

ZARZĄDZENIE NR B.0050.112.2019
BURMISTRZA MIASTA BIERUNIA

z dnia 24 lipca 2019 r.

**w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości będącej własnością Gminy Bieruń,
przeznaczonej do najmu na okres 3 lat**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2019 r., poz. 506) w związku z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.) oraz Uchwały Nr III/5/2016 Rady Miejskiej w Bieruniu z dnia 31 marca 2016 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości, stanowiących własność Gminy Bieruń oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres powyżej 3 lat,

BURMISTRZ MIASTA BIERUNIA
postanawia:

§ 1.Oddać w najem na okres 3 lat, nieruchomość stanowiącą własność Gminy Bieruń, wskazaną w załączniku nr 1.

§ 2.Sporządzić wykaz nieruchomości przeznaczonej do najmu, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 3.Wykaz, o którym mowa w § 2 podać do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na okres 21 dni w siedzibie Urzędu, a także zamieszczenie na stronach internetowych Urzędu.

§ 4.Informację o zamieszczeniu wykazu, o którym mowa w §2, podać do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 5.Wykonanie i aktualizację treści zarządzenia powierzyć Kierownikowi Biura Zarządzania Mieniem.

§ 6.Nadzór nad realizacją zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Komunalnej.

§ 7.Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Załącznik do zarządzenia Nr B.0050.112.2019

Burmistrza Miasta Bierunia

z dnia 24 lipca 2019 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO NAJMU NA OKRES 3 LAT W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM

Lp.	Położenie nieruchomości	Nr działki Obręb Karta mapy Księga Wieczysta	Przeznaczenie	Opis nieruchomości, wyposażenie	Powierzchnia	Stawka wywoławcza
1.	43-150 Bieruń ul. Chemików 37.	dz. nr 1213/116, 1209/122 Obręb Bieruń Stary Km 6, KW KA1T/00036380/8	Lokal przeznaczony do najmu na okres do 3 lat, z wykorzystaniem na działalność w zakresie świadczenia usług aptecznych lub handlu medycznymi środkami pomocniczymi i ortopedycznymi.	Lokal położony na parterze w budynku użyteczności publicznej, wyposażony w instalację c.o., elektryczną oraz wodno-kanalizacyjną.	Pomieszczenia użytkowe o łącznej pow. 107,63 m ² .	19,00 zł netto + VAT Stawka VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami wykaz wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Bieruniu.

Uwagi:

1. Podstawą zmiany stawki czynszu będzie każdorazowo Zarządzenie Burmistrza.
2. Opłaty za media Najemca opłaca we własnym zakresie na podstawie indywidualnie zawartych umów.
3. Termin wnoszenia opłat czynszowych ustala się do ostatniego dnia danego miesiąca, przelewem na konto Urzędu Miejskiego lub w Kasie Urzędu.
4. Termin zagospodarowania: po podpisaniu umowy.