

**PROTOKÓŁ NR 7/2012**  
**z posiedzenia Komisji Finansów, Rozwoju i Promocji**  
**w dniu 22.08.2012 r.**

**Obecni:**

Według załączonej listy obecności ( załącznik nr 1 do protokołu).

**Porządek posiedzenia:**

1. Strategia Rozwoju Miasta – stan realizacji.
2. Realizacja wniosków komisji za II kwartał 2012 r.
3. Omówienie zmian budżetu dokonanych przez organ wykonawczy od 29 czerwca 2012 r.
4. Informacja o bieżącej sytuacji finansowej miasta.
5. Zaopiniowanie projektów uchwał w sprawie:
  - a/ określenia warunków udzielania bonifikat i wysokości stawek procentowych przy sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomości stanowiących własność gminy Bieruń,
  - b/ zmian w budżecie gminy Bieruń na 2012 r.,
  - c/ zmian Wieloletniej Prognozy Finansowej wraz z prognozą kwoty długu i spłat zobowiązań Miasta Bierunia na lata 2012-2021.
6. Sprawy bieżące.
7. Przyjęcie Protokołu Nr 6/2012 z posiedzenia komisji w dniu 20.06.2012 r.

**Przewodniczący komisji Krystian Grzesica** przywitał członków komisji, burmistrza miasta oraz zaproszonych gości.

Zapytał, czy wszyscy członkowie komisji otrzymali zawiadomienie z proponowanym porządkiem posiedzenia i materiałami oraz, czy wnoszą ewentualne uwagi do porządku posiedzenia.

Radni nie zgłosili uwag.

**Ad. 1.**

**Burmistrz** poinformował, że członkowie komisji otrzymali w wersji elektronicznej oraz w formie pisemnej materiał dotyczący Strategii Rozwoju Miasta (zał. nr 2 do protokołu). Zwrócił uwagę, że pewne zapisy w Strategii są bardzo ważne, inne mniej ważne. Strategia nie jest dokumentem, w którym jeżeli raz coś się zapisało, to tak musi być. Życie ma to do siebie, że niesie ciągle zmiany. Osobną sprawą jest kwestia badania realizacji tego, co zostało zapisane w Strategii.

**Przewodniczący komisji** zaproponował, ze względu na obszerność dokumentu, aby nie omawiać jednego celu po drugim, tylko aby od razu przejść do dyskusji, ograniczając ją w ramach priorytetów.

W czasie dyskusji:

**Radny A. Rozmus** zapytał:

- czy na bieżąco są realizowane remonty i modernizacje istniejącej bazy kulturalnej i czy środki w budżecie BOK-u na ten cel są wystarczające,

**Dyrektor BOK** poinformowała, że w swojej dotacji nie ma przewidzianych środków na remonty, tylko na bieżące utrzymanie. W trakcie opracowania jest dokumentacja na remont dachu „Jutrzenki” – oczekuje się na decyzję konserwatora zabytków w tym zakresie. Oprócz dachu w „Jutrzence” należałoby wyremontować toalety, wymienić posadzkę, wyremontować schody od ul. Adama, wejście główne. W punkcie zerowym utknął remont DK „Gama”. Remontu wymaga świetlica przy ul. Remizowej wraz z całym kompleksem.

- czy w bieżącym budżecie wydziału GK są większe środki finansowe na utrzymanie obiektów kulturalnych oraz czy są prowadzone rozmowy w temacie utworzenia muzeum w budynku przy ul. Spiżowej,
- czy jest rozważane przesiedlenie lokatorów z mieszkań komunalnych w budynku przy ul. Spiżowej 2 i przeznaczenie tych lokali na inne cele.

**Naczelnik wydziału GK** poinformował, że projekt określi wysokość środków na remont dachu „Jutrzenki” i jakie ewentualnie środki będą potrzebne na

przeprowadzenie prac remontowych wewnątrz budynku. Ponadto poinformował, że umowa na wykonanie dokumentacji projektowej upływała z dniem 20.08.br., konserwator zabytków zaakceptował wstępnie założenia do projektu, obecnie oczekuje się tylko i wyłącznie na opinię konserwatora wojewódzkiego.

