

RADY MIEJSKIEJ W BIERUNIU
z dnia 30.04.2009 r.

**w sprawie : ustalenia zasad sprzedaży lokali mieszkalnych stanowiących
własność Gminy Bieruń.**

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit. a i art. 40 ust. 2 pkt 3, art. 41 ust.1, art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. 2001 Nr 142, poz.1591 z późniejszymi zmianami) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2004, Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.)

RADA MIEJSKA W BIERUNIU

uchwała:

§1

Przedmiotem sprzedaży mogą być wyłącznie lokale mieszkalne, stanowiące własność Gminy Bieruń znajdujące się w budynkach wymienionych w załączniku nr 1 do uchwały.

§2

Nabywcą lokalu mieszkalnego może być wyłącznie jego aktualny najemca posiadający ważną umowę najmu, zawartą na czas nieoznaczony.

§3

1. Nabycie lokalu mieszkalnego łączy się z jednoczesnym uzyskaniem prawa do ułamkowej części związanego z lokalem gruntu, który Gmina (sprzedawca) może sprzedać lub oddać w użytkowanie wieczyste.
2. Nabycie lokalu mieszkalnego wiąże się ponadto z jednoczesnym nabyciem prawa do części pomieszczeń przynależnych i urządzeń wspólnych.

§4

Wycena lokalu mieszkalnego będącego przedmiotem sprzedaży zostanie dokonana przez licencjonowanego rzeczoznawcę majątkowego.

§5

Bonifikaty od ceny lokalu i gruntu ustalonej w operacie szacunkowym będą ustalane i udzielane zgodnie z postanowieniami art. 68 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami.

§6

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Bierunia.

§7

1. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia opublikowania jej w „Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego”.
2. Uchwała podlega opublikowaniu w „Gazecie Rodnia”.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ
w BIERUNIU
mgr HENRYK SKUPIEŃ

L.p. Budynek ulica Mieszkania nr Powierzchnia użytkowa w m²

MIESZKANIA KOMUNALNE-CHEMIKÓW

1	Chemików 35A	4	63,80
		Razem	63,80
2	Chemików 41	3	64,70
		Razem	64,70
3	Chemików 41B	2	62,20
		Razem	62,20
4	Chemików 43A	2	63,00
		Razem	63,00
5	Chemików 43B	2	63,00
		Razem	63,00
6	Chemików 45	3	74,54
7		6	19,13
8		7	17,46
		Razem	111,13
9	Chemików 45C	1	52,20
		Razem	52,20
10	Chemików 49	7	60,70
		Razem	60,70
11	Chemików 51	6	68,44
		Razem	68,44
12	Chemików 55	2	43,45
13		9	61,15
		Razem	104,60
14	Chemików 57	1	45,30
15		4	45,30
		Razem	90,60
16	Chemików 59	4	48,70
17		6	46,10
		Razem	94,80
18	Chemików 63	1	46,94
		Razem	46,94
19	Chemików 65	2	32,72
20		5	33,22
		Razem	65,94
21	Chemików 67	2	32,80
22		10	46,67

		Razem	79,47
23	Chemików 73	1	51,60
24		2	36,10
		Razem	87,70
25	Chemików 77	2	35,90
		4	48,70
26		6	46,10
		Razem	130,70
27	Chemików 79	2	35,90
28		3	48,70
29		4	46,10
		5	35,90
		Razem	166,60
30	Chemików 85	2	63,20
31		4	63,20
		Razem	126,40
32	Chemików 89	1	47,30
33		3	46,10
		Razem	93,40
34	Chemików 91	2	37,10
35		3	47,30
36		6	47,30
		Razem	131,70
37	Chemików 93	1	52,10
		Razem	52,10
38	Chemików 95	6	52,10
			52,10
39	Chemików 99	1	46,80
		Razem	46,80
40	Chemików 101	1	51,40
		Razem	51,40
41	Chemików 105	1	52,10
		Razem	52,10
42	Chemików 107	5	36,20
		Razem	36,20
43	Chemików 109	1	37,57
44		4	37,28
		Razem	74,85
45	Chemików 111	6	37,66
		Razem	37,66
46	Chemików 113	1	65,43
47		9	37,54
		Razem	102,97

48	Chemików 119	3	73,39
49		12	19,13
		Razem	92,52
50	Chemików 137	5	63,77
		Razem	63,77
51	Chemików 139C	1	35,93
52		2	35,76
53		3	35,63
54		4	20,32
55		7	35,30
56		9	34,99
57		14	35,14
		Razem	233,07

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ
w DIERUNIU

mgr HENRYK SKUPIEŃ

RADA MIEJSKA
w BIERUNIU

L. p.	Mieszkania komunalne	Powierzchnia użytkowa m ²
1	Homera 14/1	35,05
2	Homera 14/7	35,05
3	Homera 14/10	28,85
4	Homera 14/14	40,68
5	Homera 14/16	43,68
6	Homera 14/18	53,35
7	Homera 14/22	35,05
8	Homera 14/24	40,68
9	Homera 14/25	28,85
	Razem	341,24
1	Homera 16/11	33,07
2	Homera 16/15	17,4
3	Homera 16/22	35,96
4	Homera 16/27	17,4
5	Homera 16/29	33,07
	Razem	136,9
1	Homera 18/6	35,2
2	Homera 18/15	17,4
3	Homera 18/16	35,96
4	Homera 18/17	33,07
5	Homera 18/18	35,2
6	Homera 18/23	33,07
7	Homera 18/24	35,2
8	Homera 18/26	35,85
9	Homera 18/27	17,4
	Razem	278,35
1	Homera 20/1	35,85
2	Homera 20/9	17,4
3	Homera 20/11	33,07
4	Homera 20/19	44,95
5	Homera 20/23	33,07
6	Homera 20/30	35,2
	Razem	199,54

