

PROTOKÓŁ NR 2/2009
z posiedzenia Komisji Finansów, Rozwoju i Promocji
w dniu 19.02.2009 r.

Obecni :

Według załączonej listy obecności (załącznik nr 1 protokołu).

Porządek posiedzenia :

1. Informacja o bieżącej sytuacji finansowej gminy.
2. Polityka Gminy w zakresie zasobów mieszkaniowych w aspekcie ponoszonych obciążeń finansowych.
3. Analiza wniosków ze Strategii Promocji Miasta.
4. Sprawy bieżące.
5. Przyjęcie Protokołu Nr 1/2009 z posiedzenia komisji w dniu 22.01.2009 r.

Przewodniczący komisji Jan Wieczorek przywitał Burmistrza Miasta, Zastępcę Burmistrza Miasta, Skarbnika Miasta oraz członków komisji.

Stwierdził, że posiedzenie komisji zostało zwołane prawidłowo i obecnych jest ponad 50 % członków komisji, wobec tego może ona podejmować wiążące wnioski.

Następnie przedstawił wyżej podany porządek posiedzenia, który został przyjęty jednogłośnie przy 11 głosach za.

Ad. 1

Skarbnik Miasta Danuta Żerdka omówiła realizację budżetu gminy Bieruń na dzień 31.01.2009 r. według zestawienia tabelarycznego stanowiącego zał. nr 2 do protokołu. Poinformowała, że dochody budżetowe zostały wykonane w 11,40 % czyli powyżej wskaźnika upływu czasu, który wynosi 8,33 %, wydatki ogółem w 4,31 % (poniżej wskaźnika upływu czasu), w tym wydatki bieżące w 5,40 %, a wydatki majątkowe w 0,08 % (razem na inwestycje wydano 510.881,94 zł). Zasygnalizowała, że spłaty

kredytów realizowane są zgodnie z harmonogramami spłat. Podała wysokość nadwyżki budżetowej, stan środków na rachunku bieżącym gminy i na rachunku Gminnego Funduszu Ochrony Środowiska.

Następnie przedstawiła aktualną sytuację finansową gminy na dzień 19.02.2009 r. według dodatkowego zestawienia, informując o wysokości środków pieniężnych na rachunku bankowym i lokatach oraz wpływie subwencji oświatowej. Przedstawiła wysokość wydatków, jakie gmina poniesie do końca m-ca lutego z tytułu wynagrodzeń, przekazania środków finansowych jednostkom budżetowym gminy zgodnie z zapotrzebowaniem, spłaty kredytu oraz zapłacenia faktur. Poinformowała również o aktualnym stanie środków na rachunku bankowym i lokatach GFOŚ.

Ponadto udzieliła szczegółowych odpowiedzi na pytania zgłoszone przez radnych **Jana Knopka** i **Jerzego Jude**.

Przewodniczący komisji Jan Wieczorek poruszył sprawę kryzysu gospodarczego i zaproponował by nie podejmować ruchów płacowych (nie realizować podwyżek wynagrodzeń) do czasu wyjaśnienia wpływu kryzysu na tegoroczny budżet gminy.

Burmistrz Miasta ustosunkował się do powyższej wypowiedzi sygnalizując, że żadnych ruchów płacowych nie wykonuje się przed absolutorium, a przyjęty przez Radę budżet trzeba realizować.

W dyskusji na w/wym. temat głos m.in. zabrali radni : Andrzej Baron, Jan Wieczorek, Przewodniczący Rady Henryk Skupień.

Komisja Finansów, Rozwoju i Promocji po dyskusji przyjęła jednogłośnie przy 11 głosach za, następujący wniosek :

Wniosek 1

Komisja Finansów, Rozwoju i Promocji przyjmuje jednogłośnie do wiadomości aktualną sytuację finansową gminy Bieruń

Skarbnik Miasta omówiła zmiany w budżecie według 2 załączników do projektu uchwały polegające na zwiększeniu dochodów i wydatków budżetowych.

Komisja Finansów przyjęła jednogłośnie przy 11 głosach za, następujący wniosek :

Wniosek 2

Komisja Finansów, Rozwoju i Promocji pozytywnie opiniuje projekt uchwały w sprawie zmian budżetu

Ad. 2

Przewodniczący Komisji Finansów Jan Wieczorek poinformował, że temat dotyczący polityki Gminy w zakresie zasobów mieszkaniowych był szczegółowo omówiony na posiedzeniu Komisji Gospodarki Miejskiej. Zwrócił się do Przewodniczącego tej komisji o przedstawienie wniosków.

