

**ZARZĄDZENIE NR B.0050.142.2014**  
**BURMISTRZA MIASTA BIERUNIA**

z dnia 16 czerwca 2014 r.

**w sprawie zatwierdzenia Regulaminu Programu ograniczenia emisji na terenie miasta Bierunia - Etap IV**

Na podstawie art. 30 ustawy o samorządzie gminnym z dnia 8 marca 1990 r. (tj. Dz. U. z 2013 r. poz. 594 z późn. zm.), art. 85, art. 400 a ust. 1 pkt 21 i art. 403 ust. 2 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (tj. Dz. U. z 2013 r., poz. 1232 z późn. zm.), Uchwały Nr X/4/2012 Rady Miejskiej w Bieruniu z dnia 28 czerwca 2012 r. w sprawie zaciągnięcia pożyczki z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Katowicach na realizację „Programu ograniczenia emisji na terenie miasta Bierunia - Etap IV”, Uchwały Nr X/3/2012 Rady Miejskiej w Bieruniu z dnia 28 czerwca 2012 r. w sprawie przyjęcia „Programu ograniczenia emisji na terenie miasta Bierunia - Etap IV”, Umowy pożyczki Nr 55/2013/6/OA/poe/P z WFOŚiGW w Katowicach z dnia 28.05.2013 r., Aneksu Nr 1 z dnia 11.04.2014 r. do umowy pożyczki Nr 55/2013/6/OA/poe/P z WFOŚiGW w Katowicach z dnia 28.05.2013 r., Umowy pożyczki Nr 15/2014/6/OA/poe/kw/P z dnia 11.04.2014 r. oraz Umowy dotacji Nr 34/2014/6/OA/poe/kw/B z dnia 11.04.2014 r.

**BURMISTRZ MIASTA BIERUNIA**  
**postanawia:**

**§ 1**

Zatwierdzić Regulamin Programu ograniczenia emisji na terenie miasta Bierunia - Etap IV.

**§ 2**

Uchylić w całości Zarządzenie Nr B.0050.216.2013 Burmistrza Miasta Bierunia z dnia 18 września 2013 r. w sprawie zatwierdzenia Regulaminu Programu ograniczenia emisji na terenie miasta Bierunia - Etap IV.

**§ 3**

Wykonanie zarządzenia powierzyć Leszkowi Kryczkowi – Zastępcy Burmistrza.

**§ 4**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**REGULAMIN**  
**„Programu ograniczenia emisji na terenie miasta Bierunia - Etap IV”**

**§ 1**

**Definicje**

Użyte w regulaminie określenia oznaczają:

