

ZARZĄDZENIE NR B.0050.124.2023
BURMISTRZA MIASTA BIERUNIA

z dnia 10 lipca 2023 r.

w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości będących własnością Gminy Bieruń przeznaczonych do dzierżawy na okres do 3 lat w trybie bezprzetargowym

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 40 z późn. zm.), w związku z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) oraz Uchwały Nr III/5/2016 Rady Miejskiej w Bieruniu z dnia 31 marca 2016 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości, stanowiących własność Gminy Bieruń oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres powyżej 3 lat,

BURMISTRZ MIASTA BIERUNIA
postanawia:

§ 1. Sporządzić wykaz nieruchomości będących własnością Gminy Bieruń stanowiący Załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Oddać w dzierżawę na okres do 3 lat w trybie bezprzetargowym nieruchomości wskazane w Załączniku.

§ 3. Wykaz, o którym mowa w §1 podać do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu, a także zamieszczenie na stronach internetowych Urzędu.

§ 4. Informację o zamieszczeniu wykazu, o którym mowa w §1 podać do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 5. Wykonanie i aktualizację treści zarządzenia powierzyć pracownikom Wydziału Gospodarki Przestrzennej i Nieruchomości.

§ 6. Nadzór nad realizacją tego zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Przestrzennej i Nieruchomości.

§ 7. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI BĘDĄCYCH WŁASNOŚCIĄ GMINY BIERUŃ,
PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY NA OKRES DO LAT 3 W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM**

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia [ha]	Przeznaczenie	Opis nieruchomości, wyposażenie	Wysokość opłaty z tytułu dzierżawy
1.	Część działki numer 743/76 Jednostka ewidencyjna Bieruń Obręb Bieruń Stary Karta mapy 1 Użytek: dr KW KA1T/00083623/8	0,1240	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy w celu prowadzenia robót związanych z budową lub wymianą istniejących sieci infrastruktury.	Działka położona w Bieruniu przy ul. Turyńskiej.	Zgodnie z Zarządzeniem Nr B.0050.235.2016 z dnia 30.12.2016 za użytkowanie terenu powyżej 100 m², powyżej 30 dni , stawka czynszu dzierżawnego wynosi: 38,00 zł + VAT za każdy dzień.
2.	Część działki numer 752/106 Jednostka ewidencyjna Bieruń Obręb Bieruń Stary Karta mapy 1 Użytek: dr KW KA1T/00074474/2	0,0150		Działka położona w Bieruniu przy ul. Lędzińskiej.	
3.	Część działki numer 361/51 Jednostka ewidencyjna Bieruń Obręb Bieruń Stary Karta mapy 11 Użytek: ŁV KW KA1T/00073670/9	0,1576			
4.	Część działki numer 358/51 Jednostka ewidencyjna Bieruń Obręb Bieruń Stary Karta mapy 11 Użytek: ŁV KW KA1T/00073670/9	0,0182		Działki położone w Bieruniu w rejonie ul. Ekonomicznej.	
5.	Część działki numer 355/51 Jednostka ewidencyjna Bieruń Obręb Bieruń Stary Karta mapy 11 Użytek: ŁV KW KA1T/00073670/9	0,0285			

6.	Część działki numer 282/51 Jednostka ewidencyjna Bieruń Obręb Bieruń Stary Karta mapy 11 Użytek: ŁV KW KA1T/00073670/9	0,2442	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy w celu prowadzenia robót związanych z budową lub wymianą istniejących sieci infrastruktury	Działka położona w Bieruniu w rejonie ul. Ekonomicznej.	Zgodnie z Zarządzeniem Nr B.0050.235.2016 z dnia 30.12.2016 za użytkowanie terenu powyżej 100 m², powyżej 30 dni , stawka czynszu dzierżawnego wynosi: 38,00 zł + VAT za każdy dzień.
----	--	--------	---	---	--

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami wykaz wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Bieruniu oraz zamieszcza się na stronie internetowej urzędu www.bierun.pl

Uwagi:

1. Podstawą zmiany stawki czynszu będzie każdorazowo Zarządzenie Burmistrza.
2. Stawka VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.