

**UCHWAŁA NR IX/5/2010**  
**RADY MIEJSKIEJ W BIERUNIU**

z dnia 28 października 2010 r.

**w sprawie: określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości oraz poboru tego podatku w drodze inkasa w 2011 r.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1, art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. Nr 142 poz. 1591 z 2001 r. ze zmianami), art. 5 ust. 1, 4 art. 6 ust. 12, art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych<sup>1)</sup>, (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 95, poz. 613 )

**RADA MIEJSKA W BIERUNIU**

**uchwała:**

**§ 1. 1.** Określa się wysokość rocznych stawek podatku od nieruchomości:

- a) od gruntów związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków od 1 m<sup>2</sup> powierzchni - **0,69 zł**
- b) od gruntów pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne, retencyjne lub elektrowni wodnych od 1 ha powierzchni - **3,93 zł**
- c) od gruntów pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego od 1 m<sup>2</sup> powierzchni - **0,16 zł**
- d) od budynków mieszkalnych lub ich części od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej - **0,51 zł**
- e) od budynków lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej - **19,37 zł**
- f) od budynków o pow. do 250 m<sup>2</sup> lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych o pow. do 250 m<sup>2</sup> lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie: handlu detalicznego, gastronomii, usług świadczonych na rzecz ludności objętej wpisem do ewidencji działalności gospodarczej od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej - **18,05 zł**
- g) od budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej - **9,43 zł**
- h) od budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej - **3,82 zł**
- i) od pozostałych budynków lub ich części, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej - **3,62 zł**
- j) od budowli – **2 %** ich wartości.

**§ 2. 1.** Zarządzić pobór podatku od nieruchomości na terenie gminy w drodze inkasa.

2. Powołać dwóch inkasentów:

- Urszulę Podbiół – zamieszkałą w Bieruniu przy ul. Jagiełły 24,
- Krzysztofa Kałę – zamieszkałego w Bieruniu przy ul. Bohaterów Westerplatte 81.

3. Ustalić wysokość wynagrodzenia za inkaso podatku od nieruchomości w wysokości 8 % prowizji od pobranych kwot podatków.

**§ 3.** Zwolnić z podatku od nieruchomości:

- budynki i budowle będące własnością gminy,

- grunty gminne zabudowane budynkami gminnymi,
- pozostałe grunty gminne niezabudowane, z wyjątkiem oddanych w najem, dzierżawę, użyczenie i wieczyste użytkowanie.

§ 4. Zastosowanie zwolnienia lub niższej stawki z § 1, punkt 1 litera f dla podmiotów gospodarczych jest pomocą de minimis. Pomoc de minimis jest różnicą pomiędzy stawką podstawową (§ 1 pkt 1 lit. e ), a stawką preferencyjną (§ 1 pkt 1 lit. f). Udzielenie tej pomocy może nastąpić zgodnie z przepisami rozporządzenia Komisji ( WE) nr 1998/2006 z 15 grudnia 2006 r. w sprawie stosowania art. 87 i 88 Traktatu do pomocy de minimis (Dz. U. UE L 379 z 28.12.2006 r.) tylko w przypadkach określonych w załączniku nr 1 do uchwały.

§ 5. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego, z mocą obowiązującą od 1.01.2011 r.

RADCA PRAWNY

mgr Jolanta Łabus

Przewodniczący Rady  
Miejskiej w Bieruniu

Henryk Skupień

<sup>1)</sup>Niniejsza ustawa dokonuje w zakresie swojej regulacji wdrożenia następujących dyrektyw Wspólnot Europejskich: 1/ dyrektywy 92/106/EWG z dnia 7 grudnia 1992 r. w sprawie ustanowienia wspólnych zasad dla niektórych typów transportu kombinowanego towarów między państwami członkowskimi (Dz. Urz. WEL 368 z 17.12.1992 r.), 2/ dyrektywa 1999/62/WE z dnia 17 czerwca 1999 r. w sprawie pobierania opłat za użytkowania niektórych typów infrastruktury przez pojazdy ciężarowe (Dz. U. WEL. 187 z 20.07.1999). Dane dotyczące ogłoszenia aktów prawa Unii Europejskiej, zamieszczone w niniejszej ustawie – z dniem uzyskania przez Rzeczpospolitą Polską członkostwa w Unii Europejskiej – dotyczą ogłoszenia tych aktów w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej – wydanie specjalne.



**W sprawie: zasad udzielania pomocy de minimis przez zastosowanie niższych stawek od budynków o pow. do 250 m<sup>2</sup> lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych o pow. do 250 m<sup>2</sup> lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie: handlu detalicznego, gastronomii, usług świadczonych na rzecz ludności objętej wpisem do ewidencji działalności gospodarczej od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej lub zwolnienia z podatku.**

