

**ZARZĄDZENIE NR B.0050.044.2020**  
**BURMISTRZA MIASTA BIERUNIA**

z dnia 6 marca 2020 r.

**w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości  
będących własnością gminy Bieruń, przeznaczonych do dzierżawy  
na cele prowadzenia działalności handlowo - gastronomicznej oraz składowej na okres 7 lat**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2019 r., poz. 506 z późn. zm.), uchwały nr II/4/2020 z dnia 27 lutego 2020 r. Rady Miejskiej w Bieruniu sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość, na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata oraz odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy, w związku z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 65),

**BURMISTRZ MIASTA BIERUNIA**

**p o s t a n a w i a:**

§ 1. Przeznaczyć do dzierżawy na cele prowadzenia działalności handlowo - gastronomicznej oraz składowej grunt stanowiący własność gminy Bieruń, zgodnie z załącznikiem do niniejszego zarządzenia, na okres 7 lat.

§ 2. Sporządzić wykaz nieruchomości, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 3. Wykaz, o którym mowa w § 2 podać do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu, a także zamieszczenie na stronach internetowych Urzędu.

§ 4. Informację o umieszczeniu wykazu, o którym mowa w § 2 podać do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 5. Wykonanie i aktualizację treści powierzyć Podinspektorowi w Wydziale Gospodarki Przestrzennej i Nieruchomości.

§ 6. Nadzór nad realizacją tego zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Przestrzennej i Nieruchomości.

§ 7. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik do zarządzenia Nr B.0050.044.2020  
Burmistrza Miasta Bierunia  
z dnia 6 marca 2020 r.

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY  
NA PROWADZENIE DZIAŁALNOŚCI HANDLOWO – GASTRONOMICZNEJ ORAZ SKŁADOWEJ  
NA OKRES 7 LAT W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM**

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia [ha]	Przeznaczenie	Opis nieruchomości	Wysokość opłaty z tytułu dzierżawy
1.	Część działki numer 327/74 Jednostka ewidencyjna Bieruń Obręb Bieruń Stary Karta mapy 5 KW KA1T/00005125/7 Użytek: N	0,0120	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy na prowadzenie działalności handlowo – gastronomicznej oraz składowej	Działka położona w Bieruniu w rejonie kąpieliska Łysina	Zgodnie z Zarządzeniem Nr B.0050.212.2016 z dnia 24.11.2016 r. stawka czynszu dzierżawnego wynosi: <ul style="list-style-type: none"><li>6,00 zł/m<sup>2</sup> + VAT, dot. gruntów dzierżawionych na działalność usługową, w tym handel, gastronomia, działalność widowiskowo – rozrywkowa. Należność płatna w stosunku miesięcznym</li><li>1,50 zł/m<sup>2</sup> + VAT, dot. gruntów dzierżawionych na działalność magazynową, składową, biurową. Należność płatna w stosunku miesięcznym</li></ul>
2.	Część działki numer 328/73 Jednostka ewidencyjna Bieruń Obręb Bieruń Stary Karta mapy 5 KW KA1T/00005017/7 Użytek: N	0,0120			

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami wykaz wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Bieruniu.

Uwagi:

1. Podstawą zmiany stawki czynszu będzie każdorazowo Zarządzenie Burmistrza.
2. Termin wnoszenia opłat: ustala się do ostatniego dnia danego miesiąca, przelewem na konto Urzędu Miejskiego lub w Kasie Urzędu.
4. Stawka VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.