

***PROTOKÓŁ NR 10/2007***  
***z posiedzenia Komisji Finansów, Rozwoju i Promocji***  
***w dniu 18.10.2007 r.***

***Obecni :***

Według załączonej listy obecności ( załącznik nr 1 protokołu ).

***7. Wspólne posiedzenie Komisji Finansów z Komisją Oświaty, Kultury, Sportu, Zdrowia i Opieki Społecznej w sprawie :***

- 1) pomnika Św. Walentego Patrona Miasta Bierunia,
- 2) budowy obiektu dla ludzi starszych.

***II. Porządek posiedzenia Komisji Finansów, Rozwoju i Promocji :***

- a. Informacja o bieżącej sytuacji finansowej gminy.
- b. Analiza studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Bierunia oraz propozycje zmian w zagospodarowaniu przestrzennym.
- c. Polityka kształtowania taryfy na ścieki w powiązaniu z wysokością dopłaty gminy do 1 m<sup>3</sup>.
- d. Sprawy bieżące.
- e. Przyjęcie protokołu Nr 9/2007 z posiedzenia komisji w dniu 20.09.2007 r.

***Przewodniczący Komisji Finansów Jan Wieczorek*** przywitał Zastępcę Burmistrza Miasta, Skarbnika Miasta oraz członków Komisji Oświaty i Komisji Finansów.

Poinformował, że na wniosek Przewodniczącego Rady zostało zwołane wspólne posiedzenie Komisji Finansów z członkami Komisji Oświaty w celu rozpatrzenia sprawy pomnika Św. Walentego oraz budowy domu dla ludzi starszych.

Stwierdził, że posiedzenie komisji zostało zwołane prawidłowo i obecni są wszyscy członkowie komisji, wobec tego może ona podejmować wiążące wnioski.

Następnie przedstawił wyżej podany porządek posiedzenia, który został przyjęty jednogłośnie przy 12 głosach za.

### **Ad. I**

- 1) ***Przewodniczący komisji Jan Wieczorek*** przypomniał decyzję Rady przyjętą na Sesji we wrześniu br. dotyczącą wspólnego posiedzenia Komisji Finansów z Komisją Oświaty w sprawie budowy pomnika Św. Walentego Patrona Miasta Bierunia, po uprzednim zapoznaniu się z kosztami tego zadania i deklaracją Komitetu Budowy Pomnika.

Przedstawił działania prowadzone w tym zakresie informując, że w lutym br. został powołany Społeczny Komitet Budowy Pomnika. Rada Miejska w Bieruniu podjęła uchwałę wyrażającą zgodę na realizację tego przedsięwzięcia oraz został przyjęty wniosek Komisji Oświaty, Kultury, Sportu, Zdrowia i opieki Społecznej wskazujący lokalizację pomnika na skwerze przy skrzyżowaniu ul. Chemików z ul. Krakowską. W oparciu o powyższe dokumenty przystąpiono do opracowania dokumentacji technicznej ( został wybrany zespół w drodze konkursu ). Na podstawie decyzji Burmistrza uzyskano zezwolenie na prowadzenie akcji zbiorkowej w formie tzw. „cegiełek”. Po zakończeniu dokumentacji i sporządzeniu kosztorysu zostało wystosowane pismo do Burmistrza Miasta o pełnienie funkcji inwestora zastępczego. Na posiedzenie Komisji Finansów w m-cu października br. został skierowany do zaopiniowania projekt uchwały w sprawie zmian budżetu z propozycją wprowadzenia do budżetu kwoty 10 tys. zł na uzgodnienia i przygotowanie placu budowy. Łączny koszt wykonania pomnika według kosztorysu będzie wynosił ok. 198 tys. zł. Po wyrażeniu zgody przez Burmistrza Miasta na objęcie funkcji inwestora zastępczego jest możliwość przekazania opracowanej dokumentacji do Urzędu Miasta.

