

Bieruń, dnia 06 marca 2023 r.

DECYZJA

W związku z wniesieniem przez Okręgową Spółdzielnię Mleczarską w Bieruniu w dniu 27.02.2023 r. odwołania od decyzji nr OŚ.6220.9.2022 z dnia 14 lutego 2023 r., na podstawie art. 86 b ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2022 r. poz. 1029 z późn. zm.) w związku z art. 132 § 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2022 poz. 2000) oraz art. 71 ust. 1, ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84 ust. 1, ust. 1a i ust. 2 oraz art. 85 ust. 1 i ust. 2 pkt. 2, art. 86 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2022 r. poz. 1029 z późn. zm.), a także § 3 ust. 1 pkt 94 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1839) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2022 poz. 2000),

Burmistrz Miasta Bierunia:

- uchyla dotychczasową decyzję nr OŚ.6220.9.2022 z dnia 14 lutego 2023 r.,
- ustala środowiskowe uwarunkowania dla przedsięwzięcia w następujący sposób:

stwierdza brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia polegającego na „zmianie funkcji obiektów magazynowych na zakład produkcyjny OSM Bieruń na terenie KSSE w Bieruniu”, w rejonie ulicy Strefowej na działkach ewidencyjnych numer: 284/56, 105/56, 104/56, 103/56, 102/56, 689/56, 690/56, 691/56, 692/56, 649/56 i 644/56 obręb 0002 Bieruń Stary, realizowanego w zakresie i obszarze określonym w załącznikach dołączonych do wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach (karta informacyjna przedsięwzięcia, materiały kartograficzne).

I. Określa istotne warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich:

1. Na etapie realizacji przedsięwzięcia:

- a) wykorzystanie sprawnego sprzętu technicznego i budowlanego, odpowiadającego wymaganiom rozporządzenia Ministra Gospodarki w sprawie zasadniczych wymagań dla urządzeń używanych na zewnątrz pomieszczeń w zakresie emisji hałasu do środowiska;
- b) wyłączanie maszyn w trakcie przerw w pracy;
- c) osłanianie lub zwilżanie sypkich surowców budowlanych;
- d) wyznaczenie miejsc tymczasowego magazynowania odpadów, w tym odpadów niebezpiecznych;
- e) magazynowanie odpadów niebezpiecznych w sposób zabezpieczający przed negatywnym wpływem na środowisko, w miejscach zabezpieczonych przed wpływem warunków atmosferycznych – opadów i wiatru, w miejscach zabezpieczonych przed dostępem osób

- postronnych, w pojemnikach odpornych na działanie składników odpadów; odpady ciekłe winny być magazynowane dodatkowo w pojemnikach szczelnych, wyposażonych w szczelne zamknięcia; miejsca magazynowania odpadów niebezpiecznych powinny być utwardzone,
- f) magazynowanie odpadów sypkich w pojemnikach lub kontenerach zamkniętych, w sposób uniemożliwiający rozwiewaniu przez wiatr;
 - g) magazynowanie odpadów i materiałów palnych lub łatwopalnych, w odpowiednim oddaleniu od źródeł otwartego ognia;
 - h) opakowania, które nie uległy zniszczeniu podczas transportu lub rozpakowywania i mogą być dalej wykorzystywane nie powinny być traktowane i zagospodarowywane jako odpad – dopiero opakowania, których nie da się wykorzystać ponownie jako opakowanie (np. zawierające pozostałości substancji niebezpiecznych, folia, worki papierowe, opakowania szklane itp.), należy gromadzić selektywnie i przekazywać uprawnionym odbiorcom w pierwszej kolejności do odzysku lub recyklingu;
 - i) pojemniki i kontenery na odpady powinny być opisane i dostosowane do właściwości danego rodzaju odpadu, wykonane z materiału odpornego na działanie odpadu lub jego składników;
 - j) na etapie realizacji przedsięwzięcia nie planuje się specjalnego sposobu odprowadzania wód opadowych i roztopowych, przewiduje się naturalny spływ powierzchniowy do gruntu,
 - k) zaplecze techniczne, miejsca magazynowania materiałów budowlanych i odpadów oraz miejsca postoju maszyn budowlanych i sprzętu transportowego należy zorganizować na terenie utwardzonym, w sposób zabezpieczający przed przedostawaniem się zanieczyszczeń do gruntu,
 - l) zanieczyszczony substancjami ropopochodnymi grunt należy wybrać i przekazać do neutralizacji uprawnionym podmiotom,
 - m) skład zaplecza technicznego będzie wyposażony w kontenery sanitarne i/lub toalety przenośne, a powstające ścieki socjalno-bytowe gromadzone będą w bezodpływowych zbiornikach toalet przenośnych i obsługiwane przez uprawnione podmioty;
 - n) przestrzeganie procedur określonych w instrukcjach obsługi i dokumentacjach techniczno-ruchowych urządzeń.
 - o) odpady obojętne powstające w większych ilościach objętościowo i masowo, tj. ziemia i gleba (jeśli zostanie zakwalifikowana jako odpad), złom stalowy, itp. mogą być magazynowane luzem na wyznaczonych kwaterach, w miejscach niekolidujących z prowadzonymi pracami lub drogami transportu.
 - p) w przypadku zaplanowanej wycinki drzew zabezpieczenie drzew nieprzeznaczonych do wycinki przed uszkodzeniami mechanicznymi i chemicznymi, będzie zapewnione poprzez zastosowanie następujących działań: wygradzenie lub zastosowanie osłon przypniowych, pali lub koszy ochronnych, w celu zapewnienia ochrony przed uszkodzeniami mechanicznymi, nieskładowanie materiałów budowlanych na powierzchni wyznaczonej rzutem korony drzew.
 - q) prace odwodnieniowe oraz pozostałe prace powinny być zabezpieczone przed możliwością przedostania się zwierząt na teren budowy, w tym mniejszych rozmiarów (m.in. płazów), w szczególności poprzez wygradzenia placu budowy za pomocą siatki leśnej o następujących parametrach: optymalna wysokość siatki: nie mniejsza niż 150 cm, średnica oczek w części przyziemnej maksymalnie 5 cm x 5 cm, głębokość wkopania min. 15-20 cm,
 - r) w przypadku pojawienia się wody w wykopach, woda powinna być odprowadzona poprzez system igłofiltrów z układem pompowym po uprzednim podczyszczeniu w osadniku i separatorze substancji ropopochodnych,

