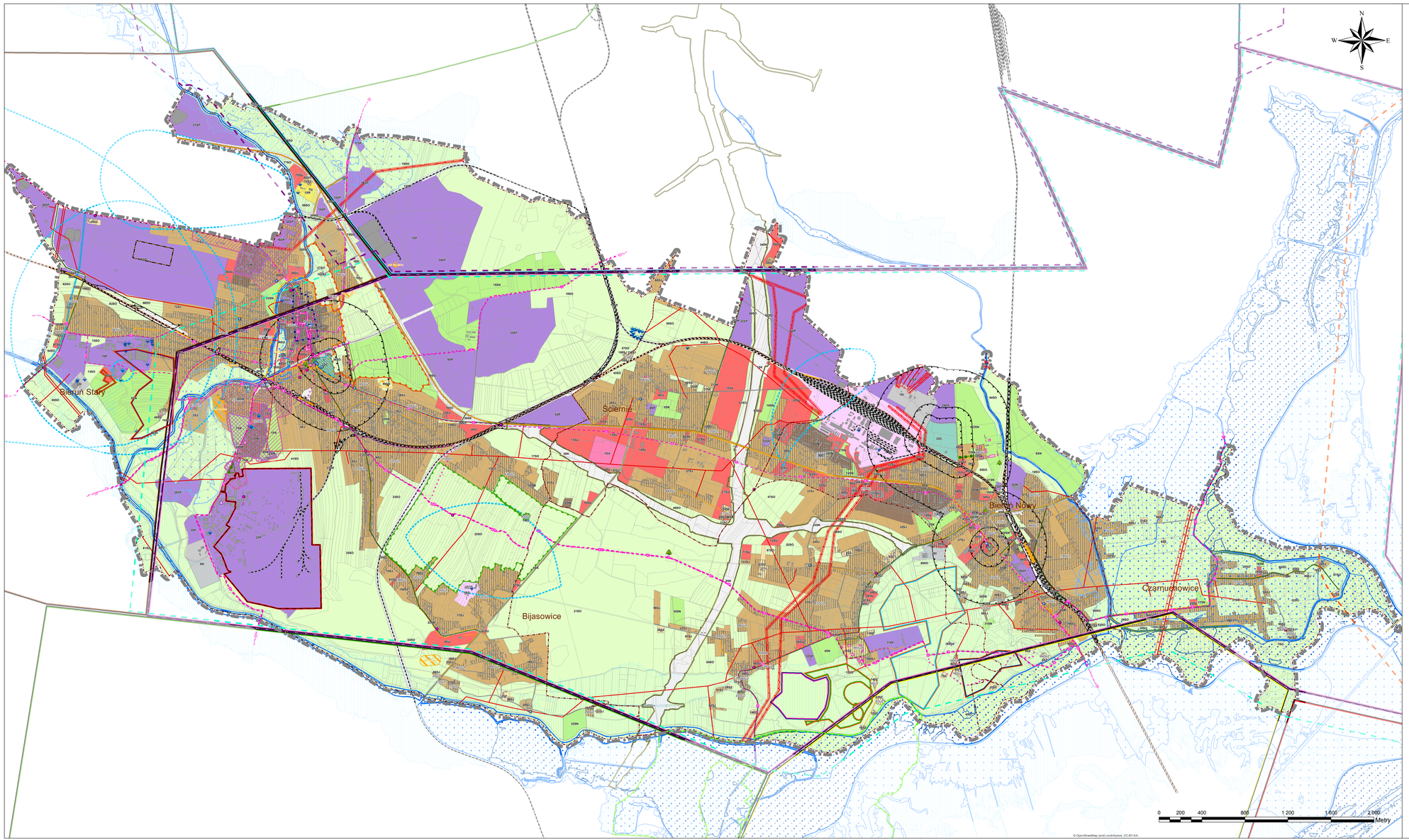
PLAN OGÓLNY GMINY BIERUŃ

CZĘŚĆ GRAFICZNA UZASADNIENIA
SKALA 1 : 10 000



© OpenStreetMap (and) contributors, CC-BY-SA

LEGENDA

- Granica opracowania - granica administracyjna miasta Bieruń
- Obręby ewidencyjne

ZASADY OCHRONY DZIEDZICTWA KULTUROWEGO I ZABYTKÓW

- Układ urbanistyczny śródmieścia Miasta Bierunia wpisany do rejestru zabytków województwa śląskiego pod nr rej. A/731/66 z dnia 15.06.1966 r.
- Obiekty kubaturowe wpisane do rejestru zabytków województwa śląskiego
- Obszary wpisane do rejestru zabytków województwa śląskiego
- Obiekty małej architektury wpisane do rejestru zabytków województwa śląskiego
- Obiekty kubaturowe objęte ochroną
- Obiekty małej architektury objęte ochroną
- Obiekty przemysłowe kubaturowe objęte ochroną
- Obiekty budowlane objęte ochroną
- Stanowiska archeologiczne wraz z numerami
- Zieleń objęta ochroną
- Szpalery drzew objęte ochroną

