

ZARZĄDZENIE NR B.0050.124.2018
BURMISTRZA MIASTA BIERUNIA

z dnia 6 czerwca 2018 r.

**w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości będących własnością Gminy Bieruń,
przeznaczonych do dzierżawy na okres powyżej 3 lat i najmu na okres do 3 lat**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 994 z późn. zm.), w związku z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.) oraz Uchwały Nr III/5/2016 Rady Miejskiej w Bieruniu z dnia 31 marca 2016 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości, stanowiących własność Gminy Bieruń oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres powyżej 3 lat,

BURMISTRZ MIASTA BIERUNIA
postanawia:

- § 1. Oddać w dzierżawę na okres powyżej 3 lat nieruchomość stanowiącą własność Gminy Bieruń, wskazaną w załączniku nr 1, pkt 1 wykazu.
- § 2. Oddać w najem na okres do 3 lat nieruchomość stanowiącą własność Gminy Bieruń, wskazaną w załączniku nr 1, pkt 2 wykazu.
- § 3. Wykaz, o którym mowa w §1 i 2, podać do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na okres 21 dni w siedzibie Urzędu, a także zamieszczenie na stronie internetowej Urzędu.
- § 4. Informację o zamieszczeniu wykazu, o którym mowa w §1 i 2, podać do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.
- § 5. Wykonanie Zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Komunalnej.
- § 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Załącznik do zarządzenia Nr B.0050.124.2018

Burmistrza Miasta Bierunia

z dnia 6 czerwca 2018 r.

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY NA OKRES DO 3 LAT ORAZ DZIERŻAWY NA OKRES POWYŻEJ 3 LAT
W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM**

Lp	Położenie nieruchomości	Nr działki Obręb Karta mapy Księga Wieczysta	Przeznaczenie	Opis nieruchomości, wyposażenie	Powierzchnia	Stawka miesięczna
1.	43-155 Bieruń ul. Wawelska 35	dz. nr 1074/43 Obręb Bieruń Nowy Km 3 KW KA1T/00026306/3	Pomieszczenie przeznaczone do dzierżawy na okres powyżej 3 lat, z wykorzystaniem na działalność w zakresie świadczenia usług zdrowotnych.	Budynek piętrowy, wolnostojący, podpiwniczony. Wyposażony w instalację elektryczną, c.o. oraz wodno-kanalizacyjną.	Budynek o pow. całkowitej 611,82 m ² , Część działki nr 1074/43 o pow. 337,00 m ² .	5,00 zł/m ² netto + VAT - powierzchnia użytkowa; 2,50 zł/m ² netto + VAT - powierzchnia piwniczna. Stawka VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami
2.	43-155 Bieruń ul. Warszawska 292	dz. nr 1089/68 Obręb Bieruń Nowy Km 3 KW KA1T/00040659/9	Lokal użytkowy przeznaczony do dzierżawy na okres do 3 lat, z wykorzystaniem na działalność na rzecz dzieci i młodzieży.	Lokal użytkowy mieszczący się w budynku mieszkalnym. Wyposażony w instalację elektryczną oraz c.o.	Lokal o pow. użytkowej 44,00 m ² .	3,00 zł/m ² netto + VAT (zgodnie z obowiązującymi przepisami).

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami wykaz wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Bieruniu.

Uwagi:

1. Dla podmiotów realizujących cele statutowe, dla gminnych jednostek organizacyjnych oraz instytucji kultury zgodnie z Zarządzeniem Nr B.0050.16.2017 obowiązuje stawka w wysokości 1 zł netto + VAT (zgodnie z obowiązującymi przepisami).
2. Podstawą zmiany stawki czynszu będzie każdorazowo Zarządzenie Burmistrza.
3. Opłaty za media dzierżawca opłaca we własnym zakresie na podstawie zawartych z dostawcami umów.
4. Termin wnoszenia opłat czynszowych ustala się do ostatniego dnia danego miesiąca, przelewem na konto Urzędu Miejskiego lub w Kasie Urzędu.
5. Termin zagospodarowania: po podpisaniu umowy.