

**ZARZĄDZENIE NR B.0050.023.2020**  
**BURMISTRZA MIASTA BIERUNIA**

z dnia 31 stycznia 2020 r.

**w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości będących własnością Gminy Bieruń,  
przeznaczonych do najmu na okres do 3 lat**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2019 r., poz. 506 z późn. zm.) w związku z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 65) oraz Uchwały Nr III/5/2016 Rady Miejskiej w Bieruniu z dnia 31 marca 2016 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości, stanowiących własność Gminy Bieruń oraz ich wdzierżawiania lub wynajmowania na okres powyżej 3 lat,

**BURMISTRZ MIASTA BIERUNIA**  
**postanawia:**

§ 1.Oddać w najem na okres do 3 lat, nieruchomości stanowiące własność Gminy Bieruń, wskazane w załączniku nr 1.

§ 2.Sporządzić wykaz nieruchomości przeznaczonych do najmu, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 3.Wykaz, o którym mowa w § 2 podać do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na okres 21 dni w siedzibie Urzędu, a także zamieszczenie na stronach internetowych Urzędu.

§ 4.Informację o zamieszczeniu wykazu, o którym mowa w §2, podać do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 5.Wykonanie i aktualizację treści zarządzenia powierzyć Kierownikowi Biura Zarządzania Mieniem.

§ 6.Nadzór nad realizacją zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Komunalnej.

§ 7.Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Załącznik do zarządzenia Nr B.0050.023.2020

Burmistrza Miasta Bierunia

z dnia 31 stycznia 2020 r.

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO NAJMU  
W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM NA OKRES DO 3 LAT**

Lp.	Położenie nieruchomości	Nr działki Obręb Karta mapy Księga Wieczysta	Przeznaczenie	Opis nieruchomości, wyposażenie	Powierzchnia	Miesięczna stawka czynszu netto*
1.	43-150 Bieruń, ul. Rynek 17	dz. nr 85 obręb Bieruń Stary karta mapy 10 KW KA1T/00008024/0	Lokal przeznaczony do najmu na okres do 3 lat, z dotychczasowym najemcą. Działalność usługowo-handlowa.	Lokal położony na parterze, w budynku mieszkalnym, wyposażony w instalację elektryczną i wodno-kanalizacyjną.	Lokal o pow. użytkowej 52 m <sup>2</sup> .	16,50 zł/m <sup>2</sup>
2.	43-150 Bieruń ul. Mikołaja 14 Garaż nr 9	dz. nr 2444/49 obręb Bieruń Stary karta mapy 3 KW KA1T/00071557/7	Pomieszczenie garażowo-gospodarcze przeznaczone do najmu na okres do 3 lat, z dotychczasowym najemcą.	Garaż murowany, wyposażony w instalację elektryczną.	Pomieszczenie o pow. 18 m <sup>2</sup> .	10,00 zł/m <sup>2</sup>

\* do kwoty netto należy doliczyć VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami wykaz wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Bieruniu.

Uwagi:

1. Podstawą zmiany stawki czynszu będzie każdorazowo Zarządzenie Burmistrza.
2. Opłaty za media najemca/dzierżawca opłaca we własnym zakresie na podstawie zawartych z dostawcami umów.
3. Termin wnoszenia opłat czynszowych ustala się do ostatniego dnia danego miesiąca, przelewem na konto Urzędu Miejskiego lub w Kasie Urzędu.
4. Termin zagospodarowania: po podpisaniu umowy.