Zespół parków kulturowych objęte ochroną

- Park Kulturowy dla Obszaru Staromiejskiego
- Park Kulturowy dla Obszaru Grobli

SYSTEMY INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ I KOMUNALNEJ

- Linia elektroenergetyczna najwyższego napięcia
- Linia elektroenergetyczna wysokiego napięcia
- Linia elektroenergetyczna średniego napięcia
- Linia telekomunikacyjna
- Wodociągi
- Gazociąg wysokiego ciśnienia DN 700 MOP 8,4 MPa relacji Racibórz-Oświecim

SYSTEMY KOMUNIKACYJNE

- Droga główna ruchu przyspieszonego
- Droga główna
- Droga zbiorcza
- Droga lokalna
- Granica obszaru planowanej drogi ekspresowej S1 wraz z planowaną obwodnicą DK44
- Linie kolejowe
- Trasa rewitalizacji linii kolejowych 138/140/169/179/885 połączenia: Orzesze Jaśkowice - Tychy- Baraniec - KWK Piast - Nowy Bieruń - Oświęcim
- Projektowane przystanki kolejowe
- Szlaki rowerowe
- Szlaki piesze

OCHRONA ŚRODOWISKA, PRZYRODY I KRAJOBRAZU KULTUROWEGO

- Obszar specjalnej ochrony NATURA 2000 "Stawy w Brzeszczach"
- Zespół przyrodniczo-krajobrazowy "Góra Chełmeczki"
- Pomnik przyrody
- Ujęcia wody
- Strefy ochronne ujęć wód - projektowane

Granice złóż kopalin

Piasku i żwiru

- Bijasowice-obszar A, ID KN5097
- Bijasowice - Obszar A 1, ID KN20976
- Bijasowice-obszar B, ID KN5098
- Bijasowice-obszar C, ID KN5099
- Łysina 1, ID KN13322
- Łysina, ID KN4427

Metanu pokładów węgli (MPW)

- Lędziny, ID MW14011

Węgla kamiennego

- Czeczott, ID WK383
- Czeczott-Wschód, ID WK8601
- Lędziny, ID WK7101
- Oświęcim-Polanka, ID WK1075
- Piast, ID WK299
- Studzienice, ID WK7389
- Ziemowit, ID WK374

Tereny górnicze

- Bieruń II
- Libiąż IV
- Lędziny I

Obszary górnicze

- Bieruń II
- Lędziny I

OGRANICZENIA W ZAGOSPODAROWANIU PRZESTRZENNYM

- Tereny zamknięte
- Granica strefy technicznej napowietrznych linii elektroenergetycznych
- Granica strefy technicznej wodociągu magistralnego
- Strefa ochronna (50,150, 500m), związana z ograniczeniami w zabudowie oraz zagospodarowaniu i użytkowaniu terenu w sąsiedztwie cmentarza

OZNACZENIA PLANU OGÓLNEGO

- Obszar zabudowy śródmiejskiej
- Obszar Uzupełnienia Zabudowy (OUZ)

Strefy planistyczne

- **SW** strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową wielorodzinną
- **SJ** strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową jednorodzinSJną
- **SZ** strefa wielofunkcyjna z zabudową zagrodową
- **SU** strefa usługowa
- **SH** strefa handlu wielkopowierzchniowego
- **SG** strefa gospodarcza
- **SR** strefa produkcji rolniczej
- **SI** strefa infrastrukturalna
- **SN** strefa zieleni i rekreacji
- **SC** strefa cmentarzy
- **SG** strefa górnictwa
- **SO** strefa otwarta
- **SK** strefa komunikacyjna

Pozostałe oznaczenia

- Obszar rewitalizacji
- Obszar zdegradowany

ZAGROŻENIA BEZPIECZEŃSTWA LUDNOŚCI I ICH MIENIA

- Obszar szczególnego zagrożenia powodzią, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi raz na 100 lat
- Obszar szczególnego zagrożenia powodzią, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest wysokie i wynosi raz na 10 lat
- Obszar, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest niskie i wynosi raz na 500 lat
- Obszar zagrożony powodzią w przypadku zniszczenia wału przeciwpowodziowego
- Zakład duzego ryzyka - NITROERG S.A.
- Zakład o zwiększonym ryzyku (ZZR) wystąpienia poważnej awarii przemysłowej

terplan®
Przedsiębiorstwo Projektowania, Studiów, Usług i Realizacji Spółka z o.o.
40-047 Katowice, ul. Przepiórkowa 2A
tel.(032) 302-00-00, biuro@terplan.com.pl
NIP:6342601379