1. **Regulamin** – Regulamin " Programu ograniczenia emisji na terenie miasta Bierunia - etap IV",
2. **Program** – „Program ograniczenia emisji na terenie miasta Bierunia etap IV",
3. **Urząd** - Urząd Miejski w Bieruniu,
4. **Operator** - wybrany przez Urząd podmiot posiadający wszelkie upoważnienia i pełnomocnictwa Urzędu do realizacji Programu,
5. **budynek** – budynek mieszkalny jednorodzinny w rozumieniu art. 3 pkt. 2a ustawy z dnia 07 lipca 1994 roku Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2013 r., poz. 1409 z późn. zm.),
6. **Inwestor** - właściciel budynku zlokalizowanego na terenie Bierunia,
7. **Wykonawca** - firma instalacyjna zarejestrowana u Operatora, wybrana przez Inwestora, dokonująca wymiany źródła ciepła (kotła, pompy ciepła), lub montażu innych urządzeń realizowanych w Programie (kolektorów słonecznych, ogniw fotowoltaicznych), zgodnie z zasadami Regulaminu, dostarczająca nowe źródła ciepła, kolektory słoneczne, ogniwa fotowoltaiczne.
8. **stare źródło ciepła** - niskowydajny i nie ekologiczny kocioł węglowy lub piec kaflowy oraz stary piec lub kocioł gazowy,
9. **nowe źródło ciepła** - ekologiczne i wysokosprawne źródło ciepła (kocioł węglowy nowej generacji np. z palnikiem retortowym, kocioł gazowy, kocioł olejowy, kocioł elektryczny, pompa ciepła itd.) dopuszczony do eksploatacji na mocy odpowiednich certyfikatów i aktualnych norm,
10. **ogniwa** – ogniwa fotowoltaiczne,
11. **solary** – kolektory słoneczne,
12. **inwestycj a** – prace związane z wymianą źródła ciepła oraz montażem solarów lub ogniw,
13. **koszty kwalifikowane** – koszty robót obejmujące prace związane bezpośrednio z:
  - wymianą starego źródła ciepła na nowe, wraz z niezbędnym zakresem prac instalacyjnych związanych z montażem nowego źródła ciepła i jego włączeniem do istniejącej instalacji centralnego ogrzewania w budynku, oraz prac związanych z dostosowaniem przewodów spalinowych i wentylacyjnych,
  - montażem ogniw i solarów w niezbędnym zakresie mającym zapewnić im sprawne, prawidłowe i bezpieczne działanie,
14. **koszty niekwalifikowane** – koszty robót związanych z adaptacją pomieszczenia lub budynku na potrzeby nowego źródła ciepła, lub montowanego ogniwa lub solaru, jak również przeróbki wewnętrznej instalacji grzejnikowej c.o.,
15. **powodzianin** – Inwestor, który był uszkodzony w trakcie powodzi z maja 2010 r.,
16. **niepowodzianin** - Inwestor, który nie był uszkodzony w trakcie powodzi z maja 2010 r.

## § 2

### Program

1. Programem objęta jest wymiana starego źródła ciepła na nowe źródło ciepła w budynkach oraz montaż ogniw i solarów.
2. W Programie wyboru nowego źródła ciepła, solaru, ogniw, Wykonawcy dokonuje Inwestor.
3. Operator i Wykonawca służą pomocą merytoryczną i techniczną dotyczącą realizacji prowadzonej inwestycji.
4. Wszelkich informacji dotyczących funkcjonowania Programu udziela Operator.

## § 3

### Warunki dopuszczenia źródła ciepła węglowego do Programu

1. Aktualny certyfikat bezpieczeństwa ekologicznego oraz innych badań emisyjności.
2. Dopuszczenie źródła ciepła do obrotu handlowego.
3. Konstrukcja źródła ciepła uniemożliwiająca spalanie odpadów.
4. Sprawność kotłów minimum 80 %.

## § 4

### Warunki uczestnictwa Wykonawcy w Programie

1. Wykonawca zarejestruje swój udział w programie u Operatora, dostarczając następujące dokumenty wydane co najmniej na miesiąc przed dniem poprzedzającym rejestrację u Operatora) :
  - a) NIP , REGON, informacja teleadresowa,
  - b) odpis z Krajowego Rejestru Sądowego,
  - c) dokument stwierdzający , że instalator jest płatnikiem podatku VAT,
  - d) dokument stwierdzający nie zaleganie ze składkami w ZUS,
  - e) dokument stwierdzający nie zaleganie z podatkami w Urzędzie Skarbowym,
  - f) autoryzacje, uprawnienia dot. eksploatacji oraz nadzoru, inne dokumenty stwierdzające prawo wykonywania zawodu,
  - g) oświadczenie, że co najmniej od 3 lat prowadzi działalność w zakresie realizacji inwestycji, które będzie chciał wykonywać w Programie, potwierdzone odpowiednimi referencjami, co najmniej po 1 referencji z każdego roku prowadzonej działalności w okresie objętym oświadczeniem,
  - h) autoryzacje, ważne badania emisyjności kotła, certyfikaty kotła, dopuszczenie kotła do obrotu handlowego, itp.,
  - i) dokumentacja techniczno-ruchowa źródła ciepła, solaru i ogniw, karty gwarancyjne, karty serwisowe,
  - j) certyfikaty dla produktu,
  - k) pozostałe informacje dotyczące firmy: osoby reprezentujące firmę przy podpisywaniu umowy, REGON, NIP, PESEL, bank, itp.
2. Wykonawca zobowiązuje się co najmniej 1 raz co pół roku uaktualnić w/w dokumenty u Operatora lub złożyć stosowne oświadczenie.
3. Wykonawca zobowiązuje się pod rygorem wykluczenia z udziału w Programie przestrzegać wszystkich zaleceń i wymagań Operatora Programu, polegających na :
  - a) działalności zgodnej z zasadami wolnej konkurencji,
  - b) terminowym wywiązywaniu się z czynności inwentaryzacji oraz podpisanych umów z Inwestorami,
  - c) kulturalnej i zgodnej z zasadami dobrego wychowania działalności w relacjach z Inwestorem oraz innymi