- s) w przypadku konieczności odwodnienia, prace odwodnieniowe należy prowadzić bez konieczności trwałego obniżenia poziomu wód gruntowych, do minimum ograniczyć czas odwadniania wykopów, ograniczyć wpływ prac do terenu działek inwestycyjnych, wody z odwodnienia odprowadzać w sposób nie powodujący zalewania terenów sąsiednich oraz niezmieniający stanu wody na gruncie w szczególności kierunku odpływu wód opadowych ze szkodą dla gruntów sąsiednich.

2. Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia:

W celu ograniczania negatywnych oddziaływań na stan powietrza atmosferycznego oraz ochrony przed hałasem:

- a) utrzymywanie urządzeń w dobrym stanie technicznym,
- b) regularne przeglądy techniczne urządzeń i instalacji,
- c) niezwłoczne usuwanie usterek technicznych,
- d) prowadzenie prac magazynowych o niskim poziomie hałasu,

W celu ochrony środowiska gruntowo wodnego:

- e) magazynowanie substancji ciekłych w szczelnych pojemnikach jednostkowych (pojemniki, beczki, paletopojemniki, itp.),
- f) magazynowanie substancji i materiałów w miejscach zabezpieczonych przed wpływem warunków atmosferycznych,
- g) bieżący nadzór personelu nad prawidłowym funkcjonowaniem zakładu, w tym miejsc wykorzystywania, magazynowania i transportu substancji,
- h) po uzyskaniu stosownego pozwolenia ścieki deszczowe (wody opadowe i roztopowe) z terenów utwardzonych, po podczyszczeniu w osadniku i separatorze substancji ropopochodnych, należy odprowadzać poprzez zbiornik retencyjny do środowiska (rowu melioracyjnego),
- i) ścieki przemysłowe stanowiące mieszaninę ścieków bytowych i ścieków technologicznych należy odprowadzać kanalizacją miejską do oczyszczalni ścieków, po uzyskaniu pozwolenia wodno prawnego na szczególne korzystanie z wód tj. wprowadzanie do urządzeń kanalizacyjnych będących własnością innych podmiotów ścieków przemysłowych zawierających substancje szczególnie szkodliwe dla środowiska wodnego - stosownie do art. 389 ustawy z dnia 20 lipca 2017r. Prawo wodne (tekst jednolity Dz. U. 2021, poz. 2233 ze zm.), a w przypadku ich nadmiaru wywozić wozami asenizacyjnymi do oczyszczalni ścieków,
- j) odprowadzanie ścieków sanitarnych oraz technologicznych będzie realizowane z wykorzystaniem zbiornika (zbiorników) bezodpływowego stanowiącego dodatkowy bufor na wypadek zwiększenia odpływu, braku możliwości przyjęcia ścieków przez oczyszczalnię czy też na wypadek awarii,
- k) magazynowanie odpadów w sposób selektywny i odpowiednie oznakowanie miejsca magazynowania odpadów,
- l) magazynowanie odpadów niebezpiecznych w sposób zabezpieczający przed uwolnieniem do środowiska – w szczelnych pojemnikach odpornych na działanie składników danego rodzaju odpadu, w miejscach zabezpieczonym przed wpływem czynników atmosferycznych,
- m) magazynowanie odpadów w wyznaczonych do tego celu miejscach zabezpieczonych przed dostępem osób postronnych,
- n) przekazywanie odpadów w pierwszej kolejności do odzysku, odbiorcom posiadającym stosowne zezwolenia,

- o) niedopuszczenie do magazynowania nadmiernych ilości odpadów,
- p) w sytuacjach awaryjnych (np. wyciek paliwa, oleju) należy podjąć niezwłoczne działania mające na celu zapobieganie przenikaniu zanieczyszczeń do wód powierzchniowych i podziemnych (np. poprzez unieszkodliwienie wycieku za pomocą odpowiednich sorbentów, a wytworzony w ten sposób odpad przekazać uprawnionym odbiorcom),
- q) niedopuszczanie do zanieczyszczenia terenu substancjami chemicznymi mogącymi przeniknąć do wód, miejsca przeznaczone do składowania substancji mogących stanowić zagrożenie dla wód powinny być zabezpieczone materiałami izolacyjnymi,
- r) regularne konserwowanie oraz czyszczenie urządzeń podczyszczających wody opadowe i roztopowe, a odpady z czyszczenia należy przekazywać wyłącznie podmiotom posiadającym niezbędne zezwolenia.

