

**Projekt**

z dnia 12 marca 2021 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ W BIERUNIU**

z dnia ..... 2021 r.

**w sprawie okresowego zwolnienia z podatku od nieruchomości**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1, art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2020 r., poz. 713 z późn. zm.) oraz art. 15 p ust. 1 w związku z art. 15 zzzh ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych (t.j. Dz.U. z 2020 r., poz. 1842 z późn. zm.) oraz Komunikatu Komisji z dnia 20 marca 2020 r. "Tymczasowe ramy środków pomocy państwa w celu wsparcia gospodarki w kontekście trwającej epidemii COVID-19" (2020/C 91I/01) (Dz. Urz. UE C 91 I z dnia 20 marca 2020 r. z późn. zm.) na wniosek Burmistrza Miasta Bierunia,

**RADA MIEJSKA W BIERUNIU  
uchwała:**

**§ 1.** Wprowadzić zwolnienie z podatku od nieruchomości na 2021 r. w związku z pogorszeniem płynności finansowej u przedsiębiorców, których dotyczy zakaz prowadzenia działalności gospodarczej związany ze skutkami epidemii COVID-19 wynikający z przepisów szczególnych.

**§ 2.** Zwolnienie obejmuje okres od stycznia do czerwca 2021 r.

**§ 3.1.** Zwolnienie dotyczy: gruntów, budynków lub ich części, budowli - związanych wyłącznie z prowadzeniem działalności gospodarczej:

1) polegającej na przygotowywaniu i podawaniu posiłków i napojów gościom siedzącym przy stołach lub gościom dokonującym własnego wyboru potraw z wystawionego menu, spożywanych na miejscu (ujętej w Polskiej Klasyfikacji Działalności w podklasie 56.10.A),

2) związanej z konsumpcją i podawaniem napojów (ujętej w Polskiej Klasyfikacji Działalności w podklasie 56.30.Z),

3) związanej ze sportem, rozrywkowej i rekreacyjnej (ujętej w Polskiej Klasyfikacji Działalności w dziale 93.0), w szczególności polegającej na prowadzeniu miejsc spotkań, klubów, w tym klubów tanecznych i klubów nocnych oraz basenów, siłowni, klubów fitness,

4) usługowej związanej z poprawą kondycji fizycznej (ujętej w Polskiej Klasyfikacji Działalności w podklasie 96.04.Z),

5) związanej z prowadzeniem usług hotelarskich w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 8 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o usługach hotelarskich oraz usługach pilotów wycieczek i przewodników turystycznych (Dz. U. z 2020 r., poz. 2211),

**§ 4.** Podatnik, który nabył prawo do zwolnienia z podatku od nieruchomości na mocy niniejszej uchwały zobowiązany jest do złożenia wraz z korektą deklaracji na podatek od nieruchomości lub korektą informacji o nieruchomościach i obiektach budowlanych następujących dokumentów:

1) wypełnionego „Oświadczenia przedsiębiorcy o nabyciu prawa do zwolnienia z podatku od nieruchomości w związku z COVID-19” stanowiącego załącznik nr 1 do niniejszej uchwały;

2) wypełnionego „Formularza informacji przedstawianych przy ubieganiu się o pomoc publiczną związaną z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19 oraz jej skutków” stanowiącego załącznik do Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 27 lipca 2020 r. (Dz.U. z 2020 r., poz. 1338);

3) oświadczenia przedsiębiorcy na podstawie art. 23 ust. 3 ustawy z dnia 28 października 2020 r. o zmianie niektórych ustaw w związku z przeciwdziałaniem sytuacjom kryzysowym związanym z wystąpieniem COVID-19 (Dz.U.2020.2112 ze zm.) stanowiącego załącznik nr 2 do niniejszej uchwały.

**§ 5.** Zwolnienie z podatku od nieruchomości stanowi pomoc publiczną, mającą na celu zaradzenie poważnym zaburzeniom w gospodarce i jest udzielana na podstawie Sekcji 3.1 Komunikatu Komisji – *„Tymczasowe ramy środków pomocy państwa w celu wsparcia gospodarki w kontekście trwającej epidemii COVID-19”*

**§ 6.** Zwolnienie, o którym mowa w § 2 i 3 uchwały, nie obejmuje przedsiębiorców, którzy w dniu 31 grudnia 2019 r. spełniali kryteria uznania za przedsiębiorstwo znajdujące się w trudnej sytuacji w rozumieniu art. 2 pkt 18 rozporządzenia Komisji (UE) nr 651/2014 z dnia 17 czerwca 2014 r. uznającego niektóre rodzaje pomocy za zgodne z rynkiem wewnętrznym w zastosowaniu art. 107 i 108 Traktatu (Dz. Urz. UE L 187 z 26 czerwca 2014 r. z późn. zm.).

**§ 7.** Pomoc będzie udzielana nie później niż do 31 grudnia 2021 r.

**§ 8.** Wartość pomocy łącznie z inną pomocą w formie dotacji bezpośrednich, zaliczek zwrotnych, korzyści podatkowych lub w zakresie płatności zgodnie z sekcją 3.1 *Tymczasowych Ram* nie może przekroczyć kwoty 800 000 EUR na przedsiębiorstwo.