podmiotami Programu.

4. Wykonawca zgadza się na udostępnienie informacji dot. firmy, ilości sprzedaży, ilości skarg, zażaleń i pochwał zgłaszanych przez Inwestora oraz zgłaszanych Operatorowi i Urzędowi. Operator sporządzi listę w/w informacji, którą umieści na tablicy ogłoszeń.

## § 5

### Warunki przystąpienia Inwestora do Programu

1. Przystępując do Programu Inwestor oświadcza, że :
  - a) jest właścicielem budynku zlokalizowanego w granicach miasta Bierunia,
  - b) budynek został zgłoszony do użytkowania zgodnie z przepisami prawa budowlanego,
  - c) posiada zainstalowane i pracujące stare źródło ciepła w budynku,
  - d) nie został zobowiązany żadnym prawnym dokumentem (projektem, decyzją, itp.) do zamontowania ekologicznego źródła ciepła,
  - e) posiada podpisaną umowę na wywóz śmieci z posesji,
  - f) nie korzystał wcześniej z dotacji z udziałem środków WFOŚiGW w Katowicach do :
    - wymiany źródła ciepła, jeśli w ramach Programu chce realizować taką inwestycję,
    - montażu ogniw lub solarów, jeśli w ramach Programu chce realizować taką inwestycję,
2. Inwestor zobowiązuje się wymienić stare źródło ciepła na nowe źródło zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami określonymi w regulaminie.
3. Inwestor zobowiązuje się przygotować kotłownię do wymiany źródła ciepła zgodnie ze wstępną opinią kominiarską oraz zaleceniami wynikającymi z protokołu inwentaryzacji kotłowni.
4. Inwestycja traktowana jako całość składa się z następujących po sobie etapów :
  - a) rejestracja wniosku o przystąpienie do Programu,
  - b) wykonanie projektu inwestycji,
  - c) wystąpienie do Wydziału Budownictwa i Architektury Starostwa Powiatowego w Bieruniu z zawiadomieniem o planowym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, o ile wymaga tego Prawo budowlane,
  - d) zakup i dostawa nowego źródła ciepła, lub ogniwa, lub solara,
  - e) demontaż i zniszczenie starego źródła ciepła (w przypadku modernizacji kotłowni),
  - f) montaż nowego źródła ciepła ( zakupionego wg pkt. 2 ), lub ogniwa , lub solara,
  - g) montaż niezbędnego zakresu instalacji umożliwiającej sprawne działanie źródła ciepła, ogniwa, czy solara,
  - h) montaż wkładu kominowego, o ile zachodzi taka konieczność.
5. W przypadkach konieczności uzyskania stosownych zezwoleń lub innych dokumentów w celu realizacji inwestycji, które wydają organy właściwe w sprawach budowlanych, Operator każdorazowo będzie informował Inwestora o rodzaju potrzebnego dokumentu i organu właściwego do jego wydania.
6. Inwestor upoważnia wybranego przez Urząd Operatora do :
  - a) zawarcia w swoim imieniu umów z Wykonawcami na dostawę i montaż nowego źródła ciepła, ogniwa, lub solara,
  - b) podjęcia wszelkich kroków zmierzających do prawidłowej realizacji Programu.
7. Inwestor wyraża zgodę na przetwarzanie swoich danych osobowych wyłącznie dla potrzeb realizacji Programu, zgodnie z Ustawą z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (tj. Dz.U. z 2002 r. Nr. 101, poz. 926 z późn zm.).
8. Po podpisaniu umowy i wyborze rodzaju kotła, ogniwa, lub solara przez Inwestora, nie dopuszcza się , bez ważnego powodu do zmiany rodzaju urządzenia. Takie postępowanie spowoduje określone skutki w stosunku do Inwestora, które

szczegółowo zostaną określone w umowie.