**Burmistrz** poinformował, że na bieżąco podejmowane są próby wyprowadzenia lokatorów z budynku przy ul. Wylotowej 1/Spizowa 2, aby udostępnić ten obiekt całościowo na cele kulturalne. Planuje się zlecić opracowanie założeń do projektu funkcjonalno-użytkowego budynków przy ul. Spizowa 2/Wylotowa 1.

**Radny T. Nyga** zwrócił uwagę na potrzebę podjęcia realnych działań i przeznaczenia konkretnych środków finansowych na obiekty kulturalne.

**Radny P. Major** zaproponował, aby skupić się na ocenie i przydatności Strategii. Jest to dokument, który wyznacza wizję miasta do 2020 roku i powinien być w bardzo mocny sposób koordynowany w pewnych działaniach. Wyraził opinię, że należy na bieżąco patrzeć, które zadania można realizować. Zadania, których nie można zrealizować nie zamieszczać w dokumentach z informacją, że nie można lub nie będą realizowane. Należy dążyć do tego, aby w 2020 roku dokument ten był, w co najmniej 85% zrealizowany.

**Burmistrz** poinformował, że obecny materiał został opracowany w oparciu o wiedzę pracowników urzędu i jednostek organizacyjnych gminy. Zwrócił uwagę, że należy do tego dokumentu powrócić, a na obecnym posiedzeniu komisji wypracować model przygotowania materiałów dotyczących realizacji Strategii.

**Przewodniczący komisji** zwrócił uwagę, że należałoby, co do poszczególnych zadań szczegółowych, zebrać informacje z komórek organizacyjnych urzędu i jednostek organizacyjnych gminy i spróbować to usystematyzować. W zakresie wskaźników monitoringu ewaluacji wyraził opinię, że po obecnym posiedzeniu komisji będzie możliwe spojrzenie na to, w jaki sposób dochodzić do tych wskaźników.

**Radny J. Podleśny** zwrócił uwagę, że Strategię należy na nowo przeanalizować, ponieważ pewne zapisy są nieaktualne oraz przytoczył kilka przykładów, o tym

świadczących. Zaproponował, aby nie omawiać realizacji poszczególnych zadań wykonanych, w trakcie wykonania lub przygotowanych do wykonania, ale wrócić do podstawowych zapisów tej Strategii. Z tej Strategii powinno wynikać postępowanie urzędu i władz miasta.

**Radny P. Major** stwierdził, że Strategia została przyjęta przez Radę i na bieżąco można realizować zadania w niej ujęte. Nie należy jej zmieniać, bo nie taki jest cel tego dokumentu.

**Burmistrz** zwrócił uwagę, że Strategia służy m. in. do pozyskiwania środków zewnętrznych, a jej zmiana spowoduje również zmianę wartości podstawowych w rozwoju miasta Bierunia.

**Radny K. Mateja** zapytał, dlaczego:

- w Strategii zamieszczono punkt dotyczący dworku w Zabrzegu skoro ten obiekt nie istnieje?
- zadanie dotyczące rekultywacji terenów przemysłowych zdegradowanych, tzw. portu rzeczego w Bijasowicach nie było zgłoszone do realizacji ze środków powodziowych.

**Kierownik referatu OŚRL** poinformował, że teren został pozytywnie zweryfikowany, jako powodziowy, ale środki na dzień dzisiejszy nie wpłynęły.

**Radny A. Rozmus** zaproponował, aby powołać zespół problemowy celem przedstawienia konkretnych rozwiązań do dyskusji, któremu będzie przewodniczył przewodniczący komisji finansów.

**Radny J. Podleśny** zapytał, w jakim celu ten temat został wprowadzony na posiedzenie komisji.

**Przewodniczący komisji** poinformował, że warto jest, aby zajmować się zagadnieniami, którymi nikt do tej pory się nie zajmował. Ponieważ wielokrotnie sięga się do Strategii warto jest, żeby nie tylko dokumenty tworzyć, wydawać na nie środki finansowe, jeżeli tworzą je firmy zewnętrzne, ale też potem patrzeć, co z tego gmina ma i sprawdzać, w jakim jest miejscu realizacji i czy w ogóle zapisy ujęte w tych

dokumentach są realizowane. Zaproponował, by burmistrz corocznie przygotowywał wskaźniki realizacji celów strategicznych. Jednocześnie poinformował, że w jego ocenie wniosek radnego A. Rozmusa dotyczący powołania zespołu problemowego jest zasadny w świetle dyskusji, jaka się toczy. Poszczególnymi tematami Strategii powinny zajmować się również branżowe komisje Rady.

