

**ZARZĄDZENIE NR B.0050.67 .2025**  
**BURMISTRZA MIASTA BIERUNIA**

z dnia 31 marca 2025 r.

**w sprawie ustalenia wysokości stawki bazowej czynszu za najem lokali komunalnych będących własnością Gminy Bieruń**

Na podstawie art. 30 ust. 2, pkt 3 ustawy o samorządzie gminnym z dnia 8 marca 1990 r. (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 z późn. zm.) w związku z art. 8 pkt.1 oraz z art. 21 ust. 2 pkt. 4 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 725) oraz Uchwały Nr II/9/2021 Rady Miejskiej w Bieruniu z dnia 25 lutego 2021 r. w sprawie wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Bieruń,

**BURMISTRZ MIASTA BIERUNIA**  
**postanawia:**

§ 1. Ustalić stawki bazowe czynszu za najem 1m<sup>2</sup> powierzchni lokali komunalnych, będących w zasobie mieszkaniowym Gminy Bieruń w następującej wysokości:

1) dla lokalu w ramach najmu mieszkalnego - 5,20 zł/m<sup>2</sup>,

2) dla lokalu w ramach najmu socjalnego - 50% stawki bazowej czynszu, określonej w pkt 1.

§ 2. Traci moc Zarządzenie Nr B.0050.66.2023 Burmistrza Miasta Bierunia z dnia 27.03.2023 r.

§ 3. Wykonanie i aktualizację zarządzenia powierzyć pracownikom Biura Zarządzania Mieniem.

§ 4. Nadzór nad realizacją zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Komunalnej.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 1 sierpnia 2025 r.