3. Na etapie likwidacji przedsięwzięcia:

W celu minimalizacji oddziaływania na stan środowiska naturalnego w fazie likwidacji instalacji należy:

- a) zaplanować termin zaprzestania eksploatacji instalacji z odpowiednim wyprzedzeniem,
- b) demontaż wyposażenia/rozbiórkę rozpocząć od uzyskania informacji na temat możliwości odsprzedaży sprawnych urządzeń/demontowanych elementów innym podmiotom,
- c) odpady z demontażu urządzeń zagospodarować zgodnie z wymaganiami prawnymi obowiązującymi w dniu likwidacji,
- d) roboty prowadzić w oparciu o projekt likwidacji/rozbiórki, zatwierdzony przez właściwy organ nadzoru budowlanego (jeżeli taki projekt będzie wymagany dla rozpatrywanej instalacji),

II. W dokumentacji wymaganej do uzyskania decyzji wymienionej w art. 72 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz.U.2022 poz. 1029 z późn. zm.), w tym w projekcie budowlanym, należy uwzględnić warunki korzystania ze środowiska wymienione w pkt I decyzji.

III. Stwierdza się brak konieczności przeprowadzenia postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko.

IV. Stwierdza się brak konieczności ustanowienia obszaru ograniczonego oddziaływania.

V. Wymogi w zakresie przeciwdziałania skutkom awarii przemysłowych, w odniesieniu do przedsięwzięć zaliczanych do zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnych awarii.

Przedsięwzięcie nie zalicza się do przedsięwzięć zaliczanych do zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnych awarii.

VI. Oddziaływanie na obszary NATURA 2000

Planowane przedsięwzięcie będzie realizowane poza wyznaczonymi, przekazanymi Komisji Europejskiej oraz potencjalnymi obszarami NATURA 2000. Z uwagi na charakter, zakres, skalę i lokalizację planowanej inwestycji nie przewiduje się, aby jego oddziaływanie miało negatywny wpływ na obszary NATURA 2000.

VII. Charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

UZASADNIENIE

Na wniosek z dnia 17.08.2022 r. Okręgowej Spółdzielni Mleczarskiej w Bieruniu, ul. Macieja 19, 43-150 Bieruń, zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na „zmianie funkcji obiektów magazynowych na zakład produkcyjny OSM Bieruń na terenie KSSE w Bieruniu”. Inwestycja przewidziana jest do realizacji w Bieruniu w rejonie ulicy Strefowej na działkach ewidencyjnych numer: 284/56, 105/56, 104/56, 103/56, 102/56, 689/56, 690/56, 691/56, 692/56, 649/56 i 644/56 obręb 0002 Bieruń Stary.

W myśl art. 72 ust. 1 pkt 1 Ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach następuje przed uzyskaniem m.in. decyzji o pozwoleniu na budowę.

Na wstępie organ prowadzący ustalił strony postępowania w sprawie wydania niniejszej decyzji. Zgodnie z art. 28 Kpa „stroną jest każdy, czyjego interesu prawnego lub obowiązku dotyczy postępowanie albo kto żąda czynności organu ze względu na swój interes prawny lub obowiązek”, jednakże w konkretnej sprawie należy stosować odpowiedni przepis prawa materialnego.

W sprawach dotyczących wydania decyzji środowiskowej, w celu ustalenia stron postępowania, oprócz art. 28 Kpa stosuje się art. 74 ust. 3a Ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.

Ponieważ w analizowanej sprawie z wniosku Okręgowej Spółdzielni Mleczarskiej w Bieruniu, ul. Macieja 19, 43-150 Bieruń, wynika, że nie zostaną przekroczone standardy jakości środowiska oraz, że nie wystąpi ograniczenie w zagospodarowaniu nieruchomości zgodnie z przeznaczeniem, na podstawie wymienionego powyżej przepisu kręgiem stron postępowania stali się właściciele działek położonych na terenie, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie oraz na obszarze znajdującym się w odległości 100 m od granic tego terenu.

Na podstawie przedłożonych dokumentów ustalono, że zgodnie z zapisami Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839) inwestycja zakwalifikowana jest do przedsięwzięć: wymienionych w § 3 ust. 1 pkt 94 jako „instalacje do produkcji mleka lub wyrobów mleczarskich, o zdolności produkcyjnej nie mniejszej niż 50 t na rok”. Planowane przedsięwzięcie zalicza się zatem do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko i wymaga uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

W postępowaniu mającym na celu wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach Organ zobowiązany jest do wystąpienia do innych organów o wydanie opinii w sprawie.

Wypełniając dyspozycję art. 64 ust 1 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz.U.2022 poz. 1029 z późn. zm.) organ Gminy wystąpił w dniu 31.08.2022 r. do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Katowicach, do Powiatowego Państwowego Inspektora Sanitarnego w Tychach i Zarządu Zlewni Polskiego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w Katowicach z wnioskiem dotyczącym wydania opinii, co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko i ewentualnego zakresu raportu o oddziaływaniu na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia. Do ww. wniosku dołączono kartę informacyjną przedsięwzięcia (dalej KIP) wraz z wnioskiem Inwestora, poświadczoną przez właściwy organ kopię

mapy do celów opiniodawczych obejmującą przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie oraz obszar, na który będzie oddziaływać planowane przedsięwzięcie.

