

ZARZĄDZENIE NR B.0050.6.2023
BURMISTRZA MIASTA BIERUNIA

z dnia 12 stycznia 2023 r.

**w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiących własność Gminy Bieruń
przeznaczonych do zbycia w drodze darowizny na rzecz Województwa Śląskiego**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2023 r. poz. 40), art. 13 ust. 2 i ust. 2a oraz art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.) oraz Uchwały nr XII/4/2022 Rady Miejskiej w Bieruniu z dnia 24 listopada 2022 r. w sprawie wyrażania zgody na przekazanie w drodze darowizny na rzecz Województwa Śląskiego nieruchomości stanowiącej własność Gminy Bieruń,

BURMISTRZ MIASTA BIERUNIA
postanawia:

§ 1. Przeznaczyć do zbycia w drodze darowizny na rzecz Województwa Śląskiego nieruchomość stanowiącą własność Gminy Bieruń położoną przy ulicy Turystycznej w Bieruniu tj. działkę nr **507/212** o powierzchni 0,0188 ha (obręb Bijasowice, karta mapy 5), dla której Sąd Rejonowy w Tychach, V Wydział Ksiąg Wieczystych, prowadzi księgę wieczystą nr **KA1T/00022323/0**,

§ 2. Sporządzić wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia w drodze darowizny stanowiący Załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 3. Wykaz, o którym mowa w § 2 podać do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu, a także zamieszczenie na stronach internetowych Urzędu. Informację o zamieszczeniu wykazu, o którym mowa w § 2 podać do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 4. Wykonanie i aktualizację zarządzenia powierzyć pracownikom Wydziału Gospodarki Przestrzennej i Nieruchomości.

§ 5. Nadzór nad realizacją tego zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Przestrzennej i Nieruchomości.

§ 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI BĘDĄCEJ WŁASNOŚCIĄ GMINY BIERUŃ, PRZEZNACZONEJ DO ZBYCIA W FORMIE DAROWIZNY

Załącznik do zarządzenia Nr B.0050.6.2023

Burmistrza Miasta Bierunia

z dnia 12 stycznia 2023 r.

Lp.	Położenie i oznaczenie nieruchomości	Forma sprzedaży, cena nieruchomości oraz termin wnoszenia opłat		Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości - sposób zagospodarowania	Termin zagospodarowania
1.	Działka nr 507/212 Powierzchnia - 0,0188 ha Bieruń, rejon ul. Turystycznej Jednostka ewidencyjna Bieruń Obręb Bijasowice Karta mapy 5 KW KA1T/00022323/0 użytek – dr	127 930,00 zł	Zgodnie z Uchwałą Rady Miejskiej w Bieruniu nr XII/4/2022 z dnia 24 listopada 2022 r. zbycie nieruchomości nastąpi w formie darowizny na rzecz Województwa Śląskiego z przeznaczeniem na realizację celu publicznego – drogi publicznej ul. Turystycznej.	<p>- Działka płaska, zabudowana istniejącym pasem drogowym ul. Turystyczna, na skrzyżowaniu z drogą gminną ul. Okrężną. W części poza pasem drogowym skarpa, rów i pojedyncze drzewa.</p> <p>- Kształt – działka trójkątna.</p> <p>- Uzbrojenie: wzdłuż południowej granicy działki nr 507/212 przebiega sieć teletechniczna.</p> <p>- najbliższe sąsiedztwo stanowią tereny budownictwa mieszkaniowego jednorodzinnego, tereny rolne i leśne.</p> <p>W Dziale III Księgi Wieczystej KA1T/00018402/7 nie widnieją żadne ograniczone praw rzeczowe związane z innymi nieruchomościami.</p>	<p>Na podstawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w rejonie ul. Bojszowskiej w Bieruniu, zatwierdzonego Uchwałą Nr II/7/2016 Rady Miejskiej w Bieruniu z dnia 25 lutego 2016 r. (Dz. Urz. Woj. Śląskiego z 9 marca 2016 r., poz. 1578), część działki nr 507/212 została oznaczona symbolem: 1KDD – teren drogi publicznej klasy dojazdowej.</p> <p>Na podstawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Bierunia dla obszaru nr 9 przy ul. Turystycznej, zatwierdzonego Uchwałą Nr X/10/2002 Rady Miejskiej w Bieruniu z dnia 12 grudnia 2002 r. (Dz. Urz. Woj. Śląskiego z 25 lutego 2003 r., nr 9 poz. 326), część działki nr 507/212 została oznaczona symbolem: KG1/2 – teren drogi publicznej głównej.</p> <p>Dla pozostałej części działki nr Gmina Bieruń nie posiada obowiązującego planu zagospodarowania</p> <p>Możliwe zagospodarowanie zgodnie z obowiązującym planem.</p>	nie dotyczy

Na podstawie art. 34 ust. 8 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.) przepisów dotyczących pierwszeństwa w nabyciu nie stosuje się jeżeli zbycie następuje między Skarbem Państwa a jednostką samorządu terytorialnego albo między tymi jednostkami dla realizacji celów publicznych.

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.) wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie tut. urzędu oraz na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Bieruniu.