

**ZARZĄDZENIE NR B.0050.162.2015
BURMISTRZA MIASTA BIERUNIA**

z dnia 20 sierpnia 2015 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości dotyczącego zbycia prawa użytkowania wieczystego
nieruchomości, położonej w Bieruniu przy ul. Chemików**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2013 r., poz. 594 z późn. zm.) w związku z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2015 r. poz. 782 z późn. zm.), realizując uchwałę nr V/4/2015 Rady Miejskiej w Bieruniu z dnia 28 maja 2015 r.

**BURMISTRZ MIASTA BIERUNIA
postanawia:**

- § 1. Przeznaczyć do zbycia nieruchomości opisane w wykazie, stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.
- § 2. Wykonanie zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Przestrzennej i Nieruchomości.
- § 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI DOTYCZĄCY ZBYCIA PRAWA UŻYTKOWANIA WIECZYSTEGO NIERUCHOMOŚCI

Lp.	Numer działki	Powierzchnia w m ²	Numer KW	Położenie	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości / wadium	Forma zbycia
1	2	3	4	5	6		7	8
1.	1263/116	1150	KA1T/00041525/5 SR w Tychach	obręb: Bieruń Stary karta mapy 6 ul. Chemików	Działka niezabudowana, w pełni uzbrojona, niezagospodarowana, z dostępem do drogi publicznej utwardzonej -ul. Chemików Działka o regularnym kształcie zbliżonym do prostokąta	Tereny zabudowy usługowej z podstawowym przeznaczeniem gruntów pod zabudowę usługową. Przeznaczenie towarzyszące: <ul style="list-style-type: none"> • obiekty małej architektury, • dojazdy, miejsca do parkowania i garaże przewidziane do obsługi terenu: U, • sieci i urządzenia infrastruktury technicznej, • zieleń urządzona. 	wartość prawa użytkowania wieczystego: 95 800,00 zł + 23% VAT/ 9.000,00 zł	Sprzedaż przetarg ustny nieograniczony

Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami, przysługuje osobie fizycznej i prawnej, która spełnia jeden z niżej opisanych warunków:

1. przysługuje jej roszczenie o nabycie wyżej opisanej nieruchomości, z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w niniejszym wykazie,
2. jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek do dnia **02.10.2015 r.**