

**Projekt**

z dnia 19 czerwca 2015 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ W BIERUNIU**

z dnia ..... 2015 r.

**w sprawie zbycia w drodze przetargu prawa własności nieruchomości położonej w Bieruniu**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2013 r., poz. 594 z późn. zm.) w związku z art. 28 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2015 r., poz. 782), na wniosek Burmistrza Miasta Bierunia,

**RADA MIEJSKA W BIERUNIU**

**uchwała:**

**§ 1.** Przeznaczyć do zbycia w drodze przetargu nieruchomość położoną w Bieruniu, w rejonie ulic: Barańcowej, Narcyzów, Bratków i Borowinowej, tj.:

- działkę nr **931/8** o powierzchni 267 m<sup>2</sup>, (obręb: Bieruń Stary, karta mapy: 9), zapisaną w księdze wieczystej nr KA1T/00002689/7 Sądu Rejonowego w Tychach jako własność Gminy Bieruń.

- działkę nr **932/8** o powierzchni 267 m<sup>2</sup>, (obręb: Bieruń Stary, karta mapy: 9), zapisaną w księdze wieczystej nr KA1T/00002689/7 Sądu Rejonowego w Tychach jako własność Gminy Bieruń.

- działkę nr **937/8** o powierzchni 495 m<sup>2</sup>, (obręb: Bieruń Stary, karta mapy: 9), zapisaną w księdze wieczystej nr KA1T/00002689/7 Sądu Rejonowego w Tychach jako własność Gminy Bieruń.

- działkę nr **938/8** o powierzchni 451 m<sup>2</sup>, (obręb: Bieruń Stary, karta mapy: 9), zapisaną w księdze wieczystej nr KA1T/00002689/7 Sądu Rejonowego w Tychach jako własność Gminy Bieruń.

- działkę nr **939/8** o powierzchni 231 m<sup>2</sup>, (obręb: Bieruń Stary, karta mapy: 9), zapisaną w księdze wieczystej nr KA1T/00002689/7 Sądu Rejonowego w Tychach jako własność Gminy Bieruń.

- działkę nr **940/8** o powierzchni 229 m<sup>2</sup>, (obręb: Bieruń Stary, karta mapy: 9), zapisaną w księdze wieczystej nr KA1T/00002689/7 Sądu Rejonowego w Tychach jako własność Gminy Bieruń.

- działkę nr **941/8** o powierzchni 348 m<sup>2</sup>, (obręb: Bieruń Stary, karta mapy: 9), zapisaną w księdze wieczystej nr KA1T/00002689/7 Sądu Rejonowego w Tychach jako własność Gminy Bieruń.

- działkę nr **942/8** o powierzchni 609 m<sup>2</sup>, (obręb: Bieruń Stary, karta mapy: 9), zapisaną w księdze wieczystej nr KA1T/00002689/7 Sądu Rejonowego w Tychach jako własność Gminy Bieruń.

- działkę nr **943/8** o powierzchni 374 m<sup>2</sup>, (obręb: Bieruń Stary, karta mapy: 9), zapisaną w księdze wieczystej nr KA1T/00002689/7 Sądu Rejonowego w Tychach jako własność Gminy Bieruń.

- działkę nr **944/8** o powierzchni 1030 m<sup>2</sup>, (obręb: Bieruń Stary, karta mapy: 9), zapisaną w księdze wieczystej nr KA1T/00002689/7 Sądu Rejonowego w Tychach jako własność Gminy Bieruń.

- działkę nr **945/8** o powierzchni 574 m<sup>2</sup>, (obręb: Bieruń Stary, karta mapy: 9), zapisaną w księdze wieczystej nr KA1T/00002689/7 Sądu Rejonowego w Tychach jako własność Gminy Bieruń.

- działkę nr **946/8** o powierzchni 559 m<sup>2</sup>, (obręb: Bieruń Stary, karta mapy: 9), zapisaną w księdze wieczystej nr KA1T/00002689/7 Sądu Rejonowego w Tychach jako własność Gminy Bieruń.

