

**ZARZĄDZENIE NR B.0050.188.2018**  
**BURMISTRZA MIASTA BIERUNIA**

z dnia 25 września 2018 r.

**w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości będącej własnością Gminy Bieruń,  
przeznaczonej do dzierżawy na okres do 3 lat**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 994 z późn. zm.), w związku z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.) oraz Uchwały Nr VI/2/2010 Rady Miejskiej w Bieruniu z dnia 24 czerwca 2010 r. w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę w drodze bezprzetargowej nieruchomości stanowiącej własność Gminy Bieruń na okres 10 lat,

**BURMISTRZ MIASTA BIERUNIA**  
**postanawia:**

- § 1. Oddać w dzierżawę na okres do 31.12.2020 r. nieruchomość stanowiącą własność Gminy Bieruń, wskazaną w załączniku nr 1, pkt 1 wykazu.
- § 2. Wykaz, o którym mowa w §1 podać do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na okres 21 dni w siedzibie Urzędu, a także zamieszczenie na stronie internetowej Urzędu.
- § 3. Informację o zamieszczeniu wykazu, o którym mowa w §1 podać do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.
- § 4. Wykonanie Zarządzenia powierzyć Kierownikowi Biura Zarządzania Mieniem.
- § 5. Nadzór nad realizacją zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Gospodarki Komunalnej.
- § 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Załącznik do zarządzenia Nr B.0050.188.2018

Burmistrza Miasta Bierunia

z dnia 25 września 2018 r.

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO DZIERŻAWY NA OKRES DO 3 LAT W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM**

<b>Lp.</b>	<b>Położenie nieruchomości</b>	<b>Nr działki Obręb Karta mapy Księga Wieczysta</b>	<b>Przeznaczenie</b>	<b>Opis nieruchomości, wyposażenie</b>	<b>Powierzchnia</b>	<b>Stawka miesięczna</b>
1.	43-150 Bieruń ul. Chemików 37.	dz. nr 1213/116, 1209/122, Obręb Bieruń Stary, Km 6, KW KA1T/00036380/8.	Pomieszczenia przeznaczone do dzierżawy na okres do 31.12.2020 r., z wykorzystaniem na działalność w zakresie świadczenia usług aptecznych lub handlu medycznymi środkami pomocniczymi i ortopedycznymi.	Pomieszczenia położone na parterze budynku w segm. A, wyposażone w instalację elektryczną, wodno-kanalizacyjną i c.o.	Pomieszczenia w segm. A o łącznej powierzchni użytkowej 107,63 m <sup>2</sup> .	18,70 zł/m <sup>2</sup> netto + VAT  Stawka VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami wykaz wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Bieruniu.

Uwagi:

1. Podstawą zmiany stawki czynszu będzie każdorazowo Zarządzenie Burmistrza.
2. Opłaty za media dzierżawca opłaca we własnym zakresie na podstawie zawartych z dostawcami umów.
3. Termin wnoszenia opłat czynszowych ustala się do ostatniego dnia danego miesiąca, przelewem na konto Urzędu Miejskiego lub w Kasie Urzędu.
4. Termin zagospodarowania: po podpisaniu umowy.