9. Ponieważ Program będzie realizowany zgodnie z zawartą umową pomiędzy Operatorem a Gminą Bieruń określa się następujące zasady dotyczące ustalenia kolejności realizacji inwestycji zgłoszonych do Programu:
- w pierwszej kolejności będą montowane kotły w obiektach, w których stare kotły uległy całkowitemu zużyciu - rozszczelnieniu i nie ma możliwości ich naprawienia w taki sposób, by mogły działać sprawnie przez przynajmniej 1 sezon (co każdorazowo zostanie zbadane i określone przez niezależnych fachowców),
  - pierwszeństwo będzie również przysługiwało tym Inwestorom, którzy będą wymieniać stare kotły na urządzenia, których źródłem ciepła nie będzie węgiel - dzięki temu warunkowi uzyska się lepszy efekt ekologiczny,
  - kwalifikacja pozostałych inwestycji do realizacji będzie dokonywana na podstawie kolejności składania wniosków według dat stempla wpływu wniosku do Urzędu Miejskiego w Bieruniu.
10. W Programie z udziałem środków WFOŚiGW w Katowicach wymianie podlegać będzie 88 kotłów (w tym również u powodzian), 113 solarów ( w tym również u powodzian), 11 ogniw (w tym również u powodzian).
11. Przewiduje się również w szczególnych przypadkach udzielenie dotacji wyłącznie ze środków gminnych do:
- inwestycji z wykorzystaniem alternatywnych źródeł energii, które nie mogą być realizowane ze środków WFOŚiGW w Katowicach. Decyzję w tej sprawie każdorazowo podejmować będzie komisja składająca się z przedstawiciela Operatora, Urzędu Miejskiego w Bieruniu, Rady Miejskiej w Bieruniu,
  - do wymiany trwale uszkodzonych kotłów w budynkach, gdzie mieszkaniec nie korzystał wcześniej z dotacji do modernizacji kotłowni z udziałem środków WFOŚiGW w Katowicach. Udzielenie dotacji w tym przypadku uzależnione jest od opinii uprawnionego niezależnego fachowca o braku możliwości naprawy starego kotła w taki sposób, by mógł sprawnie działać przez przynajmniej 1 sezon.  
Wysokość dotacji w obu przypadkach kształtować się będzie maksymalnie na poziomie dotacji z udziałem środków WFOŚiGW w Katowicach w miarę posiadanych środków przez Gminę Bieruń,
  - do wymiany trwale uszkodzonych kotłów w budynkach, w których wielkość kotłowni uniemożliwia zamontowanie kotłów węglowych z podajnikiem, a można zamontować inne kotły ekologicznie spalające węgiel, ale nie mogące być montowane w ramach Programu, oraz do montażu kotłów w nowych budynkach. Wysokość dotacji w tych przypadkach wynosi 30 % wartości kotła, ale nie więcej niż 1 000 zł do kotłów węglowych i nie więcej niż 1 500 zł do kotłów gazowych.
12. Nie przewiduje się udzielania dotacji wyłącznie ze środków gminnych do montażu solarów i ogniw.

## § 6

### Warunki finansowania Inwestycji

#### Program finansowany będzie w 2 wersjach:

- 1. I Wersja pod nazwą Program pilotażowy KAWKA** – w ramach tej wersji będą realizowane Inwestycje: wymiany kotłów węglowych na węglowe i na gazowe oraz montaż solarów. Inwestycje finansowane będą z następujących źródeł: Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Katowicach (WFOŚiGW), Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Warszawie (NFOŚiGW), budżetu gminy Bieruń i ze środków Inwestorów.