***Przewodniczący komisji*** po przedstawieniu powyższej informacji otworzył dyskusję.

W dyskusji m. in. głos zabrali :

- a) **Przewodniczący Rady Henryk Skupień** zasygnalizował, że Społeczny Komitet Budowy Pomnika powinien wystąpić z deklaracją, jaką kwotę na to zadanie przeznaczy Stowarzyszenie 600-letniego Bierunia jako reprezentant budowy pomnika,  
**Przewodniczący komisji Jan Wieczorek** poinformował, że będzie to kwota 98 tys. zł,
- b) **Burmistrz Miasta Ludwik Jagoda** poinformował, że z kosztorysu wynika, jakie są koszty projektu, odlewu oraz robót kamieniarskich i chce zaproponować wprowadzenie do budżetu tegorocznego kwoty 10 tys. zł na budowę pomnika, po uprzednim podpisaniu umowy na wykonanie uzgodnień, a w 2008 r. zadeklaruje objęcie nadzoru inwestorskiego,
- c) **Przewodniczący Komisji Oświaty Leszek Kryczek** zapytał, w jaki sposób pomnik wpłynie na rozwój kultu Św. Walentego oraz rozwój miasta i czy można będzie to wykorzystać w promocji miasta. Stwierdził, że ceni tą inicjatywę, dzięki Komitetowi została ta sprawa rozpoczęta, ale zapytał również czy projektant wykonał projekt pomnika społecznie,  
**Przewodniczący komisji Jan Wieczorek** wyjaśnił, że Komitet pracuje wyłącznie społecznie a Pan Nyga nie jest członkiem tego komitetu. Przedstawił, jakie były kryteria oceny prac dotyczących wizerunku pomnika oraz poinformował, że projekt spełnia wszystkie warunki konkursowe,
- d) **Radny Andrzej Bibrzycki** stwierdził, że nie ma upoważnienia Rady na finansowanie przez gminę tej inwestycji, nie było akceptacji pomnika w tak przedstawionej formie a raczej miał to być „żywy pomnik” np. obiekt pomocy chorym,
- e) **Przewodniczący Komisji Oświaty Leszek Kryczek** zapytał, czy jest potrzeba budowy pomnika ( jest Kościółek Św. Walentego ). Rada podejmując uchwałę dotyczącą wyrażenia zgody na realizację tego przedsięwzięcia nie знаła kosztów zadania. Czy w świetle wielu potrzeb gminy i niezbyt dobrej sytuacji finansowej taka inwestycja jest potrzebna. Wprawdzie Komisja Oświaty

wyraziła zgodę na budowę pomnika, ale przy założeniu, że będzie on finansowany ze składek Stowarzyszenia 600-letniego Bierunia, „cegiełek” kupowanych przez mieszkańców, dotacji zakładów pracy itd. Zapytał również, jakie konsekwencje wynikną dla gminy z prowadzenia funkcji inwestora zastępczego,

**Burmistrz Miasta Ludwik Jagoda** stwierdził, że decyzja o podjęciu funkcji inwestora zastępczego należy do jego kompetencji.

W czasie dalszej dyskusji, w której głos zabrali radni : **Jerzy Juda, Jan Knopek, Andrzej Bibrzycki, Przemysław Major, Czesław Matyjasik, Sylwester Ficek :**

- poruszono sprawę akcji zbiórkowej tzw. „cegiełek” na budowę pomnika i akceptacji jej przez mieszkańców oraz dochodów z tego tytułu,
- stwierdzono, że przedsięwzięcie, jakim jest budowa pomnika patrona miasta powinna łączyć społeczności obu części miasta a nie dzielić, inicjatywa jest dobra, potrzebna,
- stwierdzono również, że pewne działania w sprawie budowy pomnika zostały tak zaangażowane, że nie powinno podejmować się innych decyzji.