W odpowiedzi otrzymano opinię:

- Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Tychach nr NS-ZNS.9022.3.55.692.2022 z dnia 11 października 2022 r., który wyraził opinię, że nie ma obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.
- Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Katowicach nr WOOŚ.4220.519.2022.MDŚ.2 z dnia 27 października 2022 r., który również wyraził opinię, że nie ma obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.
- Zarządu Zlewni Polskiego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w Katowicach nr GL.ZZŚ.2.435.231.2022.KR.2 z dnia 16 listopada 2022 r., który wyraził opinię, że nie ma obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Strony toczącego się postępowania zgodnie z art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz.U.2022 poz. 1029 z późn. zm.) były zawiadamiane na każdym etapie postępowania o możliwości zapoznania się i wypowiedzenia co do zgromadzonych materiałów, obwieszczenia były również wywieszane na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Bieruniu i umieszczone na stronie internetowej www.bierun.pl w zakładce BIP.

Stosownie do art. 10 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego z dnia 14 czerwca 1960 r. (t.j. Dz. U. z 2022 poz. 2000) w dniu 09.12.2022 r. organ administracji publicznej poinformował strony postępowania, że zebrał wystarczające dowody umożliwiające wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na: „zmianie funkcji obiektów magazynowych na zakład produkcyjny OSM Bieruń na terenie KSSE w Bieruniu”. Strony nie skorzystały z przysługującego im prawa do wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów w przedmiotowej sprawie.

Przy rozpoznawaniu sprawy organ wziął pod uwagę informacje zawarte w karcie informacyjnej przedsięwzięcia oraz uwarunkowania wymienione w art. 63 ust. 1 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, opinie: Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Katowicach, Państwowego Wojewódzkiego Inspektora Sanitarnego w Tychach oraz Zarządu Zlewni Polskiego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w Katowicach. Organ podzielił opinie wyrażone przez organy opiniujące.

Na podstawie art. 84 ust. 1 Ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania, w przypadku, gdy nie została przeprowadzona ocena oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach właściwy organ stwierdza brak potrzeby przeprowadzenia takiej oceny.

Określenie przez Burmistrza Miasta Bierunia warunków realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia zawartych w niniejszej decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach bez przeprowadzania oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, zostało dokonane na podstawie art. 84 ust. 1a Ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz.U.2022 poz. 1029 z późn. zm.).

W wyniku analizy przedłożonej dokumentacji oraz założeń planowanej inwestycji określono warunki realizacji przedsięwzięcia, przy zachowaniu których inwestycja będzie spełniała wymagania w zakresie ochrony środowiska.

W dniu 14 lutego 2023 r. organ wydał, w oparciu o zgromadzony w postępowaniu materiał, decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia. Decyzja została dostarczona stronom postępowania oraz zamieszczona w Biuletynie Informacji Publicznej i wywieszona na tablicy informacyjnej Urzędu Miejskiego w Bieruniu.

W dniu 27 lutego 2023 r. OSM w Bieruniu wniosła odwołanie od wydanej w dniu 14 lutego 2023 r. decyzji Burmistrza Miasta Bierunia (pismem-odwołaniem z dnia 23.02.2023 r.). Odwołanie zostało wniesione na podstawie art. 86b Ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz.U.2022 poz. 1029 z późn. zm.).

Istotą odwołania jest zmiana koncepcji budowy i eksploatacji zbiorników na ścieki sanitarne i technologiczne i brak wskazania na obecnym etapie przez inwestora czy będą to zbiorniki podziemne czy nadziemne jak również rezygnacja z budowy odrębnego budynku dla stacji transformatorowo rozdzielczej i usytuowanie jej w budynku technicznym, który wybudowany zostanie zgodnie z KIP.

Organ przychylił się do stanowiska inwestora przedstawionego w odwołaniu i uznał, że uwzględnienie w wydanej decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach proponowanych w odwołaniu zmian nie stoi w sprzeczności z wydanymi wcześniej opiniami organów opiniujących, nie narusza obowiązujących przepisów prawa i nie wpłynie negatywnie na stan środowiska.

Planowane przedsięwzięcie będzie polegało na zmianie funkcji obiektów magazynowych na zakład produkcji mleczarskiej OSM Bieruń na terenie KSSE w Bieruniu, na działkach o nr ewidencyjnych: 284/56, 105/56, 104/56, 103/56, 102/56, 689/56, 690/56, 691/56, 692/56, 649/56, 644/56, obręb Bieruń Stary.

Zakres przedsięwzięcia obejmuje budowę i eksploatację następujących obiektów:

- Budynku produkcyjno- magazynowego
- Budynku socjalno- biurowego
- Budynku technicznego
- Budynku portierni
- Estakady
- Wiaty na rowery
- Wiaty parkingowej
- Wiaty na pojemniki do czasowego gromadzenia odpadów stałych
- Miejsca na pojemniki do czasowego gromadzenia odpadów stałych
- Wiaty na palety
- Zbiornika lub zbiorników retencyjnych wody deszczowej
- Dwóch zbiorników na ścieki sanitarne i technologiczne
- Fundamentów pod 6 silosów magazynowych wraz z silosami
- Fundamentu pod zbiorniki na serwatkę wraz z pięcioma silosami
- Fundamentu pod zbiorniki na kwas azotowy i ług sodowy wraz ze zbiornikami
- Wagi
- Wiaty zbiorników oleju opałowego wraz ze zbiornikami
- Parkingu dla samochodów osobowych
- Parkingu dla samochodów ciężarowych

Teren przedsięwzięcia jest niezagospodarowany. Bezpośrednie otoczenie inwestycji od strony północnej i wschodniej to tereny leśne, od strony południowej - tereny rolnicze, od strony zachodniej przedsięwzięcie graniczy z terenami produkcyjno-usługowymi. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa od samego przedsięwzięcia zlokalizowana jest od strony południowozachodniej w odległości ok. 900 m (tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zabudowy mieszkaniowo – usługowej).

