

ZARZĄDZENIE NR B.0050.176.2021
BURMISTRZA MIASTA BIERUNIA

z dnia 18 października 2021 r.

w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości będących własnością Gminy Bieruń przeznaczonych do dzierżawy na okres do 3 lat w trybie bezprzetargowym

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1372), w związku z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm) oraz Uchwały Nr III/5/2016 Rady Miejskiej w Bieruniu z dnia 31 marca 2016 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości, stanowiących własność Gminy Bieruń oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres powyżej 3 lat,

BURMISTRZ MIASTA BIERUNIA
postanawia:

- § 1. Sporządzić wykaz nieruchomości będących własnością Gminy Bieruń stanowiący Załącznik do niniejszego zarządzenia.
- § 2. Oddać w dzierżawę na okres do 3 lat nieruchomości wskazane w Załączniku.
- § 3. Wykaz, o którym mowa w §1 podać do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu, a także zamieszczenie na stronach internetowych Urzędu.
- § 4. Informację o zamieszczeniu wykazu, o którym mowa w §1 podać do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.
- § 5. Wykonanie i aktualizację treści zarządzenia powierzyć pracownikom Wydziału Gospodarki Przestrzennej i Nieruchomości.
- § 6. Nadzór nad realizacją tego zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Przestrzennej i Nieruchomości.
- § 7. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI BĘDĄCYCH WŁASNOŚCIĄ GMINY BIERUŃ,
PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY NA OKRES DO LAT 3 W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM**

Załącznik do zarządzenia Nr B.0050.176.2021

Burmistrza Miasta Bierunia

z dnia 18 października 2021 r.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia [ha]	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Opis nieruchomości	Wysokość opłaty z tytułu dzierżawy
1.	Działka numer 321/23 Jednostka ewidencyjna Bieruń Obręb Bieruń Stary Karta mapy 9 Użytek: RVI, RV KW KA1T/00009624/3	0,4025	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy na cele rolne	Działka położona w Bieruniu przy ul. Bojszowskiej	Zgodnie z Zarządzeniem Nr B.0050.212.2016 z dnia 24.11.2016 r. stawka czynszu dzierżawnego wynosi: • 21,50 zł dla gruntów o powierzchni do 0,20 ha, niezależnie od powierzchni • 104 zł/ha dla gruntów o powierzchni powyżej 0,20 ha, proporcjonalnie do dzierżawionej powierzchni Należność płatna w stosunku rocznym przelewem na konto Urzędu Miejskiego lub w Kasie Urzędu do 30 listopada każdego roku.
2.	Część działki numer 375/6 Jednostka ewidencyjna Bieruń Obręb Bijasowice Karta mapy 5 Użytek: ŁIV, Lzr-ŁIV KW KA1T/00021127/9	0,4704		Działka położona w Bieruniu w rejonie ul. Peryferyjnej	
3.	Działka numer 135/1 Jednostka ewidencyjna Bieruń Obręb Bijasowice Karta mapy 2 Użytek: RIVa KW KA1T/00014904/8	0,1750		Działka położona w Bieruniu przy ul. Sośnina	
4.	Działka numer 1578/58 Jednostka ewidencyjna Bieruń Obręb Bieruń Stary Karta mapy 8 Użytek: B, Bi KW KA1T/00006207/3	0,0418		Działka położona w Bieruniu przy ul. Bojszowskiej	

5.	Część działki numer 1319/116 Jednostka ewidencyjna Bieruń Obręb Bieruń Stary Karta mapy 6 Użytek: Bi KW KA1T/00039183/8	0,0015	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy na prowadzenie działalności gospodarczej - handel	Działka położona w Bieruniu przy ul. Chemików	Zgodnie z Zarządzeniem Nr B.0050.212.2016 z dnia 24.11.2016 r. stawka czynszu dzierżawnego wynosi: 6,00 zł/m² + VAT , należność płatna w stosunku miesięcznym - przelewem na konto Urzędu Miejskiego lub w Kasie Urzędu do ostatniego dnia każdego miesiąca.
6.	Część działki numer 2462/24 Jednostka ewidencyjna Bieruń Obręb Bieruń Stary Karta mapy 3 Użytek: RIVb, PsIV KW KA1T/00006553/3	0,3327	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy na składowanie i magazynowanie	Działka położona w Bieruniu w rejonie ul. Oświęcimskiej i Logistycznej	Zgodnie z Zarządzeniem Nr B.0050.212.2016 z dnia 24.11.2016 r. stawka czynszu dzierżawnego wynosi: 1,50 zł/m² + VAT , należność płatna w stosunku miesięcznym - przelewem na konto Urzędu Miejskiego lub w Kasie Urzędu do ostatniego dnia każdego miesiąca.
7.	Działka numer 949/231 Jednostka ewidencyjna Bieruń Obręb Czarnuchowice Karta mapy 1 Użytek: N, dr KW KA1T/00028671/6	0,0836	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy na cele statutowe	Działka położona w Bieruniu przy ul. Przyjaźni	Zgodnie z Zarządzeniem Nr B.0050.235.2018 z dnia 24.12.2018 r. zmieniającym Zarządzenie Nr B.0050.16.2017 z dnia 26.01.2017 r. stawka czynszu dzierżawnego wynosi: 1,00 zł + VAT , należność płatna w stosunku miesięcznym - przelewem na konto Urzędu Miejskiego lub w Kasie Urzędu do ostatniego dnia każdego miesiąca.
8.	Działka numer 948/231 Jednostka ewidencyjna Bieruń Obręb Czarnuchowice Karta mapy 1 Użytek: N, Bi KW KA1T/00028671/6	0,3522			
9.	Działka numer 1831/231 Jednostka ewidencyjna Bieruń Obręb Czarnuchowice Karta mapy 1 Użytek: N KW KA1T/00028671/6	0,0652			

10.	Działka numer 1832/231 Jednostka ewidencyjna Bieruń Obręb Czarnuchowice Karta mapy 1 Użytek: N KW KA1T/00028671/6	0,1129	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy na cele statutowe	Działka położona w Bieruniu przy ul. Przyjaźni	Zgodnie z Zarządzeniem Nr B.0050.235.2018 z dnia 24.12.2018 r. zmieniającym Zarządzenie Nr B.0050.16.2017 z dnia 26.01.2017 r. stawka czynszu dzierżawnego wynosi: 1,00 zł + VAT , należność płatna w stosunku miesięcznym - przelewem na konto Urzędu Miejskiego lub w Kasie Urzędu do ostatniego dnia każdego miesiąca.
11.	Działka numer 1833/231 Jednostka ewidencyjna Bieruń Obręb Czarnuchowice Karta mapy 1 Użytek: N KW KA1T/00028671/6	0,0792			
12.	Działka numer 1834/231 Jednostka ewidencyjna Bieruń Obręb Czarnuchowice Karta mapy 1 Użytek: N KW KA1T/00028671/6	0,2349			

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami wykaz wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Bieruniu.

Uwagi:

1. Podstawą zmiany stawki czynszu będzie każdorazowo Zarządzenie Burmistrza.
2. Stawka VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.