

ZARZĄDZENIE NR B.0050.057.2020
BURMISTRZA MIASTA BIERUNIA

z dnia 20 marca 2020 r.

w sprawie wprowadzenia nowych stawek czynszu za gminne lokale użytkowe w związku z ograniczeniem prowadzenia przez najemców i dzierżawców działalności gospodarczej z uwagi na ogłoszenie na obszarze Rzeczypospolitej Polskiej stanu zagrożenia epidemicznego

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 i 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 506 z późn.zm.), art. 25 ust. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 65 z późn.zm.),

BURMISTRZ MIASTA BIERUNIA
postanawia:

§ 1. Ustalić nowe stawki czynszu za najem i dzierżawę lokali użytkowych, będących własnością gminy Bieruń, w wysokości określonej w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia, w których z uwagi na ogłoszenie na obszarze Rzeczypospolitej Polskiej stanu zagrożenia epidemicznego wstrzymano lub znacząco ograniczono prowadzenie działalności gospodarczej o charakterze usługowym, gastronomicznym lub handlowym. Stawki ustala się na czas trwania stanu zagrożenia epidemicznego oraz stanu epidemii lub innego równoważnego stanu, którego skutkiem będzie wstrzymanie lub znaczące ograniczenie prowadzenia działalności gospodarczej w lokalach określonych w załączniku nr 1.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierzyć Kierownikowi Biura Zarządzania Mieniem.

§ 3. Nadzór nad realizacją zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Komunalnej.

§ 4. Zawiesza się na czas trwania stanu zagrożenia epidemicznego na obszarze Rzeczypospolitej Polskiej, stanu epidemii lub innego równoważnego stanu, o którym mowa w § 1: Zarządzenie Nr B.0050.57.2019 Burmistrza Miasta Bierunia z dnia 10.04.2019 r. z późn.zm. względem przedsiębiorców ujętych w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia, Zarządzenie Nr B.0050.53.2019 Burmistrza Miasta Bierunia z dnia 10.04.2019 r., Zarządzenie Nr B.0050.52.2019 Burmistrza Miasta Bierunia z dnia 10.04.2019 r. oraz Zarządzenie Nr B.0050.017.2020 Burmistrza Miasta Bierunia z dnia 31.01.2020 r.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

STAWKI CZYNSZU ŁĄCZNIE WRAZ Z POMIESZCZENIAMI PRZYNALEŻNYMI W LOKALACH BĘDĄCYCH WŁASNOŚCIĄ GMINY BIERUŃ NA CZAS STANU ZAGROŻENIA EPIDEMICZNEGO I INNYCH STANÓW OKREŚLONYCH W ZARZĄDZENIU

L.P	Adres lokalu użytkowego	Stawka netto (miesięczna) za przedmiot najmu lub dzierżawę*
1.	Lokal, z przeznaczeniem na działalność usługowo-handlową w budynku przy ul. Rynek 17	429,00 zł
2.	Lokal, z przeznaczeniem na działalność usługowo-handlową w budynku przy ul. Wawelskiej 26	236,00 zł
3.	Lokal, z przeznaczeniem na działalność gastronomiczną, w budynku przy ul. Bojszowskiej 214	178,43 zł
4.	Lokal, z przeznaczeniem na działalność gastronomiczną, w budynku przy ul. Warszawskiej 396	289,49 zł
5.	Lokal, z przeznaczeniem na Zakład Opieki Zdrowotnej, w budynku przy ul. Wawelskiej 35 wraz z piwnicą	421,22 zł
6.	Lokal, z przeznaczeniem na Zakład Opieki Zdrowotnej, w budynku przy ul. Granitowej 22 wraz z powierzchnią pod działalność apteczną	5969,92 zł
7.	Lokal, z przeznaczeniem na Zakład Opieki Zdrowotnej, w budynku przy ul. Chemików 37 „FAMILIA MED” wraz z piwnicą	1522,39 zł
8.	Lokal, z przeznaczeniem na Zakład Opieki Zdrowotnej, w budynku przy ul. Chemików 37 „MEDICOR” wraz z piwnicą	2091,15 zł
9.	Lokal, z przeznaczeniem na działalność biurową, usługową w budynku przy ul. Warszawskiej 270 – Gabinet Stomatologiczny	343,75 zł
10.	Lokal, z przeznaczeniem na działalność usługową w budynku przy ul. Warszawskiej 270 - Kawiarnia	143,30 zł

*do stawki netto doliczany jest podatek VAT w wysokości zgodnej z obowiązującymi przepisami