

**UCHWAŁA NR IV/10/2014
RADY MIEJSKIEJ W BIERUNIU**

z dnia 27 marca 2014 r.

w sprawie zwolnień z podatku od nieruchomości na terenie gminy Bieruń stanowiących pomoc de minimis

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1, art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2013r., poz. 594 z późn. zm.) oraz art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych¹⁾ (t.j. Dz. U. z 2010r. Nr 95, poz. 613 z późn. zm.), na wniosek Burmistrza Miasta Bierunia.

**RADA MIEJSKA W BIERUNIU
uchwala:**

§ 1.1. Wprowadzić zwolnienia z podatku od nieruchomości dla nowowytbudowanych budynków i nowowytbudowanych budowli pod warunkiem utworzenia nowych miejsc pracy.

2. Zwolnienie z podatku od nieruchomości z zastrzeżeniem § 4 przysługuje na okres:

- 1) 1 roku, jeżeli utworzono i utrzymano od 1 do 3 miejsc pracy związanych z tymi budynkami i budowlami,
- 2) 2 lat, jeżeli utworzono i utrzymano od 4 do 5 miejsc pracy związanych z tymi budynkami i budowlami,
- 3) 3 lat, jeżeli utworzono i utrzymano 6 i więcej miejsc pracy związanych z tymi budynkami i budowlami.

3. Warunek utworzenia miejsc pracy uważa się za spełniony, jeżeli w/w obiekty spowodowały u podatnika utworzenie lub wzrost liczby miejsc pracy w przeliczeniu na pełny wymiar czasu pracy na warunkach umowy o pracę w okresie po oddaniu do użytkowania przedmiotowych obiektów budowlanych.

4. Warunek utrzymania miejsc pracy uważa się za spełniony jeżeli miejsca pracy zostaną utrzymane odpowiednio do okresu obowiązywania zwolnienia.

5. Budynki i budowle podlegające zwolnieniu to nowe obiekty budowlane, które zostały oddane do użytkowania w okresie od 2013 roku do ostatniego dnia roku, poprzedzającego okres obowiązywania niniejszej uchwały.

§ 2.1. Zwolnienie to ma charakter jednorazowy w odniesieniu do przedmiotów zwolnienia.

2. W przypadku zaistnienia przesłanek zwolnienia podatnik dokonuje zgłoszenia w sprawie zwolnienia z podatku od nieruchomości w ramach pomocy de minimis oraz przedkłada deklarację z podatku od nieruchomości lub korektę deklaracji z podatku od nieruchomości z opisem przedmiotu zwolnienia bądź przedkłada informację z podatku od nieruchomości z opisem przedmiotu zwolnienia. Ponadto wniosek musi czynić zadość art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 30 kwietnia 2004 r. o postępowaniu w sprawach dotyczących pomocy publicznej (t.j. Dz. U. z 2007 r. Nr 59, poz. 404 z późn. zm.). Do zgłoszenia należy dołączyć dokument potwierdzający oddanie do użytkowania obiektów budowlanych oraz oświadczenie przedsiębiorcy o utworzeniu miejsc pracy.

3. Każdorazowo, w całym okresie zwolnienia, podatnik na początku kolejnego roku podatkowego w terminie do 31 stycznia przedkłada dokumenty wymagane przepisami prawa tj. ustawą z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych oraz ustawy z dnia 30 kwietnia 2004 r. o postępowaniu w sprawach dotyczących pomocy publicznej, w celu sprawdzenia możliwości kontynuowania zwolnienia podatkowego.

4. Podatnik ma obowiązek niezwłocznie powiadomić organ podatkowy o wystąpieniu przesłanek (okoliczności) utraty prawa do zwolnienia i odpowiednio skorygować deklarację w sprawie podatku od nieruchomości lub informację w sprawie podatku od nieruchomości na dany rok podatkowy uwzględniając zaistniałe zmiany.

5. Utrata prawa do zwolnienia nastąpi w wyniku dokonania zbycia przedmiotów objętych zwolnieniem ze skutkiem natychmiastowym w stosunku do podatnika korzystającego ze zwolnienia.

6. Nabyte prawo do zwolnienia nie przechodzi na nabywcę przedmiotów objętych zwolnieniem.

7. O zwolnienie może ubiegać się podmiot, który nie posiada zaległości podatkowych w podatku od nieruchomości w dniu złożenia zgłoszenia. Stan ten musi być utrzymywany przez cały okres korzystania ze zwolnienia, w przeciwnym razie nastąpi utrata prawa do kontynuowania zwolnienia z podatku z dniem zaistnienia zaległości podatkowych.

8. Zwolnienia udzielane na podstawie niniejszej uchwały są pomocą de minimis i następują z uwzględnieniem ustawy z dnia 30 kwietnia 2004 r. o postępowaniu w sprawach dotyczących pomocy publicznej oraz rozporządzenia Komisji (UE) nr 1407/2013 z dnia 18 grudnia 2013 r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis (Dz. Urz. UE L 2013.352.1 z 24.12.2013 r.).

9. Zwolnienie z podatku od nieruchomości przysługuje do ostatniego dnia miesiąca poprzedzającego miesiąc, w którym nastąpi przekroczenie limitu udzielonej pomocy de minimis.

