

Projekt

z dnia 24 kwietnia 2020 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W BIERUNIU**

z dnia 2020 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej położonej w Lędzinach

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2019 r., poz. 506 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 w związku z art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 65 z późn. zm.) oraz Uchwały Nr III/5/2016 Rady Miejskiej w Bieruniu z dnia 31 marca 2016 r. sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości, stanowiących własność Gminy Bieruń oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres powyżej 3 lat, na wniosek Burmistrza Miasta Bierunia,

**RADA MIEJSKA W BIERUNIU
uchwała:**

§ 1. Wyrazić zgodę na zbycie w drodze przetargu nieruchomości położonej w Lędzinach przy ul. Pokoju tj.: działki o numerze ewidencyjnym 1404/20 o powierzchni 0,2791 ha, zapisanej w księdze wieczystej nr KA1T/00071560/1 Sądu Rejonowego w Tychach, jako własność Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Gminy Bieruń.

§ 2. Wykonanie uchwały powierzyć Burmistrzowi Miasta Bierunia.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Działka będąca przedmiotem uchwały położona jest w Lędzinach przy ul. Pokoju i stanowi własność Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Gminy Bieruń.

Na podstawie Uchwały nr I/01/97 Rady Miejskiej w Lędzinach z dnia 30.01.1997 r. w sprawie zatwierdzenia projektu zmian miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Lędziny przedmiotowa działka oznaczona została symbolem: KU 2 – tereny pod lokalizację stacji benzynowej oraz zaplecza technicznego obsługi samochodów.

Zgodnie z przepisami ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 r. poz. 65) zbycie ww. nieruchomości nastąpi w drodze przetargu nieograniczonego, gdyż przedmiotowa działka posiada cechy samodzielnej nieruchomości.

Zgodnie z Ustawą o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2019 r. poz. 506 z późn. zm.) do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości. Mając na uwadze powyższe przyjęcie uchwały jest zasadne.