

PROTOKÓŁ NR 1/2005
z posiedzenia Komisji Finansów, Rozwoju i Promocji
w dniu 24.01.2005 r.

Obecni :

Według załączonej listy obecności (załącznik nr 1 protokołu).

Porządek posiedzenia :

1. Informacja o bieżącej sytuacji finansowej miasta.
2. Informacja o stanie mienia komunalnego.
3. Analiza wpływów finansowych do budżetu miasta z przedsiębiorstw górnictwa węgla kamiennego w 2004 roku.
4. Finansowanie zadań inwestycyjnych i remontowych w 2004 roku.
5. Przyjęcie Protokołu Nr 13/2004 z posiedzenia komisji w dniu 21.12.2004 r.
6. Sprawy bieżące.

Przewodniczący komisji – Jan Knopek przywitał Burmistrza Miasta, Zastępcę Burmistrza Miasta, Skarbnika Miasta oraz członków komisji.

Stwierdził, że posiedzenie komisji zostało zwołane prawidłowo i obecnych jest ponad 50 % członków komisji, wobec tego może ona podejmować wiążące wnioski.

Następnie przedstawił wyżej podany porządek posiedzenia, który został przyjęty jednogłośnie przy 7 głosach za.

Ad. 1

Skarbnik Miasta przedstawiła realizację budżetu gminy Bieruń na dzień 31.12.2004 r. według zestawienia tabelarycznego stanowiącego zał. nr 2 protokołu.

Poinformowała m. in., że dochody budżetowe zostały wykonane w 102,23 %, wydatki ogółem w 86,25 %, w tym wydatki bieżące w 93,64 % a wydatki majątkowe w 71,12 %.

Wykonanie dochodów było wyższe od wydatków ogółem, więc wystąpiła nadwyżka budżetowa i nie zachodziła potrzeba zaciągnięcia kredytu komercyjnego.

Omówiła niektóre tytuły dochodów budżetowych, które nie zostały wykonane w stosunku do upływu czasu, do których m. in. należą : dochody z czynszów mieszkaniowych, ze sprzedaży mieszkań, z opłaty eksploatacyjnej, z podatku od osób fizycznych i prawnych. Poinformowała również o wyższym wykonaniu dochodów w stosunku do upływu czasu w takich pozycjach jak : dochody z podatku od nieruchomości, z opłaty skarbowej, ze sprzedaży składników majątkowych.

Podawała stan środków na rachunku bieżącym gminy na koniec 2004 roku oraz poinformowała, że wszystkie faktury wymagalne zostały zapłacone.

Omówiła również przychody i wydatki Gminnego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej i podała stan środków na tym rachunku.

Ponadto udzieliła szczegółowych odpowiedzi na pytania zgłoszone przez członków komisji Przemysław Majora i Przewodniczącego Rady Jana Wieczorka.

Komisja Finansów, Rozwoju i Promocji przyjęła do wiadomości informację o realizacji dochodów i wydatków gminy na dzień 31.12.2004 r.

Zastępca Burmistrza Jan Podleśny przedstawił temat dotyczący mieszkań w gminie i poinformował, że w byłym „Domu Rybaka” będą oddane do użytku mieszkania komunalne a nie jak pierwotnie zamierzano mieszkania socjalne.

Burmistrz Miasta w uzupełnieniu na powyższą informację zasygnalizował, że trzeba zastanowić się nad rozwiązaniem problemu dotyczącego mieszkań socjalnych.

W dyskusji na w/wym. temat :

- ***Przewodniczący Rady Jan Wieczorek*** zaproponował by rozważyć zagospodarowanie budynku po Zakładzie „Fiat” oraz budynków w Bijasowicach na mieszkania socjalne,

- **Wiceprzewodniczący Rady Ryszard Piskorek** stwierdził, że rozpoczęcie procesu budowy mieszkań socjalnych zmobilizuje wiele rodzin do płacenia czynszów mieszkaniowych,
- **Burmistrz Miasta** poinformował, że problem nie uiszczania opłat za czynsz narasta w budynkach na ul. Soleckiej i Hodowlanej.

Ad. 2

Przewodniczący komisji Jan Knopek przypomniał, że informacja o stanie mienia komunalnego została dostarczona radnym wraz z projektem budżetu gminy na 2005 r. Poinformował, że na stronach od 13 do 20 przedstawione są dane o zmianach w stanie mienia komunalnego za okres od 01.11.2003 r. do 31.10.2004 r.

Zastępca Burmistrza Jan Podleśny omówił zmiany na majątku gminy polegające na zwiększeniach i zmniejszeniach w pozycjach takich jak :

- budynki i lokale,
- obiekty inżynierii,
- kotły i maszyny energetyczne,
- maszyny i urządzenia ogólnego zastosowania, urządzenia techniczne,
- środki transportu,
- narzędzia, przyrządy, ruchomości, wyposażenie.

