ZARZĄDZENIE NR B.0050.29.2014
BURMISTRZA MIASTA BIERUNIA

z dnia 10 lutego 2014 r.

w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia w drodze zamiany, położonych w Bieruniu przy ul. Mikołaja

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2013 r., poz. 594 z późn. zm.) w związku z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.), realizując uchwałę I/7/2014 Rady Miejskiej w Bieruniu z dnia 30.01.2014 r.

BURMISTRZ MIASTA BIERUNIA
postanawia:

§ 1

Przeznaczyć do zamiany nieruchomości opisane w wykazie, stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Powierzyć wykonanie zarządzenia Naczelnikowi Wydziału Ładu Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

ZAŁĄCZNIK NR 1
do Zarządzenia Nr B.0050.29.2014
Burmistrza Miasta Bierunia
z dnia 10.02.2014 r.
w sprawie: sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia w drodze zamiany, położonych w Bieruniu przy ul. Mikołaja

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA W DRODZE ZAMIANY

Lp.	Numer działki	Powierzchnia w m^2	Numer KW	Położenie	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości	Forma zbycia
1.	**2444/49**	5478	KA1T/00025281/4 SR w Tychach	obręb: Bieruń Stary km 3 ul. Mikołaja	Działki gruntowe, zlokalizowane przy ul. Mikołaja. Działki posiadają kształt regularny, są płaskie, zabudowane, zagospodarowane, z dostępem do drogi.	Tereny usług publicznych, oznaczone w mpzp symbolem 28 UM, na których dopuszcza się realizację: 1) budownictwa mieszkaniowego wielorodzinnego i komunalnego, 2) obiektów i urządzeń usługowych, 3) sieci i urządzeń usługowych, 4) sieci i urządzeń infrastruktury technicznej, 5) obiektów i urządzeń rekreacyjnych i sportowych. Tereny ulic dojazdowych, oznaczone w mpzp symbolem D1/2.	585.800,00zł +23% VAT	Zamiana
2.	**1000/47**	396	KA1T/00025281/4 SR w Tychach	obręb: Bieruń Stary km 3 ul. Mikołaja			42.400,00 +23% VAT	

Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami, przysługuje osobie fizycznej i prawnej, która spełnia jeden z niżej opisanych warunków:

1. przysługuje jej roszczenie o nabycie wyżej opisanej nieruchomości, z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w niniejszym wykazie,
2. jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990r. albo jego spadkobiercą

jeżeli złoży wniosek **do dnia 27 marca 2014 r.**