**Przewodniczący Rady Henryk Skupień** zaproponował by zakończyć dyskusję. Stwierdził, że pomnik Św. Walentego z punktu świeckiego również promuje miasto. Trzeba podjąć decyzję o wprowadzeniu do budżetu kwoty 10 tys. zł, musi być jeszcze jednoznaczna deklaracja Stowarzyszenia na piśmie. Stwierdził również, że będzie popierał inicjatywę radnych nowobieruńskich w sprawie wykonania bramy do miasta od strony Oświęcimia, wizja ta powinna być przedstawiona i zaakceptowana.

**Członkowie Komisji Finansów** oraz **Komisji Oświaty** przyjęli w wyniku głosowania następujący wniosek :

**Wniosek 1**

***Komisja Finansów, Rozwoju i Promocji*** wnioskuję do Burmistrza Miasta o wprowadzenie do budżetu 2007 r. kwoty 10.000,- zł na budowę pomnika Św. Walentego Patrona Miasta

*(wniosek został przyjęty większością głosów przy 12 głosach za, 1 wstrzymującym, 1 przeciw).*

- 2) ***Przewodniczący Rady Henryk Skupień*** przedstawił tok postępowania przyjęty przez zespół ds. budowy domu spokojnej starości, któremu przewodniczy informując, że ukazał się anons w prasie lokalnej na powyższy temat. W związku z tym wpłynęły pisma Związku Emerytów i Rencistów, Związku PCK oraz mieszkańców Bierunia. Odbłyły się spotkania z przedstawicielami „Caritas”, Proboszczami Parafii w Bieruniu, Dyrektorem MOPS. Ustalono, by poprzeć wniosek dotyczący budowy domu dla ok. 25 – 30 osób, z częścią do korzystania z pobytu dziennego oraz przy założeniu finansowania tej inwestycji w 75 % ze środków unijnych i 25 % ze środków gminy. Pobyt byłby odpłatny i wynosiłby 1.800,- ÷ 2.000,- zł miesięcznie. Musi być przygotowana dokumentacja i określone środki w budżecie, aby można zgłosić to zadanie do dofinansowania ze środków unijnych.

***Burmistrz Miasta Ludwik Jagoda*** poinformował, że były zaplanowane środki na budowę tego domu, które nie są wykorzystane. Muszą być określone warunki brzegowe na przygotowanie dokumentacji.

***Zastępca Burmistrza Jan Podleśny*** przypomniał, że z rozpoczęciem realizacji powyższej inwestycji gmina poniesie wydatek związany z zapewnieniem mieszkań 6-ciu rodzinom, które zamieszkują budynek socjalny przy ul. Borowinowej.

***Przewodniczący komisji Oświaty Leszek Kryczek*** wyjaśnił, jakie są różnice między domem opieki społecznej, zakładem opiekuńczo-leczniczym a hospicjum.

***Radny Andrzej Bibrzycki*** zapytał, czy gminę będzie stać na budowę i utrzymanie takiej inwestycji, natomiast ***Wiceprzewodniczący Rady Sławomir Wawrzyniak*** stwierdził, że na zagadnienie trzeba spojrzeć przyszłościowo.

**Przewodniczący Komisji Finansów Jan Wieczorek** przypomniał, że dom spokojnej starości istnieje w Studium uwarunkowań i kierunków rozwoju miasta od początku. Stwierdził, że gmina powinna skorzystać z szansy wystąpienia o środki unijne na to zadanie.

**Członkowie Komisji Finansów** oraz **Komisji Oświaty** przyjęli w wyniku głosowania następujący wniosek :

**Wniosek 2**

**Komisja Finansów, Rozwoju i Promocji** wnioskuję do Burmistrza Miasta o rozpoczęcie działań w zakresie opracowania projektu technicznego Domu Spokojnej Starości w celu wystąpienia gminy o dofinansowanie ze środków unijnych realizacji tego zadania

( wniosek został przyjęty większością głosów przy 7 głosach za, 2 wstrzymujących, 5 przeciw ).

**Przewodniczący Komisji Finansów Jan Wieczorek** podziękował radnym za aktywny udział we wspólnym posiedzeniu Komisji Finansów i Komisji Oświaty.

