

**ZARZĄDZENIE NR B.0050.30.2023**  
**BURMISTRZA MIASTA BIERUNIA**

z dnia 13 lutego 2023 r.

**w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości będących własnością Gminy Bieruń  
przeznaczonych do dzierżawy na okres do 3 lat w trybie bezprzetargowym**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 40), w związku z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm) oraz Uchwały Nr III/5/2016 Rady Miejskiej w Bieruniu z dnia 31 marca 2016 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości, stanowiących własność Gminy Bieruń oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres powyżej 3 lat,

**BURMISTRZ MIASTA BIERUNIA**  
**postanawia:**

§ 1. Sporządzić wykaz nieruchomości będących własnością Gminy Bieruń stanowiący Załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Oddać w dzierżawę na okres do 3 lat w trybie bezprzetargowym nieruchomości wskazane w Załączniku.

§ 3. Wykaz, o którym mowa w §1 podać do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu, a także zamieszczenie na stronach internetowych Urzędu.

§ 4. Informację o zamieszczeniu wykazu, o którym mowa w §1 podać do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 5. Wykonanie i aktualizację treści zarządzenia powierzyć pracownikom Wydziału Gospodarki Przestrzennej i Nieruchomości.

§ 6. Nadzór nad realizacją tego zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Przestrzennej i Nieruchomości.

§ 7. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI BĘDĄCYCH WŁASNOŚCIĄ GMINY BIERUŃ,  
PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY NA OKRES DO LAT 3 W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM**

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia [ha]	Przeznaczenie	Opis nieruchomości, wyposażenie	Wysokość opłaty z tytułu dzierżawy
1.	Działka numer <b>152/193</b> Jednostka ewidencyjna Bieruń Obręb Bieruń Stary Karta mapy 7 Użytek:RV KW KA1T/00079573/1	0,4860	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy na cele rolne	Działka położona w Bieruniu przy ul. Peryferyjnej	Zgodnie z Zarządzeniem Nr B.0050.5.2023 z dnia 12.01.2023 r. stawka czynszu dzierżawnego za każdy rozpoczęty hektar w wysokości <b>1,40 zł na dzień</b> , należność płatna raz w roku - przelewem na konto Urzędu Miejskiego lub w Kasie Urzędu do 30 listopada każdego roku.
2.	Część działki numer <b>153/193</b> Jednostka ewidencyjna Bieruń Obręb Bieruń Stary Karta mapy 7 Użytek:RV KW KA1T/00079573/1	0,2632		Działka położona w Bieruniu przy ul. Peryferyjnej	
3.	Część działki numer <b>578/61</b> Jednostka ewidencyjna Bieruń Obręb Bijasowice Karta mapy 1 Użytek:RIVa KW KA1T/00083848/1	0,4413		Działka położona w Bieruniu przy ul. Węglowej	
4.	Część działki numer <b>595/61</b> Jednostka ewidencyjna Bieruń Obręb Bijasowice Karta mapy 1 Użytek: RIVa, RIVb KW KA1T/00083848/1	0,1375		Działka położona w Bieruniu przy ul. Węglowej	
5.	Działka numer <b>168/38</b> Jednostka ewidencyjna Bieruń Obręb Bieruń Stary Karta mapy 16 Użytek: ŁV KW KA1T/00002575/5	0,2400		Działka położona w Bieruniu przy ul. Wita	

6.	Część działki numer <b>1709/129</b> Jednostka ewidencyjna Bieruń Obręb Bieruń Stary Karta mapy 8 Użytek: RV KW KA1T/00002686/6	0,0040	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy na zielen przydomową	Działka położona w Bieruniu przy ul. Klonowej	Zgodnie z Zarządzeniem Nr B.0050.5.2023 z dnia 12.01.2023 r. stawka czynszu dzierżawnego za każde rozpoczęte 100 m <sup>2</sup> w wysokości <b>0,30 zł + VAT na dzień</b> , należność płatna raz w roku - przelewem na konto Urzędu Miejskiego lub w Kasie Urzędu do 30 listopada każdego roku.
7.	Część działki numer <b>619/8</b> Jednostka ewidencyjna Bieruń Obręb Bieruń Stary Karta mapy 16 Użytek: RV KW KA1T/00076348/4	0,0099		Działka położona w Bieruniu przy ul. Szyszkowej	
8.	Część działki numer <b>570/35</b> Jednostka ewidencyjna Bieruń Obręb Bieruń Nowy Karta mapy 5 Użytek: B KW KA1T/00025010/4	0,0051		Działka położona w Bieruniu przy ul. Mieszka I	
9.	Część działki numer <b>418/86</b> Jednostka ewidencyjna Bieruń Obręb Bieruń Stary Karta mapy 19 Użytek: ŁIV KW KA1T/00018402/7	0,0250		Działka położona w Bieruniu przy ul. Za Kopcem	
10.	Część działki numer <b>419/86</b> Jednostka ewidencyjna Bieruń Obręb Bieruń Stary mapy 19 Użytek: ŁIV KW KA1T/00018402/7	0,0146		Działka położona w Bieruniu przy ul. Za Kopcem	

**Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami wykaz wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Bieruniu oraz zamieszcza się na stronie internetowej urzędu [www.bierun.pl](http://www.bierun.pl)**

Uwagi:

1. Podstawą zmiany stawki czynszu będzie każdorazowo Zarządzenie Burmistrza.
2. Stawka VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.