

ZARZĄDZENIE NR B.0050.5.2022
BURMISTRZA MIASTA BIERUŃ

z dnia 13 stycznia 2022 r.

w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości będących własnością Gminy Bieruń przeznaczonych do dzierżawy na okres do 3 lat w trybie bezprzetargowym

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1372 z późn. zm.), w związku z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm) oraz Uchwały Nr III/5/2016 Rady Miejskiej w Bieruniu z dnia 31 marca 2016 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości, stanowiących własność Gminy Bieruń oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres powyżej 3 lat,

BURMISTRZ MIASTA BIERUNIA
postanawia:

§ 1. Sporządzić wykaz nieruchomości będących własnością Gminy Bieruń stanowiący Załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Oddać w dzierżawę na okres do 3 lat w trybie bezprzetargowym nieruchomości wskazane w Załączniku.

§ 3. Wykaz, o którym mowa w §1 podać do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu, a także zamieszczenie na stronach internetowych Urzędu.

§ 4. Informację o zamieszczeniu wykazu, o którym mowa w §1 podać do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 5. Wykonanie i aktualizację treści zarządzenia powierzyć pracownikom Wydziału Gospodarki Przestrzennej i Nieruchomości.

§ 6. Nadzór nad realizacją tego zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Przestrzennej i Nieruchomości.

§ 7. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI BĘDĄCYCH WŁASNOŚCIĄ GMINY BIERUŃ,
PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY NA OKRES DO LAT 3 W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM**

Załącznik do zarządzenia Nr B.0050.5.2022

Burmistrza Miasta Bieruń

z dnia 13 stycznia 2022 r.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia [ha]	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Opis nieruchomości	Wysokość opłaty z tytułu dzierżawy
1.	Część działki numer 2462/24 Jednostka ewidencyjna Bieruń Obręb Bieruń Stary Karta mapy 3 Użytek: RIVb, PsIV KW KA1T/00006553/3	0,3327	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy na składowanie i magazynowanie	Działka położona w Bieruniu w rejonie ul. Logistycznej i Oświęcimskiej	Zgodnie z Zarządzeniem Nr B.0050.212.2016 z dnia 24.11.2016 r. stawka czynszu dzierżawnego wynosi: 1,50 zł/m² netto + podatek VAT . Należność płatna w stosunku miesięcznym - przelewem na konto Urzędu Miejskiego lub w Kasie Urzędu do ostatniego dnia każdego miesiąca.
2.	Część działki numer 2515/49 Jednostka ewidencyjna Bieruń Obręb Bieruń Stary Karta mapy 3 Użytek: B KW KA1T/00025281/4	0,0070		Działka położona w Bieruniu przy ul. Mikołaja	
3.	Część działki numer 2515/49 Jednostka ewidencyjna Bieruń Obręb Bieruń Stary Karta mapy 3 Użytek: B KW KA1T/00025281/4	0,0140	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy na miejsca parkingowe	Działka położona w Bieruniu przy ul. Mikołaja	Zgodnie z Zarządzeniem Nr B.0050.212.2016 z dn. 24.11.2016 r. stawka czynszu dzierżawnego wynosi: 0,27 zł netto + podatek VAT . Należność płatna w stosunku miesięcznym - do ostatniego dnia każdego miesiąca, przelewem na konto Urzędu Miejskiego lub w Kasie Urzędu.
4.	Działka numer 404/8 Jednostka ewidencyjna Bieruń Obręb Bijasaowice Karta mapy 3 Użytek: N KW KA1T/00026478/9	1,6944	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy na cele statutowe	Działka położona w Bieruniu w rejonie ul. Wiślanej	Zgodnie z Zarządzeniem Nr B.0050.235.2018 z dnia 24.12.2018 r. zmieniającym Zarządzenie Nr B.0050.16.2017 z dnia 26.01.2017 r. stawka czynszu dzierżawnego wynosi: 1,00 zł netto + podatek VAT . Należność płatna w stosunku miesięcznym - przelewem na konto Urzędu Miejskiego lub w Kasie Urzędu do ostatniego dnia każdego miesiąca.

