

**ZARZĄDZENIE NR B.0050.184.2016**  
**BURMISTRZA MIASTA BIERUNIA**

z dnia 30 września 2016 r.

**w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości będącej własnością Gminy Bieruń,  
przeznaczonej do dzierżawy w trybie bezprzetargowym, na okres powyżej 3 lat**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 446), w związku z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 z późn. zm.), realizując Uchwałę Nr VIII/4/2016 Rady Miejskiej w Bieruniu z dnia 25 sierpnia 2016 r.

**BURMISTRZ MIASTA BIERUNIA**  
**postanawia:**

§ 1. Przeznaczyć do dzierżawy w trybie bezprzetargowym, na okres powyżej 3 lat, nieruchomość stanowiącą własność Gminy Bieruń, zgodnie z załącznikiem nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Sporządzić wykaz nieruchomości, przeznaczonej do dzierżawy w trybie bezprzetargowym, stanowiący załącznik nr 1.

§ 3. Wykaz, o którym mowa w § 2, podać do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Bieruniu na okres 21 dni.

§ 4. Informacje o wykazie, o którym mowa w § 3, podać do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie oraz na stronie internetowej Urzędu.

§ 5. Wykonanie Zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Komunalnej.

§ 6. Wykaz stanowiący załącznik nr 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni.

§ 7. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Załącznik do Zarządzenia Nr B.0050.184.2016

Burmistrza Miasta Bierunia

z dnia 30 września 2016 r.

**WYKAZ LOKALU UŻYTKOWEGO PRZEZNACZONEGO DO DZIERŻAWY  
W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM NA OKRES POWYŻEJ 3 LAT**

| Lp. | Położenie nieruchomości<br>Księga Wieczysta<br>(KW)                               | Nr działki<br>Obręb<br>Karta mapy                    | Przeznaczenie oddania lokalu  | Wyposażenie lokalu  | Powierzchnia   | Stawka miesięczna łączna |
|-----|---|--|---|---|--|--------------------------|
|     |   |  | Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego  |   |  |                          |
| 1.  | 43-155 Bieruń,<br>ul. Warszawska<br>396<br><br>KA1T/00018583/9<br>KA1T/00022928/1 | 1699/181<br>1681/102<br>Obręb Bieruń<br>Nowy<br>km 1 | Lokal przeznaczony do dzierżawy w trybie bezprzetargowym.<br>Działalność gastronomiczna.<br>Zabudowa usługowa | Instalacja elektryczna,<br>wodno – kanalizacyjna,<br>co (piec węglowy). | Budynek o powierzchni zabudowy 96,00 m <sup>2</sup> ;<br>Część budynku o powierzchni zabudowy 98,62 m <sup>2</sup> ;<br>Część działek nr 1699/181 i 1681/102 o łącznej powierzchni 291,57 m <sup>2</sup> . | 3 600 zł/brutto          |

1. Podstawą zmiany stawki czynszu będzie każdorazowo zarządzenie Burmistrza.
2. Opłaty za media dzierżawca opłaca we własnym zakresie na podstawie zawartych z dostawcami umów.
3. Termin wnoszenia opłat czynszowych ustala się do ostatniego dnia danego miesiąca, przelewem na konto Urzędu Miejskiego lub w Kasie Urzędu.
4. Termin zagospodarowania: po podpisaniu umowy.