Komisja Finansów, Rozwoju i Promocji została poinformowana o stanie mienia komunalnego gminy.

Ad. 3

Skarbnik Miasta omówiła wpływy do budżetu gminy z tytułu podatku od nieruchomości Nadwiślańskiej Spółki Węglowej S.A. (stan na dzień 31.12.2004 r.) oraz zobowiązania Kompanii Węglowej S.A. wobec gminy Bieruń na dzień

31.12.2004 r. według zestawień tabelarycznych stanowiących zał. nr 3 i nr 4 do protokołu.

Poinformowała m.in., że Kompania Węglowa realizuje zaległy podatek z tytułu opłaty eksploatacyjnej, który będzie spłacany do 2009 r. i zobowiązana jest do uregulowania zaległości podatku od wyrobisk. Zaległość ta objęta jest planowaniem i spłacana będzie w 3-ch ratach, pozostałe zaległości są uregulowane.

Komisja Finansów, Rozwoju i Promocji przyjęła bez uwag informację dotyczącą wpływów finansowych do budżetu miasta w 2004 r. z przedsiębiorstw górniczych.

Ad. 4

Zastępca Burmistrza Jan Podleśny szczegółowo omówił rozliczenie dzielnicowe zadań inwestycyjnych wykonanych w 2004 roku według zestawienia tabelarycznego, które zamieszczone jest w dostarczonym wszystkim radnym „Sprawozdaniu z wykonania inwestycji i remontów ujętych w budżecie gminy w 2004 roku”.

Poinformował m. in., że rozliczenie dokonywane jest zgodnie z przyjętym schematem, z różnicy wynika, że kwota zaległości Bierunia Starego wynosi 1.816.926,26 zł.

Udzielił również odpowiedzi na pytania zgłaszane przez członków komisji.

W dyskusji na powyższy temat udział wzięli radni : Bogusław Hutek, Henryk Skupień, Przewodniczący Rady Jan Wieczorek, Wiceprzewodniczący Rady Ryszard Piskorek oraz Burmistrz Miasta Ludwik Jagoda.

W toku dyskusji zaproponowano by na przyszłość podział środków zewnętrznych na zadania inwestycyjne był równomierny w obu częściach miasta.

Podsumowując temat komisja przyjęła jednogłośnie przy 9 głosach za, następujący wniosek :

Wniosek 1

Komisja Finansów, Rozwoju i Promocji przyjęła do wiadomości „Sprawozdanie z wykonania zadań inwestycyjnych i remontowych ujętych w budżecie gminy w 2004 roku”

Ad. 5

Protokół Nr 13/2004 z posiedzenia komisji w dniu 21.12.2004 r. został przyjęty jednogłośnie przy 9 głosach za.

Ad. 6

1. Zastępca Burmistrza Jan Podleśny poinformował, że Rejonowe Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji złożyło nową, podwyższoną taryfę opłat za wodę i ścieki na 2005 rok.

W związku z tym, że taryfa ta znacznie odbiegała od spodziewanej podwyżki, władze miasta nie zgodziły się z nowymi propozycjami cen.

Taryfa opłat za wodę i ścieki była przeanalizowana na posiedzeniu Komisji Gospodarki Miejskiej i została negatywnie zaopiniowana.

RPWiK w odpowiedzi na negatywne stanowisko gminy złożyło nową propozycję zmian cen, a mianowicie taryfa została obniżona lecz w dalszym ciągu jest niezadowolająca, ponieważ stawki za wodę i ścieki są znacznie wyższe niż w innych gminach korzystających z usług tego przedsiębiorstwa.

W podsumowaniu dyskusji, w której udział wzięli radni: Przemysław Major, Krzysztof Mańka, Henryk Skupień, Andrzej Bibrzycki oraz Przewodniczący Rady Jan Wieczorek, ***Komisja Finansów, Rozwoju i Promocji*** przyjęła jednogłośnie następujące wnioski :

Wniosek 2

Komisja Finansów, Rozwoju i Promocji wnioskuję do Burmistrza o zintensyfikowanie działań, których celem będzie znalezienie alternatywnych rozwiązań dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i uniezależnienia się gminy Bieńsk od dostaw z RPWiK

Wniosek 3

Komisja Finansów, Rozwoju i Promocji wnioskuje o prowadzenie działań na rzecz wyeliminowania monopolistycznych praktyk pośredników w zbiorowej dostawie wody dla gminy Bieruń z wykorzystaniem związku międzygminnego.