**Radny A. Rozmus** zaproponował przyjęcie stanowiska: Komisja Finansów, Rozwoju i Promocji powołuje zespół ds. oceny realizacji zapisów Strategii Rozwoju Miasta: Bień 2020: w składzie: Krystian Grzesica, Przemysław Major, Jerzy Stok oraz jednego radnego.

**Radny P. Major** zaproponował do składu osobowego w/w zespołu radnego A. Rozmusa.

**Przewodniczący komisji** w podsumowaniu dyskusji na powyższy temat zaproponował przyjęcie następującego stanowiska i wniosku:

#### **Stanowisko 1**

Komisja Finansów, Rozwoju i Promocji powołuje zespół do spraw oceny realizacji zapisów Strategii Rozwoju Miasta: Bień 2020 w składzie: Krystian Grzesica, Przemysław Major, Adam Rozmus, Jerzy Stok.

*(stanowisko zostało przyjęte jednogłośnie, przy 8 głosach za)*

#### **Wniosek 1**

Komisja Finansów, Rozwoju i Promocji wnioskuje do Burmistrza Miasta o coroczne przygotowywanie wskaźników realizacji celów strategicznych Strategii Rozwoju Miasta: Bień 2020.

*(wniosek został przyjęty większością głosów, przy 6 głosach za, 2 wstrzymujących się)*

#### **Ad. 2.**

Komisja Finansów, Rozwoju i Promocji zapoznała się z realizacją wniosków komisji za II kwartał 2012 roku (zał. nr 3 do protokołu) oraz jednogłośnie, przy 8 głosach za, przyjęła następujące stanowisko:

### **Stanowisko 2**

Komisja Finansów, Rozwoju i Promocji zapoznała się z realizacją wniosków komisji za II kwartał 2012 roku i nie wnosi uwag.

### **Ad. 3.**

**Skarbnik Miasta** poinformowała, że burmistrz dokonał zmian budżetu w działach i rozdziałach oraz planach finansowych w zakresie działów, rozdziałów i paragrafów następującymi zarządzeniami nr: B.0050.128.2012; B.0050.133.2012; B.0050.145.2012; B.0050.160.2012; B.0050.167.2012; B.0050.173.2012. Szczegółowo omówiła zmiany wprowadzone przedmiotowymi zarządzeniami.

Jednocześnie skarbnik miasta, burmistrz oraz naczelnik wydziału GK udzielili szczegółowych odpowiedzi na pytania:

- **radnego K. Grzesicy** dotyczące: przesunięcia środków finansowych z remontów dróg na inne zadania, wysokości rezerwy finansowej do dyspozycji burmistrza, przesunięcia środków z kanalizacji deszczowej przy ul. Chemików, odtworzenia nawierzchni po wykonaniu inwestycji związanej z poprowadzeniem światłowodów, rozbiórki wiat w Bijasowicach, wykonania ekspertyzy budowlanej, w tym, czego ona dotyczy,
- **radnego J. Podleśnego** dotyczące wykonania wodociągu w ul. Skowronków – wydawania środków gminy na obcym majątku.

**Komisja Finansów, Rozwoju i Promocji** jednogłośnie, przy 8 głosach za, przyjęła następujące stanowisko:

### **Stanowisko 3**

Komisja Finansów, Rozwoju i Promocji zapoznała się ze zmianami budżetu dokonanymi przez organ wykonawczy od 29 czerwca 2012 r.

### **Ad. 4.**

**Skarbnik miasta** przekazała pisemne informacje dotyczące realizacji budżetu gminy Bieroń na dzień 31.07.2012 r., stanowiące zał. nr 4 do protokołu.