**§ 1. 1.** Pomoc może być przyznawana podmiotom gospodarczym we wszystkich sektorach, z wyjątkiem:

- a) pomocy przyznawanej podmiotom gospodarczym działającym w sektorach rybołówstwa i akwakultury, objętych rozporządzeniem Rady (WE) nr 104/2000 [10];
- b) pomocy przyznawanej podmiotom gospodarczym działającym w dziedzinie produkcji podstawowej produktów rolnych wymienionych w załączniku I do Traktatu ;
- c) pomocy przyznawanej podmiotom gospodarczym działającym w dziedzinie przetwarzania i wprowadzania do obrotu produktów rolnych wymienionych w załączniku I do traktatu w następujących przypadkach:
  - kiedy wysokość pomocy ustalona jest na podstawie ceny lub ilości takich produktów zakupionych od producentów surowców lub wprowadzonych na rynek przez podmioty gospodarcze objęte pomocą ;
  - kiedy przyznanie pomocy zależy od faktu jej przekazania w części lub w całości producentom surowców;
- d) pomocy przyznawanej na działalność związaną z wywozem do państw trzecich lub państw członkowskich, tzn. pomocy bezpośrednio związanej z ilością wywożonych produktów, tworzeniem i prowadzeniem sieci dystrybucyjnej lub innymi wydatkami bieżącymi związanymi z prowadzeniem działalności eksportowej;
- e) pomocy uwarunkowanej pierwszeństwem korzystania z towarów krajowych w stosunku do towarów sprowadzanych z zagranicy;
- f) pomocy przyznawanej przedsiębiorstwom działającym w sektorze węglowym zgodnie z definicją zawartą w rozporządzeniu (WE) nr 1407/2002;
- g) pomocy na nabycie pojazdów przeznaczonych do transportu drogowego przyznawanej podmiotom gospodarczym prowadzącym działalność zarobkową w zakresie drogowego transportu towarowego,
- h) pomocy przyznawanej podmiotom gospodarczym znajdującym się w trudnej sytuacji.

Kryteria trudnej sytuacji ekonomicznej zostały określone w pkt 9-11 Wytycznych wspólnotowych dotyczących pomocy państwa w celu ratowania i restrukturyzacji przedsiębiorstw znajdujących się w trudnej sytuacji (Dz. Urz. UE C 244 z 1 października 2004 r.)

**§ 2.** Ogólna kwota pomocy de minimis przyznana podmiotowi nie może przekroczyć 200 000 EUR w dowolnym okresie trzech lat kalendarzowych (w sektorze transportu drogowego nie może przekroczyć 100 000 EUR w dowolnym okresie trzech lat kalendarzowych)

**§ 3. 1.** W celu skorzystania z pomocy podatnik, będący osobą fizyczną, ma obowiązek w terminie do 14 dni od rozpoczęcia roku podatkowego złożyć:

- 1) informację w sprawie podatku od nieruchomości oraz dołączyć zaświadczenia o pomocy de minimis jakie otrzymał w roku, w którym ubiega się o pomoc, oraz w ciągu 2 poprzedzających go lat, albo oświadczenia o wielkości pomocy de minimis otrzymanej w tym okresie, albo oświadczenia o nieotrzymaniu takiej pomocy w tym okresie,
- 2) wypełniony formularz informacji przedstawianych przy ubieganiu się o pomoc de minimis, zgodnie z załącznikiem do Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 29 marca 2010 r. w sprawie zakresu informacji przedstawianych przez podmiot ubiegający się o pomoc de minimis (Dz. U. Nr 53, poz. 311),

3) sprawozdania finansowe za okres 3 ostatnich lat obrotowych, sporządzone zgodnie z przepisami o rachunkowości,

§ 4. 1. W celu skorzystania z pomocy podatnik, zobowiązany do składania deklaracji na podatek od nieruchomości, winien w terminie do 14 dni od rozpoczęcia roku kalendarzowego przedłożyć:

- 1) deklarację w sprawie podatku od nieruchomości oraz dołączyć zaświadczenia o pomocy de minimis jakie otrzymał w roku, w którym ubiega się o pomoc, oraz w ciągu 2 poprzedzających go lat, albo oświadczenia o wielkości pomocy de minimis otrzymanej w tym okresie, albo oświadczenia o nieotrzymaniu takiej pomocy w tym okresie,
- 2) wypełniony formularz informacji przedstawianych przy ubieganiu się o pomoc de minimis zgodnie z załącznikiem do Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 29 marca 2010 r. w sprawie zakresu informacji przedstawianych przez podmiot ubiegający się o pomoc de minimis (Dz. U. Nr 53, poz. 311),
- 3) sprawozdania finansowe za okres 3 ostatnich lat obrotowych, sporządzone zgodnie z przepisami o rachunkowości.

PRZEWODNICZĄCY  
RADY MIEJSKIEJ  
w BIERUNIU

mgr HENRYK SKUPIEŃ

## Uzasadnienie

Do uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości oraz poboru tego podatku w drodze inkasa w 2011 roku.

Projekt uchwały stanowi wykonanie upoważnienia ustawowego zawartego w art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity Dz. U. z 2010 roku Nr 95, poz. 613) stanowiącego, iż Rada gminy określa w drodze uchwały, wysokość stawek podatku od nieruchomości z uwzględnieniem, że nie mogą one przekroczyć górnych granic podanych w ustawie a waloryzowanych corocznie przez Ministra Finansów. Rada Gminy może zarządzić w drodze uchwały pobór podatku od nieruchomości w drodze inkasa oraz określić wysokość wynagrodzenia za inkaso.

Nieuchwalenie stawek podatków obowiązujących na przyszły rok podatkowy skutkowałoby obowiązywaniem stawek podatkowych z poprzedniego roku podatkowego.

Kierownik Referatu Podatków  
i Opłat Lokalnych  
Barbara Jeleń