

Projekt

z dnia 12 czerwca 2026 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W BIERUNIU**

z dnia 25 czerwca 2026 r.

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie odpłatnej służebności przesyłu na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Bieruń

Na podstawie art. 18 ust. 1, ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2026 r., poz. 662), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2026 r., poz. 399), art. 305¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. (Dz. U. z 2025 r. poz. 1071 ze zm.) oraz Uchwały Nr III/5/2016 Rady Miejskiej w Bieruniu z dnia 31 marca 2016 r. w sprawie określania zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości, stanowiących własność Gminy Bieruń oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres powyżej 3 lat, na wniosek Burmistrza Miasta Bierunia,

**Rada Miejska w Bieruniu
uchwała:**

§ 1. Wyrazić zgodę na ustanowienie za wynagrodzeniem, na czas nieoznaczony ograniczonego prawa rzeczowego – służebności przesyłu na nieruchomości będącej własnością Gminy Bieruń oznaczonej numerem ewidencyjnym **1224/139 o pow. 0,0032 ha**, położonej w Bieruniu przy ul. Skalnej (obręb Ściernie) zapisanej w księdze wieczystej nr [...], na rzecz **TAURON Dystrybucja S.A.**

§ 2. Służebność, o której mowa w § 1 polegać będzie na:

- a) prawie posadowienia, funkcjonowania, eksploatacji, remontów, budowy, przebudowy, rozbudowy, wprowadzania nowych obwodów linii kablowych i korzystania z urządzeń elektroenergetycznych w postaci: kontenerowej stacji transformatorowej 0,4/20kV dla której łączna powierzchnia pasa służebności przesyłu obejmować będzie 32 m², w celu dystrybucji energii elektrycznej oraz ich likwidacji,
- b) prawie dokonywania przez TAURON Dystrybucja S.A. lub osoby działające w jego imieniu, czynności związanych z realizacją praw określonych powyżej - w szczególności na dokonywaniu oględzin tych urządzeń, a także ich przeglądów, kontroli, pomiarów, napraw, konserwacji, modernizacji, demontażu, rozbiórki, wymiany, rozbudowy, odbudowy, usuwaniu awarii i jej skutków, a także budowy nowych urządzeń oraz wprowadzania nowych obwodów linii kablowych ze stacji transformatorowej w pasie ustanowionej służebności,
- c) prawie całodobowego, nieutrudnionego dostępu (wejścia, wjazdu, przechodu, przejazdu, dojścia, dojazdu) pracowników TAURON Dystrybucja S.A. oraz osób i podmiotów działających z upoważnienia TAURON Dystrybucja S.A. wraz z niezbędnym sprzętem, do przedmiotowych urządzeń elektroenergetycznych,
- d) powstrzymaniu się przez każdorazowych właścicieli, użytkowników wieczystych, posiadaczy i użytkowników nieruchomości od działań, które utrudniłyby lub uniemożliwiłyby dostęp do ww. urządzeń oraz dokonywania nasadzeń drzew i krzewów, umieszczania obiektów budowlanych oraz innego zagospodarowania nieruchomości, zagrażającego funkcjonowaniu urządzeń elektroenergetycznych, a także od innych działań w jakikolwiek sposób pozostających w sprzeczności z funkcjonowaniem tych urządzeń lub dostępem do nich na rzecz Spółki TAURON Dystrybucja S.A. z siedzibą w Krakowie.

§ 3. Wykonanie uchwały powierzyć Burmistrzowi Miasta Bierunia.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.