***Komisja Finansów, Rozwoju i Promocji*** jednogłośnie, przy 8 głosach za, przyjęła następujące stanowisko:

**Stanowisko 4**

Komisja Finansów, Rozwoju i Promocji przyjęła informację o bieżącej sytuacji finansowej miasta.

**Ad. 5.**

***Przewodniczący Komisji Finansów, Rozwoju i Promocji*** wniósł o zaopiniowanie następujących projektów uchwał przygotowanych na najbliższą sesję Rady:

a/ w sprawie określenia warunków udzielania bonifikaty i wysokości stawek procentowych przy sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomości stanowiących własność gminy Bieruń.

***Naczelnik wydziału GPN*** omówiła w/w projekt uchwały, zgodnie z załączonym uzasadnieniem.

***Komisja Finansów, Rozwoju i Promocji*** jednogłośnie, przy 8 głosach za, przyjęła następującą opinię:

**Opinia 1**

Komisja Finansów, Rozwoju i Promocji pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie określenia warunków udzielania bonifikaty i wysokości stawek procentowych przy sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomości stanowiących własność gminy Bieruń.

b/ w sprawie zmian w budżecie gminy Bieruń na 2012 rok.

***Burmistrz*** poinformował, że w/w projekt uchwały zawiera zadania, które są możliwe do wykonania w bieżącym roku. Zagospodarowanie wolnych środków obejmuje również zmniejszenie o 3 mln zł planowanego kredytu na 2012 r., część zadań ujętych w projekcie uchwały stanowi realizację wniosków komisji finansów oraz komisji gospodarki miejskiej.

**Skarbnik miasta** omówiła zmiany w budżecie należące do wyłącznej kompetencji Rady, zgodnie z uzasadnieniem do powyższego projektu uchwały.

W czasie dyskusji:

**Radny T. Nyga** zapytał o:

- modernizację budynku przy ul. Spiżowa2/Wylotowa 1 – program funkcjonalno-użytkowy,
- wykonanie ogrodzenia i rozbudowę placu zabaw przy SP Nr 1.

**Burmistrz** poinformował odpowiednio, że:

- można zmienić nazwę zadania modernizacja budynku przy ul. Spiżowa2/Wylotowa 1 – program funkcjonalno-użytkowy oraz zwrócił się o powołanie zespołu w celu określenia tego programu,
- place zabaw – istnieje możliwość doposażenia dwóch placów zabaw na wniosek dyrektorów szkół.

**Radna N. Gajewska:**

- zwróciła się o doprecyzowanie zakresu zadania „Wykonanie placów zabaw wraz z zagospodarowaniem terenu”,

**Burmistrz** poinformował, że dotyczy to wszystkich placów zabaw, zgodnie z wnioskiem komisji

- poruszyła sprawę zmniejszenia środków finansowych na realizację zadań na osiedlach w Bieruniu Nowym, tj. 680.000,- zł na boiska i 50.000,- zł na oświetlenie,

**Burmistrz** poinformował, że w br. będzie wykonana koncepcja budowy parkingów przy ul. Węglowej, a w roku przyszłym parkingi zostaną zaproponowane do realizacji.

- zapytała, czy w 2013 roku zostaną zaproponowane do realizacji boiska przy SP Nr 3.

**Burmistrz** udzielił odpowiedzi twierdzącej, w bieżącym roku będzie wykonany projekt. Jednocześnie burmistrz podtrzymał stanowisko, aby powołać zespół, który określi dysproporcje wydatków w dzielnicy staro i nowo bieruńskiej.



**Radna A. Bogucka-Lysko** zapytała, kiedy została zmieniona nazwa zadania z rozbudowy na budowę remizy OSP w Bieruniu Starym, z rozbudowy na budowę Przedszkola Nr 2a, oraz które z tych zadań będzie realizowane w pierwszej kolejności.

**Skarbnik miasta** poinformowała, że zmiana nazw zadań jest proponowana w w/w projekcie uchwały.

**Burmistrz** poinformował, że o kolejności wykonania w/w zadań w roku przyszłym zdecyduje Rada. Jednocześnie podtrzymał stanowisko, że budowa ewentualnie rozbudowa remizy będzie realizowana w przypadku pozyskania środków zewnętrznych.

