

**ZARZĄDZENIE NR B.0050.212.2016**  
**BURMISTRZA MIASTA BIERUNIA**

z dnia 24 listopada 2016 r.

**w sprawie wysokości stawki czynszu za dzierżawę gruntów gminy Bieruń**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2016 r., poz. 446 z późn. zm.), art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2015 r., poz. 1774 z późn. zm.) oraz Uchwały Nr III/5/2016 Rady Miejskiej w Bieruniu z dnia 31 marca 2016 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości, stanowiących własność Gminy Bieruń oraz ich wdzierżawiania lub wynajmowania na okres powyżej 3 lat,

**BURMISTRZ MIASTA BIERUNIA**  
**postanawia:**

**§ 1.1.** Ustalić stawkę czynszu za grunty dzierżawione:

1) z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej:

a) działalność usługową w tym handel, gastronomia, działalność widowiskowo-rozrywkowa - w wysokości 6,00 zł/m<sup>2</sup> + VAT, należność płatna w stosunku miesięcznym,

b) działalność magazynową, składową, biurową - w wysokości 1,50 zł/m<sup>2</sup> + VAT, należność płatna w stosunku miesięcznym,

c) ogródki letnie – w wysokości 5,00 zł/m<sup>2</sup> + VAT, należność płatna w stosunku miesięcznym;

2) z przeznaczeniem na cele rolnicze:

a) użytkowanie w celu produkcji biomasy - w wysokości w wysokości 104 zł/ha, proporcjonalnie do dzierżawionej powierzchni, należność płatna w stosunku rocznym;

b) pozostałe użytkowanie terenu o powierzchni do 0,20 ha w wysokości 21,50 zł niezależnie od powierzchni oraz powyżej 0,20 ha w wysokości 104 zł/ha, proporcjonalnie do dzierżawionej powierzchni, należność płatna w stosunku rocznym;

3) z przeznaczeniem pod miejsca parkingowe w wysokości 0,27 zł/m<sup>2</sup> + VAT, należność płatna w stosunku miesięcznym;

4) z przeznaczeniem na zielen przydomową – w wysokości 0,46 zł/m<sup>2</sup> + VAT, należność płatna w stosunku rocznym,

5) z przeznaczeniem na cele rekreacyjne – w wysokości 0,27 zł/m<sup>2</sup> + VAT, należność płatna w stosunku miesięcznym,

6) z przeznaczeniem pod garaże - w wysokości 1,10 zł/m<sup>2</sup> + VAT, należność płatna w stosunku miesięcznym.

2. W przypadku określenia wysokości czynszu dzierżawnego w drodze postępowania przetargowego, ustalone w niniejszym zarządzeniu stawki należy traktować jako podstawę do ustalenia wywoławczej stawki czynszu.

**§ 2.** Powierzyć wykonanie zarządzenia Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Przestrzennej i Nieruchomości oraz Kierownikowi Referatu Podatków i Opłat.

**§ 3.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2017 r.