Przewodniczący Komisji Gospodarki Miejskiej Andrzej Bibrzycki zapoznał z treścią następujących wniosków :

- 1) Komisja Gospodarki Miejskiej wnioskuje do Burmistrza o uruchomienie procedury sprzedaży mieszkań komunalnych,
- 2) Komisja Gospodarki Miejskiej proponuje wybudowanie dwóch budynków z minimum 10 lokalami socjalnymi z przewidywaną lokalizacją przy ul. Wita oraz ul. Jagiełły (za dworem),
- 3) Komisja Gospodarki Miejskiej wnioskuje do Burmistrza o rozważenie możliwości sprzedaży części lokali użytkowych z uwzględnieniem aspektu społecznego i warunków technicznych,
- 4) Komisja Gospodarki Miejskiej pozytywnie opiniuje projekt uchwały w sprawie ustalenia lokali socjalnych w Bieruniu.

Zastępca Burmistrza Jan Podleśny poinformował, że Radca Prawny Joanna Łabuś zakwestionowała skierowanie projektu uchwały w sprawie ustalenia lokali socjalnych w Bieruniu na Sesję Rady, ponieważ zgodnie z obowiązującymi przepisami zadanie to należy do wyłącznej kompetencji Burmistrza Miasta. Stwierdził, że wobec tego uchwała nie znajduje uzasadnienia i nie będzie podjęta przez Radę.

Komisja Finansów, Rozwoju i Promocji po wyjaśnieniach przyjęła jednogłośnie przy 11 głosach za, następujący wniosek :

Wniosek 3

Komisja Finansów, Rozwoju i Promocji pozytywnie opiniuje wnioski przyjęte na Komisji Gospodarki Miejskiej za wyjątkiem wniosku nr 4 :

- 1) Komisja Gospodarki Miejskiej wnioskuję do Burmistrza o uruchomienie procedury sprzedaży mieszkań komunalnych,
- 2) Komisja Gospodarki Miejskiej proponuje wybudowanie dwóch budynków z minimum 10 lokalami socjalnymi z przewidywaną lokalizacją przy ul. Wita oraz ul. Jagiełły (za dworem),
- 3) Komisja Gospodarki Miejskiej wnioskuję do Burmistrza o rozważenie możliwości sprzedaży części lokali użytkowych z uwzględnieniem aspektu społecznego i warunków technicznych.

Następnie ***Skarbnik Miasta*** omówiła dochody i wydatki związane z budynkami mieszkalnymi i lokalami użytkowymi jakie ponosi gmina, według pisemnego zestawienia, które stanowi zał. nr 3 do protokołu.

Zwróciła uwagę, że jedyną pozycją dochodową są lokale użytkowe (+ 246.192,38 zł), natomiast największe straty są w pozycji budynki mieszkalne (- 562.267,31 zł).

Komisja Finansów, Rozwoju i Promocji po dyskusji przyjęła jednogłośnie przy 11 głosach za, następujący wniosek :

Wniosek 4

Komisja Finansów Rozwoju i Promocji wnioskuję o kontynuowanie i zintensyfikowanie działań dotyczących zmniejszenia zaległości za czynsz

Ad. 3

Przewodniczący komisji Jan Wieczorek zgłosił uwagi do niżej wym. wniosków z wykonania zadań i projektów zawartych w rozdziale VI Strategii Promocji Miasta Bierunia („Informacja z wykonania zadań.....” stanowi zał. nr 4 do protokołu) :

