

Bieruń, 07.03.2022

Sz. P. Krystian Grzesica
Burmistrz Miasta Bieruń

Rada Miasta Bieruń

**ZBIOROWA PETYCJA MIESZKAŃCÓW ORAZ WŁAŚCICIELI GRUNTÓW PRZY ULICY
MAJOWEJ W BIERUNIU, W ZAKRESIE ZMIANY MIEJSCOWEGO PLANU
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DZIAŁEK NR [REDAKTOWANO]**

My, mieszkańcy Bierunia Nowego oraz właściciele działek nr [REDAKTOWANO] wnosimy o zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w taki sposób, aby przeznaczeniem wyżej wymienionych działek było w całości wykorzystanie ich do celów budowlanych – zabudowy jednorodzinnej i wielorodzinnej.

UZASADNIENIE

Aktualny plan zagospodarowania przestrzennego naszego miasta na dzień 07.03.2022 informuje o tym, że ziemie przez nas posiadane oraz w pewnej części zamieszkiwane, w większości przypadków są przekształcone w pierwszej połowie na działki o przeznaczeniu pod zabudowę mieszkalną, a w drugiej części (oddalonej od ulicy Majowej) – pozostają o przeznaczeniu rolnym. Pozostałe działki, czyli działki nr [REDAKTOWANO] są w całości działkami rolnymi. Mieszkańcy Bierunia oraz właściciele ziem o których mowa, posiadając grunty rolne nie mogą budować nowych domów ani rozbudowywać swoich obecnych gospodarstw domowych na całości posiadanych ziem. Aktualna sytuacja wpływa niekorzystnie na możliwości osiedlania się mieszkańców Bierunia na swoich własnych działkach. Brak możliwości przekształcania ziem z działek o przeznaczeniu rolnym na działki o przeznaczeniu budowlanym często jest kluczowym powodem wymuszającym na mieszkańcach Bierunia Nowego emigracji do sąsiednich miast oraz poprzez brak możliwości budowania nowych domów wiele rodzin jest zmuszonych do oddalania się od siebie poprzez budowę swoich gospodarstw domowych w zupełnie innym miejscu.

Przekształcenie gruntów rolnych niesie ze sobą wiele zalet, między innymi takich jak: wzrost wpływów do budżetu Gminy z tytułu podatków np. podatek od gruntów, podatek od nieruchomości, rozbudowę miasta oraz wzrost jego populacji, wzrost aktywności mieszkańców, rozwój przemysłu, rozwój handlu, rozwój drobnej wytwórczości, co wpisuje się w ogólnopolskie trendy ostatnich lat. W dzisiejszych czasach

rolnictwo staje się coraz mniej opłacalne dla ludności, a co za tym idzie, znaczna większość społeczeństwa przestała traktować je jako źródło utrzymania. Dlatego uważamy, iż podążając za obecną sytuacją w naszym kraju, rozsądnym posunięciem będzie przychylenie się do naszej prośby, co umożliwi nam jako mieszkańcom Bierunia Nowego wykorzystanie w pełni potencjału płynącego z posiadania ziemi.

Szanowny Panie Burmistrzu oraz Szanowna Rada Miasta Bieruń, w związku z powyższym, My mieszkańcy ulicy Majowej jednym wspólnym głosem zwracamy się z serdeczną prośbą o pozytywne rozpatrzenie naszej petycji i przychylenie się do niej.

Z poważaniem,
Mieszkańcy Bierunia

Załączniki:

1. Lista właścicieli działek składających petycję.
2. Lista mieszkańców ulicy Majowej oraz ulic przyległych do niej popierających petycję.

Osobą kontaktową w sprawie powyższej petycji jest:

[REDACTED]

[REDACTED]