

PROTOKÓŁ NR 9/2009
z posiedzenia Komisji Finansów, Rozwoju i Promocji
w dniu 22.10.2009 r.

Obecni :

Według załączonej listy obecności (załącznik nr 1 protokołu).

Porządek posiedzenia :

1. Informacja o bieżącej sytuacji finansowej gminy.
2. Strategia Rozwoju Miasta.
3. Raport o stanie zabezpieczenia poszczególnych części miasta w infrastrukturę społeczną i techniczną.
4. Sprawy bieżące.
5. Przyjęcie Protokołu Nr 8/2009 z posiedzenia komisji w dniu 24.09.2009 r.

Przewodniczący komisji Jan Wieczorek przywitał Skarbnika Miasta, Głównego Specjalistę Referatu Ochrony Środowiska, Burmistrza Miasta, Zastępcę Burmistrza Miasta oraz członków komisji.

Stwierdził, że posiedzenie komisji zostało zwołane prawidłowo i obecnych jest ponad 50 % członków komisji, wobec tego może ona podejmować wiążące wnioski.

Następnie przedstawił wyżej podany porządek posiedzenia, który został przyjęty jednogłośnie przy 8 głosach za.

Ad. 1

Skarbnik Miasta Danuta Żerdka omówiła realizację budżetu gminy Bieruń na dzień 30.09.2009 r. według zestawienia tabelarycznego stanowiącego zał. nr 2 do protokołu. Poinformowała, że dochody budżetowe zostały wykonane w 73,72 %, czyli poniżej wskaźnika upływu czasu, który wynosi 75 %, wydatki ogółem w 65,54 %, w tym

wydatki bieżące w 66,80 %, a wydatki majątkowe w 61,03 %. Zasygnalizowała, że do tej pory nie było potrzeby zaciągnięcia kredytu komercyjnego. Zasygnalizowała, że spłata pożyczek i kredytów realizowana jest zgodnie z harmonogramem spłat. Podała stan środków na rachunku bieżącym gminy i na rachunku Gminnego Funduszu Ochrony Środowiska.

Następnie omówiła aktualną sytuację finansową gminy na dzień 22.10.2009 r. według dodatkowego zestawienia, informując o wysokości środków pieniężnych na rachunku bankowym i lokatach gminy oraz wysokości wpływów z tytułu subwencji oświatowej i opłaty eksploatacyjnej. Poinformowała o wydatkach, jakie gmina poniesie do końca m-ca października br. Przedstawiła również aktualny stan środków na rachunku bankowym i lokatach Gminnego Funduszu Ochrony Środowiska.

Ponadto udzieliła szczegółowych odpowiedzi na pytania zgłoszone przez radnych : ***Jerzego Jude, Andrzeja Bibrzyckiego, Andrzeja Barona i Przewodniczącego komisji Jana Wieczorka.***

Burmistrz udzielił odpowiedzi w sprawie subwencji oświatowej i płac nauczycieli.

Komisja Finansów przyjęła jednogłośnie przy 9 głosach za, następujący wniosek :

Wniosek 1

Komisja Finansów, Rozwoju i Promocji przyjęła do wiadomości aktualną sytuację finansową gminy Bieruń na dzień 31.09.2009 r.

Ad. 4

W ramach spraw bieżących ***Skarbnik Miasta*** omówiła zmiany w budżecie zgodnie z załącznikami oraz uzasadnieniem do projektu uchwały w tej sprawie.

Komisja Finansów przyjęła jednogłośnie przy 9 głosach za, następujący wniosek :

Wniosek 2

Komisja Finansów, Rozwoju i Promocji pozytywnie opiniuje projekt uchwały w sprawie zmian budżetu

Ad. 2

Przewodniczący komisji Jan Wieczorek przechodząc do tematu dotyczącego „Strategii Rozwoju Miasta Bierunia” udzielił głosu Burmistrzowi Miasta.

Burmistrz Ludwik Jagoda poinformował, że zostały opracowane materiały pisemne będące oceną dotychczasowej realizacji „Strategii Rozwoju Miasta Bierunia do roku 2010”, przyjętej uchwałą Rady w czerwcu 2000 r. W materiałach tych przedstawione zostały cele nadrzędne, zadania strategiczne oraz dołączone opracowania czterech najistotniejszych kierunków strategii odnoszących się do : gospodarki przestrzennej, zadań inwestycyjnych, gospodarki komunalnej, eliminowania zagrożeń wynikających z niskiej emisji.

