

PROTOKÓŁ NR I/2012

***z obrad I sesji Rady Miejskiej w Bieruniu,
która odbyła się w dniu 17.01.2012 r.
w dużej sali szkoleń Urzędu Miejskiego w Bieruniu***

Obecni:

1. Radni Rady Miejskiej Bierunia – według załączonej listy obecności (zał. nr 1 protokołu).

Na stan 15 radnych	-	obecnych	-	13
	-	nieobecnych	-	2
	-	usprawiedliwionych	-	0

2. Burmistrz – Bernard Pustelnik, zastępca burmistrza – Leszek Kryczek, radca prawny – Adam Zug, naczelnik Wydziału GPN – Krystyna Trzońska, sekretarz miasta – Jerzy Stok.

Porządek obrad sesji:

1. Otwarcie obrad I sesji Rady Miejskiej w Bieruniu.
2. Rozpatrzenie projektu uchwały Rady Miejskiej w sprawie wyrażenia zgody na wykonanie prawa pierwokupu.
3. Zakończenie obrad I sesji Rady Miejskiej w Bieruniu.

Ad. 1.

Przewodniczący Rady Przemysław Major, na podstawie art. 20 ust. 3 ustawy o samorządzie gminnym z dnia 8 marca 1990 r., otworzył I sesję Rady Miejskiej w Bieruniu. Na podstawie § 9 ust. 1 regulaminu obrad Rady stwierdził, że liczba 13 radnych obecnych na sali pozwala na prawomocne obradowanie i podejmowanie uchwał.

Następnie przywitał przybyłych na obecną sesję, zwołaną na wniosek burmistrza: burmistrza Bernarda Pustelnika, zastępcę burmistrza Leszka Kryczka, radcę prawnego Adama Zuga, naczelnika Wydziału GPN Krystynę Trzońską, sekretarza miasta Jerzego Stoka oraz mieszkańców Bierunia i radnych.

Odnosząc się do porządku obrad sesji, który radni otrzymali wraz z projektem uchwały zapytał, czy są uwagi oraz wnioski do tego porządku.

Wobec braku uwag **Rada** przystąpiła do głosowania za przyjęciem porządku obrad.

W wyniku głosowania oddano:

12 głosów za

Porządek obrad I sesji został przyjęty jednogłośnie.

Ad. 2

Naczelnik Wydziału GPN Krystyna Trzońska poinformowała, że w grudniu 2011 roku Górnośląski Zakład Elektroenergetyczny S.A. sprzedał swoje udziały w prawie użytkowania wieczystego dwóch nieruchomości spółce Vattenfall. Transakcja ta odbyła się w trybie warunkowym, przedmiotem był udział wynoszący 1/2 część w prawie użytkowania wieczystego działki nr 189/2 i 1/3 część w prawie użytkowania wieczystego działki nr 190/2. Obie te działki stanowią drogę dojazdową do nieruchomości produkcyjnych, położonych za kopalnią „Piast” w rejonie ul. Soleckiej. Zgodnie z art. 109 ust. 1 pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami gminie przysługuje prawo pierwokupu w przypadku sprzedaży prawa użytkowania wieczystego, niezabudowanej nieruchomości gruntowej, niezależnie od formy nabycia tego prawa przez zbywcę. Z uwagi na konieczność zapewnienia prawidłowej obsługi i eksploatacji oczyszczalni ścieków, będącej własnością gminy Bieruń, celowym jest skorzystanie z przysługującego prawa pierwokupu udziału wynoszącego 1/3 część w prawie użytkowania wieczystego działki nr 190/2, gdyż stanowi ona również drogę dojazdową do terenu oczyszczalni. Zgodnie z art. 110 ust. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, prawo pierwokupu może być wykonane w terminie miesiąca, tj. do dnia 19 stycznia 2012 r. oraz po cenie ustalonej między stronami w umowie sprzedaży.

Wobec braku uwagi i pytań **Przewodniczący Rady** poddał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wykonanie prawa pierwokupu.

W głosowaniu brało udział 13 radnych, w wyniku którego oddano:

13 głosów za

Uchwała Nr I/1/2012 została podjęta jednogłośnie i w pełnym brzmieniu stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Ad. 3.

Przewodniczący Rady zakończył obrady I sesji Rady Miejskiej w Bieruniu.

Na tym protokół zakończono.

Protokołowała:

Janina Berger