

ZARZĄDZENIE NR B.0050.96.2018
BURMISTRZA MIASTA BIERUNIA

z dnia 27 kwietnia 2018 r.

**w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości będących własnością Gminy Bieruń,
przeznaczonych do dzierżawy na okres powyżej 3 lat**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2017 r., poz. 1875 z późn. zm.), w związku z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.) oraz Uchwały Nr III/5/2016 Rady Miejskiej w Bieruniu z dnia 31 marca 2016 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości, stanowiących własność Gminy Bieruń oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres powyżej 3 lat,

BURMISTRZ MIASTA BIERUNIA
postanawia:

- § 1. Oddać w dzierżawę na okres powyżej 3 lat część nieruchomości stanowiącą własność Gminy Bieruń, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik nr 1.
- § 2. Wykaz, o którym mowa w §1, podać do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na okres 21 dni w siedzibie Urzędu, a także zamieszczenie na stronie internetowej Urzędu.
- § 3. Informację o zamieszczeniu wykazu, o którym mowa w §1, podać do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.
- § 4. Wykonanie Zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Komunalnej.
- § 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Załącznik do zarządzenia Nr B.0050.96.2018

Burmistrza Miasta Bierunia

z dnia 27 kwietnia 2018 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO DZIERŻAWY NA OKRES POWYŻEJ 3 LAT

L p	Położenie nieruchomości	Nr działki Obręb Karta mapy Księga Wieczysta	Przeznaczenie	Opis nieruchomości, wyposażenie	Powierzchnia	Stawka miesięczna
1.	43-150 Bieruń ul. Chemików 37.	dz. nr: 1213/116, 1209/122, 1208/122, 1205/135; Obręb Bieruń Stary; Km 6; Księga Wieczysta: KA1T/00026033/8, KA1T/00036380/8.	Pomieszczenia przeznaczone do dzierżawy na okres powyżej 3 lat, z wykorzystaniem na działalność w zakresie świadczenia usług zdrowotnych.	Pomieszczenia położone na I piętrze budynku w segm. A i w segm. B oraz pomieszczenia piwniczne, wyposażone w instalację elektryczną, wodno-kanaliz. oraz c.o.	Pomieszczenia w segm A o pow. użytkowej 439,71 m ² . Pomieszczenia w segm. B o pow. użytkowej 316,75 m ² . Pomieszczenia piwniczne o pow. użytkowej 127,78 m ² .	5,00 zł/m ² netto + VAT - powierzchnia użytkowa, 2,50 zł/m ² netto + VAT - powierzchnia piwniczna, Stawka VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami wykaz wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Bieruniu.

Uwagi:

1. Podstawą zmiany stawki czynszu będzie każdorazowo Zarządzenie Burmistrza.
2. Opłaty za media dzierżawca opłaca we własnym zakresie na podstawie zawartych z dostawcami umów.
3. Termin wnoszenia opłat czynszowych ustala się do ostatniego dnia danego miesiąca, przelewem na konto Urzędu Miejskiego lub w Kasie Urzędu.
4. Termin zagospodarowania: po podpisaniu umowy.