Zasygnalizował, że za miniony okres od 2000 roku do chwili obecnej wykonano wiele z zaplanowanych zadań takich jak : kanalizacja sanitarna, usuwanie skutków zanieczyszczeń powietrza, bezpieczeństwo publiczne, szkoły, zdrowie itd. i w ślad za tymi zadaniami wydatkowano ogromne kwoty, lecz środki te nie zostały zmarnowane. Poinformował, że są jeszcze do zrealizowania zadania dotyczące budowy drogi ekspresowej S1 oraz górnictwa.

Przedsięwzięcia strategiczne zostały omówione na posiedzeniu Komisji Gospodarki Miejskiej, na której przyjęto dwa wnioski w tym temacie.

W czasie dyskusji, w której udział wzięli m. in. radni : Andrzej Bibrzycki, Jan Knopek, Andrzej Baron, Jerzy Juda :

- zasygnalizowano o spadku atrakcyjności Bierunia – zwiększenie sprzedaży działek, domów, mieszkań, wyjeżdżanie młodych ludzi z Bierunia w poszukiwaniu pracy, lepszych warunków socjalnych,
- zwrócono uwagę na problemy dotyczące układu komunikacyjnego miasta oraz górnictwa,
- poruszono sprawę sytuacji demograficznej w mieście z ostatnich lat (ilość urodzeń, zgonów),
- zaproponowano by przeprowadzić ankietę wśród mieszkańców, jak się mieszka w Bieruniu.

Przewodniczący komisji Jan Wieczorek zaproponował by przyjąć wniosek dotyczący pozytywnego zaopiniowania realizacji założeń „Strategii Rozwoju Miasta Bierunia” do 2010 roku ze zwróceniem uwagi na zagadnienia gospodarcze, komunikacyjne i demograficzne.

Przewodniczący Rady Henryk Skupień stwierdził, że raczej trzeba dokonać oceny strategii za minione 10 lat, ponieważ nowa strategia musi być poprzedzona badaniami socjologicznymi. Zaproponował by pozytywnie zaopiniować „Strategię Rozwoju Miasta Bierunia” z zastrzeżeniami niepełnej realizacji zadań dotyczących :

- restrukturyzacji górnictwa węgla kamiennego,
- obwodnic, dróg krajowych i tras komunikacyjnych Bierunia,
- zagospodarowania terenów, w tym przemysłowych.

Z kolei **Przewodniczący Komisji Gospodarki Miejskiej Andrzej Bibrzycki** zapoznał z treścią wniosków przyjętych przez komisję.

Komisja Finansów po dyskusji przyjęła większością głosów przy 8 głosach za, 1 wstrzymującym, następujący wniosek :

Wniosek 3

Komisja Finansów, Rozwoju i Promocji pozytywnie opiniuje realizację założeń Strategii Miasta Bierunia na przestrzeni lat 2000 – 2009 z potrzebą docelowego zwrócenia szczególnej uwagi na zagadnienia gospodarcze, komunikacyjne i demograficzne

Ad. 3

Przewodniczący komisji Jan Wieczorek zwrócił się do członków komisji o zgłaszanie pytań do otrzymanych materiałów dotyczących wykazu zadań do zakończenia skanalizowania gminy Bieruń oraz budowy, przebudowy lub remontów dróg, ulic i chodników, które stanowią zał. nr 3 i 4 do protokołu.

W dyskusji, w której m. in. głos zabrali : Wiceprzewodniczący Rady Sławomir Wawrzyniak, Przewodniczący komisji Jan Wieczorek, radni – Andrzej Bibrzycki, Andrzej Baron, Czesław Matyjasik, pytano :

w zakresie kanalizacji sanitarnej :

- czy nadal występują utrudnienia z wejściem inwestora na prywatne posesje w celu wykonania kanalizacji sanitarnej,
- ile dokonano aneksów do umów i jakie koszty w związku z tym poniosła gmina,
- jaką politykę ściekową prowadzi BPIK,

w zakresie dróg :

- stwierdzono, że sytuacja nie jest najlepsza, realizacja zadań wymaga bardzo wysokich nakładów finansowych,
- pytano, kiedy przystąpi się do wykonania dokumentacji.

Komisja Finansów w podsumowaniu tematu przyjęła jednogłośnie przy 9 głosach za, następujący wniosek :

Wniosek 4

Komisja Finansów, Rozwoju i Promocji zapoznała się z raportem infrastruktury technicznej i społecznej miasta Bierunia

Ad. 4 c.d.

1. Komisja Finansów, Rozwoju i Promocji zaopiniowała następujące projekty uchwał, które zostały przygotowane na najbliższą Sesję Rady :

a) w sprawie nabycia nieruchomości na rzecz Gminy Bieruń (*ul. Łysinowa, ul. Homera*),

Przewodniczący Komisji Gospodarki Miejskiej Andrzej Bibrzycki poinformował, że komisja pozytywnie zaopiniowała projekt powyższej uchwały.