Realizacja przedsięwzięcia będzie obejmowała wykonanie prac budowlanych, montażowych, instalacyjnych i wykończeniowych. Zgodnie z art. 75 ust. 1 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2022 r., poz. 2556), w trakcie prac budowlanych inwestor realizujący przedsięwzięcie jest obowiązany uwzględnić ochronę środowiska na obszarze prowadzenia prac, a w szczególności ochronę gleby, zieleni, naturalnego ukształtowania terenu i stosunków wodnych. Na etapie prac budowlanych, w KIP, zaproponowano szereg rozwiązań mających na celu ograniczenie lub wyeliminowanie oddziaływania tego etapu na poszczególne elementy środowiska. Są to m. in.: prowadzenie prac w porze dziennej, zapewnienie zgodnej z przepisami prawa gospodarki wytwarzanymi odpadami, organizacja zaplecza sanitarnego dla pracowników budowy, wykorzystywanie sprzętu budowlanego i środków transportu w dobrym stanie technicznym, wyznaczenie miejsc postoju sprzętu ciężkiego i składowania materiałów budowlanych na utwardzonej/izolowanej powierzchni (izolowanych miejscach placu budowy np. mata gumowa) oraz wyposażenie ich w sorbent.

Na etapie realizacji przedsięwzięcia nie planuje się specjalnego sposobu odprowadzania wód opadowych i roztopowych. Przewiduje się naturalny spływ powierzchniowy do gruntu. W przypadku pojawienia się wody w wykopach zostanie ona odprowadzona poprzez system igłofiltrów z układem pompowym po uprzednim podczyszczeniu w osadniku i separatorze substancji ropopochodnych bez naruszenia poziomu wód gruntowych.

W KIP zaproponowano także rozwiązania mające na celu ochronę flory i fauny podczas prowadzenia prac budowlanych. Drzewa znajdujące się w sąsiedztwie placu budowy zostaną zabezpieczone przed uszkodzeniami mechanicznymi i chemicznymi poprzez wyгородzenie lub zastosowanie osłon przypniowych, pali lub koszy ochronnych, w celu zapewnienia ochrony przed uszkodzeniami mechanicznymi. W zasięgu rzutu korony nie będą składowane materiały budowlane. Jak wynika z art. 87 a) ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2022 r., poz. 916), prace ziemne oraz inne prace wykonywane ręcznie, z wykorzystaniem sprzętu mechanicznego lub urządzeń technicznych, wykonywane w obrębie korzeni, pnia lub korony drzewa lub w obrębie korzeni lub pędów krzewu, przeprowadza się w sposób najmniej szkodzący drzewom lub krzewom.

W celu zapobiegania przypadkowej śmierci zwierząt, na etapie realizacji przedsięwzięcia, plac budowy zostanie wyгородzony (za pomocą siatki o wysokości nie mniejszej niż 150 cm, wkopanej w ziemię na głębokość 15-20 cm), co uniemożliwi przedostawanie się zwierząt na teren inwestycji. Ponadto, system odwodnienia zostanie zabezpieczony przed przedostawaniem się i uwięzieniem tam zwierząt.

Oddziaływanie na środowisko w trakcie prac budowlanych będzie miało charakter przejściowy i ustanie w momencie ich zakończenia.

W związku z planowanym przedsięwzięciem na etapie eksploatacji (produkcji) przewiduje się łączne zatrudnienie w ciągu doby ok. 150 osób (50 pracowników biurowych, 100 pracowników fizycznych). Zakłada się 3 zmianowy system pracy.

Odbywać się będzie ruch samochodów w ilości przedstawionej w KIP:

maksymalna ilość samochodów osobowych wjeżdżających w ciągu doby na teren planowanego przedsięwzięcia – 201 szt., maksymalna ilość samochodów ciężarowych wjeżdżających w ciągu doby na teren planowanego przedsięwzięcia – 50 szt.

W ramach procesu produkcyjnego wykorzystywane i produkowane będą następujące ilości surowca i produktów:

I Etap produkcji

Skup mleka: 500 000 l/d

Produkcja:

- Serki wirówkowe/UF: 100 000 l/d
- Jogurty 25 000 l /d
- Feta 25 000 l d
- Twarogi: 50 000 l /d
- Mozzarella: 150 000 l /d
- UHT: 150 000 l /d

II Etap produkcji

Skup mleka: 1 000 000 l/d

Produkcja:

- Serki wirówkowe/UF: 200 000 l/d
- Jogurty 50 000 l /d
- Feta 50 000 l d
- Twarogi: 100 000 l /d
- Mozzarella: 300 000 l /d
- UHT: 300 000 l /d

Produktem ubocznym procesu jest niezagęszczona serwatka w ilości 245 000 l/d.

Prowadzona będzie także obsługa obiektów magazynowych przy pomocy wózków widłowych elektrycznych, żelowych bezobsługowych lub wózków ręcznych. Przewiduje się również możliwość wykorzystania wózków widłowych gazowych, które pracować będą wewnątrz hali.

