

ZARZĄDZENIE NR B.0050.41.2019
BURMISTRZA MIASTA BIERUNIA

z dnia 26 marca 2019 r.

**w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości będących własnością Skarbu Państwa
w użytkowaniu wieczystym Gminy Bieruń przeznaczonych do dzierżawy na okres do 3 lat**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 506), w związku z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.) oraz Uchwały Nr III/5/2016 Rady Miejskiej w Bieruniu z dnia 31 marca 2016 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości, stanowiących własność Gminy Bieruń oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres powyżej 3 lat,

BURMISTRZ MIASTA BIERUNIA
postanawia:

- § 1. Oddać w dzierżawę na okres do 3 lat nieruchomości wskazane w załączniku stanowiące własność Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Gminy Bieruń.
- § 2. Sporządzić wykaz gruntów gminnych, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.
- § 3. Wykaz, o którym mowa w §2 podać do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu, a także zamieszczenie na stronach internetowych Urzędu.
- § 4. Informację o zamieszczeniu wykazu, o którym mowa w §2 podać do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.
- § 5. Wykonanie i aktualizację treści powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Przestrzennej i Nieruchomości.
- § 6. Nadzór nad realizacją tego zarządzenia powierzyć Zastępcy Burmistrza.
- § 7. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik do zarządzenia Nr B.0050.41.2019

Burmistrza Miasta Bierunia

z dnia 26 marca 2019 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI BĘDĄCYCH WŁASNOŚCIĄ SKARBU PAŃSTWA W UŻYTKOWANIU WIECZYSTYM GMINY BIERUŃ, PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY NA OKRES DO 3 LAT W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia [ha]	Przeznaczenie	Opis nieruchomości	Wysokość opłaty z tytułu dzierżawy
1.	Część działki numer 657/118 Jednostka ewidencyjna Bieruń Obręb Bieruń Nowy Karta mapy 1 KW KA1T/00037703/6	0,0020	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy pod garaż	Działka położona w Bieruniu w rejonie ul. Granitowej	Zgodnie z Zarządzeniem Nr B.0050.212.2016 z dnia 24.11.2016 r. stawka czynszu dzierżawnego wynosi: • 1,10 zł/m² + VAT , należność płatna w stosunku miesięcznym.
2.	Część działki numer 353/5 Jednostka ewidencyjna Bieruń Obręb Ściernie Karta mapy 4 KW KA1T/00071558/4	0,0043	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy pod budynek gospodarczy	Działka położona w Bieruniu przy ul. Działkowców	Zgodnie z Zarządzeniem Nr B.0050.8.2017 z dnia 18.01.2017 r. stawka czynszu dzierżawnego wynosi: • 1,10 zł netto za każdy m² zajętej powierzchni + VAT , należność płatna w stosunku miesięcznym.
3.	Część działki numer 495/57 Jednostka ewidencyjna Bieruń Obręb Bieruń Nowy Karta mapy 5 KW KA1T/00036889/6	0,0300	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy pod miejsca parkingowe	Działka położona w Bieruniu w rejonie ul. Warszawskiej	Zgodnie z Zarządzeniem Nr B.0050.212.2016 z dnia 24.11.2016 r. stawka czynszu dzierżawnego wynosi: • 0,27 zł/m² + VAT , należność płatna w stosunku miesięcznym.
4.	Część działki numer 495/57 Jednostka ewidencyjna Bieruń Obręb Bieruń Nowy Karta mapy 5 KW KA1T/00036889/6	0,0020	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy na prowadzenie działalności handlowej	Działka położona w Bieruniu w rejonie ul. Warszawskiej	Zgodnie z Zarządzeniem Nr B.0050.212.2016 z dnia 24.11.2016 r. stawka czynszu dzierżawnego wynosi: • 6,00 zł/m² + VAT , należność płatna w stosunku miesięcznym.
5.	Część działki numer 518/4 Jednostka ewidencyjna Bieruń Obręb Bieruń Nowy Karta mapy 5 KW KA1T/00038657/5	0,0328	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy na zielen przydomową	Działka położona w Bieruniu przy ul. Warszawskiej	Zgodnie z Zarządzeniem Nr B.0050.212.2016 z dnia 24.11.2016 r. stawka czynszu dzierżawnego wynosi: • 0,46 zł/m² + VAT , należność płatna w stosunku rocznym

6.	Część działki numer 1269/116 Jednostka ewidencyjna Bieruń Obręb Bieruń Stary Karta mapy 6 KW KA1T/00040915/9	0,0100	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy na cele rekreacyjne	Działka położona w Bieruniu przy ul. Chemików	Zgodnie z Zarządzeniem Nr B.0050.212.2016 z dnia 24.11.2016 r. stawka czynszu dzierżawnego wynosi: • 0,27 zł/m2 +VAT , należność płatna w stosunku miesięcznym
----	---	--------	--	--	---

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami wykaz wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Bieruniu.

Uwagi:

1. Podstawą zmiany stawki czynszu będzie każdorazowo Zarządzenie Burmistrza.
2. Termin wnoszenia opłat:
 - należność płatna w stosunku miesięcznym przelewem na konto Urzędu Miejskiego lub w kasie Urzędu do ostatniego dnia każdego miesiąca;
 - należność płatna w stosunku rocznym przelewem na konto Urzędu Miejskiego lub w kasie Urzędu do 30 listopada każdego roku.
3. Termin zagospodarowania: od dnia podpisania umowy do dnia 30.04.2021 r.
4. Stawka VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.