

**Projekt**

z dnia 7 kwietnia 2026 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ W BIERUNIU**

z dnia 30 kwietnia 2026 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na dzierżawę na okres powyżej 3 lat nieruchomości położonej w Bieruniu,  
stanowiącej własność Gminy Bieruń oraz odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia umowy**

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2025 r. poz. 1153 z późn. zm.), w związku z art. 37 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2026 r., poz. 399) oraz Uchwały Nr III/5/2016 Rady Miejskiej w Bieruniu z dnia 31 marca 2016 r. w sprawie określania zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości, stanowiących własność Gminy Bieruń oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres powyżej 3 lat, na wniosek Burmistrza Miasta Bierunia,

**Rada Miejska w Bieruniu  
uchwała:**

**§ 1.** Wyrazić zgodę na wydzierżawienie na okres powyżej 3 lat tj. do 31.07.2034 r. z przeznaczeniem pod działalność gastronomiczno-restauracyjno-hotelową nieruchomość o powierzchni użytkowej 652,60 m<sup>2</sup> zlokalizowaną przy ul. Bojszowskiej 214 w Bieruniu wraz z przynależnym gruntem obejmującym część działki nr 325/12 o powierzchni 413,25 m<sup>2</sup> oraz część działki nr 325/12 o powierzchni 125,00 m<sup>2</sup> z przeznaczeniem pod miejsca parkingowe.

**§ 2.** Wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierzyć Burmistrzowi Miasta Bierunia.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.