

**ZARZĄDZENIE NR B.0050.091.2020**  
**BURMISTRZA MIASTA BIERUNIA**

z dnia 27 maja 2021 r.

**w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości będących własnością Gminy Bieruń przeznaczonych do dzierżawy na okres do 3 lat w trybie bezprzetargowym**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 713 z późn.zm.), w związku z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm) oraz Uchwały Nr III/5/2016 Rady Miejskiej w Bieruniu z dnia 31 marca 2016 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości, stanowiących własność Gminy Bieruń oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres powyżej 3 lat,

**BURMISTRZ MIASTA BIERUNIA**  
**postanawia:**

- § 1.Sporządzić wykaz nieruchomości będących własnością Gminy Bieruń stanowiący Załącznik do niniejszego zarządzenia.
- § 2.Oddać w dzierżawę na okres do 3 lat nieruchomości wskazane w Załączniku.
- § 3.Wykaz, o którym mowa w §1 podać do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu, a także zamieszczenie na stronach internetowych Urzędu.
- § 4.Informację o zamieszczeniu wykazu, o którym mowa w §1 podać do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.
- § 5.Wykonanie i aktualizację treści zarządzenia powierzyć pracownikom Wydziału Gospodarki Przestrzennej i Nieruchomości.
- § 6.Nadzór nad realizacją tego zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Przestrzennej i Nieruchomości.
- § 7.Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI  
BĘDĄCYCH WŁASNOŚCIĄ GMINY BIERUŃ, PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY  
NA OKRES DO 3 LAT W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM**

Załącznik do zarządzenia Nr B.0050.091.2020

Burmistrza Miasta Bierunia

z dnia 27 maja 2021 r.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia [ha]	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Opis nieruchomości	Wysokość opłaty z tytułu dzierżawy
1.	Część działki numer <b>712/35</b> Jednostka ewidencyjna Bieruń Obręb Bieruń Stary Karta mapy 11 Użytek: Ba KW KA1T/00002664/6	0,0176	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy na zieleni ochronną	Działka położona w Bieruniu w przy ul. Ekonomicznej	Zgodnie z Zarządzeniem Nr B.0050.135.2021 z dnia 10 lipca 2020 r. stawka czynszu dzierżawnego wynosi <b>0,60 zł/m<sup>2</sup> + VAT.</b>  Należność płatna w stosunku rocznym przelewem na konto Urzędu Miejskiego lub w Kasie Urzędu do 30 listopada każdego roku.
2.	Działka numer <b>501/35</b> Jednostka ewidencyjna Bieruń Obręb Bieruń Stary Karta mapy 11 Użytek: Ba KW KA1T/00080721/4	0,0627	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy na miejsca parkingowe	Działka położona w Bieruniu w rejonie ul. Ekonomicznej i ul. Turyńskiej	Zgodnie z Zarządzeniem Nr B.0050.212.2016 z dnia 24 listopada 2016 r. stawka czynszu dzierżawnego wynosi <b>0,27 zł/m<sup>2</sup> + VAT.</b>  Należność płatna w stosunku miesięcznym przelewem na konto Urzędu Miejskiego lub w Kasie Urzędu do ostatniego dnia każdego miesiąca.
3.	Część działki numer <b>607/39</b> Jednostka ewidencyjna Bieruń Obręb Bieruń Stary Karta mapy 11 Użytek: Ba KW KA1T/00002664/6	0,0751	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy na zbiornik wód deszczowych	Działka położona w Bieruniu w przy ul. Ekonomicznej	Zgodnie z Zarządzeniem Nr B.0050.046.2021 z dnia 16 marca 2021 r. stawka czynszu dzierżawnego wynosi <b>0,60 zł/m<sup>2</sup> + VAT.</b>
4.	Część działki numer <b>545/33</b> Jednostka ewidencyjna Bieruń Obręb Bieruń Stary Karta mapy 11 Użytek: Ba KW KA1T/00002664/6	0,0078	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy na zbiornik wód deszczowych	Działka położona w Bieruniu w przy ul. Ekonomicznej	Należność płatna w stosunku rocznym przelewem na konto Urzędu Miejskiego lub w Kasie Urzędu do 30 listopada każdego roku.

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI  
BĘDĄCYCH WŁASNOŚCIĄ GMINY BIERUŃ, PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY  
NA OKRES DO 3 LAT W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM**

5.	Część działki numer <b>575/30</b> Jednostka ewidencyjna Bieruń Obręb Bieruń Stary Karta mapy 11 Użytek: dr KW KA1T/00002664/6	0,0316	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy na zbiornik wód deszczowych	Działka położona w Bieruniu w przy ul. Ekonomicznej	
6.	Część działki numer <b>712/35</b> Jednostka ewidencyjna Bieruń Obręb Bieruń Stary Karta mapy 11 Użytek: Ba KW KA1T/00002664/6	0,2432	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy na zbiornik wód deszczowych	Działka położona w Bieruniu w przy ul. Ekonomicznej	Zgodnie z Zarządzeniem Nr B.0050.046.2021 z dnia 16 marca 2021 r. stawka czynszu dzierżawnego wynosi <b>0,60 zł/m2 + VAT</b> .  Należność płatna w stosunku rocznym przelewem na konto Urzędu Miejskiego lub w Kasie Urzędu do 30 listopada każdego roku.
7.	Część działki numer <b>398/39</b> Jednostka ewidencyjna Bieruń Obręb Bieruń Stary Karta mapy 11 Użytek: Ba KW KA1T/00002664/6	0,0204	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy na zbiornik wód deszczowych	Działka położona w Bieruniu w przy ul. Ekonomicznej	
8.	Część działki numer <b>595/61</b> Jednostka ewidencyjna Bieruń Obręb Bijasowice Karta mapy 1 Użytek R IVa KW KA1T/00022794/2	0,0616	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy na cele rolne	Działka położona w Bieruniu w rejonie ul. Węglowej	Zgodnie z Zarządzeniem Nr B.0050.212.2016 z dnia 24.11.2016 r. stawka czynszu dzierżawnego wynosi: <ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>21,50zł</b> dla gruntów o powierzchni do 0,20 ha, niezależnie od powierzchni</li> <li>• <b>104zł/ha</b> dla gruntów o powierzchni powyżej 0,20 ha, proporcjonalnie do dzierżawionej powierzchni.</li> </ul> Należność płatna w stosunku rocznym przelewem na konto Urzędu Miejskiego lub w Kasie Urzędu do 30 listopada każdego roku.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami wykaz wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Bieruniu.

Uwagi:

1. Podstawą zmiany stawki czynszu będzie każdorazowo Zarządzenie Burmistrza.
2. Stawka VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.