- **wniosek 1.2.c)** – „zaniechać działań dotyczących sypania nowego kopca” – ***należy wniosek zostawić w pierwotnym brzmieniu,***
Burmistrz wyjaśnił, że jest to teren prywatny, nie są uregulowane sprawy prawne, nie ma zgody właściciela.
W czasie dyskusji stwierdzono, że jest to temat do przygotowania na przyszłość poprzez rozmowy z właścicielami i przeprowadzenie badań tego terenu.
- **wniosek 1.3.** – „ustalono odłożenie realizacji wniosku do czasu zakończenia remontu ul. Krakowskiej na odcinku od ul. Latochy do Potoku Stawowego” – ***został opracowany szlak turystyczny przez zespół radnych i zostanie dostarczony Podinspektorowi ds. Promocji Miasta,***
- **wniosek 1.9.** – „Urząd Miasta wystąpi do Gminy Żydowskiej o wszczęcie działań mających na celu wyremontowanie ogrodzenia cmentarza żydowskiego” – ***należy czynić dalsze starania o odszkodowanie z tytułu szkód górniczych,***
- **wniosek 4.3.** – „brak możliwości prawnych do ingerowania w programy nauczania w szkołach ponadpodstawowych” – ***jest realizowany na bieżąco,***
- **wniosek 5.1.** – „odstąpiono od realizacji z uwagi na brak poparcia społecznego” – ***nie ma potrzeby do momentu wprowadzenia,***
- **wniosek 5.10.** – „odstąpiono od realizacji wniosku” – ***nie należy odstępować od realizacji wniosku,***
- **wniosek 5.11.** – „odstąpiono od realizacji z uwagi na brak poparcia społecznego” – ***przewidzieć docelowo instalację.***

Następnie **Przewodniczący Rady Henryk Skupień** zgłosił uwagi do wniosków :

- **wniosek 2.4.** – „Kompania Węglowa ogłosiła przetarg na sprzedaż terenu Paciorkowców na cele rekreacyjno-sportowe. Realizacja wniosku będzie możliwa, gdy Kompania Węglowa przekaze teren nieodpłatnie na rzecz gminy Bieruń” – **w transakcjach zakupu zabezpieczyć dotychczasowe przeznaczenie,**
- **wniosek 5.5.** – „wniosek wykonano” – **realizacja jest tylko częściowa – brak witacza na wjeździe do województwa śląskiego.**

Ponadto :

Radny Józef Penczek zgłosił wniosek dotyczący braku kierunkowskazów wskazujących wyjazd z Bierunia w stronę Tychów, Oświęcimia itd.

Radny Jerzy Juda poruszył sprawę mapy satelitarnej Bierunia i jej wizualizacji w Urzędzie.

Burmistrz Ludwik Jagoda ustosunkował się do wszystkich uwag uzasadniając stanowisko przedstawione we wnioskach.

Przewodniczący Rady Henryk Skupień wyraził pogląd, że zmian w Strategii Promocji Miasta Bierunia może dokonywać wyłącznie Rada, dlatego widzi potrzebę udziału radnych bądź przedstawicieli stowarzyszeń w naradach dotyczących tego zagadnienia.

Komisja Finansów, Rozwoju i Promocji w podsumowaniu tematu przyjęła większością głosów przy 10 głosach za, 1 wstrzymującym, następujący wniosek :

Wniosek 5

Komisja Finansów Rozwoju i Promocji zapoznała się z wnioskami z wykonania zadań i projektów zawartych w rozdziale VI Strategii Promocji Miasta Bierunia wraz z uwagami wniesionymi do protokołu

Ad. 4

Komisja Finansów, Rozwoju i Promocji zaopiniowała koncepcje projektowe zadań :

a) rozbudowy świetlicy środowiskowej przy ul. Remizowej w Bieruniu Nowym,

b) Domu Spokojnej Starości w Bieruniu,

przyjmując w drodze głosowań następujące wnioski :

Wniosek 6

Komisja Finansów Rozwoju i Promocji pozytywnie opiniuje koncepcję projektową rozbudowy świetlicy środowiskowej przy ul. Remizowej w Bieruniu Nowym według wariantu nr 2 „RZEKA”

(wniosek został przyjęty jednogłośnie przy 10 głosach za)

Wniosek 7

Komisja Finansów Rozwoju i Promocji pozytywnie opiniuje koncepcję projektową Domu Pomocy Społecznej w Bieruniu w wersji II (U)

(wniosek został przyjęty większością głosów przy 6 głosach za, 2 wstrzymujących, 2 przeciw)

Następnie ***Komisja Finansów, Rozwoju i Promocji*** zaopiniowała projekty uchwał, które zostały przygotowane na najbliższą Sesję Rady :

a) w sprawie zatwierdzenia taryfy dla zbiorowego odprowadzenia ścieków dla Gminy Bieruń,

Przewodniczący komisji Jan Wieczorek zwrócił uwagę na wysoką opłatę za opróżnianie i wywóz nieczystości płynnych, która wynosi 20,00 zł/m³ i nie ma do niej dopłat. Zaproponował by przeanalizować możliwość wprowadzenia rekompensaty.

