

ZARZĄDZENIE NR B.0050.146.2017
BURMISTRZA MIASTA BIERUNIA

z dnia 19 lipca 2017 r.

**w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości będących własnością Gminy Bieruń,
przeznaczonych do najmu na okres 3 lat i dzierżawy na okres 8 lat**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 446 z późn. zm.), w związku z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.) oraz Uchwały Nr III/5/2016 Rady Miejskiej w Bieruniu z dnia 31 marca 2016 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości, stanowiących własność Gminy Bieruń oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres powyżej 3 lat,

BURMISTRZ MIASTA BIERUNIA
postanawia:

§ 1. Przeznaczyć do najmu na okres 3 lat nieruchomość stanowiącą własność Gminy Bieruń, wykazaną w załączniku nr 1, pkt 1 wykazu.

§ 2. Przeznaczyć do dzierżawy na okres 8 lat, nieruchomość stanowiącą własność Gminy Bieruń, wykazaną w załączniku nr 1, pkt 2 wykazu.

§ 3. Sporządzić wykaz nieruchomości, przeznaczonych do najmu i dzierżawy, stanowiący załącznik nr 1.

§ 4. Wykaz, o którym mowa w §2, podać do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na okres 21 dni w siedzibie Urzędu, a także zamieszczenie na stronie internetowej Urzędu.

§ 5. Informację o zamieszczeniu wykazu, o którym mowa w §2, podać do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 6. Wykaz stanowiący załącznik nr 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń.

§ 7. Wykonanie Zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Komunalnej.

§ 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Załącznik do zarządzenia Nr B.0050.146.2017

Burmistrza Miasta Bierunia

z dnia 19 lipca 2017 r.

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO NAJMU NA OKRES 3 LAT I DZIERŻAWY NA OKRES 8 LAT
W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM**

Lp.	Położenie nieruchomości	Nr działki Obręb Karta mapy Księga Wieczysta	Przeznaczenie	Opis nieruchomości, wyposażenie	Powierzchnia	Stawka miesięczna
1.	43-155 Bieruń, ul. Mielęckiego 74	dz. nr 937/245 dz. nr 945/231 Obręb Czarnuchowice Km 1 KW KA1T/00030982/6	Nieruchomość przeznaczona do najmu na okres 3 lat. Działalność usługowo-handlowa.	Budynek parterowy o konstrukcji blaszanej, wyposażony w instalację elektryczną i wodno-kanalizacyjną.	Część budynku o pow. użytkowej 66,20 m ² . Grunty o łącznej powierzchni 131,00 m ² , w tym 67,00 m ² grunty pod zabudową.	400,00 zł netto/ za całość
2.	43-155 Bieruń ul. Solecka	dz. nr 172/4 dz. nr 176/5 Obręb Bieruń Nowy Km 6 KW KA1T/00075126/5	Nieruchomość gruntowa do dzierżawy na okres 8 lat. Przeznaczona na inwestycje infrastrukturalne pod istniejącą oczyszczalnię ścieków wraz z infrastrukturą towarzyszącą.	Nieruchomość gruntowa zabudowana dwoma budynkami przemysłowymi.	dz. nr 172/4 o pow. 0,6280 ha dz. nr 176/5 o pow. 0,3642 ha Łączna powierzchnia gruntów wynosi 0,9922 ha. Budynek przemysłowy na dz. nr 176/5 o pow. zabudowy 36,00 m ² . Budynek przemysłowy na dz. nr 172/4 o pow. zabudowy 55,00 m ² .	400,00 zł netto/ za całość

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami wykaz wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Bieruniu.
Uwagi:

1. Podstawą zmiany stawki czynszu będzie każdorazowo zarządzenie Burmistrza.
2. Opłaty za media dzierżawca/najemca opłaca we własnym zakresie na podstawie zawartych z dostawcami umów.
3. Termin wnoszenia opłat czynszowych ustala się do ostatniego dnia danego miesiąca, przelewem na konto Urzędu Miejskiego lub w Kasie Urzędu.
4. Termin zagospodarowania: po podpisaniu umowy.