Komisja Finansów przyjęła jednogłośnie przy 9 głosach za, następujący wniosek :

Wniosek 5

Komisja Finansów, Rozwoju i Promocji pozytywnie opiniuje projekt uchwały w sprawie nabycia nieruchomości na rzecz Gminy Bieruń (*ul. Łysinowa, ul. Homera*)

- b)* w sprawie nabycia nieruchomości na rzecz Gminy Bieruń (*w rejonie ul. Marcina i Licealnej*),

Przewodniczący Komisji Gospodarki Miejskiej Andrzej Bibrzycki poinformował, że komisja pozytywnie zaopiniowała projekt powyższej uchwały.

Komisja Finansów przyjęła jednogłośnie przy 9 głosach za, następujący wniosek :

Wniosek 6

Komisja Finansów, Rozwoju i Promocji pozytywnie opiniuje projekt uchwały w sprawie nabycia nieruchomości na rzecz Gminy Bieruń (*w rejonie ul. Marcina i Licealnej*),

- c)* w sprawie nabycia nieruchomości na rzecz Gminy Bieruń (*w rejonie ul. Adama*),

Przewodniczący Komisji Gospodarki Miejskiej Andrzej Bibrzycki poinformował, że komisja pozytywnie zaopiniowała projekt powyższej uchwały.

Komisja Finansów przyjęła jednogłośnie przy 9 głosach za, następujący wniosek :

Wniosek 7

Komisja Finansów, Rozwoju i Promocji pozytywnie opiniuje projekt uchwały w sprawie nabycia nieruchomości na rzecz Gminy Bieruń (*w rejonie ul. Adama*)

- d)* w sprawie nabycia nieruchomości na rzecz Gminy Bieruń (*w rejonie ul. Barbórki i Nasypowej*),

Przewodniczący Komisji Gospodarki Miejskiej Andrzej Bibrzycki poinformował, że komisja pozytywnie zaopiniowała projekt powyższej uchwały.

Komisja Finansów przyjęła jednogłośnie przy 9 głosach za, następujący wniosek:

Wniosek 8

Komisja Finansów, Rozwoju i Promocji pozytywnie opiniuje projekt uchwały w sprawie nabycia nieruchomości na rzecz Gminy Bieruń (w rejonie ul. Barbórki i Nasypowej

- e) w sprawie zbycia w drodze przetargu nieruchomości położonej w Bieruniu, stanowiącej własność Gminy Bieruń (przy ul. Marcina),

Przewodniczący Komisji Gospodarki Miejskiej Andrzej Bibrzycki poinformował, że komisja pozytywnie zaopiniowała projekt powyższej uchwały.

Komisja Finansów przyjęła jednogłośnie przy 9 głosach za, następujący wniosek :

Wniosek 9

Komisja Finansów, Rozwoju i Promocji pozytywnie opiniuje projekt uchwały w sprawie zbycia w drodze przetargu nieruchomości położonej w Bieruniu, stanowiącej własność Gminy Bieruń (przy ul. Marcina)

- f) w sprawie zbycia w drodze przetargu nieruchomości położonej w Bieruniu, stanowiącej własność Gminy Bieruń (przy ul. Bojszowskiej),

Przewodniczący Komisji Gospodarki Miejskiej Andrzej Bibrzycki poinformował, że komisja pozytywnie zaopiniowała projekt powyższej uchwały.

Komisja Finansów przyjęła jednogłośnie przy 9 głosach za, następujący wniosek :

Wniosek 10

Komisja Finansów, Rozwoju i Promocji pozytywnie opiniuje projekt uchwały w sprawie zbycia w drodze przetargu nieruchomości położonej w Bieruniu, stanowiącej własność Gminy Bieruń (przy ul. Bojszowskiej)

- g) w sprawie poparcia stanowiska Stowarzyszenia Gmin Górniczych w Polsce,

Przewodniczący Komisji Gospodarki Miejskiej Andrzej Bibrzycki zapoznał z treścią wniosku komisji, który dotyczy podjęcia przez Radę uchwały popierającej stanowisko Stowarzyszenia Gmin Górniczych w Polsce, zawarte w piśmie do

Premiera RP w sprawie projektu nowej ustawy – Prawo Geologiczne i Górnicze oraz przesłania w/wym. uchwały do wszystkich posłów ziemi śląskiej.