Źródłami emisji hałasu do środowiska będą następujące rodzaje źródeł:

- punktowe: wentylatory/wyrzutnie dachowe, centrale wentylacyjne, czerpnie, klimatyzatory, wieże wyparne, wentylatory bytowe,
- kubaturowe: obiekt produkcyjno-magazynowy, budynek techniczny, kontener, budynek stacji transformatorowo-rozdzielczej.
- liniowe: samochody obsługujące planowane przedsięwzięcie poruszające się po terenie zakładu.

Na podstawie przedstawionej w Karcie Informacyjnej Przedsięwzięcia analizy akustycznej planowanego przedsięwzięcia, biorąc pod uwagę jego rodzaj, a także otoczenie terenu realizacji inwestycji oraz odległość od najbliższych położonych terenów podlegających ochronie akustycznej stwierdzono, że nie będzie ono źródłem ponadnormatywnego oddziaływania na etapie eksploatacji.

Eksploatacja planowanych obiektów nie będzie także źródłem znaczącego oddziaływania na jakość powietrza. Źródłami emisji zorganizowanej z planowanego przedsięwzięcia będą 2 kotły gazowe o mocy ok. 2500 kW każdy oraz 1 kocioł gazowy lub olejowy o mocy ok. 4000 kW. Źródłami emisji niezorganizowanej będą z kolei pojazdy poruszające się po terenie zakładu – samochody osobowe oraz ciężarowe.

Ścieki deszczowe (wody opadowe i roztopowe) z terenów utwardzonych po podczyszczeniu w osadniku i separatorze substancji ropopochodnych, po uzyskaniu stosownego pozwolenia, odprowadzane będą przez zbiornik retencyjny do środowiska (do rowu melioracyjnego).

Ścieki przemysłowe stanowiące mieszaninę ścieków bytowych i ścieków technologicznych odprowadzane będą kanalizacją miejską do oczyszczalni ścieków. W przypadku ich nadmiaru będą one wywożone do oczyszczalni wozami asenizacyjnymi. Odprowadzanie ścieków sanitarnych oraz technologicznych będzie realizowane z wykorzystaniem zbiornika (zbiorników) bezodpływowego stanowiącego dodatkowy bufor na wypadek zwiększenia odpływu, braku możliwości przyjęcia ścieków przez oczyszczalnię czy też na wypadek awarii.

Na etapie eksploatacji będą powstawały ścieki przemysłowe zawierające substancje szczególnie niebezpieczne dla środowiska wodnego. Wobec czego, zgodnie z art. 389 pkt. 2 w związku z art. 34 pkt 3 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (tekst jednolity Dz. U. 2022, poz. 2625 ze zm.), konieczne będzie uzyskanie pozwolenia wodno prawnego na szczególne korzystanie z wód tj. wprowadzanie do urządzeń kanalizacyjnych będących własnością innych podmiotów ścieków przemysłowych zawierających substancje szczególnie szkodliwe dla środowiska wodnego określone w przepisach wydanych na podstawie art. 100 ust. 1.

Magazynowanie odpadów wytwarzanych na terenie przedsięwzięcia prowadzone będzie zgodnie z przepisami szczegółowymi obowiązującymi w tym zakresie. Odpady magazynowane będą w wydzielonych i przeznaczonych do tego celu miejscach, a następnie przekazywane będą do odzysku lub unieszkodliwiania uprawnionym podmiotom.

Biorąc pod uwagę rodzaj przedsięwzięcia oraz powyższe, nie stwierdzono, aby na etapie eksploatacji było ono źródłem znaczącego oddziaływania na stan środowiska gruntowo-wodnego.

Przedmiotowe przedsięwzięcie planowane jest do realizacji poza granicami wielkopowierzchniowych form ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, w tym poza granicami obszarów Natura 2000. Najbliższy obszar Natura 2000 Stawy w Brzeszczach PLB120009 znajduje się w odległości ok. 5,6 km. Mając na uwadze przedmioty ochrony ww. obszaru wymienione w Standardowym Formularzu Danych dla tego obszaru i zakres przedsięwzięcia należy wykluczyć możliwość negatywnego wpływu na te siedliska i gatunki oraz inne objęte ochroną w ramach sieci obszarów Natura 2000. Dla ww. obszaru ustanowiono plan zadań ochronnych. Przedmiotowa inwestycja nie będzie źródłem zidentyfikowanych zagrożeń dla przedmiotów ochrony, nie wpłynie na możliwość osiągnięcia celów działań ochronnych, ani nie wpłynie na realizację zaplanowanych działań ochronnych.

Z danych przestrzennych będących w posiadaniu Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska wynika, że inwestycja realizowana będzie w zasięgu korytarza migracji ssaków kopytnych K/LPK-LM/2. Z uwagi na lokalizację przedsięwzięcia oraz sąsiedztwo terenów otwartych i zadrzewionych nie przewiduje się znaczącego wpływu inwestycji na funkcjonalność tego korytarza.

Biorąc pod uwagę rodzaj i skalę przedsięwzięcia, wielkość emisji substancji i energii do środowiska, a także usytuowanie przedsięwzięcia, z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska, w szczególności przy istniejącym i planowanym użytkowaniu terenu, zdolności samooczyszczania się środowiska i odnawiania się zasobów naturalnych, walorów przyrodniczych i krajobrazowych oraz uwarunkowań miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, stwierdzono że inwestycja nie będzie źródłem znaczącego oddziaływania na poszczególne elementy środowiska, zarówno na etapie realizacji jak i eksploatacji.

