Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenów położonych pomiędzy ul. Bogusławskiego, ul. Warszawską, ul. Granitową, ogrodzeniem KWK Piast, ul. Solecką i granicami miasta.

OBSZAR I TEREN GÓRNICZY "LĘDZINY"
OBSZAR I TEREN GÓRNICZY "BIERUŃ I"

GMINA LĘDZINY

GMINA CHEŁM ŚLĄSKI

PLANOWANA DROGA EKSPRESOWA S-1

GPZ1

GPZ2

A

B

C

D

E

F

LEGENDA

A1.MN 1.50 — Niepowtarzalny symbol terenu / Powierzchnia terenu w [ha]

OBOWIĄZUJĄCE USTALENIA PLANU.

- Granica obszaru objętego planem
- Linia rozgraniczająca tereny
- Nieprzekraczalna linia zabudowy

PRZEZNACZENIA TERENU:

- MW — Teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej
- MN — Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- MN/U — Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej
- UO — Teren usług oświaty
- U — Teren zabudowy usługowej
- US — Teren usług sportu i rekreacji
- P — Teren obiektów produkcyjnych, składów i magazynów
- P/U — Teren obiektów produkcyjnych, składów i magazynów oraz zabudowy usługowej
- RP — Teren upraw polowych
- ZU — Teren zieleni urządzonej
- ZD — Teren ogrodów działkowych
- ZC — Teren cmentarza
- ZNU — Teren zieleni nieurządzonej
- WS — Teren wód powierzchniowych śródlądowych
- KK — Teren komunikacji kolejowej
- KS — Teren komunikacji samochodowej
- KSO/U — Teren obsługi komunikacji samochodowej oraz zabudowy usługowej
- KPJ — Teren komunikacji pieszo-jezdnej
- KDGP — Teren dróg publicznych klasy głównej ruchu przyspieszonego
- KDZ — Teren dróg publicznych klasy zbiorczej
- KDL — Teren dróg publicznych klasy lokalnej
- KDD — Teren dróg publicznych klasy dojazdowej
- KDW — Teren dróg wewnętrznych
- IE — Teren infrastruktury elektroenergetycznej
- IG — Teren infrastruktury gazowniczej
- IK/P — Teren infrastruktury kanalizacyjnej oraz obiektów produkcyjnych, składów i magazynów
- TZ — Teren zamknięty

ELEMENTY UKŁADU KOMUNIKACYJNEGO:

- Ciąg pieszy
- Ścieżka dla rowerów

OZNACZENIA PLANU O CHARAKTERZE INFORMACYJNYM.

ELEMENTY UKŁADU KOMUNIKACYJNEGO:

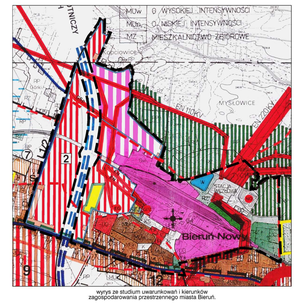
- Oś drogi

STREFY I TERENY OCHRONNE:

- Granica pomiędzy Obszarem Górniczym i Terenem Górniczym "Bieruń I" a "Lędziny"

N

0 m — 100 m



wynik ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Bieruń.

- kat.I — I kat. przydatności terenu pod zabudowę
- kat.II — II kat. przydatności terenu pod zabudowę
- kat.III — III kat. przydatności terenu pod zabudowę
- Granica obszaru chronionego filarem ochronnym
- Granica pasa technologicznego od linii energetycznej wysokiego napięcia
- Granica pasa technologicznego od linii energetycznej średniego napięcia
- Granica podstawowej odległości bezpiecznej od gazociągu
- Granica pasa technologicznego od sieci wodociągowej
- Zieleń izolacyjna

INFRASTRUKTURA TECHNICZNA - ISTNIEJĄCA

ELEKTROENERGETYKA:

- Sieć napowietrzna wysokiego napięcia 220 kV
- Sieć napowietrzna wysokiego napięcia 110 kV
- Sieć napowietrzna średniego napięcia 20kV
- Sieć kablowa średniego napięcia 20 kV
- GPZ1 — GPZ "Piast 110kV"
- GPZ2 — GPZ "Bieruń 220/110kV"
- Wnętrzowa stacja trafo
- Słupowa stacja trafo

GAZOWNICTWO:

- Gazociąg wysokiego ciśnienia: 2,5 MPa
- Stacja gazowa

ZAOPATRZENIE W WODĘ:

- Sieć wodociągowa - główna (600mm, 400mm) - wód przemysłowych
- Sieć wodociągowa - główna (500mm) - wód słonych
- KWK "Ziemowit", KWK "Piast"

GEOPLAN
biuro: ul. Strzegomska 42/2/4, 53-611 Wrocław, Polska
tel./fax: (+48) 71 7950506, kom.0501475147, kom.0601729505
www.geoplan.com.pl, email:info@geoplan.com.pl
bank: (+48) 71 7950506, kom.0501475147, kom.0601729505
NIP 894-150-01-10, REGON 932161276

INWESTOR:	Urząd Miejski Bieruń, ul. Rynek 14
TEMAT:	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenów położonych pomiędzy ul. Bogusławskiego, ul. Warszawską, ul. Granitową, ogrodzeniem KWK Piast, ul. Solecką i granicami miasta.
RYSUNEK:	Rysunek planu, zał. nr 1 do Uchwały Nr XI/4/2012 Rady Miejskiej w Bieruniu z dnia 30 sierpnia 2012r.
ZESPÓŁ AUTORSKI:	mgr inż. Adrian Łuczka - nr upr. urb. Z-381 - projektant mgr inż. Jarosław Kozakiewicz - nr upr. urb. Z-303 - projektant mgr inż. arch. Agnieszka Niezabitowska - nr upr. urb. Z-322 - projektant mgr inż. Katarzyna Matusiak - projektant mgr Piotr Łuczka - specjalista ds. ochrony środowiska
SKALA:	1:1000
DATA:	30 sierpnia 2012r.