---

**Ad. II**

**Ad. 1**

**Skarbnik Miasta Danuta Żerdka** przedstawiła realizację budżetu gminy Bieruń na dzień 30.09.2007 r. według zestawienia tabelarycznego stanowiącego zał. nr 2 do protokołu.

Poinformowała, że dochody budżetowe zostały wykonane poniżej wskaźnika upływu czasu w 73,55 % ( niższe wpływy z czynszów mieszkaniowych, z górnictwa, ze sprzedaży składników majątkowych ). Wydatki ogółem zostały wykonane w 63,23 %, w tym wydatki bieżące w 62,89 % ( poniżej wskaźnika upływu czasu ) a wydatki majątkowe w 64,30 %. Poinformowała również, że pożyczki i kredyty spłacane są zgodnie z harmonogramem spłat.

Podawała stan środków na rachunku bankowym gminy oraz na rachunku Gminnego Funduszu Ochrony Środowiska. Przedstawiła również dodatkową informację o bieżącej sytuacji finansowej na dzień 18.10.br. według zał. nr 3 do protokołu, informując m.in. o przewidywanych wpływach do budżetu i wydatkach.

Ponadto udzieliła szczegółowych odpowiedzi na pytania radnych : Jerzego Judy i Andrzeja Barona.

***Komisja Finansów, Rozwoju i Promocji*** przyjęła do wiadomości informację o aktualnej sytuacji finansowej gminy jednogłośnie przy 12 głosach za.

#### **Ad. 2**

***Przewodniczący komisji Jan Wieczorek*** poinformował, że komplet projektów uchwał dotyczących studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Bierunia oraz propozycji zmian w zagospodarowaniu przestrzennym został szczegółowo przeanalizowany na posiedzeniu Komisji Gospodarki Miejskiej.

Oddał głos Przewodniczącemu tej komisji.

***Przewodniczący Komisji Gospodarki Miejskiej Andrzej Bibrzycki*** poinformował, że komisja pozytywnie zaopiniowała wszystkie projekty uchwał od nr 1 do 12 i zasugerował, że nie ma potrzeby powtórnego omawiania tego tematu.

***Komisji Finansów*** przyjęła w wyniku głosowania następujący wniosek :

#### **Wniosek 3**

***Komisja Finansów, Rozwoju i Promocji*** akceptuje ustalenia Komisji Gospodarki Miejskiej dotyczące uchwał od nr 1 do nr 12 w sprawie miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego i zmian Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Bierunia

( wniosek został przyjęty większością głosów przy 10 głosach za, 2 wstrzymujących ).

Następnie **Przewodniczący Komisji Gospodarki Miejskiej Andrzej Bibrzycki** poinformował, że komisja pozytywnie zaopiniowała projekty uchwał nr 13 i 14 dotyczące nabycia nieruchomości na rzecz gminy Bieruń i zbycia w drodze przetargu nieruchomości położonych w Bieruniu.

**Komisji Finansów** przyjęła w wyniku głosowania następujący wniosek :

**Wniosek 4**

**Komisja Finansów, Rozwoju i Promocji akceptuje** ustalenia Komisji Gospodarki Miejskiej dotyczące uchwał nr 13 i nr 14 w sprawie nabycia i zbycia nieruchomości położonych w Bieruniu

( wniosek został przyjęty większością głosów przy 10 głosach za, 2 wstrzymujących ).

**Ad. 4**

**Komisja Finansów, Rozwoju i Promocji** zaopiniowała pozostałe projekty uchwał, które zostały przygotowane na najbliższą Sesję Rady :

a) w sprawie regulaminu wynagradzania nauczycieli w 2008 roku,

**Przewodniczący Komisji Oświaty Leszek Kryczek** poinformował, że komisja pozytywnie zaopiniowała projekt powyższej uchwały.