**§ 9.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Bierunia.

**§ 10.** Uchwała wchodzi w życie z dniem ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

**Oświadczenie przedsiębiorcy o nabyciu prawa do zwolnienia z podatku od nieruchomości  
w związku z COVID-19**

1) Nazwa (firma) podmiotu lub imię i nazwisko przedsiębiorcy

.....  
.....  
.....

2) Siedziba firmy (adres prowadzenia działalności gospodarczej)

.....  
.....  
.....

3) Rodzaj PKD prowadzonej działalności gospodarczej związanej z przedmiotem zwolnienia

.....

4) Położenie nieruchomości

.....

5) Przedmiot zwolnienia.

- grunty: .....m<sup>2</sup> okres zwolnienia od ..... do .....

- budynki: .....m<sup>2</sup> okres zwolnienia od ..... do .....

- budowle o wartości: .....zł okres zwolnienia od ..... do .....

.....

Data, podpis podatnika

Załącznik Nr 2 do uchwały Nr .....

Rady Miejskiej w Bieruniu

z dnia.....2021 r.

Bieruń, dnia .....

Nazwa / imię i nazwisko:

.....

Adres siedziby / zamieszkania:

.....

NIP:

.....

### **Oświadczenie przedsiębiorcy**

Działając na podstawie art. 23 ust. 3 ustawy z dnia 28 października 2020 r. o zmianie niektórych ustaw w związku z przeciwdziałaniem sytuacjom kryzysowym związanym z wystąpieniem COVID-19 (Dz.U.2020.2112 ze zm.) ja niżej podpisany, po zapoznaniu się z treścią ww. przepisu oświadczam, że nie naruszyłem ograniczeń, nakazów i zakazów w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej ustanowionych w związku z wystąpieniem stanu zagrożenia epidemicznego lub stanu epidemii, określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 46a i art. 46b pkt 1-6 i 8-12 ustawy z dnia 5 grudnia 2008 r. o zapobieganiu oraz zwalczaniu zakażeń i chorób zakaźnych u ludzi (Dz.U.2020.1845 t.j. ze zm.), co stanowiłoby podstawę odmowy udzielenia pomocy publicznej w szczególności wsparcia finansowego udzielanego na podstawie art. 2a ustawy z dnia 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych (Dz.U.2020.1842 t.j. ze zm.).

**Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.**

.....

podpis składającego oświadczenie

### **Pouczenie:**

1) Stosownie do art. 23 ust. 3 i ust. 4 ww. ustawy z dnia 28 października 2020 r. o zmianie niektórych ustaw w związku z przeciwdziałaniem sytuacjom kryzysowym związanym z wystąpieniem COVID-19, przedsiębiorca ubiegający się o udzielenie pomocy publicznej w związku z prowadzeniem działalności

gospodarczej na obszarze, na którym ogłoszono stan zagrożenia epidemicznego lub stan epidemii, **obowiązany** jest złożyć **oświadczenie, że nie naruszył ograniczeń, nakazów i zakazów** ustanowionych w związku z wystąpieniem stanu zagrożenia epidemicznego lub stanu epidemii.

2) W przypadku złożenia fałszywego oświadczenia przedsiębiorca jest obowiązany do zwrotu kwoty stanowiącej równowartość udzielonej pomocy łącznie z odsetkami ustawowymi za opóźnienie. Decyzje o obowiązku zwrotu pomocy wydaje podmiot udzielający pomocy publicznej (art. 23 ust. 5 ww. ustawy).

3) W przypadku stwierdzenia przez właściwy organ naruszenia ograniczeń, nakazów i zakazów ustanowionych w związku z wystąpieniem stanu zagrożenia epidemicznego lub stanu epidemii, organ ten informuje podmiot udzielający pomocy publicznej o stwierdzeniu naruszenia wymogów związanych z przeciwdziałaniem COVID-19 (art. 23 ust. 2 ww. ustawy).

4) Egzekucja zwrotu kwoty stanowiącej równowartość udzielonej pomocy wraz z odsetkami ustawowymi za opóźnienie, następuje w trybie przepisów o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (art. 23 ust. 6 ww. ustawy).

## **Uzasadnienie**

Na podstawie art. 15 p ust. 1 oraz art. 15zzzh ust 1 pkt 1 ustawy z dnia 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem covid-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych (t.j. Dz. U. z 2020r., poz. 1842 z późn. zm.) rada gminy może wprowadzić, w drodze uchwały za część roku 2020 oraz za wybrane miesiące pierwszego półrocza 2021 r., zwolnienia z podatku od nieruchomości: gruntów, budynków, i budowli związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, wskazanym grupom przedsiębiorców, których płynność finansowa uległa pogorszeniu w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych związanych z Covid-19.

Zwolnienia z podatku od nieruchomości stanowią pomoc publiczną i jest udzielana na warunkach

zawartych w Komunikatu Komisji z dnia 20 marca 2020 r. "Tymczasowe ramy środków pomocy państwa w celu wsparcia gospodarki w kontekście trwającej epidemii COVID-19" (2020/C 340I/01) (Dz. Urz. UE C z dnia 13 października 2020 r.).

Projekt uchwały zakłada zwolnienie z podatku od nieruchomości na okres od stycznia do czerwca 2021r. dla gruntów budynków i budowli związanych z prowadzoną działalnością gospodarczą, dla której na podstawie Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 21 grudnia 2020 r. w sprawie ustanowienia określonych ograniczeń, nakazów i zakazów w związku z wystąpieniem stanu epidemii (Dz.U. 2020.2316 z późn. zm.).