5.	Część działki numer 1016/97 Jednostka ewidencyjna Bieruń Obręb Bieruń Stary Karta mapy 5 Użytek: Bz KW KA1T/00010088/3	0,0468	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy na cele statutowe	Działka położona w Bieruniu przy ul. Polnej	Zgodnie z Zarządzeniem Nr B.0050.235.2018 z dnia 24.12.2018 r. zmieniającym Zarządzenie Nr B.0050.16.2017 z dnia 26.01.2017 r. stawka czynszu dzierżawnego wynosi: 1,00 zł netto + podatek VAT. Należność płatna w stosunku miesięcznym - przelewem na konto Urzędu Miejskiego lub w Kasie Urzędu do ostatniego dnia każdego miesiąca.
6.	Część działki numer 1022/96 Jednostka ewidencyjna Bieruń Obręb Bieruń Stary Karta mapy 5 Użytek: Bz KW KA1T/00008166/7	0,0577			
7.	Część działki numer 383/97 Jednostka ewidencyjna Bieruń Obręb Bieruń Stary Karta mapy 5 Użytek: Ws KW KA1T/00010229/4	0,0835		Działka położona w Bieruniu w rejonie ul. Polnej i Łysinowej	
8.	Część działki numer 382/97 Jednostka ewidencyjna Bieruń Obręb Bieruń Stary Karta mapy 5 Użytek: Ws KW KA1T/00010088/3	0,1615			
9.	Część działki numer 1017/97 Jednostka ewidencyjna Bieruń Obręb Bieruń Stary Karta mapy 5 Użytek: Ws KW KA1T/00010088/3	0,1190			

10.	Część działki numer 1023/96 Jednostka ewidencyjna Bieruń Obręb Bieruń Stary Karta mapy 5 Użytek: Ws KW KA1T/00008166/7		Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy na cele statutowe	Działka położona w Bieruniu w rejonie ul. Polnej i Łysinowej	Zgodnie z Zarządzeniem Nr B.0050.235.2018 z dnia 24.12.2018 r. zmieniającym Zarządzenie Nr B.0050.16.2017 z dnia 26.01.2017 r. stawka czynszu dzierżawnego wynosi: 1,00 zł netto + podatek VAT. Należność płatna w stosunku miesięcznym - przelewem na konto Urzędu Miejskiego lub w Kasie Urzędu do ostatniego dnia każdego miesiąca.
11.	Część działki numer 1020/93 Jednostka ewidencyjna Bieruń Obręb Bieruń Stary Karta mapy 5 Użytek: Ws KW KA1T/00007900/8	0,8972			
12.	Część działki numer 313/92 Jednostka ewidencyjna Bieruń Obręb Bieruń Stary Karta mapy 5 Użytek: Ws KW KA1T/00006179/7	0,3970			
13.	Część działki numer 314/89 Jednostka ewidencyjna Bieruń Obręb Bieruń Stary Karta mapy 5 Użytek: Ws KW KA1T/00006209/7	0,4205			
14.	Część działki numer 315/88 Jednostka ewidencyjna Bieruń Obręb Bieruń Stary Karta mapy 5 Użytek: Ws KW KA1T/00005125/7	0,7943			

15.	Część działki numer 316/87 Jednostka ewidencyjna Bieruń Obręb Bieruń Stary Karta mapy 5 Użytek: Ws KW KA1T/00005941/3	0,7013	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy na cele statutowe	Działka położona w Bieruniu w rejonie ul. Polnej i Łysinowej	Zgodnie z Zarządzeniem Nr B.0050.235.2018 z dnia 24.12.2018 r. zmieniającym Zarządzenie Nr B.0050.16.2017 z dnia 26.01.2017 r. stawka czynszu dzierżawnego wynosi: 1,00 zł netto + podatek VAT. Należność płatna w stosunku miesięcznym - przelewem na konto Urzędu Miejskiego lub w Kasie Urzędu do ostatniego dnia każdego miesiąca.
16.	Część działki numer 317/86 Jednostka ewidencyjna Bieruń Obręb Bieruń Stary Karta mapy 5 Użytek: Ws KW KA1T/00005631/7	0,2547			
17.	Część działki numer 318/85 Jednostka ewidencyjna Bieruń Obręb Bieruń Stary Karta mapy 5 Użytek: Ws KW KA1T/00005368/2	0,4374			
18.	Część działki numer 319/84 Jednostka ewidencyjna Bieruń Obręb Bieruń Stary Karta mapy 5 Użytek: Ws KW KA1T/00005118/5	0,8020			
19.	Część działki numer 320/83 Jednostka ewidencyjna Bieruń Obręb Bieruń Stary Karta mapy 5 Użytek: Ws KW KA1T/00005118/5	0,6403			