10. Niniejsza pomoc de minimis podlega kumulacji z pomocą publiczną inną niż pomoc de minimis w odniesieniu do tych samych kosztów kwalifikujących się do objęcia pomocą lub w odniesieniu do tego samego projektu i w przypadku przekroczenia maksymalnej intensywności pomocy zwolnienie przestaje obowiązywać z upływem ostatniego dnia miesiąca poprzedzającego miesiąc, w którym nastąpi przekroczenie.

§ 3.1. Pomoc może być przyznawana przedsiębiorstwom we wszystkich sektorach, z wyjątkiem:

- 1) pomocy przyznawanej przedsiębiorstwom prowadzącym działalność w sektorach rybołówstwa i akwakultury, objętych rozporządzeniem Rady (WE) nr 104/2000 [1];
- 2) pomocy przyznawanej przedsiębiorstwom zajmującą się produkcją podstawową produktów rolnych;
- 3) pomocy przyznawanej przedsiębiorstwom prowadzącym działalność w sektorze przetwarzania i wprowadzania do obrotu produktów rolnych w następujących przypadkach:
 - kiedy wysokość pomocy ustalona jest na podstawie ceny lub ilości takich produktów nabytych od producentów podstawowych lub wprowadzonych na rynek przez przedsiębiorstwa objęte pomocą;
 - kiedy przyznanie pomocy zależy od faktu przekazania jej w części lub w całości producentom podstawowym;
- 4) pomocy przyznawanej na działalność związaną z wywozem do państw trzecich lub państw członkowskich, tzn. pomocy bezpośrednio związanej z ilością wywożonych produktów, tworzeniem i prowadzeniem sieci dystrybucyjnej lub innymi wydatkami bieżącymi związanymi z prowadzeniem działalności wywozowej;
- 5) pomocy uwarunkowanej pierwszeństwem korzystania z towarów krajowych w stosunku do towarów sprowadzanych z zagranicy;

2. Jeżeli przedsiębiorstwo prowadzi działalność w sektorach, o których mowa w ust. 1 pkt 1, 2 lub 3 uchwały, a także działalność w jednym lub większej liczbie sektorów lub w innych obszarach działalności wchodzących w zakres stosowania rozporządzenia Komisji (UE) nr 1407/2013 niniejsza uchwała ma zastosowanie do pomocy przyznanej w związku z działalnością w sektorach lub obszarach działalności wchodzących w zakres stosowania rozporządzenia, pod warunkiem, że państwo zapewni za pomocą odpowiednich środków, takich jak rozdzielenie działalności lub wyodrębnienie kosztów, by działalność w sektorach wyłączonych z zakresu stosowania niniejszej uchwały nie odnosiła korzyści z pomocy de minimis przyznanej zgodnie z niniejszą uchwałą.

§ 4.1. Kwota pomocy de minimis nie może przekroczyć ustalonych poniżej limitów:

- 1) 50 000 EUR w przypadku wymienionym w § 1 ust. 2 pkt 1,
- 2) 100 000 EUR w przypadku wymienionym w § 1 ust. 2 pkt 2,
- 3) 200 000 EUR w przypadku wymienionym w § 1 ust. 2 pkt 3.

2. Zwolnienie od podatku od nieruchomości wynikające z niniejszej uchwały obowiązuje do końca miesiąca poprzedzającego miesiąc, w którym zostanie przekroczony limit pomocy ustalony w ust. 1.

§ 5. Przedsiębiorstwem jest każda jednostka wykonująca działalność gospodarczą niezależnie od jej formy prawnej i sposobu finansowania.

§ 6. W sprawach nieuregulowanych dotyczących zobowiązań podatkowych oraz postępowania podatkowego stosuje się przepisy ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. Ordynacja podatkowa (t.j. Dz.U. z 2012 r., poz. 749 z późn. zm.).

§ 7. Wykonanie uchwały powierzyć Burmistrzowi Miasta Bierunia.

§ 8. Prawa nabyte w okresie obowiązywania uchwały pozostają w mocy przez okres obowiązywania zwolnienia.

§ 9. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego i obowiązuje do dnia 31 grudnia 2017 r.

Wiceprzewodniczący Rady
Miejskiej w Bieruniu

Adam Rozmus

¹⁾ Niniejsza ustawa dokonuje w zakresie swojej regulacji wdrożenia następujących dyrektyw Wspólnot Europejskich: 1/ dyrektywy 92/106/EWG z dnia 7 grudnia 1992 r. w sprawie ustanowienia wspólnych zasad dla niektórych typów transportu kombinowanego towarów między państwami członkowskimi

(Dz. Urz. WE L 368 z 17.12.1992 r.), 2/ dyrektywy 1999/62/WE z dnia 17 czerwca 1999 r. w sprawie pobierania opłat za użytkowania niektórych typów infrastruktury przez pojazdy ciężarowe (Dz. Urz. WE L 187 z 20.07.1999). Dane dotyczące ogłoszenia aktów prawa Unii Europejskiej, zamieszczone w niniejszej ustawie – z dniem uzyskania przez Rzeczpospolitą Polską członkostwa w Unii Europejskiej – dotyczą ogłoszenia tych aktów w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej – wydanie specjalne.