

**ZARZĄDZENIE NR B.0050.102.2016
BURMISTRZA MIASTA BIERUNIA**

z dnia 13 maja 2016 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia w drodze bezprzetargowej, położonej w Bieruniu przy ul. Kopańskiej

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2016 r., poz. 446) w związku z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2015 r. poz. 1774 z późn. zm.), realizując uchwałę nr II/6/2016 Rady Miejskiej w Bieruniu z dnia 25 lutego 2016 r.,

**BURMISTRZ MIASTA BIERUNIA
postanawia:**

- § 1. Przeznaczyć do zbycia nieruchomość opisaną w wykazie, stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.
- § 2. Wykonanie zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Przestrzennej i Nieruchomości.
- § 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO ZBYCIA W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ

Lp.	Nr działki	Pow. [m ²]	Numer KW	Położenie	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Forma zbycia	Cena nieruchomości	Terminy wnoszenia opłat	Warunki zmiany ceny i wysokość opłat
1.	1560/86	66	KA1T/00012071/5 SR w Tychach	obręb Bieruń Stary, karta mapy 8, ul. Kopańska	Najbliższe sąsiedztwo stanowi zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna. Działka ze względu na rozmiar i kształt nie może stanowić samodzielnej parceli, natomiast może poprawić warunki zagospodarowania nieruchomości sąsiedniej. Działka ogrodzona, zagospodarowana, posiada dostęp do sieci elektrycznej, gazowej, wodociągowej oraz kanalizacji sanitarnej. Dojazd do nieruchomości droga utwardzoną o nawierzchni szutrowej – boczna drogi publicznej utwardzonej o nawierzchni asfaltowej ul. Kopańskiej.	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego terenów położonych pomiędzy ul. Chemików, ul. Turyńską i linią kolejową relacji Tychy – Łędziny – etap I, zatwierdzonym Uchwałą Nr II/6/2015 Rady Miejskiej w Bieruniu z dnia 26 lutego 2015 r., działka nr 1560/86 przeznaczona jest pod tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (16MN).	Sprzedaż w formie bezprzetargowej na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	Cena netto: 5.200,00 zł + podatek VAT według stawki obowiązującej w dniu zbycia	Cena w całości płaćna przed zawarciem umowy notarialnej	Nie dotyczy

Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobom wymienionym w art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, pod warunkiem złożenia wniosku o nabycie nieruchomości w terminie nie krótszym niż 6 tygodni od daty wywieszenia wykazu tj. do dnia **4 lipca 2016 r.**