Miejscowy planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ul. Borowinowej.

LEGENGA

OBOWIĄZUJĄCE USTALENIA PLANU.

GRANICE PODSTAWOWE:

Granica obszaru objętego planem

LINIE ROZGRANICZAJĄCE:

Linia rozgraniczająca tereny - określona

KSZTAŁTOWANIE ZABUDOWY ORAZ ZAGOSP. PRZESTRZENNEGO:

LINIE ZABUDOWY

Obowiązująca

Nieprzekraczalna

PRZEZNACZENIE TERENU:

TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ

MN — Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej

TERENY UŻYTKOWANE ROLNICZO

MR — Teren zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych

RO — Teren upraw polowych

RZ — Teren łąk i pastwisk

TERENY ZIELENI I WÓD

ZL — Teren zieleni leśnej

ZNU — Teren zieleni nieurządzonej

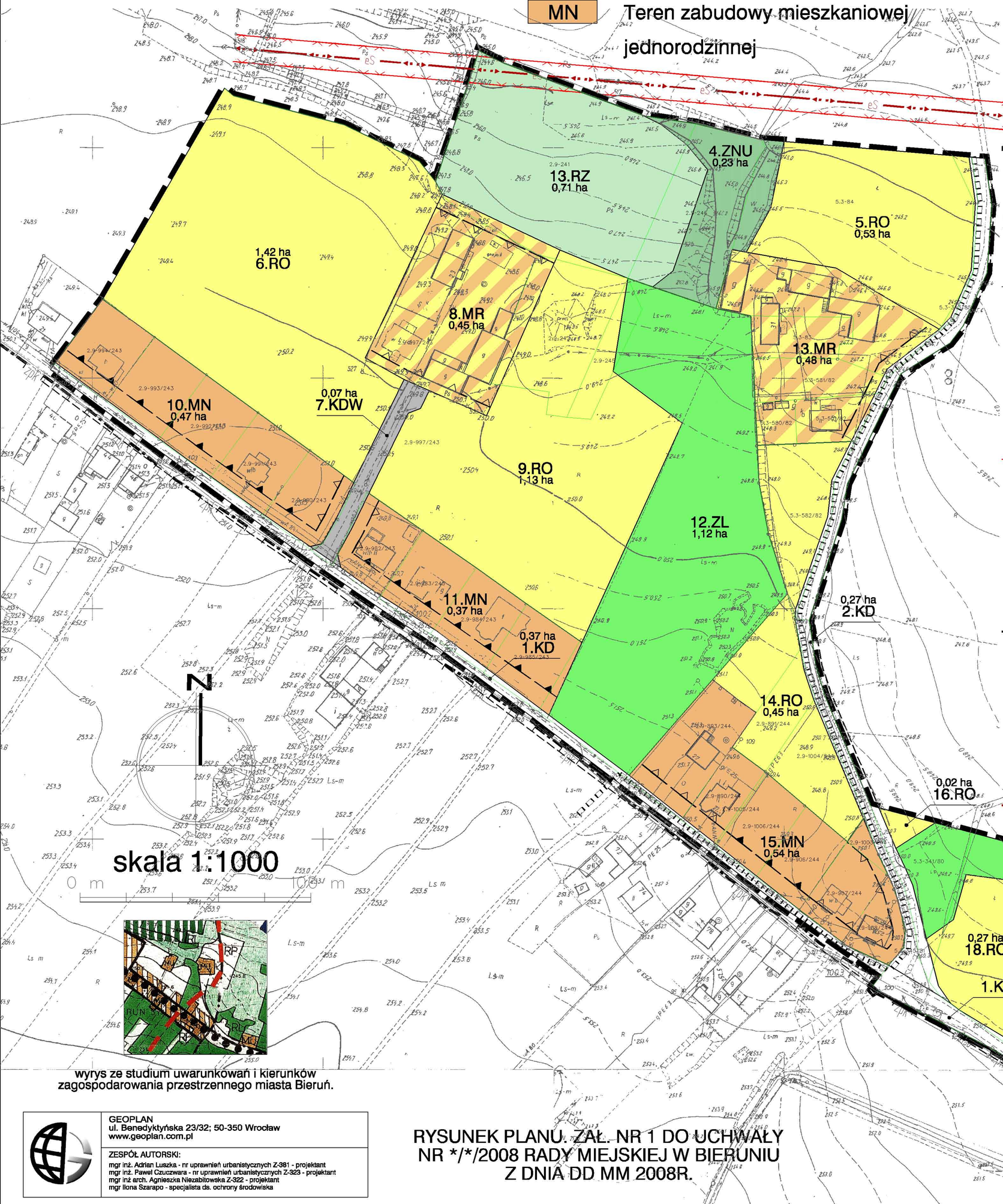
TERENY KOMUNIKACJI

KD — Teren dróg publicznych klasy dojazdowej

KDW — Teren dróg wewnętrznych

ELEMENTY UKŁADU KOMUNIKACYJNEGO:

Ścieżka dla rowerów



wyrys ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Bieruń.

OZNACZENIA PLANU O CHARAKTERZE INFORMACYJNYM.

ELEMENTY UKŁADU KOMUNIKACYJNEGO:

Oś drogi

OCHRONA ZASOBÓW NATURALNYCH:

STREFY I TERENY OCHRONNE

Teren górniczy "KWK Piast" w Bieruniu

(cały obszar planu znajduje się w jego zasięgu)

Strefa oddziaływania linii energetycznej

Główny zbiornik wód podziemnych

GZWP C/2 Tychy - Siersza

(cały obszar planu znajduje się w jego zasięgu)

OCHRONA PRZYRODY:

Zespół przyrodniczo-krajobrazowy

"Góra - Chełmeczki" - wskazany do ochrony

(poza obszarem planu)

INFRASTRUKTURA TECHNICZNA:

ELEKTROENERGETYKA

Sieć napowietrzna średniego napięcia (20 kV)

GEOPLAN
ul. Benedyktyńska 23/32; 50-350 Wrocław
www.geoplan.com.pl

ZESPÓŁ AUTORSKI:
mgr inż. Adrian Luszka - nr uprawnień urbanistycznych Z-381 - projektant
mgr inż. Paweł Czuczwara - nr uprawnień urbanistycznych Z-323 - projektant
mgr inż arch. Agnieszka Niezabitowska Z-322 - projektant
mgr Ilona Szarapo - specjalista ds. ochrony środowiska

RYSUNEK PLANU. ZAŁ. NR 1 DO UCHWAŁY NR */*/2008 RADY MIEJSKIEJ W BIERUNIU Z DNIA DD MM 2008R.