

ZARZĄDZENIE NR B.0050.056.2021
BURMISTRZA MIASTA BIERUNIA

z dnia 1 kwietnia 2021 r.

w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości
będących własnością Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Gminy Bieruń
przeznaczonych do dzierżawy na okres do 3 lat w trybie bezprzetargowym

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 713 z późn.zm.), w związku z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm) oraz Uchwały Nr III/5/2016 Rady Miejskiej w Bieruniu z dnia 31 marca 2016 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości, stanowiących własność Gminy Bieruń oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres powyżej 3 lat,

BURMISTRZ MIASTA BIERUNIA
postanawia:

- § 1.Sporządzić wykaz nieruchomości będących własnością Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Gminy Bieruń stanowiący Załącznik do niniejszego zarządzenia.
- § 2.Oddać w dzierżawę na okres do 3 lat nieruchomości wskazane w Załączniku.
- § 3.Wykaz, o którym mowa w §1 podać do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu, a także zamieszczenie na stronach internetowych Urzędu.
- § 4.Informację o zamieszczeniu wykazu, o którym mowa w §1 podać do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.
- § 5.Wykonanie i aktualizację treści zarządzenia powierzyć pracownikom Wydziału Gospodarki Przestrzennej i Nieruchomości.
- § 6.Nadzór nad realizacją tego zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Przestrzennej i Nieruchomości.
- § 7.Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Załącznik do zarządzenia Nr B.0050.056.2021

Burmistrza Miasta Bierunia

z dnia 1 kwietnia 2021 r.

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI BĘDĄCYCH WŁASNOŚCIĄ SKARBU PAŃSTWA W UŻYTKOWANIU WIECZYSTYM GMINY BIERUŃ,
PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY NA OKRES DO LAT 3 W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM**

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia [ha]	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Opis nieruchomości	Wysokość opłaty z tytułu dzierżawy
1.	Działka numer 518/4 Jednostka ewidencyjna Bieruń Obręb Bieruń Nowy Karta mapy 5 Użytek: Tr KW KA1T/00038657/5	0,0328	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy na zielen przydomową	Działka położona w Bieruniu przy ul. Warszawskiej	Zgodnie z Zarządzeniem Nr B.0050.212.2016 z dnia 24.11.2016 r. stawka czynszu dzierżawnego wynosi: 0,46 zł/m² + VAT , należność płatna w stosunku miesięcznym - przelewem na konto Urzędu Miejskiego lub w Kasie Urzędu do ostatniego dnia każdego miesiąca
2.	Część działki numer 495/57 Jednostka ewidencyjna Bieruń Obręb Bieruń Nowy Karta mapy 5 Użytek: Ti KW KA1T/00036889/6	0,0300	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy na miejsca parkingowe	Działka położona w Bieruniu przy ul. Warszawskiej	Zgodnie z Zarządzeniem Nr B.0050.212.2016 z dnia 24.11.2016 r. stawka czynszu dzierżawnego wynosi: 0,27 zł/m² + VAT , należność płatna w stosunku miesięcznym - przelewem na konto Urzędu Miejskiego lub w Kasie Urzędu do ostatniego dnia każdego miesiąca
3.	Część działki numer 657/118 Jednostka ewidencyjna Bieruń Obręb Bieruń Nowy Karta mapy 1 Użytek: dr KW KA1T/00037703/6	0,0020	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy na garaż	Działka położona w Bieruniu przy ul. Granitowej	Zgodnie z Zarządzeniem Nr B.0050.212.2016 z dnia 24.11.2016 r. stawka czynszu dzierżawnego wynosi: 1,10 zł/m² + VAT , należność płatna w stosunku miesięcznym - przelewem na konto Urzędu Miejskiego lub w Kasie Urzędu do ostatniego dnia każdego miesiąca

4.	Część działki numer 495/57 Jednostka ewidencyjna Bieruń Obręb Bieruń Nowy Karta mapy 5 Użytek: Ti KW KA1T/00036889/6	0,0020	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy z przeznaczeniem na działalność handlową	Działka położona w Bieruniu przy ul. Warszawskiej	Zgodnie z Zarządzeniem Nr B.0050.212.2016 z dnia 24.11.2016 r. stawka czynszu dzierżawnego wynosi: 6,00 zł/m² + VAT , należność płatna w stosunku miesięcznym - przelewem na konto Urzędu Miejskiego lub w Kasie Urzędu do ostatniego dnia każdego miesiąca
5.	Część działki numer 495/57 Jednostka ewidencyjna Bieruń Obręb Bieruń Nowy Karta mapy 5 Użytek: Ti KW KA1T/00036889/6	0,0020	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy z przeznaczeniem ogródek letni	Działka położona w Bieruniu przy ul. Warszawskiej	Zgodnie z Zarządzeniem Nr B.0050.212.2016 z dnia 24.11.2016 r. stawka czynszu dzierżawnego wynosi: 5,00 zł/m² + VAT , należność płatna w stosunku miesięcznym - przelewem na konto Urzędu Miejskiego lub w Kasie Urzędu do ostatniego dnia każdego miesiąca
6.	Część działki numer 1269/116 Jednostka ewidencyjna Bieruń Obręb Bieruń Stary Karta mapy 6 Użytek: Bi KW KA1T/00040915/9	0,0086	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy z przeznaczeniem cele rekreacyjne	Działka położona w Bieruniu przy ul. Chemików	Zgodnie z Zarządzeniem Nr B.0050.212.2016 z dnia 24.11.2016 r. stawka czynszu dzierżawnego wynosi: 0,27 zł/m² + VAT , należność płatna w stosunku miesięcznym - przelewem na konto Urzędu Miejskiego lub w Kasie Urzędu do ostatniego dnia każdego miesiąca

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami wykaz wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Bieruniu.

Uwagi:

1. Podstawą zmiany stawki czynszu będzie każdorazowo Zarządzenie Burmistrza.
2. Stawka VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.