**A.** Wysokość dotacji ze środków NFOŚiGW wynosić będzie 45% w przypadku powodzian lub 25 % w przypadku niepowodzian kwalifikowanej wartości Inwestycji, z WFOŚiGW wynosić będzie 35 % (w każdym przypadku) kwalifikowanej wartości Inwestycji.

Kwalifikowana wartość Inwestycji wynosi:

a) 12 000 zł w przypadku wymiany kotłów:

- węglowych na węglowe,
- węglowych na gazowe,

b) 15 000 zł w przypadku montażu solarów we współpracy z istniejącymi kotłami węglowymi.

**B.** Wysokość dotacji ze środków gminy Bieruń będzie wynosić do 20 % kwalifikowanej wartości inwestycji - udzielana tylko powodzianom.

**C.** Razem wysokość dotacji będzie wynosić:

a) dla niepowodzian 60 % kwalifikowanej wartości inwestycji nie więcej jednak niż:

- 7 200 zł w przypadku wymiany kotłów,
- 9 000 zł w przypadku montażu solarów,

b) dla powodzian 100 % kwalifikowanej wartości inwestycji nie więcej jednak niż:

- 12 000 zł w przypadku wymiany kotłów. Uwaga - Inwestorowi, który otrzymał po powodzi środki na zakup nowego kotła z MOPS-u w Bieruniu dotacja (udzielana ze środków gminy) zostanie pomniejszona o tę wartość środków, które otrzymał z MOPS w Bieruniu. Wielkość tych środków zostanie określone na podstawie zaświadczenia wydanego przez MOPS w Bieruniu,
- 15 000 zł w przypadku montażu solarów.

**2. II Wersja II Program NIE KAWKA** - dotyczy tylko Inwestycji związanych z montażem ogniw

fotowoltaicznych - Inwestycje finansowane będą z następujących źródeł: Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Katowicach (WFOŚiGW), budżetu gminy Bieruń i ze środków Inwestorów.

**A.** Wysokość dotacji ze środków WFOŚiGW wynosić będzie 58,206 % (w każdym przypadku) kwalifikowanej wartości Inwestycji, która wynosi 25 000 zł.

**B.** Wysokość dotacji ze środków gminy Bieruń będzie wynosić 1,794 % kwalifikowanej wartości Inwestycji.

**C.** Razem wysokość dotacji w przypadku montażu ogniw wynosić będzie 15 000 zł.

## § 7

### Sposób finansowania Inwestycji

1. Operator wylicza udział finansowy Inwestora, Gminy, WFOŚiGW, NFOŚiGW w realizacji Inwestycji na podstawie sporządzonego kosztorysu będącego częścią projektu Inwestycji.
2. Inwestor swój udział finansowy w realizacji Inwestycji, wyliczony przez Operatora, wpłaca w całości na konto Operatora, po spisaniu stosownej umowy z Operatorem i Wykonawcą. Po prawidłowym wykonaniu inwestycji przez Wykonawcę, potwierdzonym Protokołem końcowego odbioru i przekazania do użytkowania, Operator przekazuje wpłacone przez Inwestora środki na konto Wykonawcy. Operator przekazuje wszystkie wymagane dokumenty z realizacji Inwestycji, wraz z fakturą od Wykonawcy, gminie Bieruń, która na podstawie tych dokumentów przekazuje Wykonawcy środki gminy Bieruń, WFOŚiGW, NFOŚiGW (w zależności od wersji realizowanego programu) w wysokości wcześniej wyliczonego udziału finansowego. Szczegóły rozliczenia finansowego określone zostaną w umowie.

## § 8

### Odstąpienie od Programu

1. Inwestor może odstąpić od Programu przed podpisaniem umowy ze stronami Programu.
2. W przypadku odstąpienia Inwestora z jakiegokolwiek części Programu, w trakcie jego realizacji, Inwestor zobowiązany jest

pokryć wszelkie dotychczasowe koszty poniesione przez Dostawcę, Instalatora, Operatora, Urząd wraz z ustawowo należnymi odsetkami.

**Niniejszy Regulamin stanowi integralną część Programu. Strony przystępując do Programu wyrażają zgodę na postanowienia niniejszego Regulaminu.**