**Komisji Finansów** przyjęła w wyniku głosowania następujący wniosek :

**Wniosek 5**

**Komisja Finansów, Rozwoju i Promocji** akceptuje decyzję Komisji Oświaty, Kultury, Sportu, Zdrowia i Opieki Społecznej dotyczącą pozytywnego zaopiniowania projektu uchwały w sprawie regulaminu wynagradzania nauczycieli w roku 2008

( wniosek został przyjęty większością głosów przy 11 głosach za, 1 przeciw )

b) w sprawie programu usuwania azbestu na terenie gminy Bieruń,

**Zastępca Burmistrza Jan Podleśny** przedstawił koszty realizacji programu usuwania azbestu sygnalizując, że w budżecie zaplanowano kwotę 100 tys. zł, do końca roku potrzebne będzie jeszcze ok. 27 tys. zł na usunięcie 58 ton azbestu.



Na całkowite usunięcie azbestu gmina będzie potrzebowała do 2032 roku ok. 4 mln zł.

W czasie dyskusji, w której głos zabrali radni : **Andrzej Bibrzycki, Jerzy Juda, Przewodniczący Rady Henryk Skupień** stwierdzono, że usuwanie azbestu musi odbywać się kompleksowo wraz z przeprowadzeniem rewitalizacji elewacji zewnętrznej budynków. Zaproponowano by korzystać z opracowań wzorcowych dotyczących finansowania takiego przedsięwzięcia.

**Przewodniczący Komisji Gospodarki Miejskiej Andrzej Bibrzycki** poinformował, że komisja pozytywnie zaopiniowała projekt powyższej uchwały.

**Komisji Finansów** po dyskusji przyjęła w wyniku głosowania następujące wnioski :

**Wniosek 6**

**Komisja Finansów, Rozwoju i Promocji** pozytywnie opiniuje projekt uchwały w sprawie programu usuwania azbestu na terenie gminy Bieruń

( wniosek został przyjęty jednogłośnie przy 12 głosach za )

**Wniosek 7**

**Komisja Finansów, Rozwoju i Promocji** wnioskuje do Burmistrza Miasta by program usuwania azbestu ściśle powiązać z programem termomodernizacji budynków

( wniosek został przyjęty jednogłośnie przy 12 głosach za )

- c) w sprawie oddania w trybie bezprzetargowym w dzierżawę budynek Centrum Inicjatyw Gospodarczych w Bieruniu-Ścierniach będącego własnością gminy wraz z gruntem, na którym jest posadowiony,

**Zastępca Burmistrza Jan Podleśny** poinformował, że Komisja Gospodarki Miejskiej zdecydowała by oddać budynek w dzierżawę na okres 5 lat.

**Komisji Finansów** przyjęła w wyniku głosowania następujący wniosek :

**Wniosek 8**

***Komisja Finansów, Rozwoju i Promocji*** pozytywnie opiniuje projekt uchwały w sprawie oddania w trybie bezprzetargowym w dzierżawę budynek Centrum Inicjatyw Gospodarczych w Bieruniu-Ścierniach będącego własnością gminy wraz z gruntem, na którym jest posadowiony

( wniosek został przyjęty jednogłośnie przy 12 głosach za )

d) w sprawie zmian budżetu,

***Skarbnik Miasta*** omówiła zmiany w budżecie zgodnie z załącznikami do projektu uchwały.

***Komisji Finansów*** przyjęła w wyniku głosowania następujący wniosek :

**Wniosek 9**

***Komisja Finansów, Rozwoju i Promocji*** pozytywnie opiniuje projekt uchwały w sprawie zmian budżetu

( wniosek został przyjęty większością głosów przy 10 głosach za, 1 wstrzymującym, 1 przeciw )

***Przewodniczący Komisji Gospodarki Miejskiej Andrzej Bibrzycki*** poinformował, że komisja przyjęła propozycję nazwy ścieżki rowerowej - „Bieruńska Ścieżka Rowerowa”.

