlenia tzw. czarne punkty i przedstawienie materiału pisanego na posiedzeniu komisji w miesiącu maju.

za – 12 głosów

przeciw – 0 głosów

wstrzym. – 0 głosów

Wniosek został przyjęty jednogłośnie.

1 osoba nie głosowała.

## Ad 2

Temat zasób nieruchomości komunalnych – stan, potrzeby, propozycje rozwoju i zagospodarowania przedstawił **Naczelnik Wydziału Gospodarki Komunalnej Tomasz Pawlus**.

W czasie dyskusji, w której udział wzięli radni Piotr Świerkosz, Krystyna Wróbel, Barbara Panek-Bryła, Agnieszka Demska-Furgał, Damian Gerycki poruszono sprawy dotyczące m. in.: braku zagospodarowania pomieszczeń przy ul. Wawelskiej 26 i 35; rozbieżności w wysokości czynszów w lokalach użytkowych; zaplanowania pomalowania dzwonnicy przy Domu Przedpogrzebowym przy ul. Soleckiej; wynajmowanego pomieszczenia przy ul. Chemików 45; funkcjonowania inkubatora przedsiębiorczości w Bieruńskiej Fundacji Inicjatyw Gospodarczych; wynajmowanych powierzchni w budynkach będących w trwałym zarządzie Bieruńskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji; ujęcia remiz strażackich w zasobie nieruchomości komunalnych.

**Zastępca Burmistrza** oraz **Główny Specjalista Biura Zarządzania Mieniem** udzielili odpowiedzi oraz szczegółowych wyjaśnień na poruszone w czasie dyskusji sprawy.

*Okolo godz. 16:55 posiedzenie komisji opuścił radny Edward Andrejczuk.*

*Od tej chwili w posiedzeniu uczestniczy 12 radnych.*

**Przewodniczący komisji**, wobec braku dalszych głosów w dyskusji, poddał pod głosowanie:

## Wniosek 2

*Komisja Gospodarki pozytywnie opiniuje gospodarkę gminy w zakresie zasobu nieruchomości komunalnych i wnioskuje do Burmistrza Miasta o podjęcie intensywnych działań zmierzających do zagospodarowania pomieszczeń przy ul. Wawelskiej 35 i 26.*

za – 12 głosów

przeciw – 0 głosów

wstrzym. – 0 głosów

Wniosek został przyjęty jednogłośnie.

## Ad 3

**Przewodniczący komisji** zapytał o efekt pozyskania środków zewnętrznych dla gruntownej modernizacji wnętrza budynku Domu Kultury GAMA a także modernizacji budynku Domu Kultury JUTRZENKA w związku ze złożonymi w listopadzie 2020 r. wnioskami o dofinansowanie zadań realizowanych ze środków pozostających w dyspozycji ministra właściwego do spraw kultury i ochrony dziedzictwa narodowego w ramach programu Infrastruktura Domów Kultury.

**Zastępca Burmistrza** poinformował, że jeden wniosek został złożony przez Muzeum Miejskie w Bieruniu (w organizacji) na budynek tzw. Maldoru, tj. dokumentację projektową zaadaptowania tego budynku na potrzeby muzeum (trwa ocena), drugi przez Bieruński Ośrodek Kultury na wykonanie dokumentacji projektowej kompleksowej przebudowy JUTRZENKI (jest wysoko oceniony, ale poniżej kreski, gmina będzie się odwoływać).

**Przewodniczący komisji**, wobec braku dalszych głosów w dyskusji, poddał pod głosowanie:

**Opinia 1**

*Komisja Gospodarki pozytywnie opiniuje realizację wniosków za IV kwartał 2020 r.*

za – 12 głosów

przeciw – 0 głosów

wstrzym. – 0 głosów

*Opinia została przyjęta jednogłośnie.*

**Ad 4**

**Naczelnik Wydziału Gospodarki Przestrzennej i Nieruchomości Łukasz Odelga** przedstawił projekt uchwały w sprawie przystąpienia do opracowania Strategii Rozwoju Miasta Bierunia na lata 2021-2035 wraz z uzasadnieniem.

Jednocześnie udzielił odpowiedzi na pytanie radnej Agnieszki Demskiej-Furgał informując, że oprócz szczegółowego harmonogramu opracowania projektu Strategii Rozwoju Miasta Bierunia planowane są warsztaty, które będą wypracowywać kolejne projekty pod cele ujęte w tej strategii.

**Przewodniczący komisji**, wobec braku dalszych głosów w dyskusji, poddał pod głosowanie:

**Opinia 2**

*Komisja Gospodarki pozytywnie opiniuje projekt uchwały w sprawie przystąpienia do opracowania Strategii Rozwoju Miasta Bierunia na lata 2021-2035.*

za – 12 głosów

przeciw – 0 głosów

wstrzym. – 0 głosów

*Opinia została przyjęta jednogłośnie.*

**Ad 5**

W tym punkcie posiedzenia nie zgłoszono spraw bieżących.

**Ad 6**

**Przewodniczący komisji** poddał pod głosowanie Protokół Nr 2/2021 z posiedzenia komisji w dniu 15 i 16.02.2021 r.

za – 11 głosów

przeciw – 0 głosów

wstrzym. – 1 głos

*Protokół został przyjęty większością głosów.*

**Przewodniczący komisji** po zrealizowaniu porządku, zamknął posiedzenie komisji.

Integralną część protokołu stanowi nagranie opublikowane w Biuletynie Informacji Publicznej.

Na tym protokół zakończono.

Protokołowała:  
Janina Berger

Przewodniczący Komisji Gospodarki

Piotr Świerkosz