

ZARZĄDZENIE NR B.0050.225.2020
BURMISTRZA MIASTA BIERUNIA

z dnia 9 grudnia 2020 r.

w sprawie zmiany Zarządzenia Nr B.0050.57.2019 dotyczącego ustalenia wysokości stawek czynszowych za najem i dzierżawę nieruchomości, w tym lokali użytkowych, będących własnością gminy Bieruń

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 713 z późn. zm.), art. 12, art. 13 ust. 1 oraz art. 25 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990) oraz Uchwały Nr III/5/2016 Rady Miejskiej w Bieruniu z dnia 31 marca 2016 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości, stanowiących własność Gminy Bieruń oraz ich wdzierżawiania lub wynajmowania na okres powyżej 3 lat,

BURMISTRZ MIASTA BIERUNIA
postanawia:

§ 1. Zmienić załącznik nr 1 do Zarządzenia Nr B.0050.57.2019 Burmistrza Miasta Bierunia z dnia 10.04.2019 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszowych za najem i dzierżawę nieruchomości, w tym lokali użytkowych, będących własnością gminy Bieruń, który otrzymuje brzmienie, jak w załączniku do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Uchylić Zarządzenie Nr B.0050.208.2020 Burmistrza Miasta Bierunia z dnia 19.11.2020 r. w sprawie zmiany Zarządzenia Nr B.0050.57.2019 dotyczącego ustalenia wysokości stawek czynszowych za najem i dzierżawę nieruchomości, w tym lokali użytkowych, będących własnością gminy Bieruń.

§ 3. Wykonanie i aktualizację zarządzenia powierzyć Kierownikowi Biura Zarządzania Mieniem.

§ 4. Nadzór nad realizacją zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Komunalnej.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie w dniu 01.01.2021 r.

STAWKI CZYNSZU W LOKALACH BĘDĄCYCH WŁASNOŚCIĄ GMINY BIERUŃ

Lp.	Adres lokalu użytkowego	Stawka netto*
1.	Lokale, z przeznaczeniem na apteki, w budynku przy ul.: Granitowej 22, Chemików 37	19,00 zł/m ²
2.	Lokale, z przeznaczeniem na Zakłady Opieki Zdrowotnej, w budynku przy ul.: Chemików 37, Granitowej 22, Wawelskiej 35	5,10 zł/m ²
3.	Lokale, z przeznaczeniem na działalność w zakresie ratownictwa medycznego, w budynku przy ul. Chemików 37	11,50 zł/m ²
4.	Lokale, z przeznaczeniem na działalność usługową, w budynku przy ul. Spiżowej 2, ul. Chemików 45	16,50 zł/m ²
5.	Lokale, z przeznaczeniem na działalność usługowo-handlową, w budynku przy ul. Rynek 17, Rynek 20	16,50 zł/m ²
6.	Lokale, z przeznaczeniem na pomieszczenia biurowe w budynku przy ul. Spiżowej 1	12,00 zł/m ²
7.	Lokale, z przeznaczeniem na działalność usługowo-handlową, w budynku przy ul. Wawelskiej 26, ul. Wawelskiej 35	14,80 zł/m ²
8.	Lokale, z przeznaczeniem na pomieszczenia biurowe, w budynku przy ul. Chemików 39, ul. Chemików 41	14,80 zł/m ²
9.	Garaże przy ul.: Krakowskiej 28, Chemików 125a, Mikołaja 14, Magazyn/Pomieszczenie gospodarcze w budynku Triady przy ul. Jagiełły 1	10,00 zł/m ²

*do stawki netto doliczany jest podatek VAT w wysokości zgodnej z obowiązującymi przepisami.