Zgodnie z rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej, zakład nie zalicza się do zakładów o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej. Teren, na którym planowana jest inwestycja znajduje się poza obszarami zagrożenia powodziowego, trzęsień ziemi, ruchów masowych ziemi (osuwisk). Ryzyko katastrofy budowlanej będzie minimalizowane poprzez przygotowanie dokumentacji projektowej przez doświadczoną firmę, zlecenie wykonania prac budowlanych sprawdzonej firmie wykonawczej, zapewnienie nadzorów na etapie realizacji zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa budowlanego oraz przepisami zasad bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

Z uwagi na skalę inwestycji i odległość od granicy państwa (ponad 50 km) nie przewiduje się oddziaływania transgranicznego.

Mając powyższe na uwadze Burmistrz Miasta Bierunia jako organ właściwy do wydania niniejszej decyzji, orzekł jak w sentencji.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Katowicach, za pośrednictwem Burmistrza Miasta Bierunia w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji stronom. Decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o której mowa w art. 72 ust. 1 pkt. 1 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz.U.2022 poz. 1029 z późn. zm.).

Pobrano opłatę skarbową w wysokości 205 zł zgodnie z częścią I ust. 45 załącznika do ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1546 z późn. zm.).

W załączeniu:

Załącznik nr 1 - Charakterystyka przedsięwzięcia

Z up. BURMISTRZA
AGNIESZKA SKŁORZ
Naczelnik Wydziału Ochrony Środowiska
i Gospodarki Odpadami

Otrzymują:

1. Pełnomocnik OSM w Bieruniu – Piotr Mikos, Ekonorm Pro Sp. z o.o., Sp. k., ul. Gallusa 12, 40-594 Katowice
2. Okręgowa Spółdzielnia Mleczarska w Bieruniu, ul. Macieja 19, 43-150 Bieruń
3. PGL LP Nadleśnictwo Katowice, ul. Kijowska 37b, 40-754 Katowice
4. Gmina Bieruń, ul. Rynek 14, 43-150 Bieruń
5. Katowicka Specjalna Strefa Ekonomiczna, ul. Wojewódzka 42, 40-026 Katowice
6. TENGLONG Polska Sp. z o.o. ul. Ekonomiczna 20, 43-150 Bieruń
7. WESTINVEST GESELLSCHAFT FÜR INVESTMENTFONDS MBH SP Z O. O. ODDZIAŁ W POLSCE, Al. Jerozolimskie 56C, 00-803 Warszawa
8. Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa OT w Opolu, ul. 1-go Maja 6, 45-068 Opole,
9. FCA Poland S.A. ul. Grażyńskiego 141, 43-300 Bielsko-Biała

Do wiadomości:

1. Wydz. OŚ a/a
2. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska, Plac Grunwaldzki 8-10, 40-127 Katowice
3. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny, ul. Budowlanych 131, 43-100 Tychy
4. Zarząd Zlewni Polskiego Gospodarstwa Wodnego
Wody Polskie w Katowicach, Plac Grunwaldzki 8-10, 40-127 Katowice

BURMISTRZ MIASTA BIERUNIA
43-150 BIERUŃ, UL. RYNEK 14

Załącznik do decyzji Burmistrza Miasta Bierunia, znak: OŚ.6220.9.2022 z dnia 06 marca 2023 r.

CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA

polegającego na „zmianie funkcji obiektów magazynowych na zakład produkcyjny OSM Bieruń na terenie KSSE w Bieruniu”, w rejonie ulicy Strefowej na działkach ewidencyjnych numer: 284/56, 105/56, 104/56, 103/56, 102/56, 689/56, 690/56, 691/56, 692/56, 649/56 i 644/56 obręb 0002 Bieruń Stary.

Planowane przedsięwzięcie będzie polegało na zmianie funkcji obiektów magazynowych na zakład produkcji mleczarskiej OSM Bieruń na terenie KSSE w Bieruniu, na działkach o nr ewidencyjnych: 284/56, 105/56, 104/56, 103/56, 102/56, 689/56, 690/56, 691/56, 692/56, 649/56, 644/56, obręb Bieruń Stary.

Zakres przedsięwzięcia obejmuje budowę i eksploatację następujących obiektów:

- Budynku produkcyjno- magazynowego
- Budynku socjalno- biurowego
- Budynku technicznego
- Budynku portierni
- Estakady
- Wiaty na rowery
- Wiaty parkingowej
- Wiaty na pojemniki do czasowego gromadzenia odpadów stałych
- Miejsca na pojemniki do czasowego gromadzenia odpadów stałych
- Wiaty na palety
- Zbiornika lub zbiorników retencyjnych wody deszczowej
- Dwóch zbiorników na ścieki sanitarne i technologiczne
- Fundamentów pod 6 silosów magazynowych wraz z silosami
- Fundamentu pod zbiorniki na serwatkę wraz z pięcioma silosami
- Fundamentu pod zbiorniki na kwas azotowy i ług sodowy wraz ze zbiornikami
- Wagi
- Wiaty zbiorników oleju opałowego wraz ze zbiornikami
- Parkingu dla samochodów osobowych
- Parkingu dla samochodów ciężarowych

Teren przedsięwzięcia jest niezagospodarowany. Bezpośrednie otoczenie inwestycji od strony północnej i wschodniej to tereny leśne, od strony południowej - tereny rolnicze, od strony zachodniej przedsięwzięcie graniczy z terenami produkcyjno-usługowymi. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa od samego przedsięwzięcia zlokalizowana jest od strony południowozachodniej w odległości ok. 900 m (tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zabudowy mieszkaniowo – usługowej).