- działkę nr **947/8** o powierzchni 625 m<sup>2</sup>, (obręb: Bieruń Stary, karta mapy: 9), zapisaną w księdze wieczystej nr KA1T/00002689/7 Sądu Rejonowego w Tychach jako własność Gminy Bieruń

- działkę nr **948/8** o powierzchni 572 m<sup>2</sup>, (obręb: Bieruń Stary, karta mapy: 9), zapisaną w księdze wieczystej nr KA1T/00002689/7 Sądu Rejonowego w Tychach jako własność Gminy Bieruń.

- działkę nr **949/8** o powierzchni 549 m<sup>2</sup>, (obręb: Bieruń Stary, karta mapy: 9), zapisaną w księdze wieczystej nr KA1T/00002689/7 Sądu Rejonowego w Tychach jako własność Gminy Bieruń.

- działkę nr **950/8** o powierzchni 538 m<sup>2</sup>, (obręb: Bieruń Stary, karta mapy: 9), zapisaną w księdze wieczystej nr KA1T/00002689/7 Sądu Rejonowego w Tychach jako własność Gminy Bieruń.

- działkę nr **951/8** o powierzchni 478 m<sup>2</sup>, (obręb: Bieruń Stary, karta mapy: 9), zapisaną w księdze wieczystej nr KA1T/00002689/7 Sądu Rejonowego w Tychach jako własność Gminy Bieruń.

- działkę nr **952/8** o powierzchni 406 m<sup>2</sup>, (obręb: Bieruń Stary, karta mapy: 9), zapisaną w księdze wieczystej nr KA1T/00002689/7 Sądu Rejonowego w Tychach jako własność Gminy Bieruń.

- działkę nr **953/8** o powierzchni 335 m<sup>2</sup>, (obręb: Bieruń Stary, karta mapy: 9), zapisaną w księdze wieczystej nr KA1T/00002689/7 Sądu Rejonowego w Tychach jako własność Gminy Bieruń.

- działkę nr **954/8** o powierzchni 578 m<sup>2</sup>, (obręb: Bieruń Stary, karta mapy: 9), zapisaną w księdze wieczystej nr KA1T/00002689/7 Sądu Rejonowego w Tychach jako własność Gminy Bieruń.

**§ 2.** Traci moc uchwała nr IX/9/96 Rady Miejskiej Bierunia z dnia 12.11.1996 r. w sprawie zbycia w drodze przetargu gruntu będącego własnością Gminy Bieruń, położonego w Bieruniu pomiędzy ulicą Barańcową a Krakowską i uchwała nr VIII/8/2010 Rady Miejskiej w Bieruniu z dnia 30 września 2010 r. w sprawie zbycia nieruchomości bez obowiązku przeprowadzenia przetargu.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierzyć Burmistrzowi Miasta Bierunia.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

## **Uzasadnienie**

### **Do Uchwały Rady Miejskiej w Bieruniu**

w sprawie zbycia w drodze przetargu nieruchomości położonej w Bieruniu,  
stanowiącej własność Gminy Bieruń

Przedmiotem uchwały są działki: 931/8, 932/8, 937/8, 938/8, 939/8, 940/8, 941/8, 942/8, 943/8, 944/8, 945/8, 946/8, 947/8, 948/8, 949/8, 950/8, 951/8, 952/8, 953/8, 954/8 o łącznej powierzchni 0,9515 ha, położone w rejonie ulic Barańcowej, Narcyzów, Bratków i Borowinowej w Bieruniu (obręb: Bieruń Stary, karta mapy: 9), wchodzące w skład nieruchomości zapisanej w księdze wieczystej numer KA1T/00002689/7 Sądu Rejonowego w Tychach. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego teren, w obrębie którego położone są przedmiotowe działki został przeznaczony pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną (symbol „24MN”). Przedmiotowe działki są niezabudowane, z dostępem do drogi publicznej. Mając na uwadze przepisy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami zbycie ww. nieruchomości nastąpi w drodze przetargu. W przedmiotowej sprawie podjęto już uchwały, jednak ze względu na nowe okoliczności faktyczne, należy uchylić uchwałę Rady Miejskiej w Bieruniu nr IX/9/96 z dnia 12 listopada 1996 r. oraz uchwałę Rady Miejskiej w Bieruniu nr VIII/8/2010 z dnia 30 września 2010 r., a w jej miejsce podjąć nową uchwałę w sprawie zbycia w drodze przetargu prawa własności nieruchomości położonej w Bieruniu.