Komisja Finansów po dyskusji przyjęła większością głosów, następujące wnioski:

Wniosek 8

Komisja Finansów, Rozwoju i Promocji pozytywnie opiniuje projekt uchwały w sprawie zatwierdzenia taryfy dla zbiorowego odprowadzenia ścieków dla Gminy Bieruń

(wniosek został przyjęty większością głosów przy 9 głosach za, 2 wstrzymujących)

Wniosek 9

Komisja Finansów Rozwoju i Promocji wnioskuję o przeanalizowanie możliwości rekompensaty za wywóz płynnych nieczystości

(wniosek został przyjęty większością głosów przy 7 głosach za, 2 wstrzymujących, 2 przeciw)

- b) w sprawie dopłaty do taryfy dla zbiorowego odprowadzania ścieków dla Gminy Bieruń na okres od dnia 3 kwietnia 2009 r. do dnia 2 kwietnia 2010 r.,

Komisja Finansów przyjęła większością głosów przy 10 głosach za, 1 wstrzymującym, następujący wniosek:

Wniosek 10

Komisja Finansów, Rozwoju i Promocji pozytywnie opiniuje projekt uchwały w sprawie dopłaty do taryfy dla zbiorowego odprowadzania ścieków dla Gminy Bieruń na okres od dnia 3 kwietnia 2009 r. do dnia 2 kwietnia 2010 r.

- c) w sprawie dzierżawy gruntów gminnych,

Komisja Finansów przyjęła większością głosów przy 10 głosach za, 1 wstrzymującym, następujący wniosek:

Wniosek 11

Komisja Finansów, Rozwoju i Promocji pozytywnie opiniuje projekt uchwały w sprawie dzierżawy gruntów gminnych

- d) w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów położonych pomiędzy linią kolejową, ulicami : Bohaterów Westerplatte, Wawelską, Równoległą i Mieleckiego z włączeniem terenu położonego wzdłuż ul. Przecznicza,

Komisja Finansów przyjęła większością głosów przy 10 głosach za, 1 wstrzymującym, następujący wniosek:

Wniosek 12

Komisja Finansów, Rozwoju i Promocji pozytywnie opiniuje projekt uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów położonych pomiędzy linią kolejową, ulicami : Bohaterów Westerplatte, Wawelską, Równoległą i Mieleckiego z włączeniem terenu położonego wzdłuż ul. Przecznicza

- e) w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego pomiędzy ul. Wawelską, linią kolejową, rzeką Wisłą, i ul. Warszawską,

Komisja Finansów przyjęła większością głosów przy 10 głosach za, 1 wstrzymującym, następujący wniosek:

Wniosek 13

Komisja Finansów, Rozwoju i Promocji pozytywnie opiniuje projekt uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego pomiędzy ul. Wawelską, linią kolejową, rzeką Wisłą, i ul. Warszawską

- f) w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego pomiędzy ulicami Marcina, Łysinową, linią kolejową relacji Tychy – Łędziny, rzeką Mleczną i ulicą Oświęcimską,

Przewodniczący komisji poinformował, że na posiedzeniu Komisji Gospodarki Miejskiej zostały zgłoszone dwie uwagi dotyczące :

- podjęcia starań o wykup pasa przydrożnego na ul. Wrześniowej do posesji Pana Tomali,
- docelowej możliwości komunikacyjnego połączenia ul. Szarych Szeregów, Wrześniowej i Za Kopcem z ul. Chemików.

Komisja Finansów przyjęła większością głosów przy 10 głosach za, 1 wstrzymującym, następujący wniosek :

Wniosek 14

Komisja Finansów, Rozwoju i Promocji pozytywnie opiniuje projekt uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego pomiędzy ulicami Marcina, Łysinową, linią kolejową relacji Tychy – Łędziny, rzeką Mleczną i ulicą Oświęcimską, z uwagami przegłosowanymi na Komisji Gospodarki Miejskiej dotyczącymi :

- podjęcia starań o wykup pasa przydrożnego na ul. Wrześniowej do posesji Pana Tomali,
- docelowej możliwości komunikacyjnego połączenia ul. Szarych Szeregów, Wrześniowej i Za Kopcem z ul. Chemików

g) w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w rejonie ul. Turyńskiej,

Komisja Finansów przyjęła większością głosów przy 8 głosach za, 3 wstrzymujących, następujący wniosek:

Wniosek 15

Komisja Finansów, Rozwoju i Promocji pozytywnie opiniuje projekt uchwały w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w rejonie ul. Turyńskiej

h) w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w rejonie ul. Licealnej, Słowackiego, Kopcowej i rzeki Mleczej w Bieruniu,

Komisja Finansów przyjęła większością głosów przy 10 głosach za, 1 wstrzymującym, następujący wniosek:

Wniosek 16

Komisja Finansów, Rozwoju i Promocji pozytywnie opiniuje projekt uchwały w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w rejonie ul. Licealnej, Słowackiego, Kopcowej i rzeki Mlecznej w Bieruniu

- i) w sprawie wniosku Pana Emanuela Hybiorza z dnia 20 stycznia 2009 r. powiązanego z wnioskiem z dnia 2 lutego 2009 r. oraz wnioskiem z dnia 16.02.2009 r. wniesionym również przez Pana Emanuela Hybiorza,

Przewodniczący komisji Jan Wieczorek poinformował, że radni otrzymali komplet pism do projektu powyższej uchwały, a uzasadnienie do niej wyjaśnia sprawę. Stwierdził, że Komisja Finansów powinna ten projekt uchwały skierować pod obrady Rady.

Komisja Finansów po dyskusji przyjęła jednogłośnie przy 11 głosach za, następujący wniosek:

Wniosek 17

Komisja Finansów, Rozwoju i Promocji występuje z projektem uchwały w sprawie wniosku Pana Emanuela Hybiorza z dnia 20 stycznia 2009 r. powiązanego z wnioskiem z dnia 2 lutego 2009 r. oraz wnioskiem z dnia 16.02.2009 r. wniesionym również przez Pana Emanuela Hybiorza i pozytywnie opiniuje projekt tej uchwały w brzmieniu :

„ Oddalić wnioski Pana Emanuela Hybiorza zamieszkałego w Bieruniu, z dnia 20 stycznia 2009 r. w sprawie podjęcia inicjatywy uchwałodawczej przez uprawnione do tego podmioty wymienione w statucie gminy, dotyczącej zmiany siedziby władz miasta, powiązanego z wnioskiem z dnia 2 lutego 2009 r. o przeprowadzenie w tej sprawie głosowania imiennego oraz wnioskiem z dnia 16 lutego 2009 r. o przeprowadzenie w tej sprawie referendum wśród mieszkańców Bierunia”

- j) w sprawie wystąpienia do Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji za pośrednictwem Wojewody Śląskiego o ponowne rozpatrzenie wniosku gminy Bieruń, dotyczącego dokonania zmiany granic administracyjnych pomiędzy gminami Bieruń i Tychy

Burmistrz przypomniał, że wniosek gminy Bieruń w sprawie zmiany granic administracyjnych z Tychami nie został uwzględniony przez Radę Ministrów. Po otrzymaniu stanowiska Wojewody oraz MSWiA okazało się, że wniosek został rozpatrzony tylko częściowo. W oparciu o przeprowadzone rozmowy na różnych szczeblach oraz opinię eksperta gmina chce ponownie wystąpić z tym samym wnioskiem do MSWiA bez konieczności powtórzenia konsultacji z mieszkańcami, co oznacza kontynuowanie działań zmierzających do zmiany granic administracyjnych Bierunia.

Komisja Finansów przyjęła większością głosów przy 11 głosach za, następujący wniosek:

Wniosek 18

Komisja Finansów, Rozwoju i Promocji pozytywnie opiniuje projekt uchwały w sprawie wystąpienia do Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji za pośrednictwem Wojewody Śląskiego o ponowne rozpatrzenie wniosku gminy Bieruń, dotyczącego dokonania zmiany granic administracyjnych pomiędzy gminami Bieruń i Tychy

Ponadto w ramach spraw bieżących :

- **Burmistrz** zasygnalizował o problemach spółki „Ekoterm”.
- **Zastępca Burmistrza** poinformował o wpłynięciu informacji dotyczącej planowanych konkursów w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego, która stanowi zał. nr 5 do protokołu.

Ad. 5

Protokół Nr 1/2009 z posiedzenia komisji w dniu 22.01.2009 r. został przyjęty jednogłośnie przy 12 głosach za.

Na tym protokół zakończono.

Protokołowała : Elżbieta Dukat