**Radny P. Major** zaproponował, aby w rozdziale 75412 zmienić nazwę zadania „Rozbudowa lub budowa budynku Remizy OSP w Bieruniu Starym – program funkcjonalno-użytkowy” i pozostawić na realizację tego zadania kwotę 50.000,- zł. Pozostałe 50.000,- zł z tego zadania przeznaczyć do rozdziału 92601 na zadanie „Wykonanie placów zabaw wraz z zagospodarowaniem terenu”.

**Radny T. Nyga** zaproponował, aby przeznaczyć te 50.000,- zł na remonty dróg.

**Burmistrz** poinformował, że wolą mieszkańców jest, aby te place zabaw były doposażone.

**Przewodniczący komisji** zaproponował przystąpienie do głosowania za przyjęciem wniosku radnego P. Majora:

### **Wniosek 2**

Komisja Finansów, Rozwoju i Promocji wnioskuje, by w projekcie uchwały w sprawie zmian w budżecie gminy Bieruń na 2012 rok w rozdziale 75412 zmienić nazwę zadania na „Rozbudowa lub budowa budynku Remizy OSP w Bieruniu Starym – program funkcjonalno-użytkowy” i pozostawić na realizację tego zadania kwotę 50.000,- zł.

Pozostałe 50.000,- zł z tego zadania przeznaczyć do rozdziału 92601 na zadanie „Wykonanie placów zabaw wraz z zagospodarowaniem terenu”.

**(wniosek został przyjęty większością głosów, przy 7 głosach za, 1 wstrzymującym się)**

**Radny J. Podleśny** zapytał, czy burmistrz przeanalizował zaproponowane zmiany w w/w projekcie uchwały oraz zgłosił stanowczy sprzeciw w imieniu swoich wyborców odnośnie zmniejszania środków finansowych na zadania w dzielnicach Bieruń Nowy mimo lepszego wykonania finansowego w dzielnicy Bieruń Stary.

**Burmistrz** poinformował, że analizował te zmiany wraz z naczelnikami.

**Radna A. Bogucka-Lysko** w nawiązaniu do wypowiedzi radnego J. Podleśnego poinformowała, że nigdy nie było jej intencją zabieranie środków finansowych z Bierunia Nowego i przeznaczanie ich na zadania w Bieruniu Starym.

**Przewodniczący komisji** stwierdził, że dyskusja na temat podziałów dzielnicowych jest nie na miejscu przy omawianiu pojedynczej uchwały w sprawie zmian budżetu, może mieć ona miejsce w przypadku podliczania całego roku.

**Radny K. Mateja** zapytał ile pozyskano środków finansowych w ramach egzekucji komorniczej oraz dlaczego jest opracowywana koncepcja a nie od razu projekt odwodnienia terenów przyległych do ul. Skowronków.

**Skarbnik miasta** poinformowała, że w ramach egzekucji komorniczej pozyskano w ciągu jednego roku 3,5 mln zł.

**Radny A. Rozmus** poruszył sprawy dotyczące:

- odtworzenia starorzeczy – które starorzecza będą odtworzone,

**Burmistrz** poinformował, że zostaną odtworzone wszystkie starorzecza.

- rozbudowy istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej Bieruń Nowy – które budynki będą podłączone.

**Naczelnik Wydziału IMiR** poinformowała, że jest to realizacja, zgodnie z wcześniej przyjętym programem, czyli odcinek przy ul. Wawelskiej, budynki przy ul. Warszawskiej 222, 224 i 226 oraz OSP Czarnuchowice.

**Przewodniczący komisji** zapytał:

- jaka jest wartość terenu gminnego przy ul. Borowinowej, który ma być uporządkowany,

**Naczelnik Wydziału GPN** poinformowała, że jest to znaczny areał, obejmuje on około 30 działek, podział geodezyjny może być przeprowadzony po jego uporządkowaniu.

- wykonanie prezentacji audiowizualnej - czego ona dotyczy,
- wykonanie prac brukarskich-siłownia zewnętrzna – gdzie ona się znajduje.