Realizacja przedsięwzięcia będzie obejmowała wykonanie prac budowlanych, montażowych, instalacyjnych i wykończeniowych.

W związku z planowanym przedsięwzięciem na etapie eksploatacji (produkcji) przewiduje się łączne zatrudnienie w ciągu doby ok. 150 osób (50 pracowników biurowych, 100 pracowników fizycznych). Zakłada się 3 zmianowy system pracy.

Odbywać się będzie ruch samochodów w ilości przedstawionej w KIP:

maksymalna ilość samochodów osobowych wjeżdżających w ciągu doby na teren planowanego przedsięwzięcia – 201 szt., maksymalna ilość samochodów ciężarowych wjeżdżających w ciągu doby na teren planowanego przedsięwzięcia – 50 szt.

W ramach procesu produkcyjnego wykorzystywane i produkowane będą następujące ilości surowca i produktów:

I Etap produkcji

Skup mleka: 500 000 l/d

Produkcja:

- Serki wirówkowe/UF: 100 000 l/d
- Jogurty 25 000 l /d
- Feta 25 000 l d
- Twarogi: 50 000 l /d
- Mozzarella: 150 000 l /d
- UHT: 150 000 l /d

II Etap produkcji

Skup mleka: 1 000 000 l/d

Produkcja:

- Serki wirówkowe/UF: 200 000 l/d
- Jogurty 50 000 l /d
- Feta 50 000 l d
- Twarogi: 100 000 l /d
- Mozzarella: 300 000 l /d
- UHT: 300 000 l /d

Produktem ubocznym procesu będzie niezagęszczona serwatka w ilości 245 000 l/d.

Prowadzona będzie także obsługa obiektów magazynowych przy pomocy wózków widłowych elektrycznych, żelowych bezobsługowych lub wózków ręcznych. Przewiduje się również możliwość wykorzystania wózków widłowych gazowych, które pracować będą wewnątrz hali.

Źródłami emisji hałasu do środowiska będą następujące rodzaje źródeł:

- punktowe: wentylatory/wyrzutnie dachowe, centrale wentylacyjne, czerpnie, klimatyzatory, wieże wyparne, wentylatory bytowe,
- kubaturowe: obiekt produkcyjno-magazynowy, budynek techniczny, kontener, budynek stacji transformatorowo-rozdzielczej.
- liniowe: samochody obsługujące planowane przedsięwzięcie poruszające się po terenie zakładu.

Eksploatacja planowanych obiektów nie będzie źródłem znaczącego oddziaływania na jakość powietrza. Źródłami emisji zorganizowanej z planowanego przedsięwzięcia będą 2 kotły gazowe o mocy ok. 2500 kW każdy oraz 1 kocioł gazowy lub olejowy o mocy ok. 4000 kW. Źródłami emisji niezorganizowanej będą z kolei pojazdy poruszające się po terenie zakładu – samochody osobowe oraz ciężarowe.

Ścieki deszczowe (wody opadowe i roztopowe) z terenów utwardzonych po podczyszczeniu w osadniku i separatorze substancji ropopochodnych, po uzyskaniu stosownego pozwolenia, odprowadzane będą przez zbiornik retencyjny do środowiska (do rowu melioracyjnego).

Ścieki przemysłowe stanowiące mieszaninę ścieków bytowych i ścieków technologicznych odprowadzane będą kanalizacją miejską do oczyszczalni ścieków. W przypadku ich nadmiaru będą one wywożone do oczyszczalni wozami asenizacyjnymi. Odprowadzanie ścieków sanitarnych oraz technologicznych będzie realizowane z wykorzystaniem zbiornika (zbiorników) bezodpływowego stanowiącego dodatkowy bufor na wypadek zwiększenia odpływu, braku możliwości przyjęcia ścieków przez oczyszczalnię czy też na wypadek awarii.

Na etapie eksploatacji będą powstawały ścieki przemysłowe zawierające substancje szczególnie niebezpieczne dla środowiska wodnego, wobec czego na ich odprowadzanie przedsiębiorca musi posiadać pozwolenie wodno prawne wymagane przepisami prawa.

Magazynowanie odpadów wytwarzanych na terenie przedsięwzięcia prowadzone będzie zgodnie z przepisami szczegółowymi obowiązującymi w tym zakresie. Odpady magazynowane będą w wydzielonych i przeznaczonych do tego celu miejscach, a następnie przekazywane będą do odzysku lub unieszkodliwiania uprawnionym podmiotom.

W normalnych warunkach eksploatacji instalacji nie wystąpią ponadnormatywne uciążliwości dla środowiska oraz zdrowia i życia ludzi.

Planowane przedsięwzięcie nie spowoduje naruszenia obowiązujących norm ochrony środowiska oraz nie pogorszy istniejącego stanu środowiska, pod warunkiem zachowania określonych parametrów technicznych i technologicznych.

Z up. BURMISTRZA
AGNIESZKA SKŁORZ
Naczelnik Wydziału Ochrony Środowiska
i Gospodarki Odpadami