20.	Część działki numer 321/82 Jednostka ewidencyjna Bieruń Obręb Bieruń Stary Karta mapy 5 Użytek: Ws KW KA1T/00008166/7	0,8602	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy na cele statutowe	Działka położona w Bieruniu w rejonie ul. Polnej i Łysinowej	Zgodnie z Zarządzeniem Nr B.0050.235.2018 z dnia 24.12.2018 r. zmieniającym Zarządzenie Nr B.0050.16.2017 z dnia 26.01.2017 r. stawka czynszu dzierżawnego wynosi: 1,00 zł netto + podatek VAT. Należność płatna w stosunku miesięcznym - przelewem na konto Urzędu Miejskiego lub w Kasie Urzędu do ostatniego dnia każdego miesiąca.
21.	Część działki numer 322/81 Jednostka ewidencyjna Bieruń Obręb Bieruń Stary Karta mapy 5 Użytek: Ws KW KA1T/00004779/9	0,2426			
22.	Część działki numer 323/81 Jednostka ewidencyjna Bieruń Obręb Bieruń Stary Karta mapy 5 Użytek: Ws KW KA1T/00004779/9	0,1996			
23.	Część działki numer 287/81 Jednostka ewidencyjna Bieruń Obręb Bieruń Stary Karta mapy 5 Użytek: Ws KW KA1T/00001978/3	0,2606			
24.	Część działki numer 324/80 Jednostka ewidencyjna Bieruń Obręb Bieruń Stary Karta mapy 5 Użytek: Ws KW KA1T/00004780/9	0,3763			

25.	Część działki numer 325/80 Jednostka ewidencyjna Bieruń Obręb Bieruń Stary Karta mapy 5 Użytek: Ws KW KA1T/0004800/6	0,3614	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy na cele statutowe	Działka położona w Bieruniu w rejonie ul. Polnej i Łysinowej	Zgodnie z Zarządzeniem Nr B.0050.235.2018 z dnia 24.12.2018 r. zmieniającym Zarządzenie Nr B.0050.16.2017 z dnia 26.01.2017 r. stawka czynszu dzierżawnego wynosi: 1,00 zł netto + podatek VAT. Należność płatna w stosunku miesięcznym - przelewem na konto Urzędu Miejskiego lub w Kasie Urzędu do ostatniego dnia każdego miesiąca.
26.	Część działki numer 326/79 Jednostka ewidencyjna Bieruń Obręb Bieruń Stary Karta mapy 5 Użytek: Ws KW KA1T/00005125/7	0,5170			
27.	Część działki numer 327/74 Jednostka ewidencyjna Bieruń Obręb Bieruń Stary Karta mapy 5 Użytek: Ws KW KA1T/00005125/7	0,2584			
28.	Część działki numer 328/73 Jednostka ewidencyjna Bieruń Obręb Bieruń Stary Karta mapy 5 Użytek: Ws KW KA1T/0005017/7	0,1853			
29.	Część działki numer 329/69 Jednostka ewidencyjna Bieruń Obręb Bieruń Stary Karta mapy 5 Użytek: Ws KW KA1T/00005072/0	0,3402			

30.	Część działki numer 330/66 Jednostka ewidencyjna Bieruń Obręb Bieruń Stary Karta mapy 5 Użytek: Ws KW KA1T/00005090/2	0,4010	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy na cele statutowe	Działka położona w Bieruniu w rejonie ul. Polnej i Łysinowej	Zgodnie z Zarządzeniem Nr B.0050.235.2018 z dnia 24.12.2018 r. zmieniającym Zarządzenie Nr B.0050.16.2017 z dnia 26.01.2017 r. stawka czynszu dzierżawnego wynosi: 1,00 zł netto + podatek VAT. Należność płatna w stosunku miesięcznym - przelewem na konto Urzędu Miejskiego lub w Kasie Urzędu do ostatniego dnia każdego miesiąca.
31.	Część działki numer 550/57 Jednostka ewidencyjna Bieruń Obręb Bieruń Stary Karta mapy 5 Użytek: Ws KW KA1T/00005167/3	1,0299			
32.	Część działki numer 306/271 Jednostka ewidencyjna Bieruń Obręb Bieruń Stary Karta mapy 5 Użytek: Ws KW KA1T/00023343/3	0,4309			

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami wykaz wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Bieruniu oraz zamieszcza się na stronie internetowej urzędu www.bierun.pl

Uwagi:

1. Podstawą zmiany stawki czynszu będzie każdorazowo Zarządzenie Burmistrza.
2. Stawka VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.