***Komisji Finansów*** przyjęła w wyniku głosowania następujący wniosek :

**Wniosek 10**

***Komisja Finansów, Rozwoju i Promocji*** pozytywnie opiniuje stanowisko Komisji Gospodarki Miejskiej dotyczące nazwy ścieżki rowerowej – „Bieruńska Ścieżka Rowerowa”

( wniosek został przyjęty większością głosów przy 10 głosach za, 2 przeciw )

**Ad. 3**

***Burmistrz Miasta Ludwik Jagoda*** przedstawił wstępną informację dotyczącą skutków finansowych dla gminy z tytułu dopłaty do 1m<sup>3</sup> odprowadzanych ścieków.

**Prezes BPIK Tadeusz Kowalik** poinformował, że jak co roku Przedsiębiorstwo złożyło wniosek o zatwierdzenie taryfy dla zbiorowego odprowadzenia ścieków dla gminy Bieruń na okres od 1 stycznia 2008 r. do 31 grudnia 2008 r. Podał cenę za odprowadzanie i oczyszczanie 1 m<sup>3</sup> ścieków, która wynosi 4,60 zł/m<sup>3</sup> netto + VAT dla odbiorców indywidualnych i podmiotów gospodarczych. Kwota została wyliczona na podstawie rzeczywistych, poniesionych kosztów ( wzrost kosztów paliwa, kosztów osobowych ).

**Przewodniczący komisji Jan Wieczorek** zaproponował by uwzględnić ulgi na rzecz przyszłych przedsiębiorstw.

W czasie dyskusji, w której m. in. głos zabrali radni : **Przemysław Major, Jerzy Juda, Andrzej Bibrzycki, Jan Knopek** :

- zaproponowano by gmina nie zastosowała naglej rezygnacji z dopłaty do 1 m<sup>3</sup> odprowadzanych cieków, lecz by stopniowo obniżała wysokość tej dopłaty,
- stwierdzono, że cena 1 m<sup>3</sup> odprowadzanych ścieków bez dopłaty wzrosłaby o 47 %.

**Przewodniczący komisji Jan Wieczorek** stwierdził, że trzeba przyjąć takie rozwiązanie by nowa taryfa opłat za ścieki jak najmniej obciążała budżet gminy a jednocześnie by mieszkańcy niezbyt dotkliwie odczuli podwyżkę.

#### **Ad. 4 ( c.d. )**

**Przewodniczący komisji Jan Wieczorek** zapoznał z treścią następujących pism :

- a) Ochotniczej Straży Pożarnej w Bieruniu Starym w sprawie zaplanowania środków finansowych w budżecie 2008 r. na zakup samochodu pożarniczego ( zał. nr 3 ),  
**Burmistrz** poinformował, że wprowadzi do budżetu kwotę 300 tys. zł na powyższy zakup inwestycyjny,
- b) Związku Nauczycielstwa Polskiego Zarządu Oddziału z siedzibą w Tychach w sprawie zaplanowania środków na waloryzację i podwyżkę wynagrodzeń pracowników oświaty ( zał. nr 4 ).

Ponadto poinformował, że wpłynęły odpowiedzi Kompanii Węglowej S.A. Centrum Wydobywczego Wschód na ustalenia i pytania z Sesji „górnictwej”, które radni otrzymali do zapoznania się ( zał. nr 5 ).

W ramach spraw bieżących :

**Radny Andrzej Baron** poruszył sprawę udostępnienia Kościoła Św. Walentego dla zwiedzających, który jest zamykany po odprawieniu Mszy Św.

**Zastępca Burmistrza Jan Podleśny** poinformował, że od dnia wczorajszego gmina posiada do nabycia kalendarz na 2008 rok.

#### **Ad. 5**

**Protokół Nr 9/2007** z posiedzenia komisji w dniu 20.09.2007 r. został przyjęty większością głosów przy 11 głosach za, 1 wstrzymującym.

Na tym protokół zakończono.

Protokołowała : Elżbieta Dukat