

**ZARZĄDZENIE NR B.0050.160.2015
BURMISTRZA MIASTA BIERUNIA**

z dnia 20 sierpnia 2015 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia w drodze przetargu
nieograniczonego ustnego, położonych w Bieruniu przy ul. Borowinowej**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2013 r., poz. 594 z późn. zm.) w związku z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2015 r. poz. 782 z późn. zm.), realizując uchwałę nr VII/3/2013 Rady Miejskiej w Bieruniu z dnia 27 czerwca 2013 r.

**BURMISTRZ MIASTA BIERUNIA
postanawia:**

- § 1. Przeznaczyć do zbycia nieruchomości opisane w wykazie, stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.
- § 2. Wykonanie zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Przestrzennej i Nieruchomości.
- § 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA

Lp.	Numer działki	Powierzchnia w m ²	Numer KW	Położenie	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości / wadium	Forma zbycia
1.	1556/229	1027	KA1T/00011364/9 SR w Tychach	obręb: Bieruń Stary km 9 ul. Borowinowa	Działki gruntowe, zlokalizowane przy ul. Borowinowej w Bieruniu.	<p>Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z podstawowym przeznaczeniem gruntów pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną.</p> <p>Dopuszcza się realizację:</p> <ul style="list-style-type: none"> • obiektów i urządzeń usług rzemiosła nieprodukcyjnego, handlu i gastronomii, • garaży i budynków gospodarczych, • zieleni urządzonej, • sieci i urządzeń infrastruktury technicznej dla obsługi tych terenów. <p>Nie dopuszcza się realizacji:</p> <ul style="list-style-type: none"> • obiektów i urządzeń o funkcji usługowej, których funkcjonowanie może stwarzać uciążliwości dla terenów przeznaczonych w planie dla funkcji mieszkaniowej, • obiektów inwentarskich związanych z hodowlą zwierząt. 	74.000,00zł +23% VAT/ 7.000,00 zł	Sprzedaż przetarg ustny nieograniczony.
2.	1555/229	764	KA1T/00011364/9 SR w Tychach	obręb: Bieruń Stary km 9 ul. Borowinowa	Działki posiadają kształt regularny, są płaskie, niezabudowane, niezagospodarowane, z dostępem do drogi publicznej.		62.000,00 zł +23% VAT/ 6.000,00 zł	
3.	1554/229	735	KA1T/00011364/9 SR w Tychach	obręb: Bieruń Stary km 9 ul. Borowinowa	W przedmiotowych działkach mogą znajdować się pozostałości po uporządkowanym gruzowisku.		59.600,00 zł +23% VAT/ 6.000,00 zł	
4.	1590/229	667	KA1T/00011364/9 SR w Tychach	obręb: Bieruń Stary km 9 ul. Borowinowa	Nad zachodnią częścią działki nr 1556/229 przebiega sieć energetyczna oraz pas izolacyjny od infrastruktury technicznej - sieci energetycznej.		54.100,00 zł +23% VAT/ 5.000,00 zł	
5.	1558/229	769	KA1T/00011364/9 SR w Tychach	obręb: Bieruń Stary km 9 ul. Borowinowa			62.400,00 zł +23% VAT/ 6.000,00 zł	

Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, przysługuje osobie fizycznej i prawnej, która spełnia jeden z niżej opisanych warunków:

1. przysługuje jej roszczenie o nabycie wyżej opisanej nieruchomości, z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w niniejszym wykazie,
2. jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek **do dnia 02.10.2015 r.**