

**ZARZĄDZENIE NR B.0050.060.2020**  
**BURMISTRZA MIASTA BIERUNIA**

z dnia 23 marca 2020 r.

**w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości**  
**będących własnością Gminy Bieruń przeznaczonych do dzierżawy**  
**na okres do 3 lat w trybie bezprzetargowym**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 506 z późn. zm.), w związku z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.) oraz Uchwały Nr III/5/2016 Rady Miejskiej w Bieruniu z dnia 31 marca 2016 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości, stanowiących własność Gminy Bieruń oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres powyżej 3 lat,

**BURMISTRZ MIASTA BIERUNIA**  
**postanawia:**

- § 1. Oddać w dzierżawę na okres do 3 lat nieruchomości wskazane w Załączniku stanowiące własność Gminy Bieruń.
- § 2. Sporządzić wykaz nieruchomości stanowiący Załącznik do niniejszego zarządzenia.
- § 3. Wykaz, o którym mowa w §2 podać do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu, a także zamieszczenie na stronach internetowych Urzędu.
- § 4. Informację o zamieszczeniu wykazu, o którym mowa w §2 podać do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.
- § 5. Wykonanie i aktualizację treści powierzyć Podinspektorowi Wydziału Gospodarki Przestrzennej i Nieruchomości.
- § 6. Nadzór nad realizacją tego zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Przestrzennej i Nieruchomości.
- § 7. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI BĘDĄCYCH WŁASNOŚCIĄ GMINY BIERUŃ,  
PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY NA OKRES DO 3 LAT W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM**

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia [ha]	Przeznaczenie	Opis nieruchomości	Wysokość opłaty z tytułu dzierżawy
1.	Część działki numer <b>375/86</b> Jednostka ewidencyjna Bieruń Obręb Bieruń Stary Karta mapy 19 KW KA1T/00018402/7 Użytek: dr	0,0742	Nieruchomości przeznaczone do dzierżawy na zielen przydomową	Działka położona w Bieruniu w rejonie ul. Za Kopcem	Zgodnie z Zarządzeniem Nr B.0050.212.2016 z dnia 24.11.2016 r. stawka czynszu dzierżawnego wynosi: <b>0,46 zł/m<sup>2</sup> + VAT.</b>  Należność płatna w stosunku rocznym.
2.	Część działki numer <b>570/35</b> Jednostka ewidencyjna Bieruń Obręb Bieruń Nowy Karta mapy 5 KW KA1T/00025010/4 Użytek: dr	0,0051		Działka położona w Bieruniu przy ul. Mieszka I	
3.	Część działki numer <b>619/8</b> Jednostka ewidencyjna Bieruń Obręb Bieruń Stary Karta mapy 9 KW KA1T/00076348/4 Użytek: RV	0,0115		Działka położona w Bieruniu przy ul. Szyszkowej	

4.	Działka numer <b>168/38</b> Jednostka ewidencyjna Bieruń Obręb Bieruń Stary Karta mapy 16 KW KA1T/00002575/5 Użytek: łV	0,2400	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy na cele rolnicze	Działka położona w Bieruniu przy ul. Wita.	Zgodnie z Zarządzeniem Nr B.0050.212.2016 z dnia 24.11.2016 r. stawka czynszu dzierżawnego wynosi: <b>104 zł/ha</b> dla gruntów o powierzchni powyżej 0,20 ha, proporcjonalnie do dzierżawionej powierzchni.  Należność płatna w stosunku rocznym.
----	--	--------	---	--	--

**Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami wykaz wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Bieruniu.**

Uwagi:

1. Podstawą zmiany stawki czynszu będzie każdorazowo Zarządzenie Burmistrza.
2. Termin wnoszenia opłat: przelewem na konto Urzędu Miejskiego lub w kasie Urzędu do 30 listopada każdego roku.
3. Stawka VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.