1	Homera 22/4	35,96
2	Homera 22/5	33,07
3	Homera 22/6	35,2
4	Homera 22/8	35,86
5	Homera 22/15	17,4
6	Homera 22/28	35,96
	Razem	193,45
1	Homera 24/4	18,67
2	Homera 24/8	37,34
3	Homera 24/10	18,67
4	Homera 24/12	28,69
5	Homera 24/12A	48,37
6	Homera 24/13	38,4
7	Homera 24/14	22,75
8	Homera 24/16	18,67
9	Homera 24/19	18,67
10	Homera 24/21	18,67
11	Homera 24/22	18,67
12	Homera 24/28	22,75
13	Homera 24/31	18,67
14	Homera 24/32	18,67
15	Homera 24/33	18,67
16	Homera 24/35	18,67
17	Homera 24/36	18,67
18	Homera 24/37	18,67
19	Homera 24/44	18,67
20	Homera 24/52	18,67
21	Homera 24/54A	35,96
22	Homera 26/3	18,67
23	Homera 26/5	18,67
24	Homera 26/6	18,67
25	Homera 26/7	18,67
26	Homera 26/8	18,67
27	Homera 26/10	18,67
28	Homera 26/15	18,67
29	Homera 26/19	18,67
30	Homera 26/21	18,67
31	Homera 26/23	18,67
32	Homera 26/28	34,32
33	Homera 26/29	18,67
34	Homera 26/37	18,67
35	Homera 26/39	18,67
36	Homera 26/43	18,67
37	Homera 26/45	18,67

38	Homera 26/49	18,67
39	Homera 26/52	18,67
40	Homera 28/4	18,67
41	Homera 28/11	18,67
42	Homera 28/12	42,67
43	Homera 28/12A	37,13
44	Homera 28/17	18,67
45	Homera 28/19	18,67
46	Homera 28/25A	39,91
47	Homera 28/25	42,67
48	Homera 28/26	18,67
49	Homera 28/29	18,67
50	Homera 28/30	18,67
51	Homera 28/33	18,67
52	Homera 28/35	18,67
53	Homera 28/36A	38,52
54	Homera 28/38	18,67
55	Homera 28/39	18,67
56	Homera 28/44	18,67
57	Homera 28/48A	39,07
58	Homera 30/2	18,67
59	Homera 30/3	18,67
60	Homera 30/6	18,67
61	Homera 30/7	18,67
62	Homera 30/8	18,67
63	Homera 30/11	18,67
64	Homera 30/15	18,67
65	Homera 30/16	18,67
66	Homera 30/22	18,67
67	Homera 30/24	18,67
68	Homera 30/33	18,67
69	Homera 30/41	45,02
70	Homera 30/43	18,67
71	Homera 30/46	18,67
72	Homera 30/47	18,67
73	Homera 30/48	18,67
74	Homera 30/53	18,67
75	Homera 32/1	43,23
76	Homera 32/4	18,67
77	Homera 32/12	18,67
78	Homera 32/13	23,5
79	Homera 32/14	39,45
80	Homera 32/16	18,67
81	Homera 32/18	18,67

82	Homera 32/19	18,67
83	Homera 32/21	18,67
84	Homera 32/25	18,67
85	Homera 32/27	23,5
86	Homera 32/28	39,45
87	Homera 32/35	18,67
88	Homera 32/36	18,67
89	Homera 32/43A	38,73
90	Homera 32/43	43,23
91	Homera 32/44	18,67
92	Homera 32/45	18,67
93	Homera 32/49	18,67
94	Homera 32/54	18,67
95	Homera 32/55	23,5
	Razem	2172,4
1	Oświęcimska 400/5A	27,91
2	Oświęcimska 400/6	85,44
3	Oświęcimska 400/10	57,36
4	Oświęcimska 400/12	33,38
5	Oświęcimska 400/17	57,17
6	Oświęcimska 400/18	44,73
7	Oświęcimska 400/24	57
8	Oświęcimska 400/35	58,25
9	Oświęcimska 400/45	32,43
10	Oświęcimska 400/51	46
11	Oświęcimska 400/55	32,43
12	Oświęcimska 400/75	44,85
13	Oświęcimska 400/81	44,42
14	Oświęcimska 400/84	44,42
15	Oświęcimska 400/112	43,52
		709,31

139	Ogółem	4031,19
-----	--------	---------

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ
w BIERZANIU
[Signature]
mgr HENRYK SKUPIEN

L.p. Budynek ulica Mieszkanie nr Nazwisko i imię najemcy Powierzchnia użytkowa w m²

MIESZKANIA KOMUNALNE

	Słowackiego 4	3		55,46
		4		55,51
		6		57,03
				63,60
			Ogółem:	231,60
	Bojszowska 21	2		63,38
			Ogółem:	63,38
	✓ Wawelska 31	1		33,90
		2		28,40
		3		41,86
		4		37,10
		5		41,00
		6		73,53
		7		29,00
		8		41,90
		9		30,80
		10		40,75
		11		54,75
			Ogółem:	452,99
	Królowej Jadwigi 1	2		57,81
			Ogółem:	57,81
	Krakowska 28	1		30,50
		2		72,86
			Ogółem:	103,36
	Sucharskiego 2	3		50,88
			Ogółem:	50,88
	Sucharskiego 4	1		51,33
		4		51,73
			Ogółem:	103,06
	Sucharskiego 6	1		52,02
		2		37,96
		6		51,03
			Ogółem:	141,01

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ
w BIERUNIU
[Podpis]
mgr HENRYK SKUPIEŃ