

**Projekt**

z dnia 16 października 2014 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ W BIERUNIU**

z dnia ..... 2014 r.

**w sprawie dzierżawy gruntów gminnych**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 594 z późn. zm.), na wniosek Burmistrza Miasta Bierunia,

**RADA MIEJSKA W BIERUNIU  
uchwala:**

**§ 1**

Z uwagi na konieczność zawarcia kolejnych umów na te same nieruchomości, przeznaczyć do dzierżawy działki położone w Bieruniu, tj.:

1. działkę nr **1552/11** o powierzchni 2325 m<sup>2</sup> (obręb Bieruń Stary, karta mapy 3), zapisaną w księdze wieczystej nr KA1T/00003167/9 Sądu Rejonowego w Tychach, jako własność gminy Bieruń, do 31 grudnia 2017 r., z przeznaczeniem na cele rolnicze,
2. działkę nr **1481/34** o powierzchni 28450 m<sup>2</sup> (obręb Bieruń Stary, karta mapy 3), zapisaną w księdze wieczystej nr KA1T/000009624/3 Sądu Rejonowego w Tychach, jako własność gminy Bieruń, do 31 grudnia 2015 r., z przeznaczeniem na cele rolnicze,
3. część działki nr **911/92** o powierzchni 8634 m<sup>2</sup> (obręb Bieruń Stary, karta mapy 3), zapisanej w księdze wieczystej nr KA1T/000009624/3 Sądu Rejonowego w Tychach, jako własność gminy Bieruń, do 31 grudnia 2015 r., z przeznaczeniem na cele rolnicze,
4. działkę nr **736/125** o powierzchni 6113 m<sup>2</sup> (obręb Bijasowice, karta mapy 3), zapisaną w księdze wieczystej nr KA1T/00005880/7 Sądu Rejonowego w Tychach, jako własność gminy Bieruń, do 31 grudnia 2017r., z przeznaczeniem na cele rolnicze,
5. działkę nr **349/126** o powierzchni 10043 m<sup>2</sup> (obręb Bijasowice, karta mapy 3), zapisaną w księdze wieczystej nr KA1T/00005880/7 Sądu Rejonowego w Tychach, jako własność gminy Bieruń, do 31 grudnia 2017r., z przeznaczeniem na cele rolnicze,
6. działkę nr **346/125** o powierzchni 4182 m<sup>2</sup> (obręb Bijasowice, karta mapy 3), zapisaną w księdze wieczystej nr KA1T/00005880/7 Sądu Rejonowego w Tychach, jako własność gminy Bieruń, do 31 grudnia 2017 r., z przeznaczeniem na cele rolnicze,
7. działkę nr **134/1** o powierzchni 2075 m<sup>2</sup> (obręb Bijasowice, karta mapy 2), zapisaną w Wykazie 89 Bijasowice Sądu Rejonowego w Tychach, jako własność gminy Bieruń, do 31 grudnia 2017 r., z przeznaczeniem na cele rolnicze,
8. działkę nr **136/1** o powierzchni 1826 m<sup>2</sup> (obręb Bijasowice, karta mapy 2), zapisaną w Wykazie 89 Bijasowice Sądu Rejonowego w Tychach, jako własność gminy Bieruń, do 31 grudnia 2017r., z przeznaczeniem na cele rolnicze,
9. część działki nr **1367/146** o powierzchni 1000 m<sup>2</sup> (obręb Bieruń Nowy, karta mapy 1), zapisanej w księdze wieczystej nr KA1T/00026080/2 Sądu Rejonowego w Tychach, jako własność gminy Bieruń, do 31 grudnia 2017r., z przeznaczeniem na cele rolnicze,
10. część działki nr **1738/143** o powierzchni 600 m<sup>2</sup> (obręb Bieruń Nowy, karta mapy 1), zapisanej w księdze wieczystej nr KA1T/00026080/2 Sądu Rejonowego w Tychach, jako własność gminy Bieruń, do 31 grudnia 2017r., z przeznaczeniem na cele rolnicze,
11. część działki nr **1743/146** o powierzchni 700 m<sup>2</sup> (obręb Bieruń Nowy, karta mapy 1), zapisanej w księdze wieczystej nr KA1T/00017415/4 Sądu Rejonowego w Tychach, jako własność gminy Bieruń, do 31 grudnia 2017r., z przeznaczeniem na cele rolnicze,