Komisja Finansów przyjęła jednogłośnie przy 9 głosach za, następujący wniosek :

Wniosek 11

Komisja Finansów, Rozwoju i Promocji pozytywnie opiniuje projekt uchwały w sprawie poparcia stanowiska Stowarzyszenia Gmin Górniczych w Polsce

2. W ramach spraw bieżących :

a) ***Główny Specjalista Referatu Ochr. Środowiska Julia Guściora*** przedstawiła szczegółową informację dotyczącą procedury postępowania przy wydawaniu decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na „Wydobywaniu węgla kamiennego ze złoża węgla kamiennego KWK „Piaś” i zwróciła się o zajęcie stanowiska w powyższej sprawie.

Omówiła rodzaj i miejsce przedsięwzięcia, warunki wykorzystania terenu w fazie realizacji i eksploatacji, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich. Poinformowała o wyłączeniu z eksploatacji pokładu 202/2 z terenu gminy Chełmek. Przedstawiła również wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w dokumentacji wymaganej do wydania koncesji na eksploatację złóż oraz oddziaływanie na obszary „Natura 2000”.

W wyniku dyskusji :

- ustalono by decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na „Wydobywaniu węgla kamiennego ze złoża węgla kamiennego KWK „Piaś” określała wydanie koncesji na 20 lat,
- rozpatrywano sprawę maksymalnego osiadania terenów na skutek eksploatacji górniczej.

Komisja Finansów po dyskusji przyjęła większością głosów przy 6 głosach za, 2 wstrzymujących, następujący wniosek :

Wniosek 12

Komisja Finansów, Rozwoju i Promocji zaakceptowała propozycję Burmistrza Miasta ustalającą środowiskowe uwarunkowania dla przedsięwzięcia polegającego na „Wydobywaniu węgla kamiennego ze złoża węgla kamiennego KWK „Piast”, na lata 2009 – 2020 oraz 2021 – 2030 z wyłączeniem eksploatacji pokładu 202/2” z sugestią rozpatrzenia możliwości zapisów dotyczących osiadania gruntów

b) Zastępca Burmistrza Jan Podleśny poinformował komisję :

- o przygotowaniach do sprzedaży mieszkań komunalnych, będących realizacją wcześniejszej Uchwały Nr IV/3/2009 Rady Miejskiej w Bieruniu z dnia 30.04.2009 r.

Poinformował, że zgodnie z przepisami pierwsza opłata za użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu powinna być ustalona w wysokości od 15 % do 25 % ceny gruntu. Ponadto poinformował, że dotychczas zgodnie z Uchwałą Nr VIII/12/2006 z dnia 28.09.2006 r. opłata ta została na poziomie 15 % ceny gruntu.

Komisja Finansów po dyskusji przyjęła jednogłośnie przy 8 głosach za, następujący wniosek :

Wniosek 13

Komisja Finansów, Rozwoju i Promocji zaakceptowała wysokość pierwszej opłaty za użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu na poziomie 15 % ceny gruntu

- o planowanej sprzedaży mieszkań komunalnych za cenę w zakresie od 10 % do 30 % aktualnej wartości mieszkania określonej w operacie szacunkowym.

W wyniku dyskusji zaproponowano obniżenie dolnej wartości tzn. przeprowadzenie sprzedaży mieszkań należy za cenę od 5 % do 30 % aktualnej wartości mieszkania. Powyższa propozycja została zaakceptowana przez członków komisji, za wyjątkiem radnego Andrzeja Barona, który stwierdził, że stosowanie tak dużych bonifikat jest rozdawnictwem.

Komisja Finansów po dyskusji przyjęła większością głosów przy 7 głosach za, 1 przeciw, następujący wniosek :

Wniosek 14

Komisja Finansów, Rozwoju i Promocji przyjęła propozycję sprzedaży mieszkań komunalnych z sugestią od 5 % od aktualnej wartości mieszkania

c) **Zastępca Burmistrza Jan Podleśny** poinformował komisję o planowanej przez PKSiS Oświęcim podwyżce cen biletów w przewozach komunikacji zbiorowej i zacytował § 15 i § 16 obowiązującej umowy z dnia 01.12.2008 r.

Radni nie wnieśli zastrzeżeń.

Komisja Finansów przyjęła jednogłośnie przy 8 głosach za, następujący wniosek :

Wniosek 15

Komisja Finansów, Rozwoju i Promocji pozytywnie opiniuje zmianę cen biletów w przewozach zbiorowych PKSiS Oświęcim

Ad. 6

Protokół Nr 8/2009 z posiedzenia komisji w dniu 24.09.2009 r. został przyjęty jednogłośnie.

Na tym protokół zakończono.

Protokołowała : Elżbieta Dukat