**Burmistrz** poinformował, że:

- siłownia znajduje się przy Gimnazjum Nr 1,
- prezentację chce wykonać BOSiR w celu zachęcenia do korzystania ze swoich obiektów.

**Komisja Finansów, Rozwoju i Promocji** w podsumowaniu powyższego tematu, większością głosów, przy 6 głosach za, 1 przeciw, 1 wstrzymującym się, przyjęła następującą opinię:

### **Opinia 2**

Komisja Finansów, Rozwoju i Promocji pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie gminy Bieruń na 2012 rok wraz z przegłosowanym wnioskiem.

c/ w sprawie zmian Wieloletniej Prognozy Finansowej wraz z prognozą kwoty długu i spłat zobowiązań Miasta Bierunia na lata 2012 – 2021.

**Skarbnik Miasta** poinformowała, że zmiany w WPF należą do wyłącznej kompetencji Rady i są ściśle związane ze zmianami w budżecie gminy Bieruń na 2012 rok. Omówiła zmiany zgodnie z uzasadnieniem do projektu powyższej uchwały.

**Komisja Finansów, Rozwoju i Promocji** większością głosów, przy 6 głosach za, 1 przeciw, 1 wstrzymującym się, przyjęła następującą opinię:

### **Opinia 3**

Komisja Finansów, Rozwoju i Promocji pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie zmian Wieloletniej Prognozy Finansowej wraz z prognozą kwoty długu i spłat zobowiązań Miasta Bierunia na lata 2012-2021.

### **Ad. 6.**

W ramach spraw bieżących:

1. **Burmistrz** poinformował, że w materiałach na sesję zaproponuje przesunięcia do budżetu:

a/ na kwotę 74.613,40 zł z przeznaczeniem na remont ul. Skowronków wraz z bocznymi w związku z potrzebą wykonania dodatkowych robót na tym zadaniu (zjazdu do posesji – 16.500,- zł; wykonanie przepustu – 24.500,- zł; odwodnienie bocznej ul. Skowronków – 24.000,- zł; koszty niekwalifikowane 9.613,- zł).

**Przewodniczący komisji** zapytał jak kwestia odwodnienia bocznej ul. Skowronków ma się do zadania pn. „Odwodnienie terenów przyległych do ul. Skowronków – koncepcja”.

**Burmistrz** poinformował, że są to dwa różne zadania, odwodnienie bocznej ul. Skowronków dotyczy odwodnienia samej ulicy. Natomiast koncepcja dotyczy odwodnienia całego terenu wraz z budynkami.,

b/ na kwotę 46.656,- zł z przeznaczeniem na roboty dodatkowe w ramach remontu ul. Królowej Jadwigi,

c/ na kwotę 5.772,- zł z przeznaczeniem na remont ul. Peryferyjnej,

d/ na kwotę 1.988,- zł z przeznaczeniem na zadanie pn. „Odbudowa i modernizacja dróg gminnych zalanych i zniszczonych wodami powodziowymi w dzielnicy Czarnuchowice ul. Przecznicza i ul. Nadbrzeżna”.

2. **Przewodniczący komisji** przypomniał o zniszczonej tablicy informacyjnej u zbiegu ul. Licealnej, Marcina, Łysinowej oraz zawnioskował, aby do miesiąca czasu nowa tablica pojawiła się w tej lokalizacji.

3. **Radny P. Major** zwrócił uwagę, że sposób odtworzenia chodników po ułożeniu światłowodów jest złej jakości.

4. **Radna N. Gajewska** zawnioskowała o podjęcie skutecznych interwencji w sprawach:

- wykonania barierki zniszczonych w wyniku wypadku TIR-a na skrzyżowaniu ul. Warszawskiej z ul. Pszenną w Ścierniach,
- odtworzenia pobocza zniszczonego w wyniku drugiego wypadku TIR-a na ul. Warszawskiej naprzeciw inwestycji pana Jaromina.

**Ad. 6.**

Protokół Nr 6/2012 z posiedzenia komisji w dniu 20.06.2012 r. został przyjęty większością głosów, przy 7 głosach za, 1 wstrzymującym się.

Na tym protokół zakończono.

Protokołowała:  
Janina Berger