12. działkę nr **2154/407** o powierzchni 10919 m<sup>2</sup> (obręb Bieruń Nowy, karta mapy 1), zapisaną w księdze wieczystej nr KA1T/00026080/2 Sądu Rejonowego w Tychach, jako własność gminy Bieruń, do 31 grudnia 2017r., z przeznaczeniem na cele rolnicze,
13. część działki nr **2457/132** o powierzchni 3500 m<sup>2</sup> (obręb Bieruń Nowy, karta mapy 1), zapisanej w księdze wieczystej nr KA1T/00026080/2 Sądu Rejonowego w Tychach, jako własność gminy Bieruń, do 31 grudnia 2017r., z przeznaczeniem na cele rolnicze,
14. część działki nr **10** o powierzchni 5000 m<sup>2</sup> (obręb Bieruń Stary, karta mapy 9), zapisanej w księdze wieczystej nr KA1T/00009624/3 Sądu Rejonowego w Tychach, jako własność gminy Bieruń, do 31 grudnia 2017r., z przeznaczeniem na cele rolnicze,
15. działkę nr **321/23** o powierzchni 4025 m<sup>2</sup> (obręb Bieruń Stary, karta mapy 9), zapisaną w księdze wieczystej nr KA1T/00009624/3 Sądu Rejonowego w Tychach, jako własność gminy Bieruń, do 31 grudnia 2017r., z przeznaczeniem na cele rolnicze,
16. część działki nr **355/88** o powierzchni 90000 m<sup>2</sup> (obręb Czarnuchowice, karta mapy 3) zapisanej w księdze wieczystej nr KA1T/00006507/6 Sądu Rejonowego w Tychach, jako własność gminy Bieruń, do dnia 31 grudnia 2017r., z przeznaczeniem na cele rolnicze,
17. część działki nr **55** o powierzchni 30000 m<sup>2</sup> (obręb Czarnuchowice, karta mapy 3) zapisanej w księdze wieczystej nr KA1T/00006507/6 Sądu Rejonowego w Tychach, jako własność gminy Bieruń, do dnia 31 grudnia 2017r., z przeznaczeniem na cele rolnicze,
18. część działki nr **164/56** o powierzchni 30000 m<sup>2</sup> (obręb Czarnuchowice, karta mapy 3) zapisanej w księdze wieczystej nr KA1T/00006507/6 Sądu Rejonowego w Tychach, jako własność gminy Bieruń, do dnia 31 grudnia 2017r., z przeznaczeniem na cele rolnicze,
19. część działki nr **1074/43** o powierzchni 50 m<sup>2</sup> (obręb Bieruń Nowy, karta mapy 3), zapisanej w księdze wieczystej nr KA1T/00026306/3 Sądu Rejonowego w Tychach, jako własność gminy Bieruń, do 31 grudnia 2017r., przeznaczeniem na prowadzenie działalności handlowej,
20. część działki nr **495/57** o powierzchni 10 m<sup>2</sup> (obręb Bieruń Nowy, karta mapy 5), zapisanej w księdze wieczystej nr KA1T/00036889/6 Sądu Rejonowego w Tychach, jako własność Skarbu Państwa, wieczysty użytkownik gmina Bieruń, do 31 grudnia 2017 r., z przeznaczeniem na prowadzenie działalności handlowej,
21. działkę nr **1844/67** o powierzchni 318 m<sup>2</sup> (obręb Bieruń Stary, karta mapy 8), zapisaną w księdze wieczystej nr KA1T/00014062/3 Sądu Rejonowego w Tychach, jako własność gminy Bieruń, do 31 grudnia 2015 r., z przeznaczeniem na zielen przydomową.

## § 2

Wykonanie uchwały powierzyć Burmistrzowi Miasta Bierunia.

## § 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia

### **Uzasadnienie**

Z uwagi na konieczność zawierania kolejnych umów dzierżawy nieruchomości, w roku 2015 i w latach następnych, które obecnie są przedmiotem dzierżawy, zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym, który stanowi: „...uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umownie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość...”, niezbędnym jest podjęcie niniejszej uchwały. Wymienione grunty gminne zostaną przeznaczone do dzierżawy na cele rolnicze, handlowe oraz zieleni przydomową.