2. **Przewodniczący komisji Jan Knopek** zwrócił się o zaopiniowanie przygotowanych na najbliższą Sesję Rady uchwał o charakterze finansowym :

- a) w sprawie planu dofinansowania form doskonalenia zawodowego nauczycieli szkół prowadzonych przez gminę Bieruń oraz ustalenia maksymalnej kwoty dofinansowania opłat za kształcenie pobierane przez szkoły wyższe i zakłady kształcenia nauczycieli na rok 2005,

Burmistrz Miasta poinformował, że uchwały przygotowane na najbliższą Sesję Rady przez Dyrektora Ośrodka Edukacji zostały pozytywnie zaopiniowane na Komisji Oświaty, środki na realizację zadań wymienionych w uchwałach zabezpieczone są w ramach subwencji oświatowej.

Komisja przyjęła większością głosów przy 8 głosach za, 1 wstrzymującym, następujący wniosek :

Wniosek 4

Komisja Finansów, Rozwoju i Promocji pozytywnie opiniuje projekt uchwały Rady Miejskiej w sprawie planu dofinansowania form doskonalenia zawodowego nauczycieli szkół prowadzonych przez gminę Bieruń oraz ustalenia maksymalnej kwoty dofinansowania opłat za kształcenie pobierane przez szkoły wyższe i zakłady kształcenia nauczycieli na rok 2005

- b) w sprawie ustalenia na 2005 rok regulaminu określającego wysokość oraz szczegółowe warunki wypłacania dodatków do wynagrodzenia zasadniczego, szczegółowe warunki obliczania i wypłacania wynagrodzenia za godziny ponadwymiarowe i godziny doraźnych zastępstw nauczycieli oraz wysokość i warunki przyznawania nagród ze specjalnego funduszu nagród,

Komisja przyjęła większością głosów przy 8 głosach za, 1 wstrzymującym, następujący wniosek :

Wniosek 5

Komisja Finansów, Rozwoju i Promocji pozytywnie opiniuje projekt uchwały w sprawie ustalenia na 2005 rok regulaminu określającego wysokość oraz szczegółowe warunki wypłacania dodatków do wynagrodzenia zasadniczego, szczegółowe warunki obliczania i wypłacania wynagrodzenia za godziny ponadwymiarowe i godziny doraźnych zastępstw nauczycieli oraz wysokość i warunki przyznawania nagród ze specjalnego funduszu nagród,

- c) w sprawie przystąpienia do współorganizacji i współfinansowania parku przemysłowego w latach 2005 – 2006,

Burmistrz Miasta poinformował o inicjatywie przystąpienia sąsiednich gmin i powiatu bieruńsko-lędzińskiego do współorganizacji i współfinansowania parku przemysłowego oraz chęci zgłoszenia udziału gminy Bieruń w tym zadaniu.

Gmina Bieruń przekazałaby na rzecz utworzenia parku przemysłowego tereny po byłym „Porcie” w Bijasowicach, tereny w Ścierniach, przy ul. Świerczyńskiej w rejonie Zakładu „Danone” oraz przy ul. Oświęcimskiej. Poinformował również, że park ma charakter strefy ekonomicznej bez uprawnień strefy, jednostką prowadzącą byłaby Bieruńska Fundacja Inicjatyw Gospodarczych, wkład finansowy gminy w 2005 r. wyniósłby 5 tys. zł.

Przewodniczący Rady stwierdził, że tereny w Ścierniach powinny być wyłączone z takiego przedsięwzięcia i należy w zamian wyznaczyć inny teren.

Komisja po dyskusji przyjęła większością głosów przy 6 głosach za, 3 wstrzymujących, następujący wniosek :

Wniosek 6

Komisja Finansów, Rozwoju i Promocji pozytywnie opiniuje projekt uchwały w sprawie przystąpienia do współorganizacji i współfinansowania parku przemysłowego w latach 2005 – 2006

- d) w sprawie zwiększenia wartości nominalnej udziału gminy Bieruń w „EKOTERM” Sp. z o.o.,

Burmistrz poinformował o potrzebie zwiększenia wartości nominalnej posiadanych udziałów w Spółce „Ekoterm” o kwotę 14.000,- zł, aby gmina miała 51 % udziałów.

Komisja przyjęła jednogłośnie przy 9 głosach za, następujący wniosek :

Wniosek 7

Komisja Finansów, Rozwoju i Promocji pozytywnie opiniuje projekt uchwały w sprawie zwiększenia wartości nominalnej udziału gminy Bieruń w „EKOTERM” Sp. z o.o.

- e) w sprawie nabycia lokalu mieszkalnego,

Burmistrz poinformował, że istnieje możliwość nabycia mieszkania komunalnego przy ul. Węglowej dla Pani Stasiak z Domu Nauczyciela przy Gimnazjum Nr 1.

Komisja przyjęła jednogłośnie przy 9 głosach za, następujący wniosek :

Wniosek 8

Komisja Finansów, Rozwoju i Promocji pozytywnie opiniuje projekt uchwały w sprawie nabycia lokalu mieszkalnego.

Na tym protokół